

**OvL Anlægsinvest ApS**  
**CVR-nr. 25 15 68 70**  
**Estruplundvej 40, 8950 Ørsted**

**Årsrapport**  
**1. januar - 31. december 2016**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling,  
den 16 / 1 2017

---

Oluf von Lowzow  
Dirigent

---

**INDHOLDSFORTEGNELSE****Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab .....	4

**Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger .....	5
Ledelsesberetning .....	6

**Årsregnskab 1. januar - 31. december 2016**

Anvendt regnskabspraksis .....	7
Resultatopgørelse .....	9
Balance .....	10
Noter .....	12

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 for OvL Anlægsinvest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Undertegnede erklærer, at virksomheden opfylder betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for indeværende regnskabsår.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ørsted, den 16 / 1 2017

**Direktion**

Oluf von Lowzow

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

### Til den daglige ledelse i OvL Anlægsinvest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for OvL Anlægsinvest ApS for perioden 1. januar - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grenaa, den 16 / 1 2017

**ROBÆK Godkendt Revisionsaktieselskab**

CVR-nr.: 33946406

Michael Iuel  
Statsaut. revisor

---

## SELSKABSOPLYSNINGER

### Selskabet

OvL Anlægsinvest ApS  
Estruplundvej 40  
8950 Ørsted

Telefon: 86 48 89 99

CVR-nr.: 25 15 68 70

Stiftet: 1. januar 2000

Regnskabsår: 1. januar - 31. december 2016

Dokument ref.: 8190 / MI / OK / MJ

### Direktion

Oluf von Lowzow

### Revisor

ROBÆK Godkendt Revisionsaktieselskab

---

## LEDELSESBERETNING

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af at foretage anlægsinvestering med langsigtet værdistigning for øje, herunder eventuelt gennem datterselskaber eller associerede selskaber.

### **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat betragtes som tilfredsstillende og der forventes et positivt resultat i det kommende år.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### GENERELT

Årsregnskabet for OvL Anlægsinvest ApS for 2016 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

#### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposten ”Andre eksterne omkostninger”.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Andre værdipapirer

Andre værdipapirer, som består af børsnoterede aktier, indregnes til Fondsbørsens salgsværdi på balancedagen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende ejendom, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



**RESULTATOPGØRELSE**  
**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2016**

	<b>2016</b>	<b>2015</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....	<b>-12.018</b>	<b>-11.433</b>
1 Indtægter af andre kapitalandele mv. ....	95.266	31.505
Andre finansielle omkostninger.....	-21.000	-21.250
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>62.248</b>	<b>-1.178</b>
Skat af årets resultat.....	0	0
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>62.248</b>	<b>-1.178</b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Overført resultat.....	62.248	-1.178
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>62.248</b>	<b>-1.178</b>

**BALANCE PR. 31. DECEMBER 2016**  
**AKTIVER**

	<b>2016</b>	<b>2015</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
2 Andre værdipapirer og kapitalandele .....	704.179	708.619
<b>Finansielle anlægsaktiver</b> .....	<b>704.179</b>	<b>708.619</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b> .....	<b>704.179</b>	<b>708.619</b>
<b>Likvide beholdninger</b> .....	<b>1.422</b>	<b>1.234</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b> .....	<b>1.422</b>	<b>1.234</b>
<b>AKTIVER</b> .....	<b>705.601</b>	<b>709.853</b>

**BALANCE PR. 31. DECEMBER 2016**  
**PASSIVER**

	<b>2016</b>	<b>2015</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Virksomhedskapital .....	375.000	375.000
Overført resultat.....	17.402	-44.846
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>392.402</b>	<b>330.154</b>
Anden gæld.....	4.000	4.000
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse .....	309.199	375.699
<b>Kortfristede gældsforpligtelser .....</b>	<b>313.199</b>	<b>379.699</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b> .....	<b>313.199</b>	<b>379.699</b>
<b>PASSIVER .....</b>	<b>705.601</b>	<b>709.853</b>

- 3 Eventualposter mv.
- 4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

## NOTER

	<b>2016</b>	<b>2015</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
<b>1 Indtægter af andre kapitalandele mv.</b>		
Kursgevinster, anlægsaktiver, realiseret .....	6.755	860
Værdiregulering, finansielle anlægsaktiver .....	88.511	30.645
	<u>95.266</u>	<u>31.505</u>
		<b>Andre</b>
		<b>værdipapir-</b>
		<b>er og</b>
		<b>kapital-</b>
		<b>andele</b>
<b>2 Andre finansielle anlægsaktiver</b>		
Kostpris, primo .....		170.173
Tilgang i årets løb .....		0
Afgang i årets løb .....		-22.322
		<u>147.851</u>
Kostpris 31. december 2016 .....		147.851
Opskrivninger, primo.....		538.445
Årets opskrivninger .....		88.511
		<u>626.956</u>
Opskrivninger 31. december 2016.....		626.956
Af-/nedskrivninger, primo .....		0
Af-/nedskrivninger på afhændede aktiver .....		-70.628
Årets af-/nedskrivninger .....		0
		<u>-70.628</u>
Af-/nedskrivninger 31. december 2016 .....		-70.628
		<u>704.179</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016.....</b>		<b>704.179</b>
<b>3 Eventualposter mv.</b>		
Der påhviler ikke selskabet kautions- eller eventualforpligtelser.		
<b>4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
Selskabets aktiver er ikke pantsat, og der er ikke afgivet nogen sikkerhedsstillelser.		