

Eldorado Holding A/S

Ole Rømers Vej 31-35, 6100 Haderslev

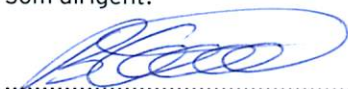
CVR-nr. 25 06 45 85



Årsrapport 2015

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 30-05-16

Som dirigent:



.....

EY

Building a better
working world



Indhold

Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	4
Oplysninger om selskabet	4
Beretning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december	6
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10

Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Eldorado Holding A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Haderslev, den 30. maj 2016
Direktion:

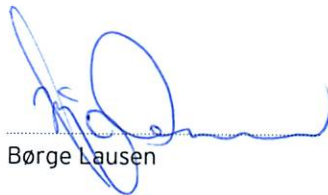


.....
Børge Lausen

Bestyrelse:



.....
Birgit Lausen
formand



.....
Børge Lausen



.....
Per Lausen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Eldorado Holding A/S

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Eldorado Holding A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Haderslev, den 30. maj 2016
ERNST & YOUNG
Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28



Lars Mortensen
statsaut. revisor



Anders Blaavand
statsaut. revisor



Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

Navn	Eldorado Holding A/S
Adresse, postnr., by	Ole Rømers Vej 31-35, 6100 Haderslev
CVR-nr.	25 06 45 85
Stiftet	18. november 1999
Hjemstedskommune	Haderslev
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Bestyrelse	Birgit Lausen, formand Børge Lausen Per Lausen
Direktion	Børge Lausen
Revision	Ernst & Young Godkendt Revisionspartnerselskab Jomfrustien 6, 6100 Haderslev

Ledelsesberetning

Beretning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består i investering i værdipapirer samt ejendomsudlejning.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2015 udviser et overskud på 18.913.176 kr. mod 15.061.580 kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 31. december 2015 udviser en egenkapital på 189.243.474 kr.

Begivenheder efter balancedagen

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet betydningsfulde hændelser.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse

Note	kr.	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	Bruttotab	-252.991	-186.553
2	Personaleomkostninger	-25.230	-25.120
	Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	-242.601	-244.413
	Resultat af primær drift	-520.822	-456.086
	Finansielle indtægter	25.655.746	20.335.314
	Finansielle omkostninger	-18.886	-54.133
	Resultat før skat	25.116.038	19.825.095
3	Skat af årets resultat	-6.202.862	-4.763.515
	Årets resultat	<u>18.913.176</u>	<u>15.061.580</u>
	Forslag til resultatdisponering		
	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	101.200	100.000
	Overført resultat	18.811.976	14.961.580
		<u>18.913.176</u>	<u>15.061.580</u>

Årsregnskab 1. januar - 31. december
Balance

Note	kr.	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	AKTIVER		
	Anlægsaktiver		
4	Materielle anlægsaktiver		
	Grunde og bygninger	14.657.984	14.792.278
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	0	47.693
		<u>14.657.984</u>	<u>14.839.971</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>14.657.984</u>	<u>14.839.971</u>
	Omsætningsaktiver		
	Tilgodehavender		
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	37.500	0
	Udsudte skatteaktiver	0	229.000
	Tilgodehavende selskabsskat	722.983	0
	Andre tilgodehavender	505.526	112.512
		<u>1.266.009</u>	<u>341.512</u>
	Værdipapirer og kapitalandele		
	Andre værdipapirer og kapitalandele	168.943.957	154.801.952
		<u>168.943.957</u>	<u>154.801.952</u>
	Likvide beholdninger	<u>4.946.746</u>	<u>772.605</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>175.156.712</u>	<u>155.916.069</u>
	AKTIVER I ALT	<u>189.814.696</u>	<u>170.756.040</u>

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

Note	kr.	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	PASSIVER		
	Egenkapital		
5	Aktiekapital	1.000.000	1.000.000
	Overført resultat	188.142.274	169.330.298
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	101.200	100.000
	Egenkapital i alt	<u>189.243.474</u>	<u>170.430.298</u>
	Hensatte forpligtelser		
	Udskudt skat	233.000	0
	Hensatte forpligtelser i alt	<u>233.000</u>	<u>0</u>
	Gældsforpligtelser		
	Kortfristede gældsforpligtelser		
	Skyldig selskabsskat	0	211.596
	Anden gæld	338.222	114.146
		<u>338.222</u>	<u>325.742</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>338.222</u>	<u>325.742</u>
	PASSIVER I ALT	<u>189.814.696</u>	<u>170.756.040</u>

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 6 Sikkerhedsstillelser
- 7 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
- 8 Nærtstående parter

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Egenkapitalopgørelse

kr.	<u>Aktiekapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået udbytte for regnskabsåret</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2015	1.000.000	169.330.298	100.000	170.430.298
Årets resultat	0	18.811.976	101.200	18.913.176
Betalt udbytte	0	0	-100.000	-100.000
Egenkapital 31. december 2015	1.000.000	188.142.274	101.200	189.243.474

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Eldorado Holding A/S for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Rapporteringsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Posterne nettoomsætning, vareforbrug, andre eksterne omkostninger og andre driftsindtægter er med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til en regnskabspost benævnt bruttotab.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder indtægter eller omkostninger ved drift af skov.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til administration.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Afskrivninger af materielle anlægsaktiver

Afskrivninger omfatter afskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år

Grunde afskrives ikke.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen m.v.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Fortjeneste eller tab opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsmkostninger.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele måles til dagsværdi. Dagsværdien opgøres til kursværdien på balancedagen, såfremt værdipapirerne er børsnoterede, og en værdi beregnet ved hjælp af almindeligt anerkendte værdiansættelsesprincipper, såfremt værdipapirerne ikke er børsnoterede.

Likvider

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Egenkapital

Foreslået udbytte

Udbytte, som foreslås deklareret for regnskabsåret, præsenteres som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatte.

Årsregnskab 1. januar - 31. december**Noter****1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)**

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill og kontorejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle - bortset fra virksomhedsovertagelser - er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Andre gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

Årsregnskab 1. januar - 31. december
Noter

kr.		<u>2015</u>	<u>2014</u>	
2	Personaleomkostninger			
	Lønninger	25.000	25.000	
	Andre omkostninger til social sikring	230	120	
		<u>25.230</u>	<u>25.120</u>	
3	Skat af årets resultat			
	Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	5.741.562	4.917.640	
	Årets regulering af udskudt skat	461.300	-151.500	
	Regulering af skat vedrørende tidligere år	0	-2.625	
		<u>6.202.862</u>	<u>4.763.515</u>	
4	Materielle anlægsaktiver			
kr.		<u>Grunde og bygninger</u>	<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u>	<u>I alt</u>
	Kostpris 1. januar 2015	15.732.888	247.529	15.980.417
	Tilgang i årets løb	60.614	0	60.614
	Kostpris 31. december 2015	<u>15.793.502</u>	<u>247.529</u>	<u>16.041.031</u>
	Af- og nedskrivninger 1. januar 2015	940.610	199.836	1.140.446
	Årets afskrivninger	194.908	47.693	242.601
	Af- og nedskrivninger 31. december 2015	<u>1.135.518</u>	<u>247.529</u>	<u>1.383.047</u>
	Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015	<u>14.657.984</u>	<u>0</u>	<u>14.657.984</u>
kr.		<u>2015</u>	<u>2014</u>	
5	Aktiekapital			
	Aktiekapitalen er fordelt således:			
	Aktier, 1.000 stk. a nom. 1.000,00 kr.	1.000.000	1.000.000	
		<u>1.000.000</u>	<u>1.000.000</u>	
6	Sikkerhedsstillelser			
	Virksomheden har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver pr. 31/12 2015.			
7	Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.			
	Andre eventualforpligtelser			
	Ingen.			

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

8 Nærtstående parter

Eldorado Holding A/S' nærtstående parter omfatter følgende:

Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af aktiekapitalen:

<u>Navn</u>	<u>Bopæl/Hjemsted</u>
Direktør Børge Lausen	Aarø Sund Landevej 246, 6100 Haderslev