

**Grønlykke Landbrug ApS**

Mandelalleen 6  
5610 Assens

CVR nr. 25 07 85 27

**Årsrapport 2017**

**Godkendt på generalforsamlingen**  
den 26/6 2018

---

Mikael Grønlykke  
**Dirigent**

## INDHOLDSFORTEGNELSE

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning..... 3

Den uafhængige revisors revisionspåtegning..... 4

**Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger..... 6

Hoved- og nøgletal..... 7

Ledelsesberetning ..... 8

**Årsregnskab 1. januar - 31. december 2017**

Anvendt regnskabspraksis..... 9

Resultatopgørelse..... 15

Balance ..... 16

Egenkapitalopgørelse..... 20

Pengestrømsopgørelse..... 21

Noter ..... 23

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2017 for Grønlykke Landbrug ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for perioden 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Assens, den 20. juni 2018

Direktion



**Mikael Grønlykke**

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

### Til kapitalejerne i Grønlykke Landbrug ApS

#### Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Grønlykke Landbrug ApS for perioden 1. januar - 31. december 2017, der omfatter resultatopgørelse, balance, pengestrømsopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis, for såvel koncernen som selskabet. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for perioden 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet". Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet eller årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

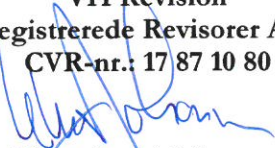
I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet og årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Odense, den 20. juni 2018

**VH Revision**  
**Registrerede Revisorer ApS**  
**CVR-nr.: 17 87 10 80**

  
**Klaus Arvad Johansen**  
Registreret revisor  
mne11348

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Grønlykke Landbrug ApS Mandelalleen 6 5610 Assens
	Telefon: 63 71 02 04 Telefax: 63 71 02 03 E-mail: mg@summerbird.dk
	CVR-nr.: 25 07 85 27 Stiftet: 1. december 1999 Kommune: Assens Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Mikael Grønlykke
<b>Pengeinstitut</b>	Jyske Bank Mageløs 8 5000 Odense C
	Danske Bank Finanscenter Fyn Albani Torv 2-3 5000 Odense C
	Fynske Bank Algade 30 5683 Haarby
<b>Revisor</b>	VH Revision Registrerede Revisorer ApS Børstenbindervej 12B 5230 Odense M
<b>Dattervirksomheder</b>	Summerbird A/S, Mandelalleen 6, 5610 Assens Søbo Gods ApS, Søbovej 12, 5683 Haarby Jacob & Jakob Icecream ApS, Midtager 29d, 2605 Brøndby Det gode skib Havet ApS, Mandelalleen 6, 5610 Assens
<b>Associerede virksomheder</b>	Vigø Vandværk ApS, Mandelalleen 6, 5610 Assens Summerbird K.K. Japan

## HOVED- OG NØGLETAL

	2017	2016	2015	2014	2013
	Koncern	Koncern	Koncern	Koncern	Koncern
<b>HOVEDTAL</b>					
Resultat af ordinær drift.....	11.272.343	11.906.130	4.791.745	4.152.921	9.676.773
Resultat af finansielle poster.....	2.410.202	36.686.775	-1.165.129	-1.499.331	-1.426.548
Årets resultat.....	10.929.556	45.975.696	2.815.404	1.785.004	6.119.648
Balancesum.....	226.834.658	214.344.626	170.740.653	151.328.767	151.136.331
Egenkapital.....	118.498.586	115.908.963	68.584.237	66.703.765	64.918.761

## PENGESTRØMME

- fra driftsaktivitet.....	75.849.884	75.849.884	15.484.919	5.762.203	13.668.507
- fra investeringsaktivitet.....	-1	-42.817.578	-18.376.727	-4.059.916	-9.575.122
heraf investering i materielle anlægsaktiver.....	-17.813.148	-8.537.050	-17.249.302	-4.027.707	-10.055.018
- fra finansieringsaktivitet.....	43.874.671	6.508.748	-8.194.125	-3.017.410	-3.592.863

Antal personer beskæftiget.....	108	111	120	113	111
---------------------------------	-----	-----	-----	-----	-----

## NØGLETAL i %

Afkastningsgrad	5,0	6	3	3	6
Solilitetsgrad	52,2	47	38	42	41
Forrentning af egenkapital	18,4	46	4	9	9

## Forklaring af nøgletal

Afkastningsgrad = (Resultat før finansielle poster x 100)/Samlede aktiver

Solilitetsgrad = (Egenkapital ultimo x 100)/Samlede aktiver

Forrentning af egenkapital = (Årets resultat x 100)/Gennemsnitlig egenkapital

Hoved- og nøgletal er udarbejdet i overensstemmelse med Finansforeningens "Anbefalinger og Nøgletal 2015".

## LEDELSESBERETNING

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er at investere i fast ejendom samt være holdingselskab for Summerbird A/S, Søbo Gods ApS og Strandbakken ApS.

Koncernens aktivitet er investering i fast ejendom samt fremstilling og handel med chokolade.

### Udvikling i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatopgørelsen for år 2017 udviser et overskud på t.kr. 7.747 og balancen pr. 31. december 2017 en egenkapital på t.kr. 105.724.

Koncernen har i årets løb investeret t.kr. 384 til færdiggørelse af fabriksudvidelse og t.kr. 9.460 i produktionsmateriel til risteri og chokoladefremstilling samt øvrigt driftsmateriel.

### Usikkerhed vedrørende indregning og måling

Der er ikke fremkommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

### Usædvanlige forhold, der har påvirket indregning og måling

Koncernens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme har ikke været påvirket i indeværende år.

### Forventet udvikling

Resultatet for året har været tilfredsstillende. Der forventes vækst i både top- og bundlinje for det kommende år.

### Virksomhedens påvirkning af det eksterne miljø

Koncernens produkter er 100% økologiske

### Forsknings- og udviklingsaktiviteter

Koncernen har med investeringen i eget risteri sikret fremstilling af kvalitetschokolade fra kakaobønne til færdig rå chokolade.

### Filialer i udlandet

Koncernen driver 2 forretninger i Norge gennem den norske filial.

### Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### GENERELT

Årsregnskabet for Grønlykke Landbrug ApS for 2017 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore klasse C selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

#### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

#### Konsolideringspraksis

Koncernregnskabet omfatter moderselskabet Grønlykke Landbrug ApS samt virksomheder, hvori moderselskabet direkte eller indirekte besidder flertallet af stemmerettighederne, eller hvori moderselskabet gennem kapitalbesiddelse eller på anden måde har en bestemmende indflydelse. Virksomheder, hvori koncernen besidder mellem 20% og 50% af stemmerettighederne og udøver betydelig men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som associerede virksomheder.

Ved konsolideringen sammendrages poster af ensartet karakter. Koncerninterne indtægter og omkostninger, kapitalbesiddelser, udbytter og mellemværender samt realiserede og urealiserede interne gevinster og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder elimineres.

Moderselskabets kapitalandele i de konsoliderede tilknyttede virksomheder udlignes med moderselskabets andel af de tilknyttede virksomheders regnskabsmæssige indre værdi opgjort på det tidspunkt, hvor koncernforholdet blev etableret.

Ved køb af tilknyttede virksomheder opgøres på anskaffelsestidspunktet forskellen mellem kostprisen og den regnskabsmæssige indre værdi i den købte virksomhed, efter at de enkelte aktiver og forpligtelser er reguleret til dagsværdi (overtagelsesmetoden). Positive forskelsbeløb indregnes i balancen under immaterielle anlægsaktiver som goodwill, der afskrives lineært i resultatopgørelsen over forventet brugstid, dog højst over 10 år. Resterende negative forskelsbeløb indtægtsføres i resultatopgørelsen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Minoritetsinteresser

I koncernregnskabet indregnes de tilknyttede virksomheders regnskabsposter 100%. Minoritetsinteressernes forholdsmæssige andel af de tilknyttede virksomheders resultat og egenkapital reguleres årligt og opføres som særskilte poster under resultatdisponeringen og egenkapitalen.

### Leasing

Ydelser til leasingkontrakter indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden. Restforpligtelsen oplyses under eventualforpligtelser.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Gevinster og tab, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens kurs. Forskelle mellem balancedagens kurs og transaktionsdagens kurs indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

### Bruttofortjeneste/-tab

Bruttofortjenesten/-tab består af sammentrækning af regnskabsposterne ”nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger”.

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

### Resultat af kapitalandele i tilknyttede- og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede- og associerede virksomheders resultater efter skat.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under a'contoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte på egenkapitalen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

## BALANCEN

**Immaterielle anlægsaktiver****Betalingsrettigheder**

Betalingsrettigheder er optaget til anskaffelsessum. Der afskrives ikke på betalingsrettigheder.

**Goodwill**

Erhvervet goodwill, som vedrører butikkerne, måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, der er vurderet til 10 år.

Afskrivningsperioden på 10 år begrundes med, at Summerbird Chokolade er et godt brand, som fortsat vil være kendt i mange år, ligesom butikkerne ved deres beliggenhed på strøget og i butikcentre i de største byer i Danmark, vil have en betydelig goodwill i minimum 10 år.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af goodwill opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

**Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Bygninger	50 år	0 %
Produktionsanlæg og maskiner	3-15 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-15 år	0 %
Indretning af lejede lokaler	3-10 år	0 %
Grunde og antikviteter afskrives ikke		

Småanskaffelser under kr. 13.200 indregnes i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

**Leasingkontrakter**

Leasingkontrakter vedrørende anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), måles ved første indregning i balancen til laveste værdi af dagsværdi og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod eller den alternative lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som virksomhedens øvrige anlægsaktiver.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Den kapitaliserede leasingrestforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder vises som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Positive forskelsbeløb (goodwill) mellem anskaffelsværdi og dagsværdi af overtagne aktiver og forpligtelser indregnes under kapitalandele i tilknyttede virksomheder og afskrives over den vurderede økonomiske brugstid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Afskrivningsperioden udgør maksimalt 10 år og er længst for strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og lang indtjeningsprofil. Den regnskabsmæssige værdi af goodwill vurderes løbende og nedskrives over resultatopgørelsen i de tilfælde, hvor den regnskabsmæssige værdi overstiger de forventede fremtidige nettoindtægter fra den virksomhed eller aktivitet, som goodwillen er knyttet til.

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes som uerholdeligt.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder vises som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

### Andre værdipapirer

Andre værdipapirer, som er et gældsbrev, er indregnet til nominal værdi.

### Deposita

Deposita måles til anskaffelsespris.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og direkte og indirekte produktionsomkostninger. Indirekte produktionsomkostninger indeholder indirekte materialer og løn samt vedligeholdelse af og afskrivning på de i produktionsprocessen benyttede maskiner, fabriksbygninger og udstyr, omkostninger til fabriksadministration og ledelse samt aktiverede udviklingsomkostninger vedrørende produkterne.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Kostpris for fremstillede færdigvarer omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og direkte og indirekte produktionsomkostninger. Indirekte produktionsomkostninger indeholder indirekte materialer og løn samt vedligeholdelse af og afskrivning på de i produktionsprocessen benyttede maskiner, fabriksbygninger og udstyr, omkostninger til fabriksadministration og ledelse samt aktiverede udviklingsomkostninger vedrørende produkterne.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektivere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Egenkapital

#### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

### Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Selskabet hæfter som administrationsselskab for tilknyttede virksomheders selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte a'contoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Periodeafgrænsningsposter

Under periodeafgrænsningsposter er indregnet for udbetaling af nedsivningsanlæg.

### Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser koncernens pengestrømme for året opdelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet, årets forskydning i likvider samt koncernens likvider ved årets begyndelse og slutning.

### Pengestrøm fra driftsaktivitet

Pengestrøm fra driftsaktiviteten opgøres som årets resultat reguleret for ændring i driftskapitalen og ikke-kontante resultatposter som af- og nedskrivninger og hensatte forpligtelser. Driftskapitalen omfatter omsætningsaktiver minus kortfristede gældsforpligtelser - eksklusive de poster, der indgår i likvider.

### Pengestrøm fra investeringsaktivitet

Pengestrøm fra investeringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

### Pengestrøm fra finansieringsaktivitet

Pengestrøm fra finansieringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra optagelse og tilbagebetaling af langfristede gældsforpligtelser samt ind- og udbetalinger til og fra selskabsdeltagerne.

### Likvider

Likvide midler består af posterne "Likvide beholdninger" og virksomhedens driftskreditter, der er indregnet i posten "Kreditinstitutter" under kortfristede gældsforpligtelser.

Pengestrømsopgørelsen kan ikke udledes alene af det offentliggjorte regnskabsmateriale.

### Forklaring af nøgletal

Afkastningsgrad = (Resultat før finansielle poster x 100)/Samlede aktiver

Soliditetsgrad = (Egenkapital ultimo x 100)/Gennemsnitlig egenkapital

Forrentning af egenkapital = (Årets resultat x 100)/Gennemsnitlig egenkapital

## RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR TIL 31. DECEMBER

	2017 Koncern	2016 Koncern	2017 Moder	2016 Moder
<b>BRUTTOFORTJENESTE.</b>	<b>62.480.457</b>	<b>64.057.423</b>	<b>-228.950</b>	<b>-234.938</b>
1 Personaleomkostninger.....	-44.033.860	-44.189.663	-282.280	-369.439
Afskrivninger .....	-6.959.172	-7.261.956	-588.783	-502.886
Andre driftsomkostninger .....	-215.082	-699.674	0	0
<b>DRIFTSRESULTAT .....</b>	<b>11.272.343</b>	<b>11.906.130</b>	<b>-1.100.013</b>	<b>-1.107.263</b>
Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....	-61	18.775.964	7.465.645	38.349.976
Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder.....	2.882.235	18.953.765	0	0
Andre finansielle indtægter.....	839.088	414.219	836.161	318.616
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder .....	0	0	1.510.707	1.024.690
Andre finansielle omkostninger .....	-1.311.060	-1.457.173	-385.433	-260.400
<b>RESULTAT FØR SKAT .....</b>	<b>13.682.545</b>	<b>48.592.905</b>	<b>8.327.067</b>	<b>38.325.619</b>
2 Beregnede skatter.....	-2.752.989	-2.617.209	-579.651	-162.667
<b>ÅRETS RESULTAT .....</b>	<b>10.929.556</b>	<b>45.975.696</b>	<b>7.747.416</b>	<b>38.162.952</b>

## BALANCE PR. 31. DECEMBER

	2017	2016	2017	2016
	Koncern	Koncern	Moder	Moder
<b>AKTIVER</b>				
3 Erhvervede koncessioner, patenter, licenser og varemærker samt lignende rettigheder .....	156.558	106.558	50.000	0
3 Goodwill .....	801.672	931.168	0	0
3 Immaterielle anlægsaktiver i øvrigt .....	1.289.362	0	0	0
<b>Immaterielle anlægsaktiver .....</b>	<b>2.247.592</b>	<b>1.037.726</b>	<b>50.000</b>	<b>0</b>
4 Grunde og bygninger .....	108.732.736	104.307.153	26.768.446	20.126.649
4 Produktionsanlæg og maskiner .....	9.788.112	8.057.965	0	0
4 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....	10.610.763	4.070.949	1.824.809	1.418.573
4 Indretning af lejede lokaler .....	544.533	972.632	0	0
<b>Materielle anlægsaktiver .....</b>	<b>129.676.144</b>	<b>117.408.699</b>	<b>28.593.255</b>	<b>21.545.222</b>
5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....	0	0	30.667.879	40.768.742
6 Kapitalandele i associerede virksomheder .....	0	0	0	0
Andre værdipapirer og kapitalandele .....	22.949.420	24.800.780	22.949.420	24.800.780
Deposita .....	1.320.182	1.230.798	0	0
<b>Finansielle anlægsaktiver .....</b>	<b>24.269.602</b>	<b>26.031.578</b>	<b>53.617.299</b>	<b>65.569.522</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER .....</b>	<b>156.193.338</b>	<b>144.478.003</b>	<b>82.260.554</b>	<b>87.114.744</b>
Råvarer og hjælpematerialer .....	16.157.567	16.465.912	0	0
Varer under fremstilling .....	2.578.122	2.366.982	0	0
Varelager .....	5.528.808	5.240.689	1.630.621	1.513.071
<b>Varebeholdninger .....</b>	<b>24.264.497</b>	<b>24.073.583</b>	<b>1.630.621</b>	<b>1.513.071</b>



## BALANCE PR. 31. DECEMBER

	2017	2016	2017	2016
	Koncern	Koncern	Moder	Moder
<b>AKTIVER</b>				
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....	13.536.635	10.206.341	130.875	71.875
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder.....	0	0	51.516.718	34.323.380
Tilgodehavender hos associerede virksomheder.....	1.286.151	1.237.960	0	170.923
Selskabsskat.....	0	0	0	0
Andre tilgodehavender.....	7.495.469	6.751.516	232.665	522.297
7 Periodeafgrænsningsposter.....	30.909	15.998	7.682	6.313
<b>Tilgodehavender .....</b>	<b>22.349.164</b>	<b>18.211.815</b>	<b>51.887.940</b>	<b>35.094.788</b>
<b>Likvide beholdninger .....</b>	<b>24.027.659</b>	<b>27.581.225</b>	<b>1.454</b>	<b>15.372</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.</b>	<b>70.641.320</b>	<b>69.866.623</b>	<b>53.520.015</b>	<b>36.623.231</b>
<b>AKTIVER.....</b>	<b>226.834.658</b>	<b>214.344.626</b>	<b>135.780.569</b>	<b>123.737.975</b>

## BALANCE PR. 31. DECEMBER

<b>PASSIVER</b>					
	Virksomhedskapital .....	125.000	125.000	125.000	125.000
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode .....	0	0	17.019.604	16.803.897
	Overført resultat.....	103.098.725	97.851.310	86.079.122	81.047.413
	Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	2.500.000	2.500.000	2.500.000	2.500.000
	Minoritetsinteresser.....	12.774.861	15.432.653	0	0
	<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>118.498.586</b>	<b>115.908.963</b>	<b>105.723.726</b>	<b>100.476.310</b>
8	Hensættelse til udskudt skat.....	6.416.161	5.689.820	3.822.212	3.233.328
	<b>HENSATTE FORPLIGTELSE</b> <b>FORPLIGTELSE</b> .....	<b>6.416.161</b>	<b>5.689.820</b>	<b>3.822.212</b>	<b>3.233.328</b>
	Prioritetsgæld .....	48.504.821	48.783.755	7.236.870	6.024.585
	Kreditinstitutter.....	2.480.000	3.060.000	0	0
	Leasingforpligtelser.....	982.210	0	0	0
9	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b> .....	<b>51.967.031</b>	<b>51.843.755</b>	<b>7.236.870</b>	<b>6.024.585</b>
	Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser.....	2.402.350	2.196.350	300.496	302.483
	Kreditinstitutter.....	3.985.883	622.229	406.341	622.229
	Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	6.769.066	7.261.440	0	0
	Gæld til tilknyttede virksomheder .....	0	0	0	0
	Selskabsskat.....	736.256	1.468.076	736.122	2.276.076
	Anden gæld .....	35.935.655	29.075.802	17.547.824	10.641.465
10	Periodeafgrænsningsposter.....	116.692	116.692	0	0
	Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse.....	6.978	161.499	6.978	161.499
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b> .....	<b>49.952.880</b>	<b>40.902.088</b>	<b>18.997.761</b>	<b>14.003.752</b>
	<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b> <b>R</b> .....	<b>101.919.911</b>	<b>92.745.843</b>	<b>26.234.631</b>	<b>20.028.337</b>
	<b>PASSIVER</b> .....	<b>226.834.658</b>	<b>214.344.626</b>	<b>135.780.569</b>	<b>123.737.975</b>

**BALANCE PR. 31. DECEMBER****PASSIVER**

- 11 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.
- 12 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
- 13 Nærtstående parter

## EGENKAPITALOPGØRELSE

	2017 Koncern	2016 Koncern	2017 Moder	2016 Moder
Virksomhedskapital primo .....	125.000	125.000	125.000	125.000
<b>Virksomhedskapital ultimo .</b>	<b>125.000</b>	<b>125.000</b>	<b>125.000</b>	<b>125.000</b>
Reserve for ..nettopskrivning efter den indre værdis metode primo.....	0	0	16.803.897	15.717.384
Årets bevægelse, resultatdisponering .....	0	0	215.707	1.086.513
<b>Reserve for nettopskrivning efter den indre værdis metode ultimo.....</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>17.019.604</b>	<b>16.803.897</b>
Overført resultat, primo .....	97.851.310	62.188.358	81.047.413	46.470.974
Årets resultat.....	8.919.982	38.162.952	7.531.709	37.076.439
Foreslået udbytte.....	-2.500.000	-2.500.000	-2.500.000	-2.500.000
Afgang af minoritetsinteresser.	-1.172.567	0	0	0
<b>Overført resultat ultimo.....</b>	<b>103.098.725</b>	<b>97.851.310</b>	<b>86.079.122</b>	<b>81.047.413</b>
Forslag til udbytte for regnskabsåret primo .....	2.500.000	-3.150.000	2.500.000	3.150.000
Foreslået udbytte.....	2.500.000	2.500.000	2.500.000	2.500.000
Udloddet udbytte.....	-2.500.000	3.150.000	-2.500.000	-3.150.000
<b>Forslag til udbytte for regnskabsåret ultimo .....</b>	<b>2.500.000</b>	<b>2.500.000</b>	<b>2.500.000</b>	<b>2.500.000</b>
Minoritetsinteresser primo .....	15.432.653	3.120.879	0	0
Tilgang af minoritetsinteresser	1.172.567	0	0	0
Minoritetsinteressers andel af årets resultat .....	3.182.141	7.812.744	0	0
Kapitalregulering i perioden.....	0	4.849.030	0	0
Udloddet udbytte til minoritetsinteresser i datterselskaber.....	-7.012.500	-350.000	0	0
<b>Minoritetsinteresser ultimo .</b>	<b>12.774.861</b>	<b>15.432.653</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
14 <b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>118.498.586</b>	<b>115.908.963</b>	<b>105.723.726</b>	<b>100.476.310</b>
15 <b>Forslag til resultatdisponering</b>	<b>10.929.556</b>	<b>45.975.696</b>	<b>7.747.416</b>	<b>38.162.952</b>

## PENGESTRØMSOPGØRELSE

	2017	2016	2017	2016
	Koncern	Koncern	Moder	Moder
Årets resultat.....	10.929.556	38.162.953	7.747.416	38.162.952
Afskrivninger.....	7.156.886	7.261.956	536.378	502.886
Andre reguleringer.....	-924.868	1.866.588	-8.847.429	-4.192.326
Ændring af driftskapital.....	4.124.841	29.905.316	-11.948.084	2.359.076
<b>Pengestrømme fra drift</b>				
<b>før renter.....</b>	<b>21.286.415</b>	<b>77.196.813</b>	<b>-12.511.719</b>	<b>36.832.588</b>
Renteindbetalinger og lignende.....	839.088	414.219	2.346.868	1.343.306
Renteudbetalinger.....	-1.311.060	-1.457.173	-385.433	-260.400
<b>Pengestrømme fra ordinær drift.....</b>	<b>20.814.443</b>	<b>76.153.859</b>	<b>-10.550.284</b>	<b>37.915.494</b>
Betalt selskabsskat.....	-3.642.829	-303.975	264.081	139.496
<b>Pengestrømme fra driftsaktivitet.....</b>	<b>17.171.614</b>	<b>75.849.884</b>	<b>-10.286.203</b>	<b>38.054.990</b>
Køb af immaterielle anlægsaktiver.....	-1.339.362	-925.000	-50.000	0
Køb af materielle anlægsaktiver.....	-17.778.030	-8.537.050	-7.702.411	-2.045.221
Salg af materielle anlægsaktiver.....	115.000	1.834.000	115.000	500.000
Køb af finansielle anlægsaktiver.....	0	-11.264.836	-923.574	-12.562.889
Salg af finansielle anlægsaktiver.....	-103.711	0	0	0
Køb af virksomheder.....	-47.966	0	0	0
Salg af tilknyttede virksomheder.....	0	4.082	0	0
Deposita.....	29.194	12.723	0	0
Værdipapirer.....	1.851.360	-23.941.497	1.851.360	-23.941.497
<b>Pengestrømme fra investeringsaktivitet.....</b>	<b>-17.273.515</b>	<b>-42.817.578</b>	<b>-6.709.625</b>	<b>-6.224.256</b>
Afdrag langfristet gæld.....	2.697.181	10.008.748	1.210.298	-323.052
Udbetalt udbytte.....	-2.500.000	-3.150.000	-2.500.000	-3.150.000
Udbetalt udbytte til minoritetsinteresser i dattervirksomheder.....	-7.012.500	-350.000	0	0
Udbytte fra tilknyttede og associerede virksomheder.....	0	0	18.487.500	3.150.000
<b>Pengestrømme fra finansieringsaktivitet.....</b>	<b>-6.815.319</b>	<b>6.508.748</b>	<b>17.197.798</b>	<b>-323.052</b>

## PENGESTRØMSOPGØRELSE

	2017 Koncern	2016 Koncern	2017 Moder	2016 Moder
Ændring i likvider.....	-6.917.220	39.541.054	201.970	-317.682
Likvide midler, primo.....	26.958.996	-12.582.058	-606.857	-289.176
<b>Likvide midler, ultimo.....</b>	<b>20.041.776</b>	<b>26.958.996</b>	<b>-404.887</b>	<b>-606.857</b>

## NOTER

	2017	2016	2017	2016
	Koncern	Koncern	Moder	Moder
<b>1 Personaleomkostninger</b>				
Antal personer beskæftiget.....	108	111	1	1
Lønninger.....	39.640.485	39.896.441	254.266	320.617
Pensioner.....	2.299.436	2.418.354	22.101	33.766
Andre omkostninger til social sikring.....	2.093.939	1.874.868	5.913	15.056
	<u>44.033.860</u>	<u>44.189.663</u>	<u>282.280</u>	<u>369.439</u>
<b>2 Beregnede skatter</b>				
Beregnet skat af årets resultat.....	2.225.894	2.276.076	190.014	-64.834
Regulering af udskudt skat .....	726.342	341.133	588.884	227.501
Regulering af tidligere års skat.....	-199.247	0	-199.247	0
	<u>2.752.989</u>	<u>2.617.209</u>	<u>579.651</u>	<u>162.667</u>

## NOTER

	Erhvervede koncessioner, patenter, licenser og varemærker samt lignende rettigheder	Goodwill	Koncern- goodwill
<b>3 Immaterielle anlægsaktiver</b>			
Kostpris, primo.....	0	0	0
Tilgang i årets løb .....	50.000	0	0
Kostpris 31. december 2017 .....	<u>50.000</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Af-/nedskrivninger, primo.....	0	0	0
Af-/nedskrivninger på afhændede aktiver .....	0	0	0
Årets af-/nedskrivninger .....	0	0	0
Af-/nedskrivninger 31. december 2017.....	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Bogført værdi ultimo.....</b>	<b><u>50.000</u></b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>3 Immaterielle anlægsaktiver</b>			
Kostpris, primo.....	106.558	4.995.833	0
Tilgang i årets løb .....	50.000	0	1.289.362
Kostpris 31. december 2017 .....	<u>156.558</u>	<u>4.995.833</u>	<u>1.289.362</u>
Af-/nedskrivninger, primo.....	0	-4.064.665	0
Af-/nedskrivninger på afhændede aktiver .....	0	0	0
Årets af-/nedskrivninger .....	0	-129.496	0
Af-/nedskrivninger 31. december 2017.....	<u>0</u>	<u>-4.194.161</u>	<u>0</u>
<b>Bogført værdi ultimo.....</b>	<b><u>156.558</u></b>	<b><u>801.672</u></b>	<b><u>1.289.362</u></b>



## NOTER

	Grunde og bygninger	Produktionsanlæg og maskiner	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af lejede lokaler
<b>4 Materielle anlægsaktiver</b>				
Kostpris, primo .....	23.965.465	0	2.039.994	0
Tilgang i årets løb.....	7.163.411	0	539.000	0
Afgang i årets løb.....	0	0	-253.380	0
	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Kostpris 31. december 2017 .....	31.128.876	0	2.325.614	0
	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Af-/nedskrivninger, primo.....	-3.838.816	0	-621.421	0
Af-/nedskrivninger på afhændede aktiver .....	0	0	187.785	0
Årets af-/nedskrivninger .....	-521.614	0	-67.169	0
	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Af-/nedskrivninger 31. december 2017 .....	-4.360.430	0	-500.805	0
	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
<b>Bogført værdi ultimo .....</b>	<b>26.768.446</b>	<b>0</b>	<b>1.824.809</b>	<b>0</b>

Grunde og bygninger omfatter ejendommen Østruppgård, Håstrup, 5600 Faaborg og Helnæs Byvej 43 5631 Ebberup

Kontantværdi udgør pr. 31. december 2017 kr. 15.000.000 Østruppgård  
Kontantværdi udgør pr 31 december 2017 kr. 8.200.000 Helnæs Byvej 43

## NOTER

	Grunde og bygninger	Produktionsanlæg og maskiner	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af lejede lokaler
<b>4 Materielle anlægsaktiver</b>				
Kostpris, primo .....	114.444.746	35.134.531	15.949.673	2.680.730
Tilgang i årets løb.....	7.570.191	3.495.195	6.538.885	208.877
Afgang i årets løb.....	0	0	-371.098	-361.557
	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Kostpris 31. december 2017 .....	122.014.937	38.629.726	22.117.460	2.528.050
	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Af-/nedskrivninger, primo.....	-11.583.972	-25.449.067	-10.015.369	-1.708.099
Af-/nedskrivninger på afhændede aktiver.....	0	0	272.331	179.647
Årets af-/nedskrivninger .....	-1.698.229	-3.392.547	-1.763.659	-455.065
	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Af-/nedskrivninger 31. december 2017 .....	-13.282.201	-28.841.614	-11.506.697	-1.983.517
	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
<b>Bogført værdi ultimo .....</b>	<b>108.732.736</b>	<b>9.788.112</b>	<b>10.610.763</b>	<b>544.533</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Grunde og bygninger omfatter ejendommen Østrupgård, Håstrup, 5600 Faaborg og Helnæs Byvej 43 5631 Ebberup

Kontantværdi udgør pr. 31. december 2017 kr. 15.000.000 Østrupgård  
Kontantværdi udgør pr 31 december 2017 kr. 8.200.000 Helnæs Byvej 43

I produktionsanlæg og maskiner indgår der leasede aktiver med en regnskabsmæssig værdi på kr. 1.545.832

## NOTER

	2017	2016	2017	2016
	Koncern	Koncern	Moder	Moder
<b>5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>				
Kostpris, primo .....	0	0	10.800.870	9.338.459
Tilgang i årets løb .....	0	0	923.574	987.923
Afgang i årets løb .....	0	0	0	474.488
	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Kostpris 31. december 2017 ....	0	0	11.724.444	10.800.870
	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Værdiregulering, primo .....	0	0	29.967.872	18.867.384
Årets resultat efter skat .....	0	0	7.465.706	19.574.012
Kapitalregulering i perioden .....	0	0	-2.643	-5.323.524
Udloddet udbytte .....	0	0	-18.487.500	-3.150.000
	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Værdiregulering 31. december 2017 .....	0	0	18.943.435	29.967.872
	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
<b>Regnskabsmæssig værdi</b>				
<b>31. december 2017 .....</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>30.667.879</b>	<b>40.768.742</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

## Kapitalandel i tilknyttede virksomheder specificeres således

	Hjemsted	Ejerandel
Summerbird A/ S .....	Assens	72,5 %
Søbo ApS .....	Hårby	100 %

## NOTER

	2017	2016	2017	2016
	Koncern	Koncern	Moder	Moder
<b>6 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>				
Kostpris, primo .....	129.638	154.638	0	40.000
Afgang i årets løb .....	0	-25.000	0	0
	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Kostpris 31. december 2017 ....	129.638	129.638	0	40.000
	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Værdiregulering, primo .....	-129.638	-150.556	0	-40.000
Årets resultatandele .....	0	20.918	0	0
	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Værdiregulering 31. december 2017 .....	-129.638	-129.638	0	-40.000
	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
<b>Regnskabsmæssig værdi</b>				
<b>31. december 2017 .....</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Kapitalandele i associerede virksomheder kan specificeres således:

	Hjemsted	Ejerandel
Vigø Vandværk ApS.....	Assens	50 %

<b>7 Periodeafgrænsningsposter</b>				
Periodeafgrænsningsposter .....	30.909	15.998	7.682	6.313
	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
	<b>30.909</b>	<b>15.998</b>	<b>7.682</b>	<b>6.313</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Periodeafgrænsningsposter omfatter forudbetalte omkostninger.

## NOTER

## 8 Udskudt skat

Hensættelser til udskudt skat primo .....	5.689.820
Årets ændring i hensættelser til udskudt skat .....	726.341
<b>Hensættelse til udskudt skat .....</b>	<b>6.416.161</b>

	Gæld i alt primo	Gæld i alt ultimo	Kortfristet andel	Gæld efter 5 år
<b>9 Langfristede gældsforpligtelser</b>				
Moder				
Prioritetsgæld .....	6.327.068	7.537.366	300.496	4.730.912
Kreditinstitutter .....	0	0	0	0
Leasingforpligtelser .....	0	0	0	0
	<u>6.327.068</u>	<u>7.537.366</u>	<u>300.496</u>	<u>4.730.912</u>
<b>9 Langfristede gældsforpligtelser</b>				
Koncern				
Prioritetsgæld .....	50.400.105	50.155.809	1.650.988	39.800.139
Kreditinstitutter .....	3.640.000	3.060.000	580.000	160.000
Leasingforpligtelser .....	0	1.153.572	171.362	0
	<u>54.040.105</u>	<u>54.369.381</u>	<u>2.402.350</u>	<u>39.960.139</u>
<b>10 Periodeafgrænsningsposter</b>				
Periodeafgrænsningsposter .....	116.692	116.692	0	0
	<u>116.692</u>	<u>116.692</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Tilskud til opførelse af nedsivningsanlæg.

## NOTER

**11 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.****Moder**

Garantiforpligtelser:	Ingen
Kautionsforpligtelser:	Ingen
Huslejeforpligtelser:	Ingen
Leasing- og lejeforpligtelser:	Ingen

Moderselskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen. Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i koncernen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, rente og royalties inden for sambeskatningskredsen. Tilgodehavende selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen udgør 31. december 2017 kr. 736.122. Eventuelle korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller kildeskatter vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

**Koncern**

Garantiforpligtelser:	kr. 340.470
Kautionsforpligtelser:	Der er afgivet selvskyldnerkaution overfor bankengagement i Det gode skib Havet ApS.
Huslejeforpligtelser:	kr. 1.262.562
Leasing- og lejeforpligtelser:	Månedlig ydelse kr. 1.878, restløbetid 3 måneder

## NOTER

12 **Pantsætninger og sikkerhedsstillelser****Moderselskabet**

Til sikkerhed for mellemværende med realkredit er tinglyst pantebrev i

	Tinglyst pantebeløb	Aktivets bogførte værdi
Ejendommen Østrup 38, Faaborg	402.900 eur	19.802.452
Ejendommen Østrup 38, Faaborg	5.255.000	19.802.452
Ejendommen Helnæs Byvej 43	1.522.000	6.965.994

**Koncernen:**

Til sikkerhed for mellemværende med realkredit er tinglyst pantebrev i:

	Tinglyst pantebeløb	Aktivets bogførte værdi
Ejendommen Østrup 38, Faaborg	402.900 eur	19.802.452
Ejendommen Østrup 38, Faaborg	5.255.000	19.802.452
Ejendommen Mandelalléen 6, Assens	17.905.000	28.137.117
Ejendommen Søbovej 12, Haarby	5.500.000	52.727.173
Ejendommen Søbovej 12, Haarby	25.500.000	52.727.173

Til sikkerhed for mellemværende med Jyske Bank er tinglyst ejerpantebreve

Ejendommen Mandelalléen 6, Assens	6.750.000	28.137.117
Ejendommen Mandelalléen 6 og Tobaksvej 2, Assens	500.000	29.237.117

Til sikkerhed for husleje m.v. er stillet indestående i Jyske Bank kr. 232.180.

Tinglyst ejerpantebrev på kr. 10.000.000 i ejendommene Mandelalléen 6 og Tobaksvej 2, Assens, bogført værdi kr. 29.237.117 er i behold.

## NOTER

**13 Nærtstående parter**

Grønlykke Landbrug ApS' nærtstående parter omfatter følgende:

**Bestemmende indflydelse**

Mikael Grønlykke, Hegningen 15, 5631 Ebberup

Mikael Grønlykke besidder majoriteten af anpartskapitalen i virksomheden.

**Transaktioner med nærtstående parter**

Udover koncerninterne transaktioner, der er elimineret i koncernregnskabet, normalt ledelsesvederlag og udlodning af udbytte, har der ikke været gennemført transaktioner med nærtstående parter.

**14 Egenkapital**

Koncern

Kapitalen på kr. 125.000 er fordelt på 1.000 stk. á kr. 125.

	2017	2016	2017	2016
	Koncern	Koncern	Moder	Moder
<b>15 Forslag til resultatdisponering</b>				
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	2.500.000	2.500.000	2.500.000	2.500.000
Årets nettoopskrivning efter den indre værdis metode.	0	0	215.707	1.086.513
Minoritetsinteressers andel af dattervirksomheders resultat.....	3.182.141	7.812.744	0	0
Overført resultat .....	5.247.415	35.662.952	5.031.709	34.576.439
	<u>10.929.556</u>	<u>45.975.696</u>	<u>7.747.416</u>	<u>38.162.952</u>

**16 Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdagen**

Der er efter regnskabsårets udløb ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.



20. juni 2018

KAJ/SN/LB/1