

## Årsrapport for 2015

01.01.15 - 31.12.15

### Grunow Holding ApS

Toldbodgade 11  
4800 Nykøbing F

CVR-nr. 25064577

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 17. maj 2016

Dirigent: \_\_\_\_\_  
Kenneth Grunow

# Indholdsfortegnelse

---

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	9
Balance 31. december	10
Noter til årsrapporten	12



# Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2015 for Grunow Holding ApS .

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nykøbing F, den 17. maj 2016.

## Direktion

Kenneth Michael Grunow

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

# Den uafhængige revisors erklæringer

---

Til kapitalejerne i Grunow Holding ApS

## Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Grunow Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisorerers standard om udvidet gennemgang på årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisorerers etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

### Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte udvidede gennemgang af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Nykøbing F., den 17. maj 2016

### **Lou Revision**

registreret revisionsaktieselskab

CVR: 31579309

Thomas Bylov

Registreret revisor

# Selskabsoplysninger

---

**Selskabet**

Grunow Holding ApS  
Toldbodgade 11  
4800 Nykøbing F

CVR-nr.: 25064577  
Hjemstedskommune: Guldborgsund Kommune  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Direktion**

Kenneth Michael Grunow

**Revisor**

Lou Revision  
registreret revisionsaktieselskab  
Toldbodgade 11  
4800 Nykøbing F.

# Ledelsesberetning

---

## Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet har i lighed med tidligere år været at eje aktier i tilknyttede og associerede virksomheder samt dermed beslægtet virksomhed.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

## Hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som vil påvirke vurderingen af selskabets forhold væsentligt.

# Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Grunow Holding ApS for 2015 er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis er den samme som sidste år.

## Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris (hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden). Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten er en sammendragning af andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, leasingaftaler, nedskrivning af tilgodehavender mv.

### Indtægt af kapitalandele

Resultater efter skat fra henholdsvis dattervirksomheder og associerede virksomheder. Afskrivninger på goodwill, der knytter sig til kapitalandelene, er fratrukket i de indregnede resultatandele.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og –omkostninger.



# Anvendt regnskabspraksis

---

## Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter årets skat og årets forskydning i udskudt skat. Aktuel skat beregnes med udgangspunkt i årets resultat før skat, korrigeret for ikke-skattepligtige indtægter og omkostninger. Ved beregningen er anvendt en skatteprocent på 23,5.

Ændring i udskudt skat som følge af ændret selskabsskat fra 23,5 pct. til 22 pct. indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabet er omfattet af reglerne om tvungen sambeskatning med danske datterselskaber. Selskabet er administrationsselskab og betaler dermed koncernens samlede selskabsskat til skattemyndighederne. Den del af skatten, der endnu ikke er betalt, indregnes som "selskabsskat" under gældsforpligtelser.

Administrationsselskabet afregner skat med datterselskaberne. Ikke-afregnede forhold indregnes i balancen under "Tilgodehavender fra dattervirksomheder" eller "Gæld til dattervirksomheder".

## BALANCEN

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

Kapitalandelene måles med udgangspunkt i virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi på balancedagen. Resterende goodwill-beløb indgår i værdien. Hvor ejerandelen er mindre end 100 pct., indregnes en forholdsmæssig andel af kapitalandelene.

I resultatopgørelsen indregnes resultatet fra henholdsvis dattervirksomheder og associerede virksomheder. Hvor ejerandelen er mindre end 100 pct., indregnes en forholdsmæssig resultatandel. Årets afskrivning på goodwill er fratrukket i de indregnede resultatandele.

Et beløb svarende til den samlede nettoopskrivning af kapitalandelenes værdi indregnes under egenkapitalposten "Nettoopskrivning efter indre værdis metode".

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser måles til amortiseret kostpris. Det svarer i al væsentlighed til nominal værdi reduceret med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### Gældsforpligtelser

Gæld måles som udgangspunkt til amortiseret kostpris. Hvor der hverken er kurstab eller kursgevinst, svarer amortiseret kostpris i al væsentlighed til nominal restgæld.

Selskabsskat, periodeafgrænsningsposter og øvrige ikke-finansielle forpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2015 kr.	2014 tkr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>-10.671</b>	<b>-8</b>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-10.671</b>	<b>-8</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		1.696.178	3.812
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender		24.470	5
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		253.250	309
Andre finansielle indtægter		312.198	225
Andre finansielle omkostninger		1.174.380	51
<b>Resultat før skat</b>		<b>1.101.045</b>	<b>4.292</b>
Skat af årets resultat	1	951	125
<b>Årets resultat</b>		<b>1.100.094</b>	<b>4.166</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført fra tidligere år		14.763.602	14.509
Årets resultat		1.100.094	4.166
<b>Til disposition</b>		<b>15.863.696</b>	<b>18.675</b>
Årets bevægelse på datterselskabsreserve		1.696.178	3.812
Udbytte for regnskabsåret		101.200	100
Overført til næste år		14.066.318	14.764
<b>Disponeret i alt</b>		<b>15.863.696</b>	<b>18.675</b>

## Balance 31. december

---

	Note	2015	2014
		kr.	tkr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2	20.161.555	19.617
Kapitalandele i associerede virksomheder	3	0	0
Andre værdipapirer og kapitalandele		60.225	53
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>20.221.780</b>	<b>19.671</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>20.221.780</b>	<b>19.671</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		6.224.620	10.301
Andre tilgodehavender		5.589.651	2.673
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>11.814.271</b>	<b>12.975</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		333.947	0
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>		<b>333.947</b>	<b>0</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>1.223</b>	<b>1</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>12.149.441</b>	<b>12.976</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>32.371.221</b>	<b>32.646</b>

## Balance 31. december

	Note	2015 kr.	2014 tkr.
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		125.000	125
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		18.064.537	17.520
Overført resultat		14.066.318	14.764
Foreslået udbytte		101.200	100
<b>Egenkapital i alt</b>	4	<b>32.357.055</b>	<b>32.509</b>
Hensættelse til udskudt skat		9.166	8
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>9.166</b>	<b>8</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		5.000	5
Selskabsskat		0	124
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>5.000</b>	<b>129</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>5.000</b>	<b>129</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>32.371.221</b>	<b>32.646</b>
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	5		
Eventualposter m.v.	6		

# Noter til årsrapporten

<b>1</b>	<b>Skat af årets resultat</b>	<b>2015</b>	<b>2014</b>
		kr.	tkr.
	Skat af årets resultat	0	124
	Udskudt skat af årets resultat	951	1
	<b>Skat af årets resultat i alt</b>	<b>951</b>	<b>125</b>

<b>2</b>	<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>	<b>2015</b>	<b>2014</b>
		kr.	tkr.
	Kostpris, primo	1.997.018	1.997
	<b>Kostpris, ultimo</b>	<b>1.997.018</b>	<b>1.997</b>
	Værdireguleringer primo	17.620.404	11.894
	Korrektion primo	-1.152.045	1.915
	Årets resultatandel	1.696.178	3.812
	<b>Værdireguleringer, ultimo</b>	<b>18.164.537</b>	<b>17.620</b>
	<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder i alt</b>	<b>20.161.555</b>	<b>19.617</b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder består af:

Grunow Development ApS, med hjemsted i Guldborgsund Kommune, nom. kr. 125.000

Ejerandelen er 100%

<b>3</b>	<b>Kapitalandele i associerede virksomheder</b>	<b>2015</b>	<b>2014</b>
		kr.	tkr.
	Kostpris, primo	100.000	100
	<b>Kostpris, ultimo</b>	<b>100.000</b>	<b>100</b>
	Opskrivning, primo	-100.000	-100
	<b>Værdireguleringer, ultimo</b>	<b>-100.000</b>	<b>-100</b>
	<b>Kapitalandele i associerede virksomheder i alt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Kapitalandele i associerede virksomheder består af:

Virksomhedszonen ApS, med hjemsted i Guldborgsund Kommune, nom. kr. 100.000

Ejerandelen er 50%

## Noter til årsrapporten

<b>4</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Selskabs- kapital</b>	<b>Andre reserver</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
		kr.	kr.	kr.	kr.
	Saldo primo	125.000	16.368.359	14.863.402	31.356.761
	Årets resultat	0	0	-697.284	-697.284
	Årets bevægelse datterselskabsreserve, resultatdisponeret	0	1.696.178	0	1.696.178
	Foreslået udbytte	0	0	101.200	101.200
	Betalt udbytte	0	0	-99.800	-99.800
	<b>Saldo ultimo</b>	<b>125.000</b>	<b>18.064.537</b>	<b>14.167.518</b>	<b>32.357.055</b>

## 5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for Grunow Development ApS' engagement med Nordea er der afgivet selvskyldnerkaution. Grunow Development ApS' gæld til Nordea pr. 31.12.2015 andrager DKK 0.

Til sikkerhed for Grunow Development ApS' engagement med Nykredit er der afgivet selvskyldnerkaution. Grunow Development ApS' gæld til Nykredit pr. 31.12.2015 andrager DKK 1.212.196.

Til sikkerhed for Grunow Development ApS' engagement med Jyske Bank er der afgivet selvskyldnerkaution. Grunow Development ApS' gæld til Jyske Bank pr. 31.12.2015 andrager DKK 4.900.792.

Til sikkerhed for Grunow Development ApS' engagement med Nykredit Realkredit er der afgivet selvskyldnerkaution. Grunow Development ApS' gæld til Nykredit Realkredit pr. 31.12.2015 andrager DKK 35.131.077.

Der er overfor Jyske Bank afgivet tilbagetrædelseserklæring på mellemværende med Grunow Development ApS på DKK 10.422.060.

Til sikkerhed for Poul Martin Møllersvej 6 A K/S engagement med Nordea er der afgivet selvskyldnerkaution, begrænset til DKK 293.000. Poul Martin Møllersvej 6 A K/S' gæld til Nordea pr. 31.12.2014 andrager DKK 1.662.771

## 6 Eventualposter m.v.

Selskabet hæfter solidarisk med datterselskabet/erne for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse kildeskatter som udbytteskat og royaltyskat. Den samlede skyldige selskabsskat udgør DKK 0.