

MATR.NR. 4 I, MUNKDRUP BY ApS

Skolevænget 13
2770 Kastrup

Årsrapport
1. januar 2018 - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

23/06/2019

Jørgen Rasmussen
Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	6
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	9
-------------------------	---

Balance	10
---------------	----

Noter	12
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden MATR.NR. 4 I, MUNKDRUP BY ApS
 Skolevænget 13
 2770 Kastrup

 CVR-nr: 25082753
 Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

Revisor Brønshøj Regnskab IVS Registrerede revisorer
 Havdrupvej 24
 2700 Brønshøj
 DK Danmark

 CVR-nr: 36709030
 P-enhed: 1020305114

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2018 - 31. december 2018 for MATR.NR. 4 I, MUNKDRUP BY ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Ledelsesberetningen indeholder efter ledelsens opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Tårnby, den 23/06/2019

Direktion

Jørgen Ivan Rasmussen

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til ledelsen i Matr.nr. 4 i, Munkdrup By ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Matr.nr. 4 i, Munkdrup By ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger. Vi har anvendt vores faglige ekspertise i regnskab og regnskabsaflæggelse til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven

København, 23/06/2019

Claus Christensen , mne15283

Registreret revisor

Brønshøj Regnskab IVS Registrerede revisorer

CVR: 36709030

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabet er udelukkende komplementarselskab for K/S Marsvej 25, Randers.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat er positivt. Der forventes et positivt resultat for det kommende år.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke indtruffet betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets udløb.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som foregående år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor. Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelsen

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder består af selskabets andel af resultatet fra kommanditselskabet før finansiering..

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder og finansielle omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder rente, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat, der indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandel i tilknyttet virksomhed udgør 125.000 / 10.325.000 af kommanditselskabets egenkapital.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Selskabsskat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i

det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig. Eventuel skatteaktiv afsættes ikke.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Administrationsomkostninger		-2.250	-3.000
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		9.357	9.232
Bruttoresultat		7.107	6.232
Resultat af ordinær primær drift		7.107	6.232
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		11.191	11.023
Andre finansielle omkostninger		-3.537	-3.088
Ordinært resultat før skat		14.761	14.167
Skat af årets resultat		-3.256	-3.168
Årets resultat		11.505	10.999
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		11.505	10.999
I alt		11.505	10.999

Balance 31. december 2018

Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		230.167	223.406
Andre tilgodehavender		2.836	2.836
Tilgodehavender i alt		233.003	226.242
Omsætningsaktiver i alt		233.003	226.242
Aktiver i alt		233.003	226.242

Balance 31. december 2018

Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv.		126.480	126.480
Overført resultat		95.614	84.109
Egenkapital i alt		222.094	210.589
Leverandører af varer og tjenesteydelser		5.250	3.000
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		2.312	9.388
Skyldig selskabsskat		3.256	3.168
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		91	97
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		10.909	15.653
Gældsforpligtelser i alt		10.909	15.653
Passiver i alt		233.003	226.242

Noter

1. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet er komplementar for K/S Marsvej 25, Randers, med ejerandel på brøk 5/413 del. Kommanditselskabets regnskabsår er afsluttet 31. december 2018 og udviser et resultat på kr. 315.464, en aktivmasse på kr. 8.715.324 og en egenkapital på kr. -180.627.

2. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2018
Gennemsnitligt antal ansatte	0