

Helms Holding A/S
Tavlundvej 4-6, Lind, 7400 Herning

CVR-nr. 25 11 74 76

Årsrapport

1. juni 2015 - 31. maj 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den *26/10* 2016



Inge Falck Helms
Dirigent

Partner Revision
statsautoriseret revisionsaktieselskab

Industrivej Nord 15, Birk
DK-7400 Herning
Tlf. 97 12 50 22
Fax 97 21 37 88
 herning@partner-revision.dk
CVR nr. 15807776

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Hovedtal og nøgletal for koncernen	5
Ledelsesberetning	6
Koncern- og årsregnskab 1. juni 2015 - 31. maj 2016	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	15
Balance	16
Pengestrømsopgørelse	20
Noter	22

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. juni 2015 - 31. maj 2016 for Helms Holding A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.


Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver koncernregnskab og årsregnskabet et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. maj 2016, af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og af koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. juni 2015 - 31. maj 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herning, den 7. oktober 2016

Direktion



Kristian Helms

Bestyrelse



Kristian Helms



Inge Falcker Helms



Svend Erik Nielsen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til aktionærerne i Helms Holding A/S

Påtegning på koncernregnskabet og årsregnskabet

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Helms Holding A/S for regnskabsåret 1. juni 2015 - 31. maj 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i koncernregnskabet og årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors erklæringer

Konklusion

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. maj 2016, af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og af koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. juni 2015 - 31. maj 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af koncernregnskabet og årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet.

Herning, den 7. oktober 2016

Partner Revision

statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 15 80 77 76



Allan Bjørn
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	Helms Holding A/S Tavlundvej 4-6, Lind 7400 Herning
	Telefon: 99 28 29 30 Telefax: 99 28 29 38
	CVR-nr.: 25 11 74 76 Stiftet: 23. december 1999 Hjemsted: Herning Regnskabsår: 1. juni - 31. maj
Bestyrelse	Kristian Helms Inge Falcker Helms Svend Erik Nielsen
Direktion	Kristian Helms
Revision	Partner Revision statsautoriseret revisionsaktieselskab Industrivej Nord 15 7400 Herning
Bankforbindelse	Jyske Bank Sølvgade 24 7400 Herning
Dattervirksomheder	Helms Group ApS, Herning Scandirent A/S, Herning Conmac A/S, Herning
Associeret virksomhed	Esbjerg Butikcenter Øst A/S, Herning

Hovedtal og nøgletal for koncernen

	2015/16	2014/15	2013/14	2012/13	2011/12
	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.
Resultatopgørelse:					
Bruttofortjeneste	26.063	28.708	21.527	24.775	27.269
Resultat af ordinær primær drift	8.057	8.758	3.108	7.274	11.176
Finansielle poster, netto	373	1.903	1.941	1.151	784
Årets resultat	3.495	4.425	3.549	3.522	5.491
Balance:					
Balancesum	168.676	169.728	149.136	144.501	138.521
Investeringer i materielle anlægsaktiver	-343	-16.415	-24.055	-5.875	-10.882
Egenkapital	124.219	121.771	118.096	115.047	112.525
Pengestrømme:					
Driftsaktivitet	19.162	9.395	4.549	3.482	3.494
Investeringsaktivitet	6.545	-13.232	-16.787	-773	-21.116
Finansieringsaktivitet	148	2.469	-500	-1.000	-1.500
Pengestrømme i alt	25.855	-1.368	-12.738	1.709	-19.122
Medarbejdere:					
Gennemsnitligt antal heltidsansatte medarbejdere	35	36	34	33	33
Nøgletal i %: *)					
Soliditetsgrad	73,6	71,7	79,2	79,6	81,2
Egenkapitalforrentning	2,8	3,7	3,0	3,1	5,0

*) Nøgletallene er udarbejdet i overensstemmelse med Finansforeningens "Anbefalinger & Nøgletal 2015". Nøgletallenes definitioner fremgår af afsnittet om anvendt regnskabspraksis.

Ledelsesberetning

Koncernens hovedaktivitet

Moderselskabets aktivitet hidrører fra resultat i datterselskaber samt afkast af udlejningsejendomme og værdipapirer.

Koncernens aktivitet har i lighed med tidligere år været import, handel og reparation af driftsmateriel samt investering i udlejningsejendomme samt værdipapirer.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultat og økonomiske udvikling i regnskabsåret har været tilfredsstillende.

Miljøforhold

Ledelsen vurderer, at selskabets aktivitet ikke i væsentligt omfang påvirker det eksterne miljø, idet processer og affaldsstoffer, som kan påvirke miljøet, behandles og bortskaffes efter gældende krav.

Den forventede udvikling

Koncernen ser frem til et spændende år med masser af muligheder. Der forventes dog et lidt lavere resultat i det kommende år.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Helms Holding A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en mellemstor klasse C-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde koncernen, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå koncernen, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Koncernregnskabet

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden Helms Holding A/S samt dattervirksomheder, hvori Helms Holding A/S direkte eller indirekte besidder mere end 50% af stemmerettighederne eller på anden måde har bestemmende indflydelse. Virksomheder, hvori koncernen besidder mellem 20% og 50% af stemmerettighederne og udøver betydelig, men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som associerede virksomheder.

Ved konsolideringen foretages eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesiddelser, interne mellemværender og udbytter samt realiserede og urealiserede fortjenester og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder.

Kapitalandele i dattervirksomheder udlignes med den forholdsmæssige andel af dattervirksomhedernes handelsværdi af nettoaktiver og forpligtelser på anskaffelsestidspunktet.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i koncernregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes i den konsoliderede resultatopgørelse frem til afståelsestidspunktet. Sammenligningstal korrigeres ikke for nyerhvervede, solgte eller afviklede virksomheder.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse eller afvikling af dattervirksomheder og associerede virksomheder opgøres som forskellen mellem salgsprisen eller afviklingssummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inklusiv ikke afskrevet goodwill og forventede omkostninger til salg eller afvikling.

Minoritetsinteresser

I koncernregnskabet indregnes dattervirksomhedernes regnskabsposter 100%. Minoritetsinteressernes forholdsmæssige andel af dattervirksomhedernes resultat og egenkapital reguleres årligt og opføres som særskilte poster under resultatopgørelse og balance.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre driftsindtægter og driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Anvendt regnskabspraksis

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursavancer og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

I både koncernens og moderselskabets resultatopgørelser indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Moderselskabet og de danske dattervirksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder. Moderselskabet er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	20-50 år
Sol- og vindanlæg	5-10 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-20 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Anvendt regnskabspraksis

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes uden værdi, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, moderselskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder opgøres som forskellen mellem afståelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inklusive resterende koncerngoodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter unoterede aktier, der måles til kostpris.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationseværdien af varebeholdninger lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Nettorealisationseværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af såvel færdiggørelsesomkostninger som omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Nettorealisationseværdien fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, kurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationseværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Egenkapital - udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Helms Holding A/S som administrationsselskab solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatte på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som ”Tilgodehavende selskabsskat” eller ”Skyldig selskabsskat”.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Andre hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder, omstruktureringer med videre. Hensatte forpligtelser indregnes, når koncernen som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et forbrug af koncernens økonomiske ressourcer.

Garantiforpligtelser omfatter forpligtelser til udbedring af arbejder inden for garantiperioden på 1-5 år. De hensatte forpligtelser måles til nettorealiseringsværdi og indregnes på baggrund af erfaringerne med garantiarbejder.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser koncernens pengestrømme for året fordelt på driftsaktivitet, investeringsaktivitet og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider samt likvider ved årets begyndelse og afslutning.

Pengestrømme fra driftsaktivitet

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital samt betalt selskabsskat.

Pengestrømme fra investeringsaktivitet

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af virksomheder og aktiviteter samt køb og salg af anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af selskabskapital og omkostninger forbundet hermed. Herudover omfatter pengestrømmene optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger med fradrag af kortfristet gæld til pengeinstitutter samt kortfristede værdipapirer, der uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og som kun er forbundet med ubetydelig risiko for værdiændringer.

Anvendt regnskabspraksis

Nøgletal

Nøgletal er udarbejdet i overensstemmelse med Finansforeningens "Anbefalinger & Nøgletal 2015".

Hoved- og nøgletallene i oversigten er beregnet således:

Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital eksklusive minoritetsinteresser ultimo} \times 100}{\text{Aktiver i alt ultimo}}$
Egenkapitalforrentning	$\frac{\text{*Resultat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital eksklusive minoritetsinteresser}}$
*Resultat	Årets resultat med fradrag af minoritetsinteressers andel heraf

Resultatopgørelse 1. juni - 31. maj

Note	Koncern		Moderselskab	
	2015/16	2014/15	2015/16	2014/15
	26.063.393	28.708.429	118.195	213.332
1	-14.838.093	-16.167.479	0	0
	-3.076.119	-3.568.075	-324.948	-323.931
	-92.258	-214.723	0	0
	8.056.923	8.758.152	-206.753	-110.599
	0	0	2.813.168	2.540.074
	296.692	247.033	296.692	247.033
	0	0	881.929	1.118.552
	756.243	1.569.134	294.399	1.015.423
	0	97.009	0	97.009
2	-680.395	-9.737	-477.089	-4.617
	8.429.463	10.661.591	3.602.346	4.902.875
3	-1.809.501	-2.421.675	-107.754	-477.406
	6.619.962	8.239.916	3.494.592	4.425.469
	-3.125.370	-3.814.447	0	0
	3.494.592	4.425.469	3.494.592	4.425.469
Forslag til resultatdisponering:				
			1.277.762	-8.130.848
			1.500.000	1.000.000
			716.830	11.556.317
			3.494.592	4.425.469

Balance 31. maj

<u>Note</u>	Koncern		Moderselskab		
	<u>2016</u>	<u>2015</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>	
Aktiver					
Anlægsaktiver					
4	Grunde og bygninger	47.126.533	50.055.676	7.367.654	7.574.782
5	Sol- og vindanlæg	4.938.197	6.305.264	370.235	417.055
6	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3.068.274	4.170.015	0	0
7	Materielle anlægsaktiver under udførelse og forudbetalinger for materielle anlægsaktiver	5.517.242	11.000.000	0	0
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>60.650.246</u>	<u>71.530.955</u>	<u>7.737.889</u>	<u>7.991.837</u>
8	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	21.461.204	20.028.125
9	Kapitalandele i associerede virksomheder	2.271.766	2.029.073	2.271.766	2.029.073
10	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	1.158.440	1.294.287	1.158.440	1.294.287
11	Andre værdipapirer og kapitalandele	1.124.635	749.635	1.124.635	749.635
12	Andre tilgodehavender	383.593	329.427	0	0
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>4.938.434</u>	<u>4.402.422</u>	<u>26.016.045</u>	<u>24.101.120</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>65.588.680</u>	<u>75.933.377</u>	<u>33.753.934</u>	<u>32.092.957</u>

Balance 31. maj

Aktiver		Koncern		Moderselskab	
		2016	2015	2016	2015
<u>Note</u>					
Omsætningsaktiver					
	Fremstillede færdigvarer og handelsvarer	38.779.747	47.290.600	0	0
	Varebeholdninger i alt	38.779.747	47.290.600	0	0
13	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	11.799.248	17.152.910	32.264	10.000
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	0	40.841.706	65.549.012
	Udskudte skatteaktiver	0	0	569.257	522.131
	Tilgodehavende selskabsskat	0	0	59.829	486.371
	Andre tilgodehavender	3.534.902	4.376.119	2.282.570	3.298.402
14	Periodeafgrænsningsposter	688.599	752.528	18.799	134.297
	Tilgodehavender i alt	16.022.749	22.281.557	43.804.425	70.000.213
	Andre værdipapirer og kapitalandele	6.712.914	6.224.152	6.705.914	6.214.152
	Værdipapirer i alt	6.712.914	6.224.152	6.705.914	6.214.152
	Likvide beholdninger	41.572.003	17.998.449	40.081.372	14.591.660
	Omsætningsaktiver i alt	103.087.413	93.794.758	90.591.711	90.806.025
	Aktiver i alt	168.676.093	169.728.135	124.345.645	122.898.982

Balance 31. maj

Note	Koncern		Morderselskab		
	2016	2015	2016	2015	
Passiver					
Egenkapital					
15	Aktiekapital	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000
16	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	444.766	202.073	5.357.995	4.126.990
17	Overført resultat	121.274.497	119.569.355	116.361.268	115.644.438
18	Foreslået udbytte for regnskabsåret	1.500.000	1.000.000	1.500.000	1.000.000
	Egenkapital i alt	124.219.263	121.771.428	124.219.263	121.771.428
	Minoritetsinteresser	16.838.893	16.473.703	0	0
Hensatte forpligtelser					
	Hensættelser til udskudt skat	1.314.051	1.493.908	0	0
19	Andre hensatte forpligtelser	1.246.600	1.324.900	0	0
	Hensatte forpligtelser i alt	2.560.651	2.818.808	0	0
Gældsforpligtelser					
20	Gæld til realkreditinstitutter	3.570.879	0	0	0
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	3.570.879	0	0	0

Balance 31. maj

Passiver		Koncern		Moderselskab	
		2016	2015	2016	2015
<u>Note</u>					
	Kortfristet del af langfristet gæld	189.606	0	0	0
	Gæld til pengeinstitutter	1.049.276	3.331.098	0	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	11.503.409	19.082.342	19.311	443.710
	Gæld til tilknyttede virksomheder	0	0	35.039	611.612
	Selskabsskat	1.735.085	1.317.560	0	0
	Anden gæld	7.005.499	4.929.464	68.500	68.500
21	Periodeafgrænsningsposter	3.532	3.732	3.532	3.732
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>21.486.407</u>	<u>28.664.196</u>	<u>126.382</u>	<u>1.127.554</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>25.057.286</u>	<u>28.664.196</u>	<u>126.382</u>	<u>1.127.554</u>
	Passiver i alt	<u>168.676.093</u>	<u>169.728.135</u>	<u>124.345.645</u>	<u>122.898.982</u>
22	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser				
23	Eventualposter				
24	Nærtstående parter				

Pengestrømsopgørelse 1. juni - 31. maj

Note	Koncern	
	2015/16	2014/15
Årets resultat	6.619.962	8.239.916
25 Reguleringer	4.513.080	4.086.311
26 Ændring i driftskapital	9.008.429	-3.170.592
Pengestrømme fra drift før finansielle poster	20.141.471	9.155.635
Renteindbetalinger og lignende	756.238	1.006.251
Renteudbetalinger og lignende	-203.311	-9.737
Pengestrøm fra ordinær drift	20.694.398	10.152.149
Betalt selskabsskat	-1.532.269	-757.411
Pengestrømme fra driftsaktivitet	19.162.129	9.394.738
Køb af materielle anlægsaktiver	-343.388	-16.415.198
Salg af materielle anlægsaktiver	8.186.529	2.180.000
Køb af finansielle anlægsaktiver	-375.000	-749.635
Køb og salg af værdipapirer	-966.346	760.551
Ændring i andre tilgodehavender	-54.166	-65.959
Ændring i tilgodehavender ass. virksomheder	135.847	1.099.051
Køb af mindre nyanskaffelser	-38.047	-40.841
Modtagne udbytter	0	0
Pengestrømme fra investeringsaktivitet	6.545.429	-13.232.031

Pengestrømsopgørelse 1. juni - 31. maj

Note	Koncern	
	2015/16	2014/15
Optagelse af langfristet gæld	3.816.000	0
Afdrag på langfristet gæld	-55.515	0
Kapitalindskud fra minoritetsinteressers	0	3.164.814
Udbetalt udbytte	54.000	54.000
Betalt udbytte	-3.666.667	-750.000
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet	147.818	2.468.814
Ændring i likvider	25.855.376	-1.368.479
Likvider 1. juni 2015	14.667.351	16.035.830
Likvider 31. maj 2016	40.522.727	14.667.351
Likvider		
Likvide beholdninger	41.572.003	17.998.449
Kortfristet gæld til pengeinstitutter	-1.049.276	-3.331.098
Likvider 31. maj 2016	40.522.727	14.667.351

Noter

	Koncern			
	2015/16	2014/15		
1. Personaleomkostninger				
Lønninger og gager	13.473.963	14.953.884		
Pensioner	717.827	755.064		
Andre omkostninger til social sikring	201.834	218.950		
Personaleomkostninger i øvrigt	444.469	239.581		
	14.838.093	16.167.479		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	35	36		
	Koncern		Moderselskab	
	2015/16	2014/15	2015/16	2014/15
2. Andre finansielle omkostninger				
Renter, tilknyttede virksomheder	0	0	2.503	4.617
Andre renteomkostninger	680.395	9.737	474.586	0
	680.395	9.737	477.089	4.617
3. Skat af årets resultat				
Skat af årets resultat	1.949.794	2.323.704	154.880	519.773
Årets regulering af udskudt skat	-140.293	97.971	-47.126	-42.367
	1.809.501	2.421.675	107.754	477.406

Noter

	Koncern		Moderselskab	
	31/5 2016	31/5 2015	31/5 2016	31/5 2015
4. Grunde og bygninger				
Kostpris 1. juni 2015	60.007.842	56.667.702	8.137.983	8.137.983
Tilgang i årets løb	76.000	4.950.400	76.000	0
Afgang i årets løb	-1.666.124	-1.610.260	0	0
Kostpris 31. maj 2016	58.417.718	60.007.842	8.213.983	8.137.983
Af- og nedskrivninger 1. juni 2015	-9.952.166	-8.575.628	-563.201	-282.290
Årets af-/nedskrivninger	-1.350.126	-1.387.273	-283.128	-280.911
Af-/nedskrivninger, afhændede aktiver	11.107	10.735	0	0
Af- og nedskrivninger 31. maj 2016	-11.291.185	-9.952.166	-846.329	-563.201
Regnskabsmæssig værdi 31. maj 2016	47.126.533	50.055.676	7.367.654	7.574.782
Ejendomsvurdering 1. oktober 2015	59.224.800	41.804.100	5.950.000	5.950.000
5. Sol- og vindanlæg				
Kostpris 1. juni 2015	7.775.526	7.758.526	478.000	478.000
Dekort solceller	0	0	-20.000	0
Tilgang i årets løb	15.000	17.000	15.000	0
Dekort på aktiver fra tidligere år	-20.000	0	0	0
Kostpris 31. maj 2016	7.770.526	7.775.526	473.000	478.000
Af- og nedskrivninger 1. juni 2015	-1.470.262	-106.991	-60.945	-17.925
Årets af-/nedskrivninger	-1.362.067	-1.363.271	-41.820	-43.020
Af- og nedskrivninger 31. maj 2016	-2.832.329	-1.470.262	-102.765	-60.945
Regnskabsmæssig værdi 31. maj 2016	4.938.197	6.305.264	370.235	417.055

Noter

	Koncern	
	31/5 2016	31/5 2015
6. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris 1. juni 2015	11.662.634	11.649.051
Tilgang i årets løb	272.388	447.798
Afgang i årets løb	-144.180	-434.215
Kostpris 31. maj 2016	11.790.842	11.662.634
Af- og nedskrivninger 1. juni 2015	-7.492.619	-6.569.667
Årets af-/nedskrivninger	-1.229.949	-1.072.740
Af-/nedskrivninger, afhændede aktiver	0	149.788
Af- og nedskrivninger 31. maj 2016	-8.722.568	-7.492.619
Regnskabsmæssig værdi 31. maj 2016	3.068.274	4.170.015
7. Materielle anlægsaktiver under udførelse og forudbetalinger for materielle anlægsaktiver		
Kostpris 1. juni 2015	11.000.000	0
Tilgang i årets løb	0	11.000.000
Afgang i årets løb	-5.482.758	0
Kostpris 31. maj 2016	5.517.242	11.000.000
Regnskabsmæssig værdi 31. maj 2016	5.517.242	11.000.000

Noter

	Moderselskab	
	31/5 2016	31/5 2015
8. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. juni 2015	16.103.209	23.500.678
Tilgang i årets løb	0	6.329.628
Afgang i årets løb	0	-13.727.098
Kostpris 31. maj 2016	16.103.209	16.103.208
Opskrivninger 1. juni 2015	3.924.917	12.248.798
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	2.813.168	2.540.074
Tilbageførsel af tidligere års opskrivninger	0	-9.363.955
Udbytte	-1.333.333	-1.500.000
Regulering renteswap	-46.757	0
Opskrivninger 31. maj 2016	5.357.995	3.924.917
Regnskabsmæssig værdi 31. maj 2016	21.461.204	20.028.125
Tilknyttede virksomheder:		
	Hjemsted	Ejerandel
Helms Group ApS	Herning	33 %
Scandirent A/S	Herning	100 %
Conmac A/S	Herning	100 %

Noter

	Koncern		Moderselskab	
	31/5 2016	31/5 2015	31/5 2016	31/5 2015
9. Kapitalandele i associerede virksomheder				
Kostpris 1. juni 2015	1.827.000	1.827.000	1.827.000	1.827.000
Kostpris 31. maj 2016	1.827.000	1.827.000	1.827.000	1.827.000
Opskrivninger 1. juni 2015	202.073	9.040	202.073	9.040
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	296.693	247.033	296.693	247.033
Udbytte	-54.000	-54.000	-54.000	-54.000
Opskrivninger 31. maj 2016	444.766	202.073	444.766	202.073
Regnskabsmæssig værdi 31. maj 2016	2.271.766	2.029.073	2.271.766	2.029.073
Associerede virksomheder:				
			Hjemsted	Ejerandel
Esbjerg Butikscenter Øst A/S			Herning	20 %
10. Tilgodehavender hos associerede virksomheder				
Tilgodehavende hos Esbjerg Butikscenter Øst A/S	1.158.440	1.294.287	1.158.440	1.294.287
	1.158.440	1.294.287	1.158.440	1.294.287
11. Andre værdipapirer og kapitalandele				
Kostpris 1. juni 2015	749.635	0	749.635	0
Tilgang i årets løb	375.000	749.635	375.000	749.635
Kostpris 31. maj 2016	1.124.635	749.635	1.124.635	749.635
Regnskabsmæssig værdi 31. maj 2016	1.124.635	749.635	1.124.635	749.635

Noter

	Koncern			
	31/5 2016	31/5 2015	31/5 2016	31/5 2015
12. Andre tilgodehavender				
Kostpris 1. juni 2015	329.427	263.468		
Tilgang i årets løb	54.166	65.959		
Kostpris 31. maj 2016	383.593	329.427		
Regnskabsmæssig værdi 31. maj 2016	383.593	329.427		
13. Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser				
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	7.231.706	9.750.664		
Tilgodehavende fra salg, kontraktdebitorer	4.567.542	7.402.246		
Nedskrivning på tilgodehavender	0	0		
	11.799.248	17.152.910		
Af de samlede tilgodehavender forfalder følgende beløb til betaling mere end et år efter regnskabsårets udløb	3.039.576	4.920.266		
	Koncern		Moderselskab	
	31/5 2016	31/5 2015	31/5 2016	31/5 2015
14. Periodeafgrænsningsposter				
Forudbetalte omkostninger	688.599	752.528	18.799	134.297
	688.599	752.528	18.799	134.297

Noter

	Koncern		Moderselskab	
	31/5 2016	31/5 2015	31/5 2016	31/5 2015
15. Aktiekapital				
Aktiekapital 1. juni 2015	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000
	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000
<p>Aktiekapitalen består af 1.000 aktier a 1.000 kr. og multipla heraf. Kapitalen er opdelt i 200 A-aktier og 800 B-aktier. Selskabskapitalen har ikke været ændret de seneste 5 år.</p>				
16. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode				
Reserve for opskrivninger 1. juni 2015	202.073	9.040	4.126.990	12.257.838
Resultatandel	242.693	193.033	1.277.762	-8.130.848
Regulering renteswap	0	0	-46.757	0
	444.766	202.073	5.357.995	4.126.990
17. Overført resultat				
Overført resultat 1. juni 2015	119.569.355	116.336.919	115.644.438	104.088.121
Årets overførte overskud eller underskud	1.705.142	3.232.436	716.830	11.556.317
	121.274.497	119.569.355	116.361.268	115.644.438
18. Foreslået udbytte for regnskabsåret				
Udbytte 1. juni 2015	1.000.000	750.000	1.000.000	750.000
Udloddet udbytte	-1.000.000	-750.000	-1.000.000	-750.000
Udbytte for regnskabsåret	1.500.000	1.000.000	1.500.000	1.000.000
	1.500.000	1.000.000	1.500.000	1.000.000

Noter

	Koncern	
	31/5 2016	31/5 2015
19. Andre hensatte forpligtelser		
Garantiforpligtelser	1.246.600	1.324.900
	1.246.600	1.324.900
20. Gæld til realkreditinstitutter		
Gæld til realkreditinstitutter i alt	3.760.485	0
Heraf forfalder inden for 1 år	-189.606	0
	3.570.879	0
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	2.811.083	0

	Koncern		Morderselskab	
	31/5 2016	31/5 2015	31/5 2016	31/5 2015
21. Periodeafgrænsningsposter				
Periodiserede renter	3.532	3.732	3.532	3.732
	3.532	3.732	3.532	3.732

22. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 3.760 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. maj 2016 udgør 2.224 t.kr.

Et selskab i koncernen har over for pengeinstitut afgivet pant på 3.000 t.kr. i grunde og bygninger med en bogført værdi på 9.048 t.kr. Selskabets gæld til pengeinstitut pr. 31. maj 2016 er 0 kr.

Der er stillet kautionsforpligtelse overfor Jyske Finans på 2.400 t.kr.

23. Eventualposter

Sambeskatning

Selskabet er administrationsselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Noter

23. Eventualposter (fortsat)

Sambeskatning (fortsat)

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Hæftelse vedrørende forpligtelse i forbindelse med selskabsskatter udgør estimeret maksimalt: 1.735 t.kr.

24. Nærtstående parter

Bestemmende indflydelse

Kristian Helms Tavlundvej 2 7400 Herning	Hovedaktionær
--	---------------

Øvrige nærtstående parter

Helms TMT-Centret A/S	Dattervirksomhed
Scandirent A/S	Dattervirksomhed
Conmac A/S	Dattervirksomhed
Helms Group ApS	Dattervirksomhed

Ejerforhold

Følgende er noteret i moderselskabets fortegnelse som ejer af minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af selskabskapitalen:

Kristian Helms, Tavlundvej 2, 7400 Herning

	Koncern	
	2015/16	2014/15
25. Reguleringer		
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	3.076.119	3.568.075
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	-296.692	-247.033
Andre finansielle indtægter	-756.243	-1.569.134
Andre finansielle omkostninger	680.395	9.737
Skat af årets resultat	1.809.501	2.421.675
Øvrige reguleringer	0	-97.009
	<u>4.513.080</u>	<u>4.086.311</u>

Noter

	Koncern	
	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
26. Ændring i driftskapital		
Ændring i varebeholdninger	8.510.853	-8.900.669
Ændring i tilgodehavender	6.258.808	-3.241.712
Ændring i leverandørgæld og anden gæld	-5.682.932	9.063.154
Andre ændringer i driftskapital	-78.300	-91.365
	<u>9.008.429</u>	<u>-3.170.592</u>