

## **EVH Invest ApS**

Klosterengen 32, Sennels

7700 Thisted

CVR-nr. 25081536

### **Årsrapport for 2018**

20. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 21. marts 2019

---

Vagn Heskjær  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

|   |    |
|---|----|
| Virksomhedsoplysninger                            | 3  |
| Ledelsespåtegning                                 | 4  |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet | 5  |
| Ledelsesberetning                                 | 6  |
| Resultatopgørelse                                 | 7  |
| Balance   | 8  |
| Noter   | 10 |
| Anvendt regnskabspraksis                          | 11 |

EVH Invest ApS

## Virksomhedsoplysninger

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| <b>Virksomheden</b>             | EVH Invest ApS<br>Klosterengen 32, Sennels<br>7700 Thisted  |
| <b>Regnskabsår</b>              | 1. januar 2018 - 31. december 2018  |
| <b>Direktion</b>                | Vagn Heskjær, Direktør  |
| <b>Tilknyttede virksomheder</b> | EVH Ejendomme ApS<br>Klosterengen 32, Sennels<br>7700 Thisted   |
| <b>Revisor</b>                  | REVIKON<br>Registreret revisionsinteressentskab<br>Toldbodgade 4, 2. sal<br>7700 Thisted<br>CVR-nr.: 15728000 |
| <b>Kontaktpersoner</b>          | Bjarne Ringgaard, Registreret revisor<br>Knud-E Poulsen, Registreret revisor                                  |
| <b>Advokat</b>                  | ADVODAN<br>Frederiksgade 14<br>7700 Thisted   |
| <b>Pengeinstitut</b>            | Danske Bank<br>Prinsensgade 11<br>9000 Aalborg<br><br>Sparekassen Thy<br>Store Torv 1<br>7700 Thisted         |

EVH Invest ApS

## Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2018 - 31. december 2018 for EVH Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2018 - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Thisted, den 21. marts 2019

**Direktion**

Vagn Heskjær

EVH Invest ApS

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i EVH Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for EVH Invest ApS for regnskabsåret 1. januar 2018 - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Thisted, den 21. marts 2019

**REVIKON**

**Registreret revisionsinteressentskab**

CVR-nr. 15728000

Bjarne Ringgaard  
Registreret revisor  
mne17140

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i investering i værdipapirer samt kapitalandele i andre virksomheder.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2018 - 31. december 2018 udviser et resultat på kr. -352.276, og selskabets balance pr. 31. december 2018 udviser en balancesum på kr. 20.696.034, og en egenkapital på kr. 20.686.034.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

### Væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Der er ingen væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold.

**Resultatopgørelse**

|  | Note | 2018<br>kr.     | 2017<br>kr.      |
|--|------|-----------------|------------------|
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder    |      | 120.334         | 4.576.439        |
| Andre eksterne omkostninger                              |      | -39.149         | -57.210          |
| <b>Driftsresultat</b>                                    |      | <b>81.185</b>   | <b>4.519.229</b> |
| Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder |      | 41.519          | 39.500           |
| Andre finansielle indtægter                              |      | 540.050         | 599.585          |
| Andre finansielle omkostninger                           |      | -1.148.196      | -163.906         |
| <b>Resultat før skat</b>                                 |      | <b>-485.442</b> | <b>4.994.408</b> |
| Skat af årets resultat                                   | 1    | 133.166         | -95.788          |
| <b>Årets resultat</b>                                    |      | <b>-352.276</b> | <b>4.898.620</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>                   |      |                 |                  |
| Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen          |      | 108.000         | 105.800          |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode   |      | 120.334         | -1.421.561       |
| Overført resultat  |      | -580.610        | 6.214.381        |
| <b>Resultatdisponering</b>                               |      | <b>-352.276</b> | <b>4.898.620</b> |

## Balance 31. december 2018

|  | Note | 2018<br>kr.       | 2017<br>kr.       |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>Aktiver</b>                               |      |                   |                   |
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder     |      | 216.273           | 95.939            |
| Andre tilgodehavender                        |      | 666.666           | 833.333           |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>             |      | <b>882.939</b>    | <b>929.272</b>    |
| <b>Anlægsaktiver</b>                         |      | <b>882.939</b>    | <b>929.272</b>    |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder |      | 2.114.756         | 2.076.278         |
| Udskudte skatteaktiver                       |      | 112.229           | 0                 |
| Tilgodehavende selskabsskat                  |      | 110.553           | 598.663           |
| Andre tilgodehavender                        |      | 192.000           | 232.462           |
| <b>Tilgodehavender</b>                       |      | <b>2.529.538</b>  | <b>2.907.403</b>  |
| Andre værdipapirer og kapitalandele          |      | 15.485.432        | 16.228.899        |
| <b>Værdipapirer og kapitalandele</b>         |      | <b>15.485.432</b> | <b>16.228.899</b> |
| <b>Likvide beholdninger</b>                  |      | <b>1.798.125</b>  | <b>1.088.537</b>  |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                     |      | <b>19.813.095</b> | <b>20.224.839</b> |
| <b>Aktiver</b>                               |      | <b>20.696.034</b> | <b>21.154.111</b> |



## Balance 31. december 2018

|  | Note | 2018<br>kr.              | 2017<br>kr.              |
|--|------|--------------------------|--------------------------|
| <b>Passiver</b>  |      |                          |                          |
| Virksomhedskapital   |      | 125.000                  | 125.000                  |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 2    | 166.273                  | 45.939                   |
| Overført resultat  | 3    | 20.286.761               | 20.867.372               |
| Udbytte for regnskabsåret                                  | 4    | 108.000                  | 105.800                  |
| <b>Egenkapital</b>   |      | <b><u>20.686.034</u></b> | <b><u>21.144.111</u></b> |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser                   |      | 10.000                   | 10.000                   |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>                     |      | <b><u>10.000</u></b>     | <b><u>10.000</u></b>     |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                                  |      | <b><u>10.000</u></b>     | <b><u>10.000</u></b>     |
| <b>Passiver</b>  |      | <b><u>20.696.034</u></b> | <b><u>21.154.111</u></b> |
| Eventualforpligtelser                                      | 5    |                          |                          |

## Noter

|  | 2018              | 2017              |
|--|-------------------|-------------------|
| <b>1. Skat af årets resultat</b>                                     |                   |                   |
| Skat af årets resultat   | -20.937           | 95.788            |
| Regulering udskudt skat  | -112.229          | 0                 |
|  | <u>-133.166</u>   | <u>95.788</u>     |
| <b>2. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode</b> |                   |                   |
| Saldo primo  | 45.939            | 1.467.500         |
| Årets tilgang  | 120.334           | 0                 |
| Årets afgang   | 0                 | -1.421.561        |
| Saldo ultimo   | <u>166.273</u>    | <u>45.939</u>     |
| <b>3. Overført resultat</b>  |                   |                   |
| Saldo primo  | 20.867.371        | 14.652.991        |
| Årets tilgang  | 0                 | 6.214.381         |
| Årets afgang   | -580.610          | 0                 |
| Saldo ultimo   | <u>20.286.761</u> | <u>20.867.372</u> |
| <b>4. Udbytte for regnskabsåret</b>                                  |                   |                   |
| Saldo primo  | 105.800           | 400.000           |
| Årets tilgang  | 108.000           | 105.800           |
| Årets afgang   | -105.800          | -400.000          |
| Saldo ultimo   | <u>108.000</u>    | <u>105.800</u>    |

**5. Eventualforpligtelser**

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen. Den samlede forpligtelse er pr. 31. december 2018 opgjort til 0 tkr.

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelt

Årsrapporten for EVH Invest ApS for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Fravigelser fra årsregnskabsloven

Der er foretaget tilpasning af årsregnskabslovens skema for opstilling af resultatopgørelse. Fravigelsen af skemakravene er foretaget af hensyn til det retvisende billede, og har ingen indvirkning på årets resultat.

### Koncernregnskab

Under henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen ikke overskrider beløbsgrænserne.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

## Generelt

### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende administration.

### Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt eventuel regulering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

## Anvendt regnskabspraksis

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, udbytter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholdeligt.

Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den tilknyttede virksomheds underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder vises som reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

### Andre finansielle anlægsaktiver

Andre finansielle anlægsaktiver måles til amortiseret kostpris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Andre værdipapirer og indregnet under omsætningsaktiver

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs. Årets ændring i aktiernes samlede kursværdi indregnes med ét beløb i resultatopgørelsens finansielle poster.

## Anvendt regnskabspraksis

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

### Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.