

## **K/S NORDLYSPARKEN**

**c/o Vidar Ejendomme ApS  
Thomas Koppels Gade 30, 1.  
8000 Aarhus C**

**CVR-nr. 25 12 88 26**

**Årsrapport for 2022/23  
(25. regnskabsår)**

**Grant Thornton  
Godkendt  
Revisionspartnerselskab**

Agerøvej 31A, 2.sal  
8381 Tilst  
CVR-nr. 34209936

T (+45) 86 20 76 20  
[www.grantthornton.dk](http://www.grantthornton.dk)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den

*25/10-2023*

---

**Lars Jørgen Horst Petersen**  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni	10
Balance 30. juni	11
Noter	13

## **Ledespåtegning**

Bestyrelse og komplementar og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023 for K/S NORDLYSPARKEN.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2023 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 19. oktober 2023

### **Direktion**

Lars Jørgen Horst Petersen  
direktør

### **Bestyrelse og komplementar**

Lars Jørgen Horst Petersen  
formand

Solvejg Horst Petersen

Anne-Sofie Horst Petersen

Komplementarselskabet JHT  
Invest 1 ApS

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

### *Til kapitalejeren i K/S NORDLYSPARKEN*

#### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for K/S NORDLYSPARKEN for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vor udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vort ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vore øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vor opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vort ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vor konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vor konklusion.

## **Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang**

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vor konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vor udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vort ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vor viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vort ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aarhus, den 19. oktober 2023

Grant Thornton,  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 34 20 99 36

Sean Mogens Christensen  
registreret revisor  
MNE-nr. mne24773

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

K/S NORDLYSPARKEN  
c/o Vidar Ejendomme ApS  
Thomas Koppels Gade 30, 1.  
8000 Aarhus C

CVR-nr.: 25 12 88 26

Regnskabsperiode: 1. juli 2022 - 30. juni 2023

Regnskabsår: 25. regnskabsår

Hjemsted: Aarhus

### Bestyrelse og komplementar

Lars Jørgen Horst Petersen, formand  
Solvejg Horst Petersen  
Anne-Sofie Horst Petersen  
Komplementarselskabet JHT Invest 1 ApS

### Direktion

Lars Jørgen Horst Petersen, direktør

### Revisor

Grant Thornton,  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
Store Torv 5  
8000 Aarhus C

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i investering i og drift af fast ejendom. Kommanditselskabet har tillige investeret i kapitalandele, der ligeledes har drift af fast ejendom som aktivitet.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2022/23 udviser et overskud på kr. 2.455.558, og selskabets balance pr. 30. juni 2023 udviser en egenkapital på kr. 27.137.492.

Selskabets aktivitet er i al væsentlighed uændret i forhold til foregående år.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for K/S NORDLYSPARKEN for 2022/23 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2022/23 er aflagt i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, andre driftsindtægter og med fradrag af andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Husleje indregnes således, at den svarer til regnskabsperioden.



## Anvendt regnskabspraksis

### Driftsomkostninger

Driftsomkostninger omfatter direkte omkostninger i forbindelse med drift af ejendomme, herunder ejendomsskatter, forsikringer, forbrugsomkostninger og vedligeholdelse i det omfang omkostningerne påhviler selskabet.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter bl.a. administrations- og andre omkostninger.

### Værdiregulering af investeringsejendomme

Værdiregulering af investeringsejendomme målt til dagsværdi indregnes som selvstændig post i resultatopgørelsen.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån mv.

### Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab.

### Skat af årets resultat

Kommanditselskabet er ikke særskilt skattepligtigt, hvorfor der ikke er indregnet skatter i årsregnskabet.

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

##### *Investeringsjendomme*

Investeringsjendomme udgør investeringer i grunde og bygninger med det formål at opnå afkast af den investerede kapital i form af løbende driftsafkast og/eller kapitalgevinst ved videresalg.

Investeringsjendomme måles ved anskaffelse til kostpris omfattende anskaffelsespris inkl. købsomkostninger.

Efter første indregning måles investeringsjendomme til dagsværdi. Dagsværdi beregnes på grundlag af en afkastbaseret model.

#### **Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser**

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for K/S NORDLYSPARKEN, bindes ikke på opskrivningsreserven.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

## Anvendt regnskabspraksis

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem nettoprovenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

**Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni**

	<u>Note</u>	<u>2022/23</u>	<u>2021/22</u>
		kr.	kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>2.199.992</b>	<b>2.371.602</b>
Dagsværdiregulering af investeringsejendomme		4.555	42.931
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>2.204.547</b>	<b>2.414.533</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		680.503	2.070.730
Finansielle indtægter		0	31.969
Finansielle omkostninger		-429.492	-271.496
<b>Årets resultat</b>		<b>2.455.558</b>	<b>4.245.736</b>
Ekstraordinært udbytte		2.300.000	812.500
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		680.503	1.904.063
Overført resultat		-524.945	1.529.173
		<b>2.455.558</b>	<b>4.245.736</b>

**Balance 30. juni**

	<u>Note</u>	<u>2022/23</u> kr.	<u>2021/22</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Investeringsjendomme	1	<u>30.300.000</u>	<u>32.100.000</u>
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<u><b>30.300.000</b></u>	<u><b>32.100.000</b></u>
Kapitalandele i associerede virksomheder		<u>12.967.807</u>	<u>12.287.304</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u><b>12.967.807</b></u>	<u><b>12.287.304</b></u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u><b>43.267.807</b></u>	<u><b>44.387.304</b></u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		8.383	7.846
Andre tilgodehavender		711	0
Periodeafgrænsningsposter		<u>0</u>	<u>1.913</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<u><b>9.094</b></u>	<u><b>9.759</b></u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u><b>468.830</b></u>	<u><b>0</b></u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u><b>477.924</b></u>	<u><b>9.759</b></u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><b>43.745.731</b></u>	<u><b>44.397.063</b></u>

**Balance 30. juni**

	<u>Note</u>	<u>2022/23</u> kr.	<u>2021/22</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		4.400.000	4.400.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		10.200.582	9.520.079
Overført resultat		12.536.910	13.061.855
<b>Egenkapital</b>		<b><u>27.137.492</u></b>	<b><u>26.981.934</u></b>
Kreditinstitutter		6.981.896	0
Gæld til realkreditinstitutter		7.218.796	15.153.774
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>2</b>	<b><u>14.200.692</u></b>	<b><u>15.153.774</u></b>
<b>Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>2</b>		
Kreditinstitutter		831.188	1.022.583
Modtagne forudbetalinger fra kunder		718.616	582.033
Leverandører af varer og tjenesteydelser		86.785	100.050
Anden gæld		238.958	47.867
Deposita		238.378	175.405
		293.622	333.417
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>2.407.547</u></b>	<b><u>2.261.355</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>16.608.239</u></b>	<b><u>17.415.129</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>43.745.731</u></b>	<b><u>44.397.063</u></b>
Eventualforpligtelser	3		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	4		
Antal ansatte	5		

## Noter

### 1 Aktiver der måles til dagsværdi

	<u>Investerings- ejendomme</u>
Kostpris 1. juli 2022	27.978.979
Afgang i årets løb	<u>-1.242.876</u>
Kostpris 30. juni 2023	<u>26.736.103</u>
Værdireguleringer 1. juli 2022	4.121.021
Årets værdireguleringer	4.555
Årets tilbageførte værdireguleringer	<u>-561.679</u>
Værdireguleringer 30. juni 2023	<u>3.563.897</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2023</b>	<b><u><u>30.300.000</u></u></b>

#### Forudsætninger ved opgørelse af dagsværdi af investeringsejendommene

Kommanditselskabet ejer 18 ejerlejligheder i Svendborg samt en butiksejendom i Aarhus Kommune. Ejerlejlighederne er fuldt udlejede på almindelige lejekontrakter og er målt på grundlag af et afkast på ca. 6,1%. Butiksejendommen er udlejet på en lejekontrakt med 6 års uopsigelighed og er værdiansat på grundlag af et afkast på ca. 7,4%.

Såfremt ejendommene værdiansættes på et grundlag af afkast, der afviger med + / - 0,25% vil dette bevirke en ændret værdiansættelse i størrelsesorden tkr. - 1.069 / + 1.153 i forhold til den målte dagsværdi.

## Noter

### 2 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. juli 2022	Gæld 30. juni 2023	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Kreditinstitutter	0	7.595.614	613.718	4.219.073
Gæld til realkreditinstitutter	16.176.357	7.436.266	217.470	6.246.605
	<b>16.176.357</b>	<b>15.031.880</b>	<b>831.188</b>	<b>10.465.678</b>

### 3 Eventualforpligtelser

Kommanditselskabet har afgivet selvskyldnerkaution kr. 700.000 overfor pengeinstitut i associeret selskab.

Kommanditselskabet har en momsreguleringsforpligtelse ca. kr. 48.000.

### 4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for prioritetsgæld og bankmellemværender kr. 15.031.880 er udstedt pantebreve nominel kr. 13.544.000, ejerpantebreve nominel kr. 13.550.000 med pant i investeringsejendomme regnskabsmæssig værdi kr. 30.300.000.

Til sikkerhed for mellemværende med ejerforening er tinglyst pantstiftende byrde kr. 360.000 med pant i investeringsejendom regnskabsmæssig værdi kr. 13.800.000 og kr. 40.000 med pant i investeringsejendom regnskabsmæssig værdi kr. 16.500.000.

Kommanditselskabet har herudover ikke foretaget sikkerhedsstillelser eller pantsætninger.

### 5 Antal ansatte

Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere

2022/23	2021/22
kr.	kr.
0	0



# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

## Lars Jørgen Horst Petersen

Direktør

Serienummer: f86a5c08-5057-4d67-9beb-2e2888c7fad6

IP: 80.63.xxx.xxx

2023-10-23 10:12:20 UTC



## Lars Jørgen Horst Petersen

Bestyrelsesformand

Serienummer: f86a5c08-5057-4d67-9beb-2e2888c7fad6

IP: 80.63.xxx.xxx

2023-10-23 10:12:20 UTC



## Solvejg Petersen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 0d9eca95-f5f0-4961-b3b6-8548c7131f48

IP: 87.104.xxx.xxx

2023-10-23 12:16:17 UTC



## Anne-Sofie Horst Petersen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 6815b5aa-e1b3-4976-8dbf-f126fd958f59

IP: 37.96.xxx.xxx

2023-10-25 09:49:13 UTC



## Sean Mogens Christensen

Grant Thornton, Godkendt Revisionspartnerselskab CVR: 34209936

Godkendt revisor

Serienummer: 3bf7d422-f8b3-4a96-b54d-d2e7656fc6b6

IP: 62.243.xxx.xxx

2023-10-25 10:20:14 UTC



## Lars Jørgen Horst Petersen

Dirigent

Serienummer: f86a5c08-5057-4d67-9beb-2e2888c7fad6

IP: 5.33.xxx.xxx

2023-10-25 12:21:29 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet.

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>