

# **DM HOLDING - ØRDING - ApS**

Tingstedvej 17  
7990 Øster Assels

Årsrapport  
1. januar 2018 - 31. december 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**24/06/2019**

**Martin Bjerg**  
**Dirigent**

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	7
-------------------------	---

Balance .....	8
---------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** DM HOLDING - ØRDING - ApS  
Tingstedvej 17  
7990 Øster Assels

CVR-nr: 25133196

Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

# Ledespåtegning

Vi kan til virksomhedens årsrapport for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 erklære:

- at vi anser årsrapporten for udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens regler for regnskabsklasse B-mikro.
- at vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, så årsrapporten giver et retvisende billede af virksomhedens resultat, finansielle stilling samt aktiver og passiver.
- at vi ikke har pantsat eller behæftet med ejendomsforbehold aktiver, udover det i årsrapporten angivne.
- at vi ikke har indgået forpligtelser, herunder eventualforpligtelser, som ikke fremgår af årsrapporten.
- at der ikke pr. 31. december 2018 er rejst erstatningssager, skattesager eller andre krav mod virksomheden, som har væsentlig betydning for bedømmelsen af virksomhedens finansielle stilling.
- at vi anser årsrapporten for at omfatte alle indtægter, udgifter, aktiver og passiver.
- at vi d.d. har behandlet og vedtaget årsrapporten for 2018
- at årsrapporten ikke er revideret, og det erklæres, at selskabet opfylder betingelserne herfor.
- at årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Mors, den 24/06/2019

## Direktion

Martin Bjerg

# Ledelsesberetning

Hovedaktivitet:

Selskabets formål er at drive virksomhed ved investering i aktier, anparter, fast ejendom samt handel

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold:

Årets resultat anses for tilfredsstillende

Begivenheder efter regnskabsårets udløb:

Der er efter regnskabsårets udløb ikke sket begivenheder af væsentlig betydning for Årsrapport for 2018

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B, mikrovirksomhed.

Generelt:

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Selskabet er omfattet af lovens regler for regnskabsklasse B-mikro.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabsprincip som forrige år.

Resultatopgørelsen:

Indtægter:

Disponeret overført udbytte fra datterselskab er indtægtsført.

Lejeindtægter fra udlejning af huse er medtaget med indbetalt husleje for perioden.

Direkte omkostninger:

Omkostninger til vedligeholdelse af ejendommene er fratrukket, ligesom omkostninger til for-

sikringer og ejendomsskatter er fratrukket.

Finansielle poster:

Renteomkostninger på realkreditlån er fratrukket og periodeseret til regnskabsåret.

Selskabsskat og udskudt skat:

Selskabsskatten af årets resultat er beregnet og afsat hos hovedindtægtselskabet.

Der er ikke beregnet og afsat udskudt skat.

Balancen:

Materielle anlægsaktiver:

Ejendomme:

Ejendommene er optaget til anskaffelsespris, uden afskrivninger, da løbende vedligeholdelse fra-

trækkes via driften, svarende til værdiforringelsen.

Finansielle anlægsaktiver:

Kapitalandele i dattervirksomheder er målt i balancen til anskaffelsesværdien.

Egenkapital og udbytte:

Foreslået udbytte er afsat som gæld og indgår således ikke i egenkapitalen.

Gældsforpligtelser:

Gældsforpligtelser er indregnet til amortiseret kostpris.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>48.628</b>	<b>42.149</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>48.628</b>	<b>42.149</b>
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder .....		942.728	229.312
Øvrige finansielle omkostninger .....		-39.168	-41.869
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>952.188</b>	<b>229.592</b>
Skat af årets resultat .....		-88.181	0
<b>Årets resultat</b> .....		<b>864.007</b>	<b>229.592</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....			100.000
Overført resultat .....		864.007	129.592
<b>I alt</b> .....		<b>864.007</b>	<b>229.592</b>

# Balance 31. december 2018

## Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Grunde og bygninger .....		1.065.273	1.065.273
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>1.065.273</b>	<b>1.065.273</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		442.168	1.005.504
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		1.500.000	1.800.000
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>1.942.168</b>	<b>2.805.504</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>3.007.441</b>	<b>3.870.777</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....		1.683.754	1.471.781
Andre tilgodehavender .....		989.328	275.912
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>2.673.082</b>	<b>1.747.693</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>2.673.082</b>	<b>1.747.693</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>5.680.523</b>	<b>5.618.470</b>

# Balance 31. december 2018

## Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Overført resultat .....		4.899.829	4.899.158
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>5.024.829</b>	<b>5.024.158</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		506.170	543.458
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>506.170</b>	<b>543.458</b>
Skyldig selskabsskat .....		8.181	
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		141.343	50.854
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>149.524</b>	<b>50.854</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>655.694</b>	<b>594.312</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>5.680.523</b>	<b>5.618.470</b>