

Danahouse ApS

**Bornholmsvej 1
9500 Hobro**

CVR-nr. 25 09 60 96

**Årsrapport for 2018
(19. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 27. juni 2019



Poul Larsen
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	9
Balance 31. december	10
Noter til årsrapporten	12

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for Danahouse ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hobro, den 27. juni 2019

Direktion



Poul Larsen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejeren i Danahouse ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Danahouse ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Randers, den 27. juni 2019

National Revision
Godkendte Revisorer a/s
CVR-nr. 25 63 58 68

Niels Jørgen Skjødt
registreret revisor
MNE-nr. mne1192

Selskabsoplysninger

Selskabet

Danahouse ApS
Bornholmsvej 1
9500 Hobro

CVR-nr.: 25 09 60 96
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2018
Stiftet: 21. december 1999
Regnskabsår: 19. regnskabsår
Hjemsted: Mariagerfjord

Direktion

Poul Larsen

Revisor

National Revision
Godkendte Revisorer a/s
Haraldsvej 60
8960 Randers SØ

Pengeinstitut

Hvidbjerg Bank A/S
Vævervej 5
8800 Viborg

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste forretningsområde er forhandling af inden- og udendørs interiørprodukter, scootere samt udførelse af beslægtede opgaver.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2018 udviser et overskud på kr. 59.106, og selskabets balance pr. 31. december 2018 udviser en negativ egenkapital på kr. 133.585.

Årets resultat anses for acceptabelt. Ledelsen vurderer det som tilfredsstillende at der igen er realiseret et positivt resultat som blev lidt højere end i 2017.

Ledelsen arbejder fortsat på at aktivitetsniveauet skal være tilstrækkeligt til at selskabet kan opnå en tilfredsstillende indtjening.

Selskabet har fortsat tabt hele anpartskapitalen som følge af tidligere års resultater og er derfor fortsat underlagt selskabovens § 119.

Ledelsen forventer at den positive udvikling fortsætter og at selskabet derfor kan reetablere anpartskapitalen over en kortere årrække samt forbedre likviditeten.

Som følge af tidligere års underskud har dette medført en fortsat stram likviditet. Det er derfor ledelsens opfattelse, at der er usikkerhed, der kan rejse tvivl omkring selskabets evne til at forsætte driften. Der henvises til note i "Usikkerhed om fortsat drift (going concern)" i årsregnskabet.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Danahouse ApS for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2018 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af vareforbrug og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer, indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Vareforbrug

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer samt andre direkte omkostninger, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter personaleafhængige omkostninger.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing mv.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3 - 5 år	0 - 15 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til laveste værdi af dagsværdi af det leasede aktiv og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rente eller alternativt virksomhedens lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som virksomhedens øvrige anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningers omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Selskabsskat og udskudt skat

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt under-skud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Gældsforpligtelser

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2018</u> kr.	<u>2017</u> kr.
Bruttofortjeneste		154.129	135.948
Personaleomkostninger	1	<u>-12.391</u>	<u>-23.814</u>
Resultat før af- og nedskrivninger		141.738	112.134
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-25.250	-24.600
Andre driftsomkostninger		<u>0</u>	<u>-9.000</u>
Resultat før finansielle poster		116.488	78.534
Finansielle indtægter		3.742	10.896
Finansielle omkostninger		<u>-61.124</u>	<u>-62.949</u>
Resultat før skat		59.106	26.481
Skat af årets resultat		<u>0</u>	<u>0</u>
Årets resultat		<u>59.106</u>	<u>26.481</u>
Overført resultat		<u>59.106</u>	<u>26.481</u>
		<u>59.106</u>	<u>26.481</u>

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2018</u> kr.	<u>2017</u> kr.
Aktiver			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		<u>70.517</u>	<u>95.767</u>
Materielle anlægsaktiver		<u>70.517</u>	<u>95.767</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>70.517</u>	<u>95.767</u>
Færdigvarer og handelsvarer		<u>476.372</u>	<u>450.257</u>
Varebeholdninger		<u>476.372</u>	<u>450.257</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		69.960	28.800
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	2	0	171.876
Periodeafgrænsningsposter		<u>0</u>	<u>1.833</u>
Tilgodehavender		<u>69.960</u>	<u>202.509</u>
Likvide beholdninger		<u>134</u>	<u>1.483</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>546.466</u>	<u>654.249</u>
Aktiver i alt		<u><u>616.983</u></u>	<u><u>750.016</u></u>

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2018</u> kr.	<u>2017</u> kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		<u>-258.585</u>	<u>-317.691</u>
Egenkapital	3	<u>-133.585</u>	<u>-192.691</u>
Gæld til kreditinstitutter		<u>0</u>	<u>41.232</u>
Langfristede gældsforpligtelser	4	<u>0</u>	<u>41.232</u>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	4	41.232	38.422
Gæld til kreditinstitutter		245.682	277.029
Leverandører af varer og tjenesteydelser		340.573	370.733
Anden gæld		<u>123.081</u>	<u>215.291</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>750.568</u>	<u>901.475</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>750.568</u>	<u>942.707</u>
Passiver i alt		<u>616.983</u>	<u>750.016</u>
Usikkerhed om fortsat drift (going concern)	5		
Eventualposter mv.	6		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		

Noter

	<u>2018</u> kr.	<u>2017</u> kr.	
1 Personaleomkostninger			
Andre personaleomkostninger	<u>12.391</u>	<u>23.814</u>	
	<u>12.391</u>	<u>23.814</u>	
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>	
2 Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse			
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	<u>0</u>	<u>171.876</u>	
Tilgodehavender hos medlemmer af ledelsen			
Direktion			
Lån optaget og indfriet i året	0	161.272	
Lån tilbagebetalt i året	161.272	0	
Rentefod (%)	10,05%	10,05%	
3 Egenkapital			
	<u>Virksomheds-</u> <u>kapital</u>	<u>Overført</u> <u>resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2018	125.000	-317.691	-192.691
Årets resultat	<u>0</u>	<u>59.106</u>	<u>59.106</u>
Egenkapital 31. december 2018	<u>125.000</u>	<u>-258.585</u>	<u>-133.585</u>

Noter

4 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. januar 2018	Gæld 31. december 2018	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Gæld til kreditinstitutter	79.654	41.232	41.232	0
	79.654	41.232	41.232	0

5 Usikkerhed om fortsat drift (going concern)

Selskabets drift er ikke forbundet med særlige eller væsentlige risici. Dog har selskabet i tidligere år været præget af underskud, hvilket har medført at selskabet har tabt hele anpartskapitalen og med dertilhørende stram likviditet.

Siden 2016 har selskabet dog realiseret positive resultater og ledelsen arbejder fortsat på at aktivitetsniveauet skal være tilstrækkeligt til at selskabet kan opnå en tilfredsstillende indtjening. Ledelsen forventer at den positive udvikling fortsætter og at selskabet derfor kan forbedre likviditeten på den baggrund.

Selskabets nuværende bankkredit er nødvendig for en fortsættelse af selskabets planlagte aktiviteter. Denne kredit kan ifølge de almindelige kreditvilkår opsiges med 14 dages varsel, og skal ifølge lånebetingelserne genforhandles årligt, hvilket i tidligere år er sket på uændrede vilkår.

På baggrund af ovennævnte er årsrapporten aflagt med fortsat drift for øje.

6 Eventualposter mv.

Selskabet har et lejeforhold af lokaler hvor den årlige husleje udgør kr. 78.000. Lejemålet har en opsigelsesperiode på 3 måneder.

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Anlæg, driftsmateriel m.v., hvor den regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2018 udgør kr. 70.517, under materielle anlægsaktiver, er finansieret ved finansiel leasing. Leasingforpligtelsen er pr. 31. december 2018 opgjort til kr. 41.232.

Noter

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser (Fortsat)

Til sikkerhed for gæld til Hvidbjerg Bank, som pr. 31. december udgør kr. 245.682, er der udstedt virksomhedspant med pant på kr. 400.000 i selskabets varebeholdninger, tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser samt visse driftsmidler, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2018 udgør:

Varebeholdninger, kr. 476.372

Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser, kr. 69.960

Driftsmidler mv., kr. 0