

J. INVEST ApS

Terlings Alle 6
6000 Kolding

Årsrapport
1. maj 2017 - 30. april 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

03/10/2018

Kurt Pedersen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Noter	10
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden J. INVEST ApS
Terlings Alle 6
6000 Kolding

CVR-nr: 25092910
Regnskabsår: 01/05/2017 - 30/04/2018

Bankforbindelse Sydbank A/S
Jernbanegade 14
6000 Kolding
DK Danmark

Ledespåtegning

Ledelsens påtegning:

Direktionen har aflagt årsregnskab og årsberetning for 2017/18. Årsregnskab og årsberetning er behandlet og vedtaget dags dato.

I øvrigt:

Selskabet har fravalgt revision.

Vi bruger Revisionsfirmaet Kurt Pedersen, Kolding ApS - Revisor FDR til gennemgang af bilag og bogføring samt til opstilling af årsregnskabet.

Årsregnskabet indstilles til godkendelse på generalforsamlingen.

Kolding, den

I direktionen

Lilly Bente Vestergaard

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling,
den

Dirigent

, den

Direktion

Lilly Bente Vestergaard

Ledelsesberetning

Ledelsens årsberetning:

Selskabets hovedaktiviteter:

Selskabets aktiviteter har bestået i investering.

Økonomisk udvikling:

Selskabet har i regnskabsåret haft en udvikling uden kursreguleringer.

Årets resultat udviser et underskud på kr. 334.

Vigtige begivenheder efter regnskabsårets afslutning:

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets økonomiske stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.
Anvendt regnskabspraksis:

Generelt:

Årsregnskabet er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som året før og er aflagt i danske kroner.

De væsentligste anvendte regnskabs- og vurderingsmetoder er:

Nettoomsætning:

Da selskabets hovedaktivitet er investering i værdipapirer, er renteafkast medtaget som nettoomsætning.

Andre værdipapirer:

Værdipapirer er optaget til dagsværdi.

Realiserede/urealiserede kursreguleringer indgår i posten finansielle indtægter/udgifter.

Selskabsskat:

I resultatopgørelsen er udgiftsført beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.

Resultatopgørelse 1. maj 2017 - 30. apr. 2018

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Administrationsomkostninger	1	0	
Andre driftsindtægter	2	-1.500	-5.394
Resultat af ordinær primær drift		-1.500	-5.394
Andre finansielle indtægter	3	1.895	4.343
Øvrige finansielle omkostninger	4	-729	0
Ordinært resultat før skat		-334	-1.051
Skat af årets resultat	5	0	-27
Årets resultat		-334	-1.078
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		50.000	50.000
Overført resultat		-50.334	-51.078
I alt		-334	-1.078

Balance 30. april 2018

Aktiver

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Andre tilgodehavender	6	96	46
Tilgodehavender i alt	7	96	46
Andre værdipapirer og kapitalandele		44.824	57.317
Værdipapirer og kapitalandele i alt		44.824	57.317
Likvide beholdninger	8	285.367	325.508
Omsætningsaktiver i alt		330.287	382.871
Aktiver i alt		330.287	382.871

Balance 30. april 2018

Passiver

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Registreret kapital mv.	9	138.000	138.000
Overført resultat		43.828	94.162
Forslag til udbytte		50.000	50.000
Egenkapital i alt		231.828	282.162
Skyldig selskabsskat			0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring	10	98.459	100.709
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		98.459	100.709
Gældsforpligtelser i alt		98.459	100.709
Passiver i alt		330.287	382.871

Noter

1. Administrationsomkostninger

3 Personaleudgifter:

Der har ikke været ansatte i selskabet i regnskabsåret 2017/2018

2. Andre driftsindtægter

4 Andre eksterne omkostninger:

Regnskabsassistance	-1.500	-5.000
Bankgebyrer	0	-394
	-1.500	-5.394

3. Andre finansielle indtægter

1 Finansieringsindtægter m.v.:

Renter på bank og giro	0	209
Obligationer	1.895	2.854
Kursregulering, værdipapirer	0	1.280
	1.895	4.343

4. Øvrige finansielle omkostninger

2 Finansieringsudgifter m.v.:

Pengeinstitut	-213	0
Kursregulering aktier	-516	0
	-729	0

5. Skat af årets resultat

5 Skat af årets resultat:		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	0	0
Regulering tidligere år	0	-27
	0	-27

Der er i regnskabsåret ikke betalt selskabsskat.

6. Andre tilgodehavender

6 Andre tilgodehavender:		
Beregnete tilgodehavende renter	0	1
Betalt udbytteskat	96	0
	96	1

7. Tilgodehavender i alt

7 Værdipapirer:		
Sydbank A/S, nom. 20	4.444	4.960
6% Nykredit 3C A 2029, nom. 6.836	4.713	5.632
5% Nykredit 03 D 2035, nom. 9.735	5.780	7.433
4% Nykredit 03 D 2035, nom. 58.542	29.887	39.292
	44.824	57.317

8. Likvide beholdninger

8 Likvide beholdninger:		
Sydbank, konto 7040-1585495	257.486	307.693
Sydbank, konto 7040-405128-9	27.881	17.815
	285.367	325.508

9. Registreret kapital mv.

9 Egenkapital:

	Primo	Udbytte	Forslag til resultat- fordeling	Ultimo
Anpartskapital	138.000			138.000
Hensat til udbytte	50.000	-50.000	50.000	50.000
Overført overskud	94.162		-50.334	43.828
	282.162	-50.000	-334	231.828

10. Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring

10 Anden gæld:

Diverse omkostningskreditorer			3.750	6.000
Gæld til Johanne Susi Vestergaard Nielsen			94.709	94.709
			98.459	100.709

11. Oplysning om eventualforpligtelser

12 Eventualforpligtelser:

Ingen

12. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

11 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser:

Ingen