

Jan Høj Sørensen Invest ApS

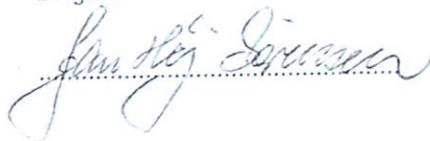
Kalmarvej 4, 8600 Silkeborg

CVR-nr. 25 15 90 63

Årsrapport 2017

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 5. maj 2018

Dirigent:

A handwritten signature in blue ink, reading "Jan Høj Sørensen", written over a horizontal dotted line.

EY
Building a better
working world



Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december	5
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Jan Høj Sørensen Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

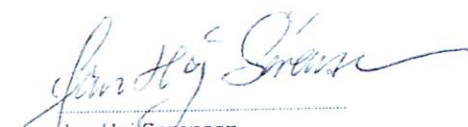
Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Silkeborg, den 5. maj 2018

Direktion:



Jan Høj Sørensen
medlem af direktionen

Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Jan Høj Sørensen Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Jan Høj Sørensen Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som du har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 *Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger*.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere dig med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er dit ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, du har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 5. maj 2018

ERNST & YOUNG

Godkendt Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 30 70 02 28



Claus Hammer-Pedersen

statsaut. revisor

MNE-nr.: mne21334

Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

Navn	Jan Høj Sørensen Invest ApS
Adresse, postnr., by	Kalmarvej 4, 8600 Silkeborg
CVR-nr.	25 15 90 63
Stiftet	15. december 1999
Hjemstedskommune	Silkeborg
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Direktion	Jan Høj Sørensen, Medlem af direktionen
Revisor	Ernst & Young Godkendt Revisionspartnerselskab Værkmestergade 25, Postboks 330, 8100 Aarhus C

Beretning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens formål er formueforvaltning.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2017 udviser et overskud på 60.300 kr. mod et underskud på 121.730 kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 31. december 2017 udviser en egenkapital på 4.157.004 kr.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse

Note	kr.	2017	2016
	Andre eksterne omkostninger	-111.574	-307.026
	Bruttoresultat	-111.574	-307.026
	Finansielle indtægter	239.555	278.685
	Finansielle omkostninger	-50.681	-126.189
	Resultat før skat	77.300	-154.530
2	Skat af årets resultat	-17.000	32.800
	Årets resultat	60.300	-121.730
	Forslag til resultatdisponering		
	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	200.000	200.000
	Overført resultat	-139.700	-321.730
		60.300	-121.730

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

Note	kr.	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	AKTIVER		
	Anlægsaktiver		
3	Finansielle anlægsaktiver		
	Andre værdipapirer og kapitalandele	38.020	38.020
		<u>38.020</u>	<u>38.020</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>38.020</u>	<u>38.020</u>
	Omsætningsaktiver		
	Tilgodehavender		
	Udsudte skatteaktiver	181.600	198.600
	Tilgodehavende selskabsskat	0	8.000
	Andre tilgodehavender	47.198	51.811
		<u>228.798</u>	<u>258.411</u>
	Værdipapirer og kapitalandele	<u>3.669.165</u>	<u>3.704.963</u>
	Likvide beholdninger	<u>236.437</u>	<u>310.726</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>4.134.400</u>	<u>4.274.100</u>
	AKTIVER I ALT	<u><u>4.172.420</u></u>	<u><u>4.312.120</u></u>

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

Note	kr.	2017	2016
	PASSIVER		
	Egenkapital		
	Anpartskapital	125.000	125.000
	Overført resultat	3.832.004	3.971.704
	Foreslået udbytte	200.000	200.000
	Egenkapital i alt	<u>4.157.004</u>	<u>4.296.704</u>
	Gældsforpligtelser		
	Kortfristede gældsforpligtelser		
	Stiftertilgodehavende	1.338	1.338
	Anden gæld	14.078	14.078
		<u>15.416</u>	<u>15.416</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>15.416</u>	<u>15.416</u>
	PASSIVER I ALT	<u>4.172.420</u>	<u>4.312.120</u>

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Egenkapitalopgørelse

kr.	<u>Anpartskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået udbytte</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2016	125.000	4.293.434	101.200	4.519.634
Overført via resultatdisponering	0	-321.730	200.000	-121.730
Udloddet udbytte	0	0	-101.200	-101.200
Egenkapital 1. januar 2017	125.000	3.971.704	200.000	4.296.704
Overført via resultatdisponering	0	-139.700	200.000	60.300
Udloddet udbytte	0	0	-200.000	-200.000
Egenkapital				
31. december 2017	<u>125.000</u>	<u>3.832.004</u>	<u>200.000</u>	<u>4.157.004</u>

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Jan Høj Sørensen Invest ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Valutaomregning

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til administration m.v.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele måles til dagsværdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Egenkapital

Foreslået udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill og kontorejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle bortset fra virksomhedsovertagelser er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have indvirkning på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

kr.	2017	2016
2 Skat af årets resultat		
Årets regulering af udskudt skat	17.000	-32.800
	<u>17.000</u>	<u>-32.800</u>

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

3 Finansielle anlægsaktiver

kr.	Andre værdipapirer og kapitalandele
Kostpris 1. januar 2017	100.000
Kostpris 31. december 2017	100.000
Værdireguleringer 1. januar 2017	-61.980
Værdireguleringer 31. december 2017	-61.980
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017	38.020

Andre kapitalandele

Kernesund Holding ApS

Silkeborg