



Tlf.: 99 89 14 00  
saeby@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Sæbygårdvej 25  
DK-9300 Sæby  
CVR-nr. 20 22 26 70

**SKOVLUND FREDERIKSHAVN APS**  
**SKOVLUND 30, 9900 FREDERIKSHAVN**  
**ÅRSRAPPORT**  
**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2016**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 17. februar 2017

---

Per Kraghede

**INDHOLDSFORTEGNELSE**

	<b>Side</b>
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8-9
Noter.....	10-11
Anvendt regnskabspraksis.....	12-14

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Skovlund Frederikshavn ApS Skovlund 30 9900 Frederikshavn
	CVR-nr.: 25 09 13 29 Stiftet: 15. december 1999 Hjemsted: Frederikshavn Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Per B. Kraghede
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Sæbygårdvej 25 9300 Sæby

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2016 for Skovlund Frederikshavn ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederikshavn, den 15. februar 2017

Direktion:

---

Per B. Kraghede

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejeren i Skovlund Frederikshavn ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Skovlund Frederikshavn ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Sæby, den 15. februar 2017

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Morten Kallehauge  
Statsautoriseret revisor

Kim Christensen  
Registreret revisor

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter består i drift af tøjbutikker.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat er tilfredsstillende.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

	Note	2016 kr.	2015 kr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....		<b>1.663.840</b>	<b>813.515</b>
Personaleomkostninger.....	1	-1.202.350	-771.762
Af- og nedskrivninger.....		-84.326	-79.043
Andre driftsomkostninger.....		-51.803	0
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>325.361</b>	<b>-37.290</b>
Finansielle indtægter.....		800	1.212
Finansielle omkostninger.....		-60.428	-50.309
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>265.733</b>	<b>-86.387</b>
Skat af årets resultat.....	2	-59.635	19.184
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>206.098</b>	<b>-67.203</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Overført resultat.....		206.098	-67.203
<b>I ALT</b> .....		<b>206.098</b>	<b>-67.203</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2016 kr.	2015 kr.
Driftsmateriel.....		238.837	124.301
Indretning af lejede lokaler.....		15.570	57.785
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>3</b>	<b>254.407</b>	<b>182.086</b>
Lejedepositum.....		33.000	33.000
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>	<b>4</b>	<b>33.000</b>	<b>33.000</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>287.407</b>	<b>215.086</b>
Varebeholdning.....		923.340	400.000
<b>Varebeholdninger.....</b>		<b>923.340</b>	<b>400.000</b>
Tilgodehavende fra salg.....		42.093	0
Udsudte skatteaktiver.....		42.029	101.664
Andre tilgodehavender.....		18.668	0
Periodeafgrænsningsposter.....		7.408	21.619
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>110.198</b>	<b>123.283</b>
<b>Likvider.....</b>		<b>150.640</b>	<b>8.999</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>1.184.178</b>	<b>532.282</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>1.471.585</b>	<b>747.368</b>



## BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	2016 kr.	2015 kr.
Anpartskapital.....		125.000	125.000
Overført overskud.....		119.687	-86.411
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>5</b>	<b>244.687</b>	<b>38.589</b>
Banklån.....		145.914	40.716
<b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>6</b>	<b>145.914</b>	<b>40.716</b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser.....	6	32.100	32.331
Gæld til pengeinstitutter.....		0	40.985
Modtaget forudbetalinger fra kunder.....		67.400	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		176.836	55.685
Anden gæld.....		804.648	539.062
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>1.080.984</b>	<b>668.063</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>1.226.898</b>	<b>708.779</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>1.471.585</b>	<b>747.368</b>
Eventualposter mv.	7		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		

## NOTER

	2016 kr.	2015 kr.	Note
<b>Personaleomkostninger</b>			<b>1</b>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 3 (2015: 2)			
Løn og gager.....	1.184.350	756.942	
Sociale omkostninger.....	18.000	14.820	
	<b>1.202.350</b>	<b>771.762</b>	
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>2</b>
Regulering af udskudt skat.....	59.635	-19.184	
	<b>59.635</b>	<b>-19.184</b>	
<b>Materielle anlægsaktiver</b>			<b>3</b>
	Driftsmateriel	Indretning af lejede lokaler	
Kostpris 1. januar 2016.....	244.833	388.437	
Tilgang.....	270.450	0	
Afgang.....	-212.431	0	
<b>Kostpris 31. december 2016.....</b>	<b>302.852</b>	<b>388.437</b>	
Af- og nedskrivninger 1. januar 2016.....	120.532	330.652	
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver.....	-98.628	0	
Årets afskrivninger .....	42.111	42.215	
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2016.....</b>	<b>64.015</b>	<b>372.867</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016.....</b>	<b>238.837</b>	<b>15.570</b>	
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			<b>4</b>
		Lejededesitum	
Kostpris 1. januar 2016.....		33.000	
<b>Kostpris 31. december 2016.....</b>		<b>33.000</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016.....</b>		<b>33.000</b>	
<b>Egenkapital</b>			<b>5</b>
	Anpartskapital	Overført overskud	I alt
Egenkapital 1. januar 2016.....	125.000	-86.411	38.589
Forslag til årets resultatdisponering.....		206.098	206.098
<b>Egenkapital 31. december 2016.....</b>	<b>125.000</b>	<b>119.687</b>	<b>244.687</b>

## NOTER

					Note
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>					<b>6</b>
	1/1 2016 gæld i alt	31/12 2016 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	
Banklån.....	73.047	178.014	32.100	0	
	<b>73.047</b>	<b>178.014</b>	<b>32.100</b>	<b>0</b>	
<b>Eventualposter mv.</b>					<b>7</b>
Selskabet har indgået huslejeforpligtelser med et gennemsnitligt opsigelsesvarsel på 5 måneder med en årlig leje på 389 tkr.					
Herudover påhviler der selskabet de sædvanlige branchemæssige garantier og serviceforpligtelser.					
<b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>					<b>8</b>
Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut er afgivet pant, nom 1.000 tkr. med pant i tilgodehavender fra salg, varebeholdning, driftsmateriel, goodwill m.v., hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2016 udgør 983 tkr.					

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Skovlund Frederikshavn ApS for 2016 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Driftsmateriel samt indregning af lejede lokaler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Driftsmateriel .....	5-7 år	0 %
Indretning af lejede lokaler.....	5 år	0 %

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Finansielle anlægsaktiver

Deposita omfatter huslejedeposita, som indregnes og måles til kostpris. Der afskrives ikke på depasita.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningernes omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.