

ARILD JUEL HANSEN ApS

Svenstrupvej 2
2665 Vallensbæk Strand

Årsrapport
1. juli 2015 - 30. juni 2016

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

14/11/2016

Casper Aistrup
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden ARILD JUEL HANSEN ApS
Svenstrupvej 2
2665 Vallensbæk Strand

Telefonnummer: 43543082

CVR-nr: 25155688
Regnskabsår: 01/07/2015 - 30/06/2016

Bankforbindelse Sydbank
Greve Strandvej 3-5
2670 Greve
DK Danmark

Ledespåtegning

Ledelsens erklæring:

Den af os udarbejdede årsrapport er aflagt i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning. Årsrapporten giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultat.

Generalforsamlingen besluttede i sidste regnskabsår at anvende reglerne om reduktion af revisionspligten hvorfor nærværende årsregnskab ikke er revideret.

Generalforsamlingen har besluttet at anvende reglerne om reduktion af revisionspligten og selskabets årsrapporter vil fremover ikke være revideret.

Vallensbæk, den 14/11/2016

Direktion

Arild Juel Hansen
Direktør

Bestyrelse

Anne Juel Hansen
bestyrelsesmedlem

Lone Juel Hansen
bestyrelsesmedlem

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Virksomheden har fravalgt revision, da den ikke overskrider to af de tre grænsestørrelser.

Ledelsesberetning

Årsregnskabet udviser et overskud på kroner 51.154,- efter afskrivninger (men før skat), hvilket ledelsen finder er et absolut tilfredsstillende resultat.

Selskabet er et mindre boligselskab, der i dette aflagte regnskabsår (og mange år tidligere...) har haft to mindre ejendomme, der lejes ud.

Det igangværende regnskabsår forventes at blive noget bedre end de sidste par år, da vi for kort tid siden har solgt Svensstrupvej 2 a og købt en haveforeningsejendom.

Ledelsen anser det opnåede resultat for tilfredsstillende og agter at konsolidere virksomheden fremover.

Selskabet har ikke afholdt udgifter til forskning og udvikling i regnskabsåret. Der er ikke indtruffet betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslut, som har indflydelse på bedømmelsen af den økonomiske stilling pr. 30. juni 2016 (andet end det salg og køb der allerede er omtalt i denne beretning).

Generalforsamlingen besluttet i sidste regnskabsår at anvende reglerne om reduktion af revisionspligten hvorfor nærværende årsregnskab ikke er revideret.

Generalforsamlingen har besluttet at anvende reglerne om reduktion af revisionspligten og selskabets årsrapporter vil fremover ikke være revideret.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning og almindelig anerkendt regnskabspraksis og er aflagt i danske kroner

Resultatopgørelsen

Indtægtskriterium

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at levering finder sted.

Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger indeholder de direkte og indirekte omkostninger vedrørende produktionen, herunder af- og nedskrivninger og gager, der er afholdt for at opnå årets nettoomsætning.

Distributionsomkostninger

Distributionsomkostninger indeholder omkostninger i form af gager til salgs- og distributionspersonale, reklameomkostninger samt autodrift, herunder af og nedskrivninger.

Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger indeholder omkostninger til det administrative personale ledelse, kontorlokaler, kontoromkostninger m.v., herunder af- og nedskrivninger.

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede valutakursreguleringer, kursregulering på værdipapirer, amortisering af realkreditlån samt tillæg af godtgørelse under a'contoskatteordningen.

Selskabsskat og udskudt skat

I resultatopgørelsen er udgiftsført beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, regulering for årets ændring i hensættelsen til udskudt skat samt eventuelle reguleringer af tidligere års skatter.

I balancen er den beregnede skat af årets skattepligtige indkomst indregnet som gæld, mens den beregnede udskudte skat er indregnet under hensatte forpligtelser. Betalt a'conto fradraget i skyldig selskabsskat ved årets udgang

Den udskudte skat er beregnet med 25% på grundlag af alle midlertidige forskelle med undtagelsen af eventuel ikke skattemæssigt afskrivningsberettiget concerngoodwill. Skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud indgår i opgørelsen af den udskudte skat, såfremt det er sandsynligt, at underskuddene kan udnyttes

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Immaterielle og materielle anlægsaktiver optages til anskaffelsesværdi med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningerne foretages lineært over følgende åremål

Afskrivnings periode

Goodwill

5-10 år

Udviklingsomkostninger

Driftsføres

Patenter

Driftsføres

Materielle anlægsaktiver

Grunde indregnes til kostpris med fradrag af nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Bygninger indregnes til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Indretning af lejede lokaler indregnes til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar indregnes til kostpris med

fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter købspris og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen samt omkostninger til klargøring.

Der indregnes ikke renter.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi og nedskrivninger, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Afskrivnings periode

Produktionsbygninger

15 – 30 år

Øvrige bygninger

40 år

Indretning af lejede lokaler

Max. 10 år

Produktionsanlæg og maskinger

5 år

Andre, driftsmateriel og inventar

3 - 7 år

Afskrivning på et anlægsaktiv påbegyndes, når det tages i brug.

Nyanskaffelser med en kostpris under DKK 12.500 omkostningsføres fuldt ud i anskaffelsesåret.

Materielle anlægsaktiver, som er leasede og opfylder betingelserne for finansiel leasing, behandles efter samme retningslinier som ejede aktiver.

Finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele, som består af børsnoterede aktier, indregnes til fondsbørsens salgsværdi på balancedagen.

Varebeholdninger

Varebeholdninger indregnes til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealisationseværdi, hvis denne er lavere.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpemateriale omfatter kostpris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt vare under fremstilling omfatter købspris for medgåede materialer og direkte løn uden tillæg af indirekte produktionsomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender samt for tilgodehavender fra salg tillige med en generel nedskrivning baseret på selskabets erfaringer.

Andre værdipapirer

Andre værdipapirer, som består af børsnoterede obligationer, indregnes til fondsbørsens salgsværdi på balancedagen.

Gæld til realkreditinstitutter

Gæld til realkreditinstitutter indregnes til kostprisen på optagelsestidspunktet. Efterfølgende opgøres gæld til realkreditinstitutter til amortiseret kostpris. Kurstab og låneomkostninger fordeles herved over lånets løbetid ved brug af den beregnede effektive rente på optagelsestidspunktet.

Gældsforpligtelser i øvrigt

Øvrige gældsforpligtelser indregnes til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet. Efterfølgende opgøres de til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi

Forslag til udbytte for regnskabsåret.

Ledelsens forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som forpligtelse.

Resultatopgørelse 1. jul 2015 - 30. jun 2016

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Nettoomsætning		-189.750	-189.750
Eksterne omkostninger		46.932	52.735
Bruttoresultat		-142.818	-137.015
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		10.606	12.728
Resultat af ordinær primær drift		-132.212	-124.287
Øvrige finansielle omkostninger		81.067	62.736
Ordinært resultat før skat		-51.145	-61.551
Skat af årets resultat		11.254	
Årets resultat		-39.891	-61.551
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-39.891	-61.551
I alt		-39.891	-61.551

Balance 30. juni 2016

Aktiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Grunde og bygninger		4.600.000	4.600.000
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		53.034	63.642
Materielle anlægsaktiver i alt		4.653.034	4.663.642
Anlægsaktiver i alt		4.653.034	4.663.642
Aktiver i alt		4.653.034	4.663.642

Balance 30. juni 2016

Passiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Registreret kapital mv.		2.659.131	2.607.976
Overført resultat		-38.480	-52.932
Egenkapital i alt		2.620.651	2.555.044
Gæld til realkreditinstitutter		1.848.372	1.924.936
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		184.011	183.662
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		2.032.383	2.108.598
Gældsforpligtelser i alt		2.032.383	2.108.598
Passiver i alt		4.653.034	4.663.642