

ZEUS INVEST ApS

Vandtårnsvej 87
2860 Søborg

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

02/06/2020

John Lauritsen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Egenkapitalopgørelse	10
----------------------------	----

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden ZEUS INVEST ApS
Vandtårnsvej 87
2860 Søborg

CVR-nr: 25157621
Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2019 - 31. december 2019 for ZEUS INVEST ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Søborg, den 28/05/2020

Direktion

John Lauritsen

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er aktiv investering og dermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet for 2019 er som forventet, og der henvises til årsrapporten.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets udløb ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Forventet udvikling

Der forventes et positivt resultat for 2020.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Resultatopgørelse

Indtægtskriterium

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder medregnes med andel af virksomhedernes resultat.

Selskabsskat og udskudt skat

Selskabet indgår i sambeskatning som administrationsselskab.

I resultatopgørelsen indregnes den beregnede skat excl. renter af årets regnskabsmæssige resultat, reguleret for poster, som ikke indgår i opgørelsen af den skattepligtige indkomst.

Den del af den i resultatopgørelsen indregnede skat, der skal betales på grundlag af årets skattepligtige indkomst, indregnes i balancen med fradrag af betalt á conto skat.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver er målt til anskaffelsesværdi med fradrag af foretagne afskrivninger. Der foretages linieært afskrivning over 5 år til en scrapværdi på 0 kr. Inventaranskaffelser under t.kr. 13 pr. stk. udgiftsføres i anskaffelsesåret.

Andre anlæg (kunst) afskrives ikke, da kostprisen forventes at afspejle dagsværdien.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i årsrapporten efter den indre værdis metode.

I balancen medregnes den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi.

Den samlede nettoopskrivning i associeret virksomhed og datterselskab henlægges i årsrapporten til en "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen.

Forskelsbeløb i forbindelse med erhvervelsen af virksomheder aktiveres og afskrives som koncerngoodwill.

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes til kostpris. Virksomheder med negativ egenkapital optages til 0 forudsat selskabet ikke har hæftelser.

Tilgodehavender

Tilgodehavender er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på imødegåelse af forventede tab.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-6.232	-18.304
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0	74.750
Resultat af ordinær primær drift		-6.232	56.446
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser		133.987	459.126
Andre finansielle indtægter		74.516	93.519
Andre finansielle omkostninger		-9.123	-2.664
Ordinært resultat før skat		193.148	606.427
Skat af årets resultat	1	-2.108	-32.634
Årets resultat		191.040	573.793
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		108.000	105.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		133.987	459.126
Overført resultat		-50.947	9.667
I alt		191.040	573.793

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		210.829	210.829
Materielle anlægsaktiver i alt	2	210.829	210.829
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		928.158	744.171
Kapitalandele i associerede virksomheder		25.000	25.000
Finansielle anlægsaktiver i alt	3	953.158	769.171
Anlægsaktiver i alt		1.163.987	980.000
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		5.043.266	4.639.025
Tilgodehavende skat		6.465	0
Andre tilgodehavender		232.024	974.046
Tilgodehavender i alt		5.281.755	5.613.071
Likvide beholdninger		1.835.919	1.848.959
Omsætningsaktiver i alt		7.117.674	7.462.030
Aktiver i alt		8.281.661	8.442.030

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Andre reserver		728.158	594.171
Overført resultat		6.758.142	6.809.089
Forslag til udbytte		108.000	105.000
Egenkapital i alt		7.719.300	7.633.260
Skyldig selskabsskat		0	22.634
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		0	1.361
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		562.361	784.775
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		562.361	808.770
Gældsforpligtelser i alt		562.361	808.770
Passiver i alt		8.281.661	8.442.030

Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Registreret kapital mv.	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi metode	Overført resultat	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	125.000	594.171	6.809.089	105.000	7.633.260
Betalt udbytte				-105.000	-105.000
Årets resultat		133.987	-50.947	108.000	191.040
Egenkapital, ultimo	125.000	728.158	6.758.142	108.000	7.719.300

Noter

1. Skat af årets resultat

	2019	2018
	kr.	kr.
Aktuel skat	3.535	32.634
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	-1.427	0
	2.108	32.634

2. Materielle anlægsaktiver i alt

	Driftsmidler og inventar
	kr.
Kostpris primo	210.829
Tilgang	0
Afgang	0
Kostpris ultimo	210.829
Af- og nedskrivning primo	210.829
Årets afskrivning	0
Tilbageførsel ved afgang	0
Af- og nedskrivning ultimo	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	210.829

3. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	Kapitalandele i associerede virksomheder
	kr.	kr.
Kostpris primo	1.277.033	25.000
Tilgang	50.000	0
Afgang	0	0
Kostpris ultimo	1.327.033	25.000
Nettoopskrivninger primo	-532.862	0
Andel i årets resultat jf. note	133.987	0
Udloddet udbytte	0	0
Nettoopskrivninger ultimo	-398.875	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	928.158	25.000

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Kostpris	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Zeus Housing ApS, Gladsaxe	50.770	100%	231.630	-70.869
Zeus Udlejning ApS, Gladsaxe	50.000	100%	129.531	24.927
John Lauritsen ApS, Gladsaxe	50.000	100%	468.201	131.033
Hørup Skovvej 14 ApS, Gladsaxe	50000	100%	98.796	48.796

Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital inkl. udbytte	Årets resultat
FilmCash ApS, København	50%	342.619	232.605

4. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet indgår i sambeskatning og hæfter i den forbindelse for koncernen selskabsskatter og koncernforbundne selskabers kildeskatter.

Selskabet har herudover ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre forpligtelser.

5. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2019
Gennemsnitligt antal ansatte	1