

**Grunow Holding ApS**

Amerika Plads 26A st.

2100 København Ø

CVR-nummer 25064577

**Årsrapport**

1. januar 2020 - 31. december 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
den 5. februar 2021

---

Kenneth Michael Grunow  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

<b>Selskabsoplysninger</b>	<b>2</b>
<b>Påtegning og erklæring</b>	
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
<b>Ledelsesberetning</b>	<b>5</b>
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse	6
Aktiver	7
Passiver	8
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	12

## Selskabsoplysninger

---

### Selskab

Grunow Holding ApS  
Amerika Plads 26A st.  
2100 København Ø

Hjemstedskommune: København  
CVR-nummer: 25064577  
Regnskabsperiode: 1. januar 2020 - 31. december 2020

### Direktion

Kenneth Michael Grunow

### Revisor

Lou Revision  
Registreret revisionsaktieselskab  
Toldbodgade 11  
4800 Nykøbing F

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2020 - 31. december 2020 for Grunow Holding ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København Ø, 4. februar 2021

**Direktionen:**

Kenneth Michael Grunow

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

---

### Til ledelsen i Grunow Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Grunow Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomhedens ledelse har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere selskabets ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er selskabets ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, selskabets ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Nykøbing F, 4. februar 2021

### Lou Revision

Registreret revisionsaktieselskab, CVR-nr. 31579309

Thomas Bylov  
Registreret revisor  
mne29482

## Ledelsesberetning

---

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år været at eje aktier i tilknyttede og associerede virksomheder samt dermed beslægtet virksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

	2020	2019
Note	DKK	1.000 DKK
<b>Resultatopgørelse</b>		
<b>Perioden 1. januar - 31. december</b>		
	<b>-19.354</b>	<b>-25</b>
	<b>-19.354</b>	<b>-25</b>
	2.280.430	-11.199
	176.198	0
	0	1.505
1	647.790	689
	-317.136	-113
	<b>2.767.928</b>	<b>-9.144</b>
	-68.486	-100
	<b>2.699.442</b>	<b>-9.243</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
	113.000	111
	2.456.628	-11.948
	129.814	2.595
	<b>2.699.442</b>	<b>-9.243</b>

		2020	2019
Note	Balance	DKK	1.000 DKK
<b>Aktiver pr. 31. december</b>			
2	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	16.225.761	13.945
3	Kapitalandele i associerede virksomheder	196.198	20
4	Andre værdipapirer og kapitalandele	5.968.951	3.222
	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>22.390.910</b>	<b>17.187</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>22.390.910</b>	<b>17.187</b>
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	5.203.635	6.950
	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	20.660	21
	Andre tilgodehavender	2.239.913	20
	<b>Tilgodehavender</b>	<b>7.464.208</b>	<b>6.990</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>11.338.175</b>	<b>5.569</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>18.802.383</b>	<b>12.560</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>41.193.293</b>	<b>29.747</b>



		2020	2019
Note	Balance	DKK	1.000 DKK
<b>Passiver pr. 31. december</b>			
	Virksomhedskapital	125.000	125
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	13.688.154	11.232
	Overført resultat	18.288.798	18.159
	Foreslået udbytte	113.000	111
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>32.214.952</b>	<b>29.626</b>
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	5.000	5
	Selskabsskat	176.348	96
	Anden gæld	5.874.294	0
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	2.922.698	20
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>8.978.340</b>	<b>121</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>8.978.340</b>	<b>121</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>41.193.293</b>	<b>29.747</b>
5	Eventualforpligtelser		

## Egenkapitalopgørelse

Egenkapital	Virksom- hedskapi- tal	Reserver for netto- opskriv- ninger	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK
Perioden 01.01.20 - 31.12.20					
Saldo primo	125	11.232	18.159	111	29.626
Udbetalt udbytte	0	0	0	-111	-111
Årets resultat	0	2.457	130	113	2.699
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>125</b>	<b>13.688</b>	<b>18.289</b>	<b>113</b>	<b>32.215</b>

		2020	2019
<b>Noter</b>		DKK	1.000 DKK
<b>1</b>	<b>Finansielle indtægter</b>		
	Renteindtægter, tilknyttede virksomheder	153.036	83
	Andre finansielle indtægter	494.754	605
	<b>Finansielle indtægter i alt</b>	<b>647.790</b>	<b>689</b>
<b>2</b>	<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
	Kostpris 1. januar	1.997.018	2.047
	Afgang i årets løb	0	-50
	Kostpris 31. december	1.997.018	1.997
	Værdireguleringer 1. januar	11.948.313	23.180
	Årets resultatandel	2.280.430	-11.199
	Værdiregulering på afhændede aktiver	0	-33
	Værdireguleringer 31. december	14.228.743	11.948
	<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder i alt</b>	<b>16.225.761</b>	<b>13.945</b>
	Navn	Hjemsted	Ejerandel
	Grunow Development ApS	København Ø	100%
<b>3</b>	<b>Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
	Kostpris 1. januar	20.000	0
	Tilgang i årets løb	0	20
	Kostpris 31. december	20.000	20
	Årets resultatandel	176.198	0
	Værdireguleringer 31. december	176.198	0
	<b>Kapitalandele i associerede virksomheder i alt</b>	<b>196.198</b>	<b>20</b>
	Navn	Hjemsted	Ejerandel
	Københavnsvej ApS	Nykøbing F.	50%

	2020	2019
<b>Noter</b>	DKK	1.000 DKK
<b>4 Andre værdipapirer og kapitalandele</b>		
Kostpris 1. januar	3.000.000	3.595
Tilgang i årets løb	10.392.285	535
Afgang i årets løb	-8.000.000	-1.130
Kostpris 31. december	<u>5.392.285</u>	<u>3.000</u>
Værdireguleringer 1. januar	221.825	-108
Årets værdireguleringer	354.841	329
Værdireguleringer 31. december	<u>576.666</u>	<u>222</u>
<b>Andre værdipapirer og kapitalandele i alt</b>	<b><u>5.968.951</u></b>	<b><u>3.222</u></b>

#### 5 Eventualforpligtelser

Selskabet har stillet kaution for Grunow Development ApS' realkreditlån som pr. 31. december 2020 udgør DKK 27.396.716..

Selskabet har stillet kaution for Grunow Development ApS' banklån som pr. 31. december 2020 udgør DKK 0.

Selskabet er sambeskattet med dattervirksomheden Grunow Development ApS. Som administratonselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte og royalties inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen udgør TDKK 356 pr. 31. december 2020. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller kildeskatter på udbytte og royalties vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gæld og andre poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs.

Realiserede og urealiserede valutakursreguleringer er indregnet i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Der benyttes ikke finansielle instrumenter til sikring af modværdien i danske kroner af balanceposter i fremmed valuta samt fremtidige transaktioner i fremmed valuta.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen fratrukket omkostninger til råvarer og hjælpematerialer, andre eksterne omkostninger og tillagt andre driftsindtægter, er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen mv.

#### Resultat fra tilknyttede virksomheder

Resultater fra tilknyttede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med den forholdsvise andel af virksomhedernes resultat efter regulering af intern avance eller tab.

#### Resultat fra associerede virksomheder

Resultater fra associerede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med den forholdsvise andel af virksomhedernes resultat efter regulering af intern avance eller tab.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder. Selskabet er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede og associerede virksomheder.

Andre værdipapirer og kapitalandele, som består af børsnoterede aktier, måles til dagsværdi på balancedagen.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger.

### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris. Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn. Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

### Udbytte

Udbytte, ledelsen foreslår udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Kenneth Michael Grunow

### Direktør

På vegne af: Grunow Holding ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-439393759334

IP: 188.179.xxx.xxx

2021-02-04 14:28:56Z

NEM ID 

## Thomas Bylov

### Registreret revisor

På vegne af: LOU REVISION Registreret revisionsaktie...

Serienummer: CVR:31579309-RID:1216389906555

IP: 165.225.xxx.xxx

2021-02-05 07:16:55Z

NEM ID 

## Kenneth Michael Grunow

### Dirigent

På vegne af: Grunow Holding ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-439393759334

IP: 188.179.xxx.xxx

2021-02-05 07:30:58Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: CPOJH-OPK3F-03C14-LFZDM-WDE28-8JGGL

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>