

# Thermex Holding A/S

Valhøjs Allé 190, 2610 Rødovre

CVR-nr. 25 12 82 14

## Årsrapport 2021

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 20. maj 2022

Dirigent:

.....  
Henrik S. Andersen

## Indhold

<b>Ledespåtegning</b>	<b>2</b>
<b>Den uafhængige revisors revisionspåtegning</b>	<b>3</b>
<b>Ledelsesberetning</b>	<b>6</b>
<b>Koncern- og årsregnskab 1. januar – 31. december</b>	<b>11</b>
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Egenkapitalopgørelse	14
Pengestrømsopgørelse	15
Noter	16

## Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2021 for Thermex Holding A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2021.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for udviklingen i koncernens og selskabets aktiviteter og økonomiske forhold, årets resultat og for koncernens og selskabets finansielle stilling.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rødovre, den 31. marts 2022  
Direktion:

.....  
Henrik S. Andersen

Bestyrelse:

.....  
Marianne Klitgaard  
formand

.....  
Christian Klitgaard

.....  
Poul Christensen

.....  
Jeppe Svenning Jensen

.....  
Peter Johannes Bang

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Thermex Holding A/S

### Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Thermex Holding A/S for regnskabsåret 1. januar –31. december 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis, for såvel koncernen som selskabet, samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar –31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet" (herefter benævnt "regnskaberne"). Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Uafhængighed

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

### Ledelsens ansvar for regnskaberne

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde regnskaberne uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskaberne er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskaberne på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af regnskaberne

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskaberne som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af regnskaberne.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- ▶ Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskaberne, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- ▶ Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- ▶ Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- ▶ Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskaberne på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskaberne eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- ▶ Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskaberne, herunder noteoplysningerne, samt om regnskaberne afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- ▶ Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskaberne omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskaberne er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskaberne eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med regnskaberne og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aalborg, den 31. marts 2022  
EY Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 30 70 02 28

Hans B. Vistisen  
statsaut. revisor  
mne23254

Henrik K. Andersen  
statsaut. revisor  
mne36193

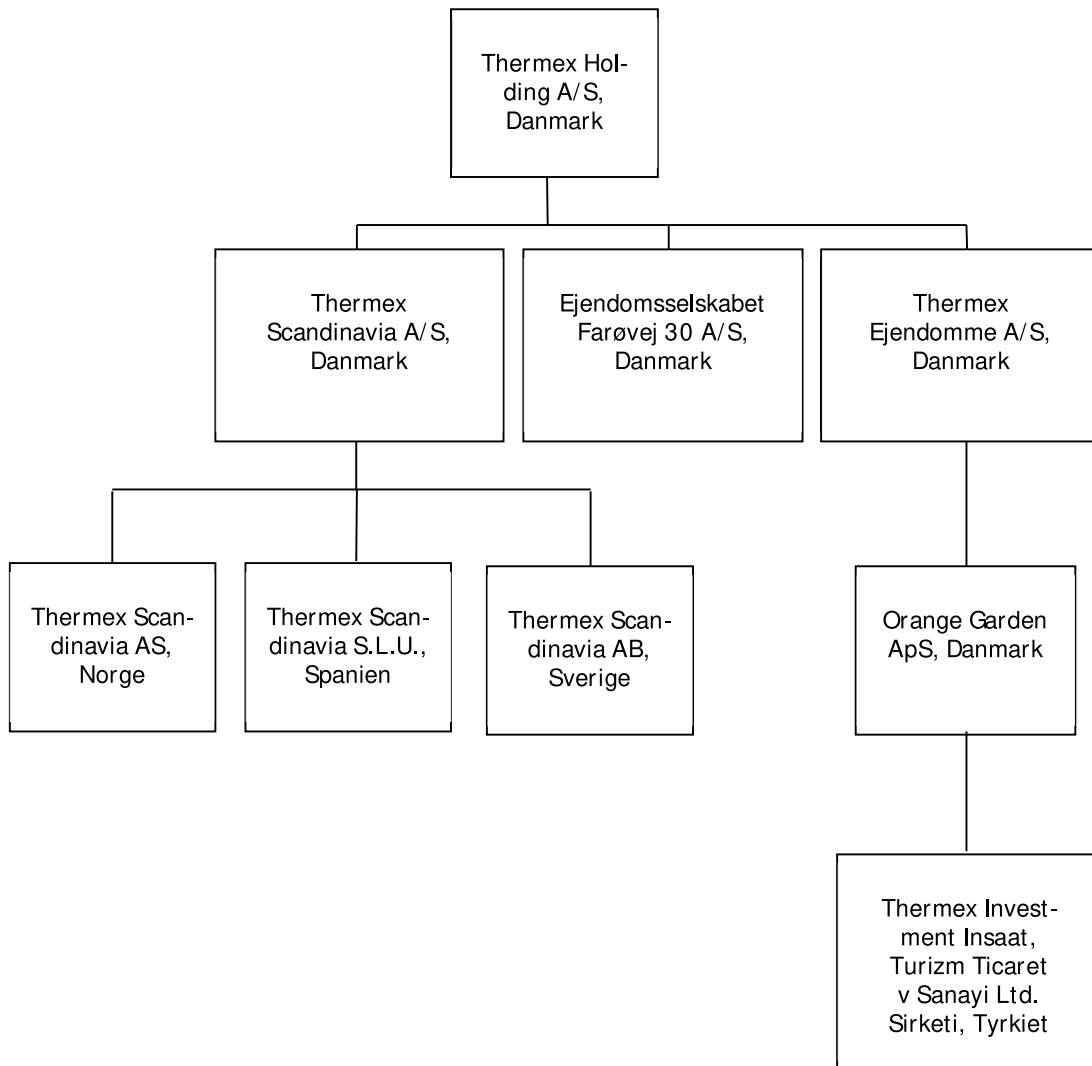
## Ledelsesberetning

### Oplysninger om selskabet

Navn	Thermex Holding A/S
Adresse, postnr. by	Valhøjs Allé 190, 2610 Rødovre
CVR-nr.	25 12 82 14
Stiftet	1. januar 2000
Hjemstedskommune	Rødovre
Regnskabsår	1. januar –31. december
Bestyrelse	Marianne Klitgaard, formand Christian Klitgaard Poul Christensen Jeppe Svenning Jensen Peter Johannes Bang
Direktion	Henrik S. Andersen
Revision	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Vestre Havnepromenade 1A, 9000 Aalborg
Dattervirksomheder	Selskaber, som er 100 %ejet:  Thermex Scandinavia A/S Farøvej 30, 9800 Hjørring  Thermex Ejendomme A/S Valhøjs Allé 190, 2610 Rødovre  Ejendomsselskabet Farøvej 30 A/S Farøvej 30, 9800 Hjørring

## Ledelsesberetning

### Koncernoversigt





## Ledelsesberetning

### Hoved- og nøgletal for koncernen

t.kr.	2021	2020	2019	2018	2017
<b>Hovedtal</b>					
Bruttoresultat	60.927	53.293	41.109	42.133	37.473
Resultat før finansielle poster	28.707	22.338	6.695	6.493	2.243
Resultat af finansielle poster	-161	-1.368	-70	-487	-1.368
<b>Årets resultat</b>	<b>22.507</b>	<b>16.350</b>	<b>5.127</b>	<b>4.588</b>	<b>776</b>
<b>Balancesum</b>					
Balancesum	130.413	123.162	104.283	107.765	106.042
Årets investering i immaterielle og materielle anlægsaktiver	809	820	1.075	1.787	1.982
<b>Egenkapital</b>	<b>88.623</b>	<b>77.433</b>	<b>64.150</b>	<b>61.746</b>	<b>57.619</b>
Udbytte	17.100	11.400	3.000	2.700	300
<b>Nøgletal</b>					
Afkastningsgrad	22,6 %	19,6 %	6,3 %	6,1 %	2,2 %
Egenkapitalandel (soliditet)	67,9 %	62,9 %	61,5 %	57,3 %	54,3 %
Egenkapitalforrentning	27,1 %	23,1 %	8,1 %	7,7 %	1,3 %
<b>Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede</b>	<b>58</b>	<b>55</b>	<b>67</b>	<b>67</b>	<b>64</b>

Nøgletallene er beregnet efter Finansforeningens anbefalinger. Der henvises til definitioner og begreber under anvendt regnskabspraksis.

## Ledelsesberetning

### Hovedaktivitet

Thermex Holding A/S' hovedaktivitet er at være holdingselskab for dets tilknyttede virksomheder.

Koncernens hovedaktivitet består af design, produktion, og salg af eksklusive emhætter, samt import og salg af emhætter, hvidevarer, ventilations- klima- og hygiejneprodukter samt ejendomsudlejning.

Produkterne afsættes primært i Danmark, Sverige, Norge, Finland og Spanien.

Koncernens driftsaktiviteter varetages således :

**Thermex Scandinavia A/S**, der importerer og sælger eksklusive emhætter, hvidevarer, ventilation-klima- og hygiejneprodukter.

**Thermex Scandinavia AB**, der forestår salg af moderselskabets produkter i Sverige.

**Thermex Scandinavia AS**, der forestår salg af moderselskabets produkter i Norge.

**Thermex Scandinavia S.L.U.**, der forestår salg af moderselskabets produkter i Spanien.

**Thermex Ejendomme A/S**, der udlejer investeringsejendomme.

**Ejendomsselskabet Farøvej 30 A/S**, der ejer og udlejer koncernens domicilejendom.

**Orange Garden ApS**, der ejer fast ejendom i udlandet.

**Thermex Investment Insaat, Turizm Ticaret v Sanayi Ltd. Sirketi**, der ejer og sælger lejligheder i Tyrkiet.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

#### Årets resultat

Koncernens resultat omfatter perioden 1. januar –31. december 2021 og udviser et resultat før skat på 28.546 t.kr. Skat af årets resultat udgør -6.039 t.kr. Årets resultat udgør herefter 22.507 t.kr. mod et resultat i 2020 på 16.350 t.kr.

Thermex Scandinavia A/S har i regnskabsåret realiseret et resultat på 27.584 t.kr. før skat.

Thermex Ejendomme A/S har realiseret et resultat på 467 t.kr. før skat.

Ejendomsselskabet Farøvej 30 A/S har realiseret et resultat på 778 t.kr. før skat.

Ordinært resultat før skat i dattervirksomheder udgør således i alt 28.829 t.kr.

I øvrigt henvises til årsrapporten for 2021 for Thermex Scandinavia A/S, Thermex Ejendomme A/S og Ejendomsselskabet Farøvej 30 A/S.

#### Kapitalforhold

Koncernens balancesum udgør 130.413 t.kr. pr. 31. december 2021, hvoraf egenkapitalen udgør 88.623 t.kr., hvilket svarer til en soliditetsgrad på 67,9 %

#### Forventninger til fremtiden

Med respekt for Covid-19-situationen og den aftagende effekt heraf, forventes koncernens aktiviteter at ligge på lidt lavere niveau end i 2021, hvilket også forventes at få effekt på resultatet.

## Ledelsesberetning

### Risikofaktorer

#### *Finansielle risici*

Koncernens aktivitet medfører anvendelse af finansielle instrumenter omfattende varetildgodehavender og gældsforpligtelser, i både danske kroner og fremmed valuta samt mellemværende med koncernselskaber, kreditinstitutter og pengeinstitutter.

#### *Valutarisici*

Koncernens aktiviteter i udlandet medfører, at resultatet og egenkapitalen påvirkes af kursen og renteutviklingen, primært på SEK, NOK, USD og EUR.

Selskabet har etableret en valutapolitik med henblik på at imødegå de til enhver tid eksisterende risici ved handel i fremmed valuta.

#### *Renterisici*

Der er ingen betydende risici.

#### *Kreditrisici*

De med kreditgivning forbundne risici søges begrænset gennem en effektiv kreditstyring eller alternativ sikkerhed, hvor det skønnes nødvendigt.

### Udviklingsaktiviteter

Thermex arbejder løbende med udvikling og design af fremtidens produkter.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som ændrer vurderingen af årsrapporten.

## Koncern- og årsregnskab 1. januar – 31. december

### Resultatopgørelse

Note	t.kr.	Koncern		Modervirksomhed	
		2021	2020	2021	2020
	Bruttoresultat	60.927	53.293	-256	-67
2	Personaleomkostninger	-30.886	-29.109	-113	-121
	Ned- og afskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	-1.334	-1.846	-10	-10
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>28.707</b>	<b>22.338</b>	<b>-379</b>	<b>-198</b>
	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	23.176	16.707
3	Finansielle indtægter	1.622	98	0	34
4	Finansielle omkostninger	-1.783	-1.466	-412	-290
	<b>Resultat før skat</b>	<b>28.546</b>	<b>20.970</b>	<b>22.385</b>	<b>16.253</b>
5	Skat af årets resultat	-6.039	-4.620	122	97
	<b>Årets resultat</b>	<b>22.507</b>	<b>16.350</b>	<b>22.507</b>	<b>16.350</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>					
	Overført resultat			5.407	4.950
	Foreslået udbytte			17.100	11.400
				<b>22.507</b>	<b>16.350</b>

## Koncern- og årsregnskab 1. januar – 31. december

### Balance

Note	t.kr.	Koncern		Modervirksomhed	
		2021	2020	2021	2020
		<b>AKTIVER</b>			
		<b>Anlægsaktiver</b>			
6	<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>				
	Software og licenser	317	232	0	0
	Udviklingsomkostninger	1.495	1.284	0	0
	Rettigheder og varemærker	3	13	3	13
		<u>1.815</u>	<u>1.529</u>	<u>3</u>	<u>13</u>
7	<b>Materielle anlægsaktiver</b>				
	Grunde og bygninger	4.615	4.736	0	0
	Investeringsejendomme	36.509	41.482	0	0
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	475	756	0	0
	Indretning af lejede lokaler	34	62	0	0
		<u>41.633</u>	<u>47.036</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>				
8	Kapitalandele i dattervirksomheder	0	0	93.836	81.978
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>43.448</u>	<u>48.565</u>	<u>93.839</u>	<u>81.991</u>
	<b>Omsætningsaktiver</b>				
	<b>Varebeholdninger</b>				
	Fremstillede varer og handelsvarer	41.889	23.997	0	0
	Forudbetalinger for varer	1.252	1.152	0	0
		<u>43.141</u>	<u>25.149</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b>Tilgodehavender</b>				
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	27.657	22.071	0	0
	Tilgodehavender fra tilknyttede virksomheder	0	0	539	1.926
	Tilgodehavende selskabsskat	0	0	0	0
	Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	0	0	5.869	4.534
	Andre tilgodehavender	1.860	1.450	0	0
9	Periodeafgrænsningsposter	641	1.135	0	0
		<u>30.158</u>	<u>24.656</u>	<u>6.408</u>	<u>6.460</u>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<u>13.666</u>	<u>24.792</u>	<u>9</u>	<u>10</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>86.965</u>	<u>74.597</u>	<u>6.417</u>	<u>6.470</u>
	<b>AKTIVER I ALT</b>	<u>130.413</u>	<u>123.162</u>	<u>100.256</u>	<u>88.461</u>



## Koncern- og årsregnskab 1. januar – 31. december

### Egenkapitaloppgørelse

		Koncern				
Note	t.kr.	Aktiekapital	Reserve for opskrivning af ejendomme	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
	Egenkapital 1. januar 2021	20.000	1.393	44.640	11.400	77.433
	Udbetalt udbytte	0	0	0	-11.400	-11.400
17	Overført via resultatdisponering	0	-10	5.417	17.100	22.507
	Valutakursregulering, udenlandske dattervirksomheder	0	0	83	0	83
	<b>Egenkapital 31. december 2021</b>	<b>20.000</b>	<b>1.383</b>	<b>50.140</b>	<b>17.100</b>	<b>88.623</b>

		Modervirksomhed				
Note	t.kr.	Aktiekapital	Opskrivning efter den indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
	Egenkapital 1. januar 2021	20.000	0	46.033	11.400	77.433
	Udbetalt udbytte	0	0	0	-11.400	-11.400
17	Overført via resultatdisponering	0	0	5.407	17.100	22.507
	Valutakursregulering, udenlandske dattervirksomheder	0	0	83	0	83
	<b>Egenkapital 31. december 2021</b>	<b>20.000</b>	<b>0</b>	<b>51.523</b>	<b>17.100</b>	<b>88.623</b>

Selskabskapitalen består af 1.677 A-aktier og 18.333 B-aktier a nominelt 1.000 kr.

Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været bevægelser på aktiekapitalen de seneste 5 år.

## Koncern- og årsregnskab 1. januar – 31. december

### Pengestrømsopgørelse

Note	t.kr.	Koncern	
		2021	2020
	Resultat før finansielle poster	28.707	22.338
18	Reguleringer	-353	1.040
19	Ændring i driftskapital	-25.371	2.050
	Pengestrøm fra primær drift før finansielle poster	2.983	25.428
	Renteindtægter, modtagne	1.622	98
	Renteomkostninger, betalt	-1.783	-1.466
	Pengestrøm fra ordinær drift	2.822	24.060
	Betalt selskabsskat	-6.846	-3.303
	<b>Pengestrøm fra driftsaktivitet</b>	<b>-4.024</b>	<b>20.757</b>
	Køb af materielle anlægsaktiver	-698	-350
	Køb af immaterielle anlægsaktiver	-111	-470
	Salg af materielle anlægsaktiver	6.026	864
	<b>Pengestrøm til investeringsaktivitet</b>	<b>5.217</b>	<b>44</b>
	Ændring af gæld, kreditinstitutter	-919	-1.144
	Ændring af bankgæld	0	0
	Udloddet udbytte	-11.400	-3.000
	<b>Pengestrøm fra finansieringsaktivitet</b>	<b>-12.319</b>	<b>-4.144</b>
	<b>Årets pengestrøm</b>	<b>-11.126</b>	<b>16.657</b>
	Likvider, primo	24.792	8.135
	<b>Likvider, ultimo</b>	<b>13.666</b>	<b>24.792</b>

Pengestrømsopgørelse kan ikke direkte udledes af koncernregnskabets øvrige bestanddele.



## Koncern- og årsregnskab 1. januar – 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Thermex Holding A/S for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en mellemstor klasse C-virksomhed.

I henhold til årsregnskabslovens § 98b, stk. 3, er bestyrelsens og direktionens aflønning sammendraget.

Årsregnskabet aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

#### Koncernregnskabet

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden Thermex Holding A/S og dattervirksomheder, hvori Thermex Holding A/S direkte eller indirekte besidder mere end 50 % af stemmerettighederne eller på anden måde har bestemmende indflydelse.

Ved konsolideringen foretages eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesiddelser, interne mellemværender og udbytter samt realiserede og urealiserede fortjenester og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder.

Kapitalandele i dattervirksomheder udlignes med den forholdsmæssige andel af dattervirksomheders dagsværdi af nettoaktiver og forpligtelser på anskaffelsestidspunktet.

#### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsrapport indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Udenlandske dattervirksomheder anses for at være selvstændige enheder. Resultatopgørelserne omregnes til en gennemsnitlig valutakurs for året, og balanceposterne omregnes til balancedagens valutakurser. Kursdifferencer, opstået ved omregning af udenlandske dattervirksomheders egenkapital ved årets begyndelse til balancedagens valutakurser samt ved omregning af resultatopgørelser fra gennemsnitskurser til balancedagens valutakurser, indregnes direkte i egenkapitalen.

## Koncern- og årsregnskab 1. januar – 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Resultatopgørelse

###### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredje-part.

###### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter samt væsentlig fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

###### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I modervirksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

###### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, kursgevinster og -tab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen m.v.

###### Skat af årets resultat

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af Thermex Holding-koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet, og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Selskabet er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat, årets sambeskatningsbidrag og ændring i udskudt skat –herunder som følge af ændring i skattesats –indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Koncern- og årsregnskab 1. januar – 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Balance

##### Immaterielle anlægsaktiver

Immaterielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Rettigheder og varemærker	10 år
Software og licenser	4 år
Færdiggjorte udviklingsomkostninger	5-10 år

Fortjeneste og tab ved salg af rettigheder og varemærker opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

##### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, investeringsejendomme samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger, efter hensyntagen til scrapværdi. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet materielt anlægsaktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger, baseret på følgende vurdering af bestanddelenes forventede brugstider:

Bygninger	15-100 år
Indretning lejede lokaler	5 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Afskrivninger indregnes i resultatopgørelsen under ned- og afskrivninger.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under ned- og afskrivninger.

##### Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Virksomheden har valgt at anse indre værdis metode som målemetode.

## Koncern- og årsregnskab 1. januar – 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Kapitalandele i dattervirksomheder med regnskabsmæssigt negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en ubalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder vises som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for Thermex Holding A/S, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, jf. beskrivelse ovenfor under koncernregnskabet.

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationseværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationseværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering af tilgodehavender.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### Egenkapital – udbytte

##### *Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode*

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

##### *Udbytte*

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

## Koncern- og årsregnskab 1. januar – 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende selskabsskat" eller "Skyldig selskabsskat".

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Der foretages regulering af udskudt skat vedrørende foretagne eliminerings af urealiserede koncerninterne avancer og tab.

##### Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til reklamationssomkostninger. Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et forbrug af selskabets økonomiske ressourcer. Hensatte forpligtelser måles til nettorealiseringsværdi eller til dagsværdi. Såfremt opfyldelse af forpligtelsen tidsmæssigt forventes at ligge langt ude i fremtiden, måles forpligtelsen til dagsværdi.

Reklamationer omfatter forpligtelser til reparation af arbejder inden for reklamationsperioden. De hensatte reklamationer måles og indregnes på baggrund af erfaringerne med reklamationsarbejder.

##### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Den andel af gældsforpligtelser, der forfalder inden for 1 år, indregnes som kortfristede gældsforpligtelser, mens beløb, der forfalder senere, indregnes som langfristede gældsforpligtelser.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

##### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under forpligtelser, omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

## Koncern- og årsregnskab 1. januar – 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser koncernens pengestrømme fordelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider samt koncernens likvider ved årets begyndelse og slutning.

Likviditetsvirkningen af køb og salg af virksomheder vises separat under pengestrømme fra investeringsaktivitet. I pengestrømsopgørelsen indregnes pengestrømme vedrørende købte virksomheder fra anskaffelsestidspunktet, og pengestrømme vedrørende solgte virksomheder indregnes frem til salgstidspunktet.

##### Pengestrøm fra driftsaktivitet

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som koncernens andel af resultatet reguleret for ikke-konstante driftsposter, ændring i driftskapital samt betalt selskabsskat.

##### Pengestrøm til investeringsaktivitet

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af virksomheder og aktiviteter samt køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

##### Pengestrøm fra finansieringsaktivitet

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af koncernens aktiekapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld samt betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

##### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

##### Nøgletal

Nøgletal er beregnet i overensstemmelse med Finansforeningens anbefalinger.

De i hoved- og nøgletaloversigten anførte nøgletal er beregnet således:

Afkastningsgrad	$\frac{\text{Resultat før finansielle poster} \times 100}{\text{Gennemsnitlige operative aktiver}}$
Operative aktiver	Operative aktiver er aktiver i alt fratrukket likvide beholdninger, andre rentebærende aktiver (inkl. aktier)
Egenkapitalandel	$\frac{\text{Egenkapital ekskl. minoritetsinteresser, ultimo} \times 100}{\text{Passiver i alt, ultimo}}$
Resultat til analyseformål	Ordinært resultat efter skat med fradrag af minoritetsinteressers andel heraf
Egenkapitalforrentning	$\frac{\text{Resultat til analyseformål} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital ekskl. minoritetsinteresser}}$

## Koncern- og årsregnskab 1. januar – 31. december

### Noter

t.kr.	Koncern		Modervirksomhed	
	2021	2020	2021	2020
<b>2 Personaleomkostninger</b>				
Gager og lønninger	25.906	24.382	113	121
Pensioner	3.163	3.054	0	0
Andre omkostninger til social sikring	1.289	1.168	0	0
Andre personaleomkostninger	528	505	0	0
	<u>30.886</u>	<u>29.109</u>	<u>113</u>	<u>121</u>
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	58	55	0	0
Vederlag til direktion og bestyrelse	<u>3.368</u>	<u>3.427</u>	<u>112</u>	<u>121</u>
<b>3 Finansielle indtægter</b>				
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	0	0	0	34
Andre finansielle indtægter	1.622	98	0	0
	<u>1.622</u>	<u>98</u>	<u>0</u>	<u>34</u>
<b>4 Finansielle omkostninger</b>				
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	0	0	339	274
Andre finansielle omkostninger	1.783	1.466	73	16
	<u>1.783</u>	<u>1.466</u>	<u>412</u>	<u>290</u>
<b>5 Skat af årets resultat</b>				
Aktuel skat	5.877	4.555	-120	-95
Udskudt skat	123	65	-2	-2
Skat vedrørende tidligere år	39	0	0	0
	<u>6.039</u>	<u>4.620</u>	<u>-122</u>	<u>-97</u>

## Koncern- og årsregnskab 1. januar – 31. december

### Noter

#### 6 Immaterielle anlægsaktiver

t.kr.	Koncern			I alt
	Software og licenser	Udviklingsomkostninger	Rettigheder og varemærker	
Kostpris 1. januar 2021	2.774	1.452	100	4.326
Tilgang	334	364	0	698
Afgang	0	0	0	0
Kostpris 31. december 2021	3.108	1.816	100	5.024
Ned- og afskrivninger 1. januar 2021	2.542	168	87	2.797
Afskrivninger	249	153	10	412
Ned- og afskrivninger 31. december 2021	2.791	321	97	3.209
<b>Regnskabsmæssige værdi 31. december 2021</b>	<b>317</b>	<b>1.495</b>	<b>3</b>	<b>1.815</b>
Afskrives over	4 år	5-10 år	10 år	
				<b>Modervirksomhed</b>
				<b>Rettigheder og varemærker</b>
t.kr.				
Kostpris 1. januar 2021				100
Tilgang				0
Kostpris 31. december 2021				100
Ned- og afskrivninger 1. januar 2021				87
Afskrivninger				10
Ned- og afskrivninger 31. december 2021				97
<b>Regnskabsmæssige værdi 31. december 2021</b>				<b>3</b>
Afskrives over				10 år



## Koncern- og årsregnskab 1. januar – 31. december

### Noter

#### 7 Materielle anlægsaktiver

t.kr.	Koncern				I alt
	Grunde og bygninger	Investeringsejendomme	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af lejede lokaler	
Kostpris 1. januar 2021	10.496	53.528	15.449	198	79.671
Valutakursregulering, primo	0	-6	-10	0	-16
Tilgang	35	0	76	0	111
Afgang	0	-4.775	0	0	-4.775
Kostpris 31. december 2021	10.531	48.747	15.515	198	74.991
Opskrivninger 1. januar 2021	8.713	0	0	0	8.713
Opskrivninger 31. december 2021	8.713	0	0	0	8.713
Ned- og afskrivninger 1. januar 2021	-14.473	-12.046	-14.693	-136	-41.348
Valutakursregulering, primo	0	0	9	0	9
Ned- og afskrivninger	-156	-384	-356	-28	-924
Afgang	0	192	0	0	192
Ned- og afskrivninger 31. december 2021	-14.629	-12.238	-15.040	-164	-42.071
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021</b>	<b>4.615</b>	<b>36.509</b>	<b>475</b>	<b>34</b>	<b>41.633</b>
Afskrives over	15-100 år		3-5 år	5 år	
Heraf leasingaktiver			0		

## Koncern- og årsregnskab 1. januar – 31. december

### Noter

#### 8 Kapitalandele i dattervirksomheder

t.kr.	Modervirksomhed	
	2021	2020
Kostpris 1. januar	125.752	125.752
Årets tilgang	0	0
Kostpris 31. december	125.752	125.752
Værdireguleringer 1. januar	-43.774	-57.414
Udloddet udbytte	-11.400	-3.000
Årets resultat	23.176	16.707
Valutakursregulering	82	-67
Værdireguleringer 31. december	-31.916	-43.774
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>93.836</b>	<b>81.978</b>

Navn	Hjemsted	Stemme- og
		ejerandel
Thermex Scandinavia A/S	Hjørring, Danmark	100 %
Thermex Ejendomme A/S	Rødovre, Danmark	100 %
Ejendomsselskabet Farøvej 30 A/S	Hjørring, Danmark	100 %

Dattervirksomhederne er selvstændige enheder.

t.kr.	Koncern		Modervirksomhed	
	2021	2020	2021	2020
<b>9 Periodeafgrænsningsposter</b>				
Forudbetalte omkostninger	641	1.135	0	0
<b>10 Udskudt skat</b>				
Udskudt skat 1. januar	1.522	1.413	3	5
Årets regulering af udskudt skat	75	65	-2	-2
Valutakursregulering	19	44	0	0
Udskudt skat 31. december	1.616	1.522	1	3

#### 11 Andre hensatte forpligtelser

##### Garanti

Der er indregnet en hensat forpligtelse på 1.695 t.kr. (2020: 2.026 t.kr.) til forventede garantikrav på grundlag af tidligere erfaringer vedrørende niveauet for reparationer og returvarer.

## Koncern- og årsregnskab 1. januar – 31. december

### Noter

#### 12 Langfristede gældsforpligtelser

Gældsforpligtelserne fordeles således:

t.kr.	Koncern		Modervirksomhed	
	2021	2020	2021	2020
Grundejernes Investeringsfond, Nørre Voldgade 6	561	644	0	0
Prioritetsgæld, Tuborg Sundspark	2.930	3.087	0	0
Prioritetsgæld, Farøvej 30	4.436	5.115	0	0
Anden gæld	0	1.385	0	0
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>7.927</b>	<b>10.231</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Gældsforpligtelserne er indregnet således i balancen:				
Langfristede gældsforpligtelser	6.984	9.309	0	0
Kortfristede gældsforpligtelser	943	922	0	0
	<b>7.927</b>	<b>10.231</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Langfristede gældsforpligtelser, der forfalder efter 5 år fra regnskabsårets udløb (regnskabsmæssig værdi)	3.126	4.089	0	0

#### 13 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

##### Koncern

Koncernen er forpligtet af almindelige opsigelsesvilkår på deres erhvervslejemål.

##### Operationel leasing

Koncernen har indgået operationelle leasingkontrakter med en samlet nominel restleasingydelse på 732 t.kr.

##### Modervirksomhed

Modervirksomheden indgår i sambeskatning med de danske dattervirksomheder. Selskaberne hæfter ubegrænset og solidarisk for danske kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen.

#### 14 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

##### Koncern

Til sikkerhed for gæld til Grundejernes Investeringsfond er der tinglyst skadesløsbrev i investeringsejendommen Nørre Voldgade 6 på 2.050 t.kr.

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitut er der tinglyst pantebrev i lejligheden, Tuborg Sundpark 11, på 6.361 t.kr.

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitut er der tinglyst pantebrev i ejendommen, Farøvej 30, på 8.871 t.kr.

## Koncern- og årsregnskab 1. januar – 31. december

### Noter

#### 15 Valutarisici

Koncernens mellemværender i fremmed valuta samt de relaterede sikringstransaktioner er pr. 31. december 2021 sammensat således:

Valuta (t.kr.)	Betaling/ udløb	Tilgodehavende	Gæld	Sikringstransaktion	Nettoposition
USD	0-12 måneder	0	-2.913	19.237	16.324
EUR	0-12 måneder	5.503	-7.109	0	-1.606
SEK	0-12 måneder	0	-5	0	-5
RMB	0-12 måneder	0	0	0	0
GBP	0-12 måneder	0	-44	0	-44
		<u>5.503</u>	<u>-10.071</u>	<u>19.237</u>	<u>14.669</u>

#### 16 Nærtstående parter

Thermex Holding A/S' nærtstående parter omfatter følgende:

Thermex Scandinavia A/S, Ejendomsselskabet Farøvej 30 A/S, Thermex Ejendomme A/S, Orange Garden ApS, Thermex Investment Insaat, Turizm Ticaret v Sanayi Ltd. Sirketi, Thermex Scandinavia AS, Thermex Scandinavia AB og Thermex Scandinavia S.L.U.

##### Transaktioner med nærtstående parter

Thermex Holding A/S har haft følgende transaktioner med nærtstående parter:

t.kr.	2021	2020
Vederlag til direktion og bestyrelse	112	121
Udbytte til ejere	11.400	3.000
Renteindtægter, dattervirksomheder	0	34
Renteomkostninger, dattervirksomheder	74	290

Koncernen har haft følgende transaktioner med nærtstående parter:

t.kr.	2021	2020
Vederlag til direktion og bestyrelse	280	280
Udbytte til ejere	11.400	3.000
Løn og øvrige transaktioner med ejere	3.368	3.427

Koncern- og årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

t.kr.	Modervirksomhed	
	2021	2020
<b>17 Resultatdisponering</b>		
Overført til egenkapitalreserver	5.407	4.950
Foreslået udbytte	17.100	11.400
	<u>22.507</u>	<u>16.350</u>
<b>18 Pengestrømsopgørelse – reguleringer</b>		
Afskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver	1.334	1.846
Regnskabsmæssig gevinst ved salg af anlægsaktiver	-1.437	0
Ændring i andre hensatte forpligtelser	-331	-739
Valutakursregulering af egenkapital og anlægsaktiver	81	-67
	<u>-353</u>	<u>1.040</u>
<b>19 Ændring i driftskapital</b>		
Ændring i varebeholdninger	-17.988	-1.374
Ændring i tilgodehavender	-6.887	-3.749
Ændring i leverandørgæld og anden gæld	-496	7.173
	<u>-25.371</u>	<u>2.050</u>

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Henrik Stegenborg Andersen

### Direktion

På vegne af: Thermex Holding A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-551667815442

IP: 85.191.xxx.xxx

2022-04-02 17:43:51 UTC

NEM ID 

## Peter Johannes Bang

### Bestyrelse

På vegne af: Thermex Holding A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-794668316788

IP: 80.167.xxx.xxx

2022-04-03 15:55:16 UTC

NEM ID 

## Navnet er skjult (CPR valideret)

### Bestyrelse

På vegne af: Thermex Holding A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-968681027222

IP: 92.189.xxx.xxx

2022-04-04 07:35:47 UTC

NEM ID 

## Jeppe Svenning Jensen

### Bestyrelse

På vegne af: Thermex Holding A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-071603127851

IP: 40.68.xxx.xxx

2022-04-04 12:09:10 UTC

NEM ID 

## Poul Strøh Klitgaard Christensen

### Bestyrelse

På vegne af: Thermex Holding A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-263549103863

IP: 176.22.xxx.xxx

2022-04-05 09:22:30 UTC

NEM ID 

## Carl Christian Klitgaard

### Bestyrelse

På vegne af: Thermex Holding A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-147902162843

IP: 176.22.xxx.xxx

2022-04-07 07:42:53 UTC

NEM ID 

## Hans B. Vistisen

### Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: CVR:30700228-RID:1265980830427

IP: 145.62.xxx.xxx

2022-04-07 07:51:49 UTC

NEM ID 

## Henrik Kjaer Andersen

### Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: CVR:30700228-RID:42385013

IP: 145.62.xxx.xxx

2022-04-07 09:11:42 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: MCOYQEL-YH2Z0B-BQIAPBEYELK0EHL-7HMYEMUCENUS

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift.  
Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Henrik Stegenborg Andersen

### Dirigent

På vegne af: Thermex-koncernen

Serienummer: PID:9208-2002-2-551667815442

IP: 176.22.xxx.xxx

2022-05-20 06:11:45 UTC

NEM ID 

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>