

GEJ ApS

Rungstedvej 95
2960 Rungsted Kyst

Årsrapport
1. januar 2016 - 31. december 2016

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

12/06/2017

Gorm Erich Jensen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Den uafhængige revisors erklæringer	5
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	7
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	8
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	11
-------------------------	----

Balance	12
---------------	----

Egenkapitalopgørelse	14
----------------------------	----

Noter	15
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	GEJ ApS Rungstedvej 95 2960 Rungsted Kyst Telefonnummer: 20133322 CVR-nr: 25150406 Regnskabsår: 01/01/2016 - 31/12/2016
Bankforbindelse	Nordea Bank Danmark A/S, Hørsholm afdeling Hovedgaden 20 2970 Hørsholm
Revisor	REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB FLEMMING JUHL NIELSEN Avderødvej 10 2980 Kokkedal DK Danmark CVR-nr: 14135308 P-enhed: 1000686446

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapport og afgivet ledelsesberetning for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016 for GEJ ApS

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse at den valgte regnskabspraksis er hensigtsmæssig, således at årsregnskabet efter vor opfattelse giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten godkendes af direktionen og indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rungsted Kyst, den 07/06/2017

Direktion

Gorm Erich Jensen
direktør

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i GEJ ApS

Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for GEJ ApS for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Avderød, 07/06/2017

Flemming Juhl Nielsen

Registreret Revisor

REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB FLEMMING JUHL NIELSEN

CVR: 14135308

Ledelsesberetning

Selskabets formål

Selskabets formål er at drive handel, fabrikation, investeringer samt udlejning af fast ejendom o. lign.

Beskrivelse af selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabet har alene investeringer som sit forretningsgrundlag.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udviser et resultat efter selskabsskat på kr. 188.183.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 1.483.100

Selskabets har en egenkapital på kr. 1.462.703

Årets resultat anses for at være tilfredsstillende.

Det skal anføres at der verserer retssag omkring salget af 2PG Invest ApS (Note 2)

Ved dom af 16. februar 2017 fra Retten i Glostrup i sag om, salg af anparter i 2PG Invest ApS, blev således kendt for ret: Sagsøgte GEJ ApS skal til sagsøgerne Wium ApS og MJF Invest ApS mod kontant betaling af 315.017,70 kr. overdrage sin kapitalandel på 1/3, nominelt 41.666 kr., i 2PG-Invest ApS, cvr. nr. 28154917, pr. 15. oktober 2014. Sagsøgte skal inden 14 dage betale 87.995 kr. i sagsomkostninger til sagsøgerne Wium ApS og MFJ Invest ApS."

Anparterne er værdiansat til indre værdi 31/12 2016 på kr 230.648.

Sagen er anket til Øster Landsret 13/3 2017 med påstand om følgende:

Sagsøgerne tilpligtes in solidum at anerkende, at indstævnte med regnskabs- og skattemæssig virkning den 31. december 2016 skal erhverve sagsøgtes kapitalandel, nominelt 41.666 kr. i selskabet 2PG-Invest ApS (Selskabet; cvr. nr. 28154917) ved indstævntes betaling af kr. 650.000 med tillæg af sædvanlig procesrente fra den 1. januar 2017.

Hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter direktionens skøn indtruffet betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets udløb, som væsentligt vil kunne forrykke selskabets økonomiske stilling.

Forventninger til fremtiden

Selskabet forventer et tilfredsstillende resultat for det kommende regnskabsår.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt om indregning og måling

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdiregulering af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hvert enkelt regnskabspost nedenfor.

Koncernregnskab

Der er ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen opfylder fritagelsesbestemmelserne i årsregnskabslovens § 110 om regnskabsaflæggelse for mindre koncerner.

Resultatopgørelsen

Indtægtskriterier

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. Moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, ydelser på operationelle leasingkontrakter m.v.

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder (ejerandel \leq 50%)

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter når den valgte regnskabspraksis er den indre værdis metode, selskabets resultatandel af selskabets overskud, samt værdireguleringer opstået ved handel med kapitalandele.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører

regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer.

Skat af årets resultat

Årets skat som består af skat af årets indkomst og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultat-opgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balance

Kapitalandele i associerede virksomheder (ejerandel \leq 50%)

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Varelager

Varebeholdninger er optaget til kostpris eller fremstillingspris. Ukurante varer er nedskrevet til kr. 0.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket vil sige den bogførte faktureringsværdi m.m.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer indregnet under omsætnings- og anlægsaktiver omfatter børsnoterede obligationer og aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst regulerede for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte a/contoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser

Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles tilsvarende til nettorealisationsværdi svarende til den værdi, der forventes at kunne realiseres til. Kan udskudte skatteaktiver alene realiseres gennem fremtidig indtjening, tillægges den fremtidige indtjening alene vægt ved vurderingen af skatteaktivet i det omfang, at der foreligger en begrundet formodning om, at denne indtjening vil kunne opnås.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes til kostprisen ved låneoptagelsen. Efterfølgende opgøres de til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal kostpris.

Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Eksterne omkostninger		-48.047	-37.389
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder	1	206.681	107.990
Bruttoresultat		158.634	70.601
Resultat af ordinær primær drift		158.634	70.601
Andre finansielle indtægter		48.238	42.649
Øvrige finansielle omkostninger		-12.485	-4.406
Ordinært resultat før skat		194.387	108.844
Skat af årets resultat		-6.204	-8.572
Årets resultat		188.183	100.272
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		103.400	101.400
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		206.681	107.990
Overført resultat		-121.898	-109.118
I alt		188.183	100.272

Balance 31. december 2016

Aktiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder		582.901	376.220
Finansielle anlægsaktiver i alt	2	582.901	376.220
Anlægsaktiver i alt		582.901	376.220
Fremstillede varer og handelsvarer		25.658	25.658
Varebeholdninger i alt		25.658	25.658
Tilgodehavende skat		9.511	5.213
Andre tilgodehavender		1.850	0
Tilgodehavender i alt		11.361	5.213
Andre værdipapirer og kapitalandele		635.083	547.617
Værdipapirer og kapitalandele i alt		635.083	547.617
Likvide beholdninger		228.097	450.629
Omsætningsaktiver i alt		900.199	1.029.117
Aktiver i alt		1.483.100	1.405.337

Balance 31. december 2016

Passiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode ..		478.731	272.050
Overført resultat		755.572	877.470
Forslag til udbytte		103.400	101.400
Egenkapital i alt		1.462.703	1.375.920
Leverandører af varer og tjenesteydelser		6.250	13.250
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		0	2.020
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		14.147	14.147
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		20.397	29.417
Gældsforpligtelser i alt		20.397	29.417
Passiver i alt		1.483.100	1.405.337

Egenkapitalopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Registreret kapital mv.	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	125.000	272.050	877.470	101.400	1.375.920
Betalt udbytte				-101.400	-101.400
Årets resultat		202.681	-117.898	103.400	188.183
Egenkapital, ultimo	125.000	474.731	759.572	103.400	1.462.703

Noter

1. Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

	2016 kr.	2015 kr.
Andel af resultat efter skat, associerede virksomheder, Wisepople.IT ApS	231.384	57.656
Andel af resultat efter skat, associerede virksomheder, "2PG-Invest ApS	-24.703	29.910
Andel af resultat efter skat, associerede virksomheder, 2PG Invest ApS korrektion primo	0	20.424
	<u>206.681</u>	<u>107.990</u>

2. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i associerede virksomheder kr.
Kostpris primo	104.170
Kostpris ultimo	104.170
Nettoopskrivninger primo	272.050
Andel i årets resultat	206.681
Udloddet udbytte	0
Nettoopskrivninger ultimo	478.731
Regnskabsmæssig værdi ultimo	582.901

Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Andel af Egenkapital	Andel af Årets resultat
Wisepople.IT ApS, Hørsholm	50,00%	352.253	231.384
2PG-Invest ApS, Herlev	33,33%	230.648	-24.703

3. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Kaution for 2PG Invest ApS's forpligtelser overfor Nordea's forpligtelser i 2PG Invest ApS.

4. Oplysning om ejerskab

Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende anpartshaver:

Nom 125.000 Gorm Erich Jensen