

Karens Huse ApS

Frederiksborgvej 112, 4000 Roskilde
CVR-nr. 25 09 64 60

Årsrapport for 2020

Årsrapporten er godkendt på den
ordinære generalforsamling, d. 04.02.21

Erik Kvist
Dirigent

| | |
|---|---------|
| Selskabsoplysninger m.v. | 3 |
| Ledelsespåtegning | 4 |
| Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger | 5 |
| Resultatopgørelse | 6 |
| Balance | 7 - 8 |
| Egenkapitalopgørelse | 9 |
| Noter | 10 - 12 |

Selskabet

Karens Huse ApS
Frederiksborgvej 112
4000 Roskilde

Telefon: 46 36 04 48

Hjemsted: Roskilde
CVR-nr.: 25 09 64 60
Stiftet: 15. december 1999
Regnskabsår: 01.01 - 31.12

Direktion

Karen Kvist

Revisor

Beierholm
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.20 - 31.12.20 for Karens Huse ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet er ikke revideret, og jeg erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.20 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.20 - 31.12.20.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Beierholm, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab har assisteret med bogføring, og jeg skal bekræfte, at jeg har gennemgået og godkendt resultatet af denne assistance.

Roskilde, den 26. januar 2021

Direktionen

Karen Kvist

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i Karens Huse ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Karens Huse ApS for regnskabsåret 01.01.20 - 31.12.20 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 vedrørende opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller gennemgangskonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Roskilde, den 26. januar 2021

Beierholm

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 89 54 68

Birgit Sode

Statsaut. revisor
MNE-nr. mne28909

| Note | | 2020 DKK | 2019 t.DKK |
|------|--|----------------|---------------|
| | Bruttotab | -78.404 | -80 |
| | Finansielle indtægter | 295.106 | 497 |
| | Finansielle omkostninger | -1.491 | 0 |
| | Resultat før skat | 215.211 | 417 |
| | Skat af årets resultat | -47.674 | -92 |
| | Årets resultat | 167.537 | 325 |
| | Forslag til resultatdisponering | | |
| | Forslag til udbytte for regnskabsåret | 350.000 | 110 |
| | Overført resultat | -182.463 | 215 |
| | I alt | 167.537 | 325 |

| AKTIVER | | 31.12.20 | 31.12.19 |
|----------------|--|------------------|--------------|
| | | DKK | t.DKK |
| Note | Andre værdipapirer og kapitalandele | 4.779.884 | 4.701 |
| | Værdipapirer og kapitalandele i alt | 4.779.884 | 4.701 |
| | Likvide beholdninger | 6.960 | 39 |
| | Omsætningsaktiver i alt | 4.786.844 | 4.740 |
| | Aktiver i alt | 4.786.844 | 4.740 |

| PASSIVER | | 31.12.20 | 31.12.19 |
|-----------------|--|------------------|--------------|
| | | DKK | t.DKK |
| Note | | | |
| | Selskabskapital | 125.000 | 125 |
| | Overført resultat | 4.262.282 | 4.445 |
| | Forslag til udbytte for regnskabsåret | 350.000 | 110 |
| | Egenkapital i alt | 4.737.282 | 4.680 |
| | Gæld til øvrige kreditinstitutter | 7.214 | 7 |
| | Leverandører af varer og tjenesteydelser | 20.000 | 20 |
| | Selskabsskat | 14.776 | 31 |
| | Anden gæld | 7.572 | 2 |
| | Kortfristede gældsforpligtelser i alt | 49.562 | 60 |
| | Gældsforpligtelser i alt | 49.562 | 60 |
| | Passiver i alt | 4.786.844 | 4.740 |

2 Oplysninger om dagsværdi

| Beløb i DKK | Selskabskapital | Overført resultat | Forslag til udbytte for regnskabsåret |
|--|-----------------|-------------------|---------------------------------------|
| Egenkapitalopgørelse for 01.01.20 - 31.12.20 | | | |
| Saldo pr. 01.01.20 | 125.000 | 4.444.745 | 110.000 |
| Betalt udbytte | 0 | 0 | -110.000 |
| Forslag til resultatdisponering | 0 | -182.463 | 350.000 |
| Saldo pr. 31.12.20 | 125.000 | 4.262.282 | 350.000 |

1. Væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består i investeringer i værdipapirer.

2. Oplysninger om dagsværdi

| Beløb i DKK | Børsnoterede værdipapirer og kapitalandele |
|---|--|
| Dagsværdi pr. 31.12.20 | 4.779.884 |
| Årets ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen | 103.840 |

3. Anvendt regnskabspraksis

GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

3. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**RESULTATOPGØRELSE****Bruttotab**

Bruttotab indeholder andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter administrationsomkostninger.

Andre finansielle poster

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger, gevinster og tab på andre værdipapirer og kapitalandele m.v.

Skat af årets resultat

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

BALANCE**Andre værdipapirer og kapitalandele**

Andre værdipapirer måles til dagsværdi svarende til kursværdien på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti samt kontante beholdninger.

Egenkapital

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særlig post under egenkapitalen.

Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

3. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.