

# Karens Huse ApS

Kastanievej 3, 4000 Roskilde  
CVR-nr. 25 09 64 60

## Årsrapport for 2021

Årsrapporten er godkendt på den  
ordinære generalforsamling, d. 11.02.22

Mette Frydendahl Kvist  
Dirigent

---

Selskabsoplysninger m.v.	3
Ledelsespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9 - 11

---

---

**Selskabet**

---

Karens Huse ApS  
c/o Trine Frydendahl Kvist  
Kastanievej 3  
4000 Roskilde

Hjemsted: Roskilde  
CVR-nr.: 25 09 64 60  
Stiftet: 15. december 1999  
Regnskabsår: 01.01 - 31.12

---

**Direktion**

---

Trine Frydendahl Kvist  
Mette Frydendahl Kvist

---

**Revisor**

---

Beierholm  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.21 - 31.12.21 for Karens Huse ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet er ikke revideret, og vi erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.21 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.21 - 31.12.21.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Roskilde, den 11. februar 2022

**Direktionen**

Trine Frydendahl Kvist

Mette Frydendahl Kvist

## Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

---

### Til den daglige ledelse i Karens Huse ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Karens Huse ApS for regnskabsåret 01.01.21 - 31.12.21 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 vedrørende opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller gennemgangskonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Roskilde, den 11. februar 2022

### **Beierholm**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 89 54 68

Birgit Sode

Statsaut. revisor  
MNE-nr. mne28909

Note		2021 DKK	2020 t.DKK
	<b>Bruttotab</b>	<b>-73.684</b>	<b>-78</b>
	Finansielle indtægter	698.625	295
	Finansielle omkostninger	-982	-1
	<b>Resultat før skat</b>	<b>623.959</b>	<b>216</b>
	Skat af årets resultat	-137.434	-48
	<b>Årets resultat</b>	<b>486.525</b>	<b>168</b>
	<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	350
	Overført resultat	486.525	-182
	<b>I alt</b>	<b>486.525</b>	<b>168</b>

	31.12.21 DKK	31.12.20 t.DKK
<b>AKTIVER</b>		
Note		
Andre værdipapirer og kapitalandele	5.033.344	4.780
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>	<b>5.033.344</b>	<b>4.780</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>3.056</b>	<b>7</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>5.036.400</b>	<b>4.787</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>5.036.400</b>	<b>4.787</b>
<b>PASSIVER</b>		
Selskabskapital	125.000	125
Overført resultat	4.748.807	4.262
Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	350
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>4.873.807</b>	<b>4.737</b>
Gæld til øvrige kreditinstitutter	0	7
Leverandører af varer og tjenesteydelser	20.000	20
Selskabsskat	129.158	15
Anden gæld	13.435	8
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>162.593</b>	<b>50</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>162.593</b>	<b>50</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>5.036.400</b>	<b>4.787</b>

2 Oplysninger om dagsværdi

Beløb i DKK	Selskabskapital	Overført resultat	Forslag til udbytte for regnskabsåret
Egenkapitalopgørelse for 01.01.21 - 31.12.21			
Saldo pr. 01.01.21	125.000	4.262.282	350.000
Betalt udbytte	0	0	-350.000
Forslag til resultatdisponering	0	486.525	0
Saldo pr. 31.12.21	125.000	4.748.807	0



## 1. Væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består i investeringer i værdipapirer.

## 2. Oplysninger om dagsværdi

Beløb i DKK	Børsnoterede værdipapirer og kapitalandele
Dagsværdi pr. 31.12.21	5.033.344
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	499.699

## 3. Anvendt regnskabspraksis

### GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af bestemmelser fra en højere regnskabsklasse.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

**3. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -**RESULTATOPGØRELSE****Bruttotab**

Bruttotab indeholder andre eksterne omkostninger.

**Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter administrationsomkostninger.

**Andre finansielle poster**

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger, gevinster og tab på andre værdipapirer og kapitalandele m.v.

**Skat af årets resultat**

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

**BALANCE****Andre værdipapirer og kapitalandele**

Andre værdipapirer måles til dagsværdi svarende til kursværdien på balancedagen.

**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti samt kontante beholdninger.

**Egenkapital**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særlig post under egenkapitalen.

**Aktuelle og udskudte skatter**

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

### 3. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

#### Gældsforpligtelser

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.