



## Trillingsgaard & Høybye ApS

Sønderlunden 17  
6000 Kolding  
CVR-nr. 25112326

## Årsrapport 2019

Godkendt på selskabets generalforsamling, den  
18.08.2020

---

**Christian Trillingsgaard**  
Dirigent

# Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	4
Ledelsesberetning	6
Resultatopgørelse for 2019	7
Balance pr. 31.12.2019	8
Egenkapitalopgørelse for 2019	10
Noter	11
Anvendt regnskabspraksis	13

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomhed

Trillingsgaard & Høybye ApS  
Sønderlunden 17  
6000 Kolding

CVR-nr.: 25112326  
Hjemsted: Kolding  
Regnskabsår: 01.01.2019 - 31.12.2019

## Bestyrelse

Christian Trillingsgaard  
Morten Trillingsgaard Høybye  
Michael Cilius Jokum Marinus Laurids Trillingsgaard Høybye  
Jette Anegen Trillingsgaard Høybye  
Charlotte Birk Trillingsgaard  
Martin Trillingsgaard Høybye  
Anna Marie Mosbæk Trillingsgaard  
Svend Erik Høybye

## Direktion

Christian Trillingsgaard  
Jette Anegen Trillingsgaard Høybye

## Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Egtved Allé 4  
6000 Kolding

# Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2019 - 31.12.2019 for Trillingsgaard & Høybye ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2019 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2019 - 31.12.2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kolding, den 18.08.2020

## Direktion

**Christian Trillingsgaard**

**Jette Anegen Trillingsgaard Høybye**

## Bestyrelse

**Christian Trillingsgaard**

**Morten Trillingsgaard Høybye**

**Michael Cilius Jokum Marinus Laurids  
Trillingsgaard Høybye**

**Jette Anegen Trillingsgaard Høybye**

**Charlotte Birk Trillingsgaard**

**Martin Trillingsgaard Høybye**

**Anna Marie Mosbæk Trillingsgaard**

**Svend Erik Høybye**

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

## Til kapitalejerne i Trillingsgaard & Høybye ApS

### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Trillingsgaard & Høybye ApS for regnskabsåret 01.01.2019 - 31.12.2019, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2019 - 31.12.2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Kolding, den 18.08.2020

### **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33963556

### **Poul Skovgaard**

Statsautoriseret revisor

# Ledelsesberetning

## Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet er kapitalanbringelse og investering, herunder investering i tilknyttede og associerede virksomheder.

## Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet for 2019 udgør et overskud på 3.294 t.kr. mod et underskud på 983 t.kr. for 2018.

Resultatet er positivt påvirket af betydelige kursgevinster på selskabets værdipapirbeholdning ultimo året.

Der er positive forventninger til resultatet for 2020, herunder resultatet fra tilknyttede og associerede virksomheder.

# Resultatopgørelse for 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>94.990</b>	<b>52.126</b>
Administrationsomkostninger		(1.510.318)	(1.570.339)
<b>Driftsresultat</b>		<b>(1.415.328)</b>	<b>(1.518.213)</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		1.359.542	1.350.416
Andre finansielle indtægter	2	4.165.549	1.296.205
Andre finansielle omkostninger	3	(245.489)	(2.767.620)
<b>Resultat før skat</b>		<b>3.864.274</b>	<b>(1.639.212)</b>
Skat af årets resultat	4	(570.094)	655.736
<b>Årets resultat</b>		<b>3.294.180</b>	<b>(983.476)</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Ordinært udbytte for regnskabsåret		2.000.000	0
Overført resultat		1.294.180	(983.476)
<b>Resultatdisponering</b>		<b>3.294.180</b>	<b>(983.476)</b>



# Balance pr. 31.12.2019

## Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		18.681.207	17.321.665
Kapitalandele i associerede virksomheder		4.657.054	3.957.054
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		16.500.000	9.000.000
<b>Finansielle aktiver</b>	5	<b>39.838.261</b>	<b>30.278.719</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>39.838.261</b>	<b>30.278.719</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		17.330	125.663
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1.058.875	1.571.244
Udskudt skat		2.772	468.687
Andre tilgodehavender		118.684	119.785
Tilgodehavende selskabsskat		149.521	236.548
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		0	187.049
<b>Tilgodehavender</b>		<b>1.347.182</b>	<b>2.708.976</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		32.811.263	31.890.119
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		<b>32.811.263</b>	<b>31.890.119</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>37.497</b>	<b>534.632</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>34.195.942</b>	<b>35.133.727</b>
<b>Aktiver</b>		<b>74.034.203</b>	<b>65.412.446</b>

**Passiver**

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Virksomhedskapital		140.000	140.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		2.861.457	1.501.915
Overført overskud eller underskud		53.344.344	53.409.706
Forslag til udbytte for regnskabsåret		2.000.000	0
<b>Egenkapital</b>		<b>58.345.801</b>	<b>55.051.621</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		70.749	70.749
Anden gæld	6	15.617.653	10.290.076
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>15.688.402</b>	<b>10.360.825</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>15.688.402</b>	<b>10.360.825</b>
<b>Passiver</b>		<b>74.034.203</b>	<b>65.412.446</b>
Personaleomkostninger	1		
Eventualforpligtelser	7		

# Egenkapitalopgørelse for 2019

	Virksomheds- kapital kr.	Reserve for nettoopskriv- ning efter indre værdis metode kr.	Overført overskud eller underskud kr.	Forslag til udbytte for regnskabsåret kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	140.000	1.501.915	53.409.706	0	55.051.621
Årets resultat	0	1.359.542	(65.362)	2.000.000	3.294.180
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>140.000</b>	<b>2.861.457</b>	<b>53.344.344</b>	<b>2.000.000</b>	<b>58.345.801</b>

# Noter

## 1 Personaleomkostninger

	<b>2019</b>	<b>2018</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Gager og lønninger	1.211.368	1.200.000
Andre personaleomkostninger	0	11.800
	<b>1.211.368</b>	<b>1.211.800</b>
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	<b>0</b>	<b>0</b>

## 2 Andre finansielle indtægter

	<b>2019</b>	<b>2018</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Renteindtægter i øvrigt	230.905	271.168
Dagsværdireguleringer	3.504.001	0
Øvrige finansielle indtægter	430.643	1.025.037
	<b>4.165.549</b>	<b>1.296.205</b>

## 3 Andre finansielle omkostninger

	<b>2019</b>	<b>2018</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Renteomkostninger i øvrigt	245.489	240.079
Dagsværdireguleringer	0	2.527.541
	<b>245.489</b>	<b>2.767.620</b>

## 4 Skat af årets resultat

	<b>2019</b>	<b>2018</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Aktuel skat	89.420	0
Ændring af udskudt skat	465.333	(655.736)
Regulering vedrørende tidligere år	15.341	0
	<b>570.094</b>	<b>(655.736)</b>

## 5 Finansielle aktiver

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.	Kapitalandele i associerede virksomheder kr.	Tilgode- havender hos associerede virksomheder kr.
Kostpris primo	15.819.750	3.957.054	9.000.000
Tilgange	0	700.000	7.500.000
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>15.819.750</b>	<b>4.657.054</b>	<b>16.500.000</b>
Opskrivninger primo	1.501.915	0	0
Andel af årets resultat	1.359.542	0	0
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>2.861.457</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>18.681.207</b>	<b>4.657.054</b>	<b>16.500.000</b>

Kapitalandele i dattervirksomheder	Hjemsted	Retsform	Ejerandel %
SAMT Ejendomme ApS	Kolding	ApS	100

Kapitalandele i associerede virksomheder	Hjemsted	Retsform	Ejerandel %
Skovlunde 2 A ApS	Kolding	ApS	50
Troldhuset ApS	Kolding	ApS	20

## 6 Anden gæld

	2019 kr.	2018 kr.
Skyldig løn, A-skat, sociale bidrag m.m.	1.200.000	1.200.000
Anden gæld i øvrigt	14.417.653	9.090.076
	<b>15.617.653</b>	<b>10.290.076</b>

Anden gæld omfatter fortrinsvis gæld til selskabets direktion og bestyrelse eller til selskaber kontrolleret af denne personkreds.

## 7 Eventualforpligtelser

Selskabet har afgivet kaution til fordel for Skovlunde 2 A ApS' bankforbindelse. Kautionen er maksimeret til 25.000 t.kr. Kautionen er frigivet efter statusdagen.

Selskabet har afgivet kaution til fordel for K & T Enterprise A/S' bankforbindelse. Kautionen er maksimeret til 4.000 t.kr.

Selskabet er administrationselskab i en dansk sambeskatning. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for disse selskaber.

# Anvendt regnskabspraksis

## Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab nettoomsætning, produktionsomkostninger og andre driftsindtægter.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af ydelser mv. indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter regnskabsårets omkostning til leverede ydelser mv.

### Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger ved virksomhedens administrative funktioner, herunder honorarer, kontorholdsomkostninger mv.

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte virksomheders resultat efter fuld eliminering af interne avancer og tab.

### **Andre finansielle indtægter**

Andre finansielle indtægter består af modtagne udbytter o.l. fra andre værdipapirer og kapitalandele, renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder, nettokursgevinster vedrørende værdipapirer samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### **Andre finansielle omkostninger**

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder, nettokurstab vedrørende værdipapirer samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

### **Skat**

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med alle danske tilknyttede virksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

## **Balancen**

### **Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles i modervirksomhedens regnskab efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. Eventuelle tilgodehavender hos disse virksomheder nedskrives til nettorealisationsværdi ud fra en konkret vurdering. Såfremt modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser, og det er sandsynligt, at denne forpligtelse vil blive aktualiseret, indregnes en hensat forpligtelse målt til nutidsværdien af de omkostninger, det skønnes nødvendigt at afholde for at afvikle forpligtelsen.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

### **Kapitalandele i associerede virksomheder**

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. Eventuelle tilgodehavender hos disse virksomheder nedskrives til nettorealisationsværdi ud fra en konkret vurdering. Hvis modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende associerede virksomheds forpligtelser, og det er sandsynligt, at denne forpligtelse vil medføre tab, indregnes en hensat forpligtelse målt til nutidsværdien af de omkostninger, der er nødvendige for på balancedagen at afvikle forpligtelserne.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### **Udskudt skat**

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

### **Tilgodehavende og skyldig selskabsskat**

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

### **Tilgodehavende og skyldig sambeskatningsbidrag**

Aktuelle skyldige sambeskatningsbidrag eller tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.

### **Andre værdipapirer og kapitalandele (omsætningsaktiver)**

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede og lignende værdipapirer, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

### **Udbytte**

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen. Ekstraordinære udbytter vedtaget i regnskabsåret indregnes direkte på egenkapitalen ved udlodning og vises som en særskilt post i ledelsens forslag til resultatdisponering.

### **Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.