

# **YAMAZAKI INVEST ApS**

Måløv Byvej 229  
2760 Måløv

Årsrapport  
1. januar 2017 - 31. december 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**16/05/2018**

**Poul Brandt Jensen**  
**Dirigent**

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	8
-------------------------	---

Balance .....	9
---------------	---

Noter .....	11
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**            YAMAZAKI INVEST ApS  
                                  Måløv Byvej 229  
                                  2760 Måløv  
  
                                  Telefonnummer: 48140700  
  
                                  CVR-nr:            25083237  
                                  Regnskabsår:    01/01/2017 - 31/12/2017

# Ledespåtegning

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for perioden 1. januar 2017 til 31. december 2017 for Yamazaki Invest ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet. Samtidig er det min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler. Selskabet opfylder betingelserne for ikke at blive revideret.

Måløv, den 16/05/2018

## Direktion

Poul Brandt Jensen

## Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Generalforsamlingen har besluttet, at årsrapporten for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

# Ledelsesberetning

## Hovedaktivitet:

Selskabets aktivitet er at drive investeringsvirksomhed, herunder at fungere som holdingselskab.

### Økonomiske forhold

Ledelsen forventer, at de eksisterende kreditfaciliteter fra selskabets bankforbindelse kan opretholdes, og årsregnskabet aflægges således med fortsat drift for øje.

Selskabets investeringer i udbyttekontrakter er risikobetonet og værdiansættelsen er behæftet med usikkerhed.

Værdiansættelsen af selskabets tilgodehavende i tilknyttet selskab er afhængig af, at det tilknyttede selskab opretholder driften.

Det er ledelsens vurdering, at det tilknyttede selskab vil opretholde driften.

Selskabet har et skatteaktiv, hvor værdien med henvisning til væsentlighed og usikkerhed ikke er indarbejdet i regnskabet.

### Kapitaltab

Selskabet har haft et rimeligt resultat, men har fortsat tabt hele egenkapitalen.

Ledelsen forventer, at det vil være muligt at fortsætte driften og reetablere egenkapitalen ved fremtidig indtjening. Der vil på generalforsamlingen blive fulgt op på direktionens plan reetablering af kapitalen.

Betydningsfulde hændelser efter balancedagen

Der har ikke været hændelser af betydning for årsrapporten efter statusdagen.

### Ejerforhold:

Selskabet ejes for 100% af Poul Brandt Jensen

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Anvendt regnskabspraksis

Ændringer i anvendt regnskabspraksis

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter og udgifter i takt med at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost i de følgende afsnit nedenfor.

Visse finansielle aktiver og gældsforpligtelser måles efterfølgende til amortiseret kostpris.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægtskriterier

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Skatter, herunder udskudt skat

I skat af årets resultat er indregnet regulering af udskudt skat samt skat af selskabets skattepligtige indkomst for året.

Selskabets skattepligtige indkomst er fremkommet ved at korrigere det regnskabsmæssige resultat for ikke indkomstskattepligtige og ikke fradragsberettigede poster.

Skat er beregnet heraf med en anvendt skatteprocent på 22.

Udskudt skat fremkommer som 22% af forskellen mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver på balancetidspunktet.

Finansielle anlægsaktiver

Modtaget udbytte og/eller renter, samt realiserede kursgevinster og tab er indregnet i regnskabsposten "indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer m.v."

Tilgodehavender

Tilgodehavender fra tjenesteydelser måles i balancen til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de endelte til-

godehavender.

Gældsforpligtelser

Gæld måles til nominel værdi.

Omregning af fremmed valuta samt behandling af valutafortjenester og -tab

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til gennemsnitskurs.

Realiserede og urealiserede valutakursreguleringer er indregnet i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Der benyttes ikke finansielle instrumenter til sikring af modværdien i danske kroner af balanceposter i fremmed valuta samt fremtidige transaktioner i fremmed valuta.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Eksterne omkostninger .....		-11.286	-10.552
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>-11.286</b>	<b>-10.552</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>-11.286</b>	<b>-10.552</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver .....		65.026	90.156
Andre finansielle indtægter .....		225.083	0
Øvrige finansielle omkostninger .....		-261.875	-2.001.278
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>16.948</b>	<b>-1.921.674</b>
<b>Årets resultat .....</b>		<b>16.948</b>	<b>-1.921.674</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		16.948	-1.921.674
<b>I alt .....</b>		<b>16.948</b>	<b>-1.921.674</b>



# Balance 31. december 2017

## Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		1.688.255	1.067.733
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>1</b>	<b>1.688.255</b>	<b>1.067.733</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>1.688.255</b>	<b>1.067.733</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....		1.288.603	1.789.603
Andre tilgodehavender .....		32.097	32.097
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>1.320.700</b>	<b>1.821.700</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>1.320.700</b>	<b>1.821.700</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>3.008.955</b>	<b>2.889.433</b>

# Balance 31. december 2017

## Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Overført resultat .....		-5.667.540	-5.684.488
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>-5.542.540</b>	<b>-5.559.488</b>
Gæld til banker .....		4.271.948	4.192.756
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		4.279.547	4.256.165
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>8.551.495</b>	<b>8.448.921</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>8.551.495</b>	<b>8.448.921</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>3.008.955</b>	<b>2.889.433</b>

# Noter

## 1. Finansielle anlægsaktiver i alt

### Værdipapirer

Anskaffelsessum 1. januar 2017	2.427.929
Tilgang til kostpris	1.907.148
Afgang til kostpris	-1.511.709
Realiserede kursreguleringer	-1.685.502
Anskaffelsessum i alt	1.137.866
Urealiseret kursregulering	550.389
Aktier og investeringsforeninger	1.688.255
Kurstab og reguleringer:	
Kursregulering realiseret	-1.685.502
Urealiseret kursregulering primo	1.360.196
Urealiseret kursregulering ultimo	550.389
Kursregulering i alt	225.083

## 2. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Ledelsen forventer, at de eksisterende kreditfaciliteter fra selskabet

bankforbindelse kan opretholdes, og årsregnskabet aflægges således med fortsat drift for øje.

Værdiansættelsen af selskabets tilgodehavende i tilknyttet selskab er afhængig

af, at det tilknyttede selskab opretholder driften.

Det er ledelsens vurdering, at det tilknyttede selskab vil opretholde driften.

Selskabet har endvidere et skatteaktiv, hvor værdien med henvisning til væsent-

lighed og usikkerhed ikke er indarbejdet i regnskabet.

### **3. Oplysning om usædvanlige forhold**

Ledelsen forventer, at de eksisterende kreditfaciliteter fra selskabets bankforbindelse kan opretholdes, og årsregnskabet aflægges således med fortsat drift for øje.

Værdiansættelsen af selskabets tilgodehavende i tilknyttet selskab er afhængig af, at det tilknyttede selskab opretholder driften.

Det er ledelsens vurdering, at det tilknyttede selskab vil opretholde driften.

Selskabet har endvidere et skatteaktiv, hvor værdien med henvisning til væsentlighed og usikkerhed ikke er indarbejdet i regnskabet.

### **4. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for selskabets gæld til Spar Nord er samtlige effekter, der erhverves fra midler hidrørende fra denne kredit pantsat i sikkerhedsdepot. Selskabets gæld til Spar Nord udgør på balancedagen DKK 4.271.948. Sikkerhedsdepotet, der består af selskabets beholdning af værdipapirer, er bogført med DKK 1.688.255. Der er endvidere over for Spar Nord afgivet tilbagetrædelseserklæring over for det det enhver tid værende tilgodehavende hos den tilknyttede virksomhed Delite ApS.