
Memira ApS

Banegårdspladsen 1 1, 1570 København V

Årsrapport for 2017

CVR-nr. 25 13 41 76

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 17/5 2018

Mats Gunnarsson
Dirigent



pwc

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet 2

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 4

Ledelsesberetning 5

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 6

Balance 31. december 7

Egenkapitalopgørelse 9

Noter til årsregnskabet 10

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Memira ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 17. maj 2018

Direktion

Mats Gunnarsson

Bestyrelse

Johanna Öberg
formand

Katarina Enlund

Mats Gunnarsson

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Til kapitalejeren i Memira ApS

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Memira ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017. Årsregnskabet, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Konklusion

Baseret på den udførte udvidede gennemgang er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation. Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Hellerup, den 17. maj 2018

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Brian Rønne Nielsen

Statsautoriseret revisor

mne33726

Selskabsoplysninger

Selskabet

Memira ApS
Banegårdspladsen 1 1
1570 København V
E-mail: Kobenhavn@memira.dk
Hjemmeside: www.memira.dk

CVR-nr.: 25 13 41 76
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december
Hjemstedskommune: København

Bestyrelse

Johanna Öberg, formand
Katarina Enlund
Mats Gunnarsson

Direktion

Mats Gunnarsson

Revisor

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Strandvejen 44
2900 Hellerup

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Memira ApS driver virksomhed indenfor synskorrigerende behandlinger (refraktiv kirurgi) og er Danmarks ledende aktør. Selskabet har klinikker i København, Aarhus, Aalborg, Kolding, Roskilde, Maribo og Holstebro.

Memira ApS tilbyder alle tilgængelige behandlingsmetoder, og med nutidens teknik kan de fleste typer af synsfejl korrigeres ved hjælp af refraktiv kirurgi. Valget af behandlingsmetode tilpasses individuelt til hver kunde og er afhængig af typen og graden af synsfejlen. Nærsynethed, langsynethed og bygningsfejl (astigmatisme) behandles som regel med øjenlaserbehandling. Ved aldersrelaterede synsfejl (presbyopi) kan synet korrigeres ved, at man udskifter øjets naturlige linse med en synskorrigerende kunstig linse. Indgrebet er det samme som ved en katarakt operation (grå stær operation), men linsens egenskaber er anderledes, hvorfor undersøgelser og behandling kræver refraktive kompetencer. Alle kunder bliver gennem en grundig forundersøgelse af vore optikere med specialkompetencer vurderet i forhold til hvilken behandlingsmetode, som vil kunne give det bedste resultat. Vi har erfarne kirurger, som gennemfører selve behandlingen, og hver kunde følger et opfølgingsforløb efter behandlingen.

Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2017 udviser et underskud på DKK 1.181.940, og selskabets balance pr. 31. december 2017 udviser en negativ egenkapital på DKK 18.355.451.

Kapitalberedskabet

Selskabets egenkapital er pr. 31. december 2017 negativ med TDKK 18.355. Selskabets fortsatte drift for 2018 er betinget af støtte fra moderselskabet. Moderselskabet har afgivet støtteerklæring med virkning frem til 31. maj 2019, hvori de erklære at vil stille med den nødvendige finansiering til selskabets drift og forventede investeringer.

Forventninger for det kommende år

Selskabet har udarbejdet budget for de kommende fem år, der udviser positiv tendens, set i forhold til årets resultat.

Usædvanlige forhold

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt resultatet af selskabets aktiviteter for 2017 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2017 DKK	2016 DKK
Bruttofortjeneste		11.088.074	8.925.601
Personaleomkostninger	2	-11.511.163	-11.779.918
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	3	-456.024	-899.812
Andre driftsomkostninger		-200.080	0
Resultat før finansielle poster		-1.079.193	-3.754.129
Finansielle indtægter		80.922	59.984
Finansielle omkostninger	4	-183.669	-128.774
Resultat før skat		-1.181.940	-3.822.919
Skat af årets resultat	5	0	-2.395.000
Årets resultat		-1.181.940	-6.217.919

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Overført resultat		-1.181.940	-6.217.919
		-1.181.940	-6.217.919

Balance 31. december

Aktiver

	Note	2017 DKK	2016 DKK
Produktionsanlæg og maskiner		822.135	601.832
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		528.633	963.220
Indretning af lejede lokaler		57.419	116.508
Materielle anlægsaktiver	6	1.408.187	1.681.560
Deposita		545.801	540.104
Finansielle anlægsaktiver		545.801	540.104
Anlægsaktiver		1.953.988	2.221.664
Varebeholdninger		834.872	878.648
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		1.833.027	1.277.489
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	18.744
Andre tilgodehavender		98.760	60.559
Periodeafgrænsningsposter		488.433	269.431
Tilgodehavender		2.420.220	1.626.223
Likvide beholdninger		1.941.129	1.298.179
Omsætningsaktiver		5.196.221	3.803.050
Aktiver		7.150.209	6.024.714

Balance 31. december

Passiver

	Note	2017 DKK	2016 DKK
Selskabskapital		150.100	150.100
Overført resultat		-18.505.551	-17.323.611
Egenkapital		-18.355.451	-17.173.511
Modtagne forudbetalinger fra kunder		351.800	721.309
Leverandører af varer og tjenesteydelser		2.046.763	1.802.958
Gæld til tilknyttede virksomheder		19.470.052	17.619.226
Anden gæld		3.637.045	3.054.732
Kortfristet gæld		25.505.660	23.198.225
Gældsforpligtelser		25.505.660	23.198.225
Passiver		7.150.209	6.024.714
Kapitalberedskab	1		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	7		
Nærtstående parter	8		
Anvendt regnskabspraksis	9		

Egenkapitalopgørelse

	<u>Selskabskapital</u> DKK	<u>Overført resultat</u> DKK	<u>I alt</u> DKK
Egenkapital 1. januar	150.100	-17.323.611	-17.173.511
Årets resultat	<u>0</u>	<u>-1.181.940</u>	<u>-1.181.940</u>
Egenkapital 31. december	<u>150.100</u>	<u>-18.505.551</u>	<u>-18.355.451</u>

Noter til årsregnskabet

1 Kapitalberedskab

Selskabets egenkapital er pr. 31. december 2017 negativ med TDKK 18.355. Moderselskabet har erklæret, at ville stille likviditet til rådighed i fornødent omfang til opretholdelse af driften og til forventede investeringer. Støtteerklæringen løber frem til 31. maj 2019.

	<u>2017</u> DKK	<u>2016</u> DKK
2 Personaleomkostninger		
Lønninger	10.523.883	10.727.784
Pensioner	692.085	689.429
Andre omkostninger til social sikring	118.447	146.233
Andre personaleomkostninger	<u>176.748</u>	<u>216.472</u>
	<u>11.511.163</u>	<u>11.779.918</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>23</u>	<u>21</u>

3 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver

Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	<u>456.024</u>	<u>899.812</u>
	<u>456.024</u>	<u>899.812</u>
Produktionsanlæg og maskiner	306.833	513.702
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	90.102	170.507
Indretning af lejede lokaler	<u>59.089</u>	<u>215.603</u>
	<u>456.024</u>	<u>899.812</u>

4 Finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	144.387	118.535
Andre finansielle omkostninger	2.496	7.495
Valutakurstab	<u>36.786</u>	<u>2.744</u>
	<u>183.669</u>	<u>128.774</u>

Noter til årsregnskabet

	2017	2016
	DKK	DKK
5 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	0	0
Årets udskudte skat	0	2.395.000
	0	2.395.000

6 Materielle anlægsaktiver

	Produktionsan- læg og maski- ner	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af le- jede lokaler	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK
Kostpris 1. januar	14.354.368	8.921.287	3.112.655	26.388.310
Tilgang i årets løb	371.911	60.900	0	432.811
Afgang i årets løb	0	-250.160	0	-250.160
Overførsler i årets løb	155.225	-155.225	0	0
Kostpris 31. december	<u>14.881.504</u>	<u>8.576.802</u>	<u>3.112.655</u>	<u>26.570.961</u>
Ned- og afskrivninger 1. januar	13.752.536	7.958.067	2.996.147	24.706.750
Årets afskrivninger	306.833	90.102	59.089	456.024
Ned- og afskrivninger 31. december	<u>14.059.369</u>	<u>8.048.169</u>	<u>3.055.236</u>	<u>25.162.774</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>822.135</u>	<u>528.633</u>	<u>57.419</u>	<u>1.408.187</u>
Afskrives over	<u>3-6 år</u>	<u>3-5 år</u>	<u>5 år</u>	

Noter til årsregnskabet

	<u>2017</u> DKK	<u>2016</u> DKK
7 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser		
Leje- og leasingforpligtelser		
Leasingforpligtelser fra operationel leasing. Samlede fremtidige leasingydelse:		
Inden for 1 år	1.041.449	1.679.734
Mellem 1 og 5 år	<u>0</u>	<u>451.113</u>
	<u>1.041.449</u>	<u>2.130.847</u>

Andre eventualforpligtelser

Selskabet har via Swedbank stillet følgende garanti:

DKK 271.563 til HP Algade 55, Roskilde ApS

Der er stillet følgende sikkerheder for selskabets engagement hos Swedbank:

Virksomhedspant DKK 1.458.000

Kautions stillet af moderselskabet Memira Holding AB, Sverige

Selskabet har indgået aftale med de oprindelige grundlæggere af virksomheden om betaling af op til DKK 15 millioner, såfremt det svenske moderselskab Memira Holding AB sælges til tredje part eller børsnoteres.

Moderselskabet Memira Holding AB har afgivet en støtteerklæring til selskabet om finansiering af den pågældende betaling.

8 Nærtstående parter

Grundlag

Koncernregnskab

Selskabet indgår i koncernrapporten for moderselskabet

Navn

Hjemsted

Memira Holding AB

Sverige

Noter til årsregnskabet

9 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Memira ApS for 2017 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2017 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Leasing

Alle leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

Noter til årsregnskabet

9 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Indtægter ved levering af tjenesteydelser, der omfatter undersøgelser og behandling af øjen lidelser som nærsynet, langsynet, alderssyn og bygningsfejl, indregnes som omsætning i takt med leveringen af ydelserne, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte tjenesteydelser (produktionsmetoden).

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå virksomhedens nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til lokaler, salg og distribution samt kontorhold mv.

Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabslovens §32 er nettoomsætningen ikke oplyst i årsrapporten.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Noter til årsregnskabet

9 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Produktionsanlæg og maskiner	3-6 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år
Indretning af lejede lokaler	5 år

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

Aktiver med en kostpris på under DKK 13.200 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver omfatter lejede depositum.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres til det beløb, som forventes at kunne indbringes ved salg i normal drift med fradrag af salgsomkostninger. Nettorealiseringsværdien opgøres under hensyn-

Noter til årsregnskabet

9 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

tagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer og direkte løn.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende husleje, forsikringspræmier, abonnementer og renter.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.