

Ejendomsselskabet Strandgade 85 ApS

Nordre Strandvej 194 A
3140 Ålsgårde

CVR-nr. 25139763

Årsrapport 2019/20

20. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 30-11-2020

Bjarne Rasmussen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Virksomhedsoplysninger	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-07-2019 - 30-06-2020 for Ejendomsselskabet Strandgade 85 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30-06-2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-07-2019 - 30-06-2020.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ålsgårde, den 30-11-2020

Direktion

Bjarne Rasmussen
Direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Ejendomsselskabet Strandgade 85 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Ejendomsselskabet Strandgade 85 ApS for regnskabsåret 01-07-2019 - 30-06-2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven, de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Frederiksberg, den 30-11-2020

Osmark ApS | statsautoriseret revisor

CVR-nr. 27135730

Johnny Osmark
Statsautoriseret revisor
mne9542

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	Ejendomsselskabet Strandgade 85 ApS Bjarne Rasmussen Nordre Strandvej 194 A 3140 Ålsgårde
CVR-nr.	25139763
Stiftelsesdato	01-01-2000
Hjemsted	Helsingør
Regnskabsår	01-07-2019 - 30-06-2020
Direktion	Bjarne Rasmussen, Direktør
Revisor	Osmark ApS statsautoriseret revisor Roskildevej 120 2000 Frederiksberg
CVR-nr.	27135730

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Ejendomsselskabet Strandgade 85 ApS for 2019/20 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration og lokaler.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Bruttotab		-6.385	-5.594
Driftsresultat		-6.385	-5.594
Andre finansielle indtægter		-296	-1.333
Resultat før skat		-6.681	-6.927
Skat af årets resultat	1	1.470	1.524
Årets resultat		-5.211	-5.403
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-5.211	-5.403
Resultatdisponering		-5.211	-5.403

Balance 30. juni 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Aktiver			
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		372.396	370.872
Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder		1.470	1.524
Andre tilgodehavender		9.792	20.725
Tilgodehavender		383.658	393.121
Likvide beholdninger		119.982	130.268
Omsætningsaktiver		503.640	523.389
Aktiver		503.640	523.389

Balance 30. juni 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		373.640	378.851
Egenkapital		498.640	503.851
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		5.000	19.538
Kortfristede gældsforpligtelser		5.000	19.538
Gældsforpligtelser		5.000	19.538
Passiver		503.640	523.389
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	2		
Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold	3		

Noter

	2019/20	2018/19
1. Skat af årets resultat		
	2019/20	2018/19
Selskabsskat aktuel	-1.470	-1.524
	-1.470	-1.524

2. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Koncernens selskaber hæfter ubegrænset og solidarisk for kildeskatter og udbytter, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen og for selskabsskatten af koncernens sambeskattede indkomst.

3. Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive handel og finansiering, køb og salg af fast ejendom samt udlejning heraf.