

MATR.NR. 4 I, MUNKDRUP BY ApS

Skolevænget 13
2770 Kastrup

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

21/06/2018

Jørgen Rasmussen
Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	6
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	9
-------------------------	---

Balance	10
---------------	----

Noter	12
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden MATR.NR. 4 I, MUNKDRUP BY ApS
 Skolevænget 13
 2770 Kastrup

 CVR-nr: 25082753
 Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

Revisor Brønshøj Regnskab IVS Registrerede revisorer
 Havdrupvej 24
 2700 Brønshøj
 DK Danmark

 CVR-nr: 36709030
 P-enhed: 1020305114

Ledespåtegning

Undertegnede har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for tiden 1. januar - 31. december 2017 for Matr.nr. 4 i, Munkdrup By ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling ved regnskabsårets udgang samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter i regnskabsåret. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Tårnby, den 21/06/2018

Direktion

Jørgen Ivan Rasmussen

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til direktionen i Matr.nr. 4 i, Munkdrup By ApS

i har opstillet årsregnskabet for Matr.nr. 4 i, Munkdrup By ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger. Vi har anvendt vores faglige ekspertise i regnskab og regnskabsaflæggelse til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, 21/06/2018

Claus Christensen , mne15283

Registreret revisor

Brønshøj Regnskab IVS Registrerede revisorer

CVR: 36709030

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabet er udelukkende komplementarselskab for K/S Marsvej 25, Randers.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat er positivt med kr. 10.999. Aktiver udgør kr. 226.242 ultimo året. Der forventes et positivt resultat for det kommende år.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke indtruffet betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets udløb.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som foregående år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor. Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelsen

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder består af selskabets andel af resultatet fra kommanditselskabet før finansiering..

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder og finansielle omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder rente , samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat, der indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandel i tilknyttet virksomhed udgør 125.000 / 10.325.000 af kommanditselskabets egenkapital.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Selskabsskat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i

det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig. Eventuel skatteaktiv afsættes ikke.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Administrationsomkostninger		-3.000	-5.000
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		9.232	8.298
Bruttoresultat		6.232	3.298
Resultat af ordinær primær drift		6.232	3.298
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		11.023	11.195
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder		0	-23.997
Andre finansielle omkostninger		-3.088	-98
Ordinært resultat før skat		14.167	-9.602
Skat af årets resultat		-3.168	-1.958
Årets resultat		10.999	-11.560
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		10.999	-11.560
I alt		10.999	-11.560

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		223.406	224.123
Andre tilgodehavender		2.836	2.836
Tilgodehavender i alt		226.242	226.959
Omsætningsaktiver i alt		226.242	226.959
Aktiver i alt		226.242	226.959

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv.		126.480	126.480
Overført resultat		84.109	73.110
Egenkapital i alt		210.589	199.590
Leverandører af varer og tjenesteydelser		3.000	5.000
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		9.388	17.490
Skyldig selskabsskat		3.168	1.958
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		97	2.921
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		15.653	27.369
Gældsforpligtelser i alt		15.653	27.369
Passiver i alt		226.242	226.959

Noter

1. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet er komplementar for K/S Marsvej 25, Randers, med ejerandel på brøk 5/413 del. Kommanditselskabets regnskabsår er afsluttet 31. december 2017 og udviser et resultat på kr. 271.004, en aktivmasse på kr. 8.710.021 og en egenkapital på kr. -765.138.

2. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Selskabet har ikke haft ansatte i året.