

DM HOLDING - ØRDING - ApS

Storegade 37
6800 Varde

Årsrapport
1. januar 2016 - 31. december 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

31/05/2017

Martin Bjerg
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden DM HOLDING - ØRDING - ApS
Storegade 37
6800 Varde

CVR-nr: 25133196
Regnskabsår: 01/01/2016 - 31/12/2016

Ledespåtegning

Vi kan til virksomhedens årsrapport for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 erklære:

- at vi anser årsrapporten for udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens regler for regnskabsklasse B.
- at vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, så årsrapporten giver et retvisende billede af virksomhedens resultat, finansielle stilling samt aktiver og passiver.
- at vi ikke har pantsat eller behæftet med ejendomsforbehold aktiver, udover det i årsrapporten angivne.
- at vi ikke har indgået forpligtelser, herunder eventualforpligtelser, som ikke fremgår af årsrapporten.
- at der ikke pr. 31. december 2016 er rejst erstatningssager, skattesager eller andre krav mod virksomheden, som har væsentlig betydning for bedømmelsen af virksomhedens finansielle stilling.
- at vi anser årsrapporten for at omfatte alle indtægter, udgifter, aktiver og passiver.
- at vi d.d. har behandlet og vedtaget årsrapporten for 2016
- at årsrapporten ikke er revideret, og det erklæres, at selskabet opfylder betingelserne herfor.
- at årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ørding, den 31/05/2017

Direktion

Martin Bjerg

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Generalforsamlingen har truffet beslutning om, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at drive virksomhed med investering i aktier, anpartar, fast ejendom samt handel.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsåret udløb ikke sket begivenheder af væsentlig betydning for Årsrapport for 2016.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Selskabet er omfattet af lovens regler for regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabsprincip som forrige år.

Resultatopgørelse

Indtægter:

Disponeret overført udbytte fra datterselskab er indtægtsført.

Lejeindtægter fra udlejning af huse er medtaget med indbetalt husleje for perioden.

Direkte omkostninger:

Omkostninger til vedligeholdelse af ejendommene er fratrukket, ligesom omkostninger til for-

sikringer og ejendomsskatter er fratrukket.

Finansielle poster:

Renteomkostninger på realkreditlån er fratrukket og periodeseret til regnskabsåret.

Selskabsskat og udskudt skat:

Selskabsskatten af åretss resultat er beregnet og afsat hos hovedindtægtselskabet.

Der er ikke beregnet og afsat udskudt skat.

Balance

Materielle anlægsaktiver:

Ejendomme:

Ejendommene er optaget til anskaffelsespris, uden afskrivninger, da løbende vedligeholdelse fra-

trækkes via driften, svarende til værdiforringelsen.

Finansielle anlægsaktiver:

Kapitalandele i dattervirksomheder er målt i balancen til anskaffelsesværdien.

Egenkapital og udbytte:

Foreslået udbytte er afsat som gæld og indgår således ikke i egenkapitalen.

Gældsforpligtelser:

Gældsforpligtelser er indregnet til amortiseret kostpris.

Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Bruttoresultat		-28.956	62.713
Resultat af ordinær primær drift		-28.956	62.713
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		907.062	533.966
Øvrige finansielle omkostninger		-483.436	-45.924
Ordinært resultat før skat		394.670	550.755
Skat af årets resultat		0	-185.979
Årets resultat		394.670	364.776
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		394.670	364.776
I alt		394.670	364.776

Balance 31. december 2016

Aktiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Grunde og bygninger		1.065.273	1.065.273
Materielle anlægsaktiver i alt		1.065.273	1.065.273
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		1.005.504	1.448.500
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.200.000	
Finansielle anlægsaktiver i alt		2.205.504	1.448.500
Anlægsaktiver i alt		3.270.777	2.513.773
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1.276.186	2.358.224
Andre tilgodehavender		944.662	576.366
Tilgodehavender i alt		2.220.848	2.934.590
Omsætningsaktiver i alt		2.220.848	2.934.590
Aktiver i alt		5.491.625	5.448.363

Balance 31. december 2016

Passiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		4.769.566	4.374.896
Egenkapital i alt		4.894.566	4.499.896
Gæld til realkreditinstitutter		578.242	610.696
Langfristede gældsforpligtelser i alt		578.242	610.696
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		18.817	337.771
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		18.817	337.771
Gældsforpligtelser i alt		597.059	948.467
Passiver i alt		5.491.625	5.448.363