

# **FREDBERG A/S**

Helsingørvej 10  
7100 Vejle

Årsrapport  
1. maj 2016 - 30. april 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**15/09/2017**

**Olav Munkholm Jensen**  
**Dirigent**

(Urevideret)

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger .....	5
-------------------------------------------------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	6
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	9
-------------------------	---

Balance .....	10
---------------	----

Egenkapitalopgørelse .....	12
----------------------------	----

Noter .....	13
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

FREDBERG A/S  
Helsingørvej 10  
7100 Vejle

CVR-nr: 25062922

Regnskabsår: 01/05/2016 - 30/04/2017

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. maj 2016 til 30. april 2017 for Fredberg A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

Ledelsen anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet.

Ledelsesberetningen indeholder efter ledelsens opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold som beretningen omhandler.

Under henvisning til lovgivningens regler herom vedtog generalforsamlingen sidste år, at selskabets årsregnskaber fortsat ikke skal revideres. Ledelsen skal i den forbindelse bekræfte, at selskabet fuldt ud opfylder kravene for at være fritaget for revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vejle, den 08/09/2017

## Direktion

Olav Munkholm Jensen  
Direktør

## Bestyrelse

Niels Ole Jensen

Olav Munkholm Jensen

Anne Munkholm Jensen

Stinne Munkholm Jensen

## Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Det indstilles til generalforsamlingen, at selskabets årsregnskaber fremover fortsat ikke skal revideres.

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i Fredberg A/S.

Vi har opstillet årsrapporten for Fredberg A/S for regnskabsåret 1. maj 2016 til 30. april 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vejle, 08/09/2017

Jørgen Gilling  
Statsaut. revisor  
Revisionsfirmaet Jørgen Gilling  
CVR: 18619407

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at drive virksomhed med produktion og salg af inventar m.v. til detailbutikker.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

### Usædvanlige forhold:

Selskabets drift for regnskabsåret 1. maj 2016 til 30. april 2017 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold:

Regnskabsårets resultat andrager kr. 507.488, der må anses for at være særdeles tilfredsstillende. Selskabet forventes i indeværende og kommende regnskabsår at kunne udvise tilfredsstillende resultater.

Den regnskabsmæssige egenkapital pr. 30. april 2017 andrager kr. 5.084.895 efter årets overførsler.

## Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for regnskabsåret 1. maj 2016 til 30. april 2017 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser. Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til den anvendte regnskabspraksis i tidligere regnskabsår.

### **GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING:**

Aktiverne indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den aktuelle amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelse

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Endvidere indregnes omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Anparterne i de tilknyttede selskaber Elite Vaffel ApS og Fredberg Inventar & Design A/S under frivillig likvidation indregnes efter equity metoden. Fredberg A/S har i løbet af regnskabsåret overtaget yderligere 50% af aktierne i sidstnævnte selskab og ejer nu samtlige aktier. Dette regnskabsprincip bevirker, at ejerandelen af disse selskabers regnskabsmæssige resultater indregnes i resultatopgørelsen.

### **BRUTTOFORTJENESTE/-TAB:**

Selskabet har valgt at anvende bestemmelserne i årsregnskabsloven, hvorefter nettoomsætning, vareforbrug og nogle omkostninger samles i en nettopost benævnt bruttofortjeneste/-tab.

## Balance

### ANLÆGSAKTIVER:

Anparterne i det tilknyttede selskab Elite Vaffel ApS svarende til 100% af anpartskapitalen i dette selskab er værdiansat til den regnskabsmæssige egenkapital. Aktierne i det ligeledes tilknyttede selskab Fredberg Inventar & Design A/S under frivillig likvidation svarende til 100% af aktiekapitalen i dette selskab er værdiansat til ejerandelen af den regnskabsmæssige egenkapital.

Ejerlejligheden i Vejle måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der foretages regnskabsmæssige afskrivninger over den forventede økonomiske levetid svarende til ca. 50 år indtil en scrapværdi på 0-10% nås. Ejerlejligheden i København er afhændet i regnskabsåret 2016/17 med en betydelig regnskabsmæssig avance.

Erhvervsejendommen beliggende på Helsingørvej i Vejle er værdiansat til anskaffelsessum med fradrag af foretagne afskrivninger. Der foretages regnskabsmæssige afskrivninger over den forventede økonomiske levetid svarende til ca. 50 år indtil en scrapværdi på 0-10% nås.

Driftsmidler og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der foretages regnskabsmæssige afskrivninger over den forventede økonomiske brugstid således:

Driftsmidler m.v.: 3-10 år indtil en scrapværdi på 0-5% nås.

### OMSÆTNINGSAKTIVER:

Varebeholdning er værdiansat til kostpris. Der er taget hensyn til eventuelle nødvendige nedskrivninger for ukurante og langsomt omsættelige varer.

Tilgodehavender er værdiansat på grundlag af en individuel vurdering, og der er hensat til imødegåelse af eventuelle tab på grundlag af denne vurdering.

### GÆLD:

Gæld medtages til nominal værdi og den andel af gælden, der eventuelt forfalder senere end 12 måneder fra regnskabsafslutningsdatoen er opført som langfristet gæld.

### UDBYTTE:

Det eventuelt afsatte udbytte, der forventes vedtaget på en ordinær generalforsamling er opført som en særskilt post under egenkapitalen.

### SKATTER:

Skat af årets resultat omfatter beregnet skat af årets skattepligtige indkomst samt eventuel regulering af udskudt skat. Ved beregningen af skat af årets skattepligtige indkomst er anvendt den aktuelle skattesats på 22%.

Under hensættelser er opført den samlede udskudte skat, der hviler på foretagne skattemæssige merafskrivninger på materielle anlægsaktiver m.v.



# Resultatopgørelse 1. maj 2016 - 30. apr 2017

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab .....</b>		<b>1.255.446</b>	<b>592.049</b>
Personaleomkostninger .....	1	-372.659	-339.400
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....	2	-64.457	-51.000
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>818.330</b>	<b>201.649</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver .....		-151.337	-29.258
Andre finansielle indtægter .....		0	283
Øvrige finansielle omkostninger .....		-1.824	-3.426
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>665.169</b>	<b>169.248</b>
Skat af årets resultat .....	3	-157.681	-40.464
<b>Årets resultat .....</b>		<b>507.488</b>	<b>128.784</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode .....		0	-16.435
Overført resultat .....		507.488	145.219
<b>I alt .....</b>		<b>507.488</b>	<b>128.784</b>

# Balance 30. april 2017

## Aktiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Grunde og bygninger .....		1.931.200	2.581.610
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		280.756	3.657
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>4</b>	<b>2.211.956</b>	<b>2.585.267</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		70.791	70.791
Kapitalandele i associerede virksomheder .....		0	141.386
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>5</b>	<b>70.791</b>	<b>212.177</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>2.282.747</b>	<b>2.797.444</b>
Fremstillede varer og handelsvarer .....		0	115.000
<b>Varebeholdninger i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>115.000</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		292.292	383.433
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....		9.662	3.000
Tilgodehavende skat .....		0	27.459
Andre tilgodehavender .....	6	188.845	42.356
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>490.799</b>	<b>456.248</b>
Likvide beholdninger .....	7	3.211.576	1.716.287
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>3.702.375</b>	<b>2.287.535</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>5.985.122</b>	<b>5.084.979</b>

# Balance 30. april 2017

## Passiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Registreret kapital mv. ....	8	500.000	500.000
Overført resultat .....		4.584.895	4.077.407
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>5.084.895</b>	<b>4.577.407</b>
Hensættelse til udskudt skat .....	9	7.640	0
Hensættelser vedrørende kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		9.951	0
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>		<b>17.591</b>	<b>0</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		271.298	127.090
Skyldig selskabsskat .....		115.226	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....	10	42.553	46.166
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....		453.559	334.316
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>882.636</b>	<b>507.572</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>882.636</b>	<b>507.572</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>5.985.122</b>	<b>5.084.979</b>

# Egenkapitalopgørelse 1. maj 2016 - 30. apr 2017

	<b>Registreret kapital mv.</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen</b>	<b>I alt</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Egenkapital, primo .....	500.000	4.077.407	0	4.577.407
Betalt udbytte .....			0	0
Årets resultat .....		507.488	0	507.488
Egenkapital, ultimo .....	500.000	4.584.895	0	5.084.895

# Noter

## 1. Personaleomkostninger

	2016/17 kr.	2015/16 Tkr.
Lønninger og gager	371.892	333
Modtaget lønrefusion	-4.130	0
ATP-bidrag og andre sociale bidrag	4.897	6
	<u>372.659</u>	<u>339</u>

Selskabet har gennemsnitligt beskæftiget en medarbejder.

## 2. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

	2016/17 kr.	2015/16 Tkr.
Værkstedsejendom	25.000	25
Ejerlejlighed/ejerlejligheder	10.000	22
Driftsmidler m.v.	29.457	4
	<u>64.457</u>	<u>51</u>

## 3. Skat af årets resultat

	2016/17 kr.	2015/16 Tkr.
Skat af årets skattepligtige indkomst	150.098	40
Ændring af udskudt skat	7.640	0
Regulering af selskabsskat vedrørende tidligere år	-57	0
	<u>157.681</u>	<u>40</u>

Selskabet har netto betalt kr. 7.015 i selskabsskat i regnskabsåret 2016/17.

#### 4. Materielle anlægsaktiver i alt

	Ejerlejlighed i Vejle og København kr.	Værkstedsejendom kr.	Drifts- midler m.v. kr.
Kostpris primo	1.067.810	1.692.883	543.507
Tilgang	0	0	306.556
Afgang	-639.410	0	-88.290
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>428.400</b>	<b>1.692.883</b>	<b>761.773</b>
Af- og nedskrivning primo	104.000	75.083	539.850
Årets afskrivning	10.000	25.000	29.457
Tilbageførsel ved afgang	-24.000	0	-88.290
<b>Af- og nedskrivning ultimo</b>	<b>90.000</b>	<b>100.083</b>	<b>481.017</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>338.400</b>	<b>1.592.800</b>	<b>280.756</b>

Seneste offentliggjorte ejendomsværdier:

Ejerlejlighed i Vejle, kr. 440.000

Værkstedsejendom, kr. 1.150.000

## 5. Finansielle anlægsaktiver i alt

	<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.</b>	<b>Kapitalandele i associerede virksomheder kr.</b>
Kostpris primo	75.000	150.000
Tilgang	0	0
Overførsel fra associeret til tilknyttet virksomhed efter delovertagelse	150.000	-150.000
Afgang	0	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>225.000</b>	<b>0</b>
Nettoopskrivninger primo	-4.209	-8.614
Andel i årets resultat jf. note	0	-151.337
Overførsel fra associeret til tilknyttet virksomhed efter delovertagelse	-159.951	159.951
Udloddet udbytte	0	0
<b>Nettoopskrivninger ultimo</b>	<b>-164.160</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>60.840</b>	<b>0</b>

Den tilknyttede virksomhed med positiv egenkapital indregnes med kr. 70.791 under finansielle anlægsaktiver og den tilknyttede virksomhed med negativ egenkapital indregnes med kr. 9.951 under hensatte forpligtelser.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

<b>Navn, retsform og hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Årets resultat</b>
Elite Vaffel ApS, Vejle	100%	70.791	-4.209
Fredberg Inventar & Design A/S Vejle under frivillig likvidation	100%	-9.951	-292.724

## 6. Andre tilgodehavender

	<b>2016/17 kr.</b>	<b>2015/16 Tkr.</b>
Tilgodehavende moms m.v.	188.845	42
	<b>188.845</b>	<b>42</b>

## 7. Likvide beholdninger

	2016/17 kr.	2015/16 Tkr.
Indestående på driftskonto	2.474.700	979
Indestående på aftalekonto m.v.	736.876	737
	<u>3.211.576</u>	<u>1.716</u>

## 8. Registreret kapital mv.

Aktiekapitalen består af aktier pålydende kr. 500.000. Aktierne er ikke opdelt i klasser.

	kr.
Ændringer i aktiekapitalen de seneste fem regnskabsår:	
Aktiekapital pr. 1. maj 2012	500.000
Der er ikke foretaget ændringer i aktiekapitalen de seneste fem regnskabsår	0
<b>Aktiekapital ultimo</b>	<u><b>500.000</b></u>

## 9. Hensættelse til udskudt skat

	Regnskabsmæssige værdier kr.	Skattemæssige værdier kr.	Midlertidig forskel kr.
Materielle anlægsaktiver	2.211.956	2.177.230	34.726
	<u>2.211.956</u>	<u>2.177.230</u>	<u>34.726</u>
<b>Udskudt skat, 22%</b>			<u><b>7.640</b></u>

## 10. Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring

	2016/17 kr.	2015/16 Tkr.
Skyldig løn	25.000	25
Indeholdt A-skat m.v.	9.360	14
Skyldig ATP-bidrag	1.046	2
Skyldige feriepenge	7.147	5
	<u>42.553</u>	<u>46</u>



## 11. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Selskabets væsentligste aktivitet er at drive virksomhed med produktion og salg af inventar m.v. til detailbutikker.

Usædvanlige forhold:

Selskabets drift for regnskabsåret 1. maj 2016 til 30. april 2017 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold:

Regnskabsårets resultat andrager kr. 507.488, der må anses for at være særdeles tilfredsstillende. Selskabet forventes i indeværende og kommende regnskabsår at kunne udvise tilfredsstillende resultater.

Den regnskabsmæssige egenkapital pr. 30. april 2017 andrager kr. 5.084.895 efter årets overførsler.

Begivenheder efter regnskabets afslutning:

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## 12. Oplysning om eventualforpligtelser

KAUTIONS- OG GARANTIFORPLIGTELSE:

Selskabet har ikke påtaget sig kautions- og garantiforpligtelser udover garantier forbundet med selskabets normale aktiviteter.

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med datterselskabet. Selskabet hæfter derfor subsidiært i henhold til selskabsskattelovens regler herom for koncernens selskabsskat af sambeskatningsindkomsten samt indeholdt kildeskat på renter og udbytter for de sambeskattede selskaber. De skyldige selskabsskatteforpligtelser i koncernen kan opgøres til et beløb i størrelsesordenen kr. 115.000.

## 13. Oplysning om ejerskab

### Ejerforhold

Alle aktier i selskabet ejes af:  
Direktør Olav Munkholm Jensen, Vejle.

### Nærtstående parter

Selskabet har i regnskabsåret haft enkelte transaktioner med nærtstående parter på markedsmæssige vilkår.