

P BRODERSEN EJENDOMSFORVALTNING ApS

Langtved 3
4060 Kirke Såby

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

04/02/2020

Peter Vilhelm Brodersen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	4
-------------------------	---

Balance	5
---------------	---

Noter	7
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden P BRODERSEN EJENDOMSFORVALTNING ApS
Langtved 3
4060 Kirke Såby

e-mailadresse: peterbrodersen@mail.dk

CVR-nr: 25099273

Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Nettoomsætning		76.720	49.850
Eksterne omkostninger		-19.752	-1.685
Bruttoresultat		56.968	48.165
Personaleomkostninger		0	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver			0
Resultat af ordinær primær drift		56.968	48.165
Andre finansielle indtægter		352.951	13.353
Øvrige finansielle omkostninger		-16.384	-153.455
Ordinært resultat før skat		393.535	-91.937
Skat af årets resultat	1	-256.230	12.359
Årets resultat		137.305	-79.578
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		137.305	-79.578
I alt		137.305	-79.578

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Udskudte skatteaktiver		417.763	661.498
Finansielle anlægsaktiver i alt		417.763	661.498
Anlægsaktiver i alt		417.763	661.498
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.279.685	217.214
Værdipapirer og kapitalandele i alt		1.279.685	217.214
Likvide beholdninger		79	79
Omsætningsaktiver i alt		1.279.764	217.293
Aktiver i alt		1.697.527	878.791

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv.		1.200.000	1.200.000
Overført resultat		-987.504	-1.124.810
Egenkapital i alt		212.496	75.190
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring	2	1.485.031	803.601
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.485.031	803.601
Gældsforpligtelser i alt		1.485.031	803.601
Passiver i alt		1.697.527	878.791

Noter

1. Skat af årets resultat

Skat af årets resultat udgør differencen mellem skatteaktiv 2019 og 2018 med tillæg af aktuel skat. Skatteaktiv 2019 består af 11% af selskabets fremførbare underskud på indkomst, aktietab og optionstab.

2. Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring

Af den kortfristede gæld ultimo 2019 vedrører kr. 542398 mellemregning med hovedanpartshaver. Gælden forrentes med 0,5% p.a.

3. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om visse særlige poster

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret