

T.E.J. TRADING ApS

Thiesensvej 12
8382 Hinnerup

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

13/05/2020

Kurt Lind Sørensen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

T.E.J. TRADING ApS

Thiesensvej 12

8382 Hinnerup

CVR-nr: 25057309

Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter Selskabets væsentligste aktiviteter består i investering i udlejningsejendomme og værdipapirer i anlægsøjemed. Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-01-2019 - 31-12-2019 udviser et resultat på kr. 225.578, og selskabets balance pr. 31-12-2019 udviser en balancesum på kr. 11.353.105, og en egenkapital på kr. 11.244.504. Begivenheder efter regnskabsårets afslutning Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresse		0	1.658.000
Bruttoresultat		0	
Bruttofortjeneste/Bruttotab		99.231	133.368
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-192.348	-192.348
Resultat af ordinær primær drift		-93.117	-58.980
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser			1.658.000
Andre finansielle indtægter		370.093	148.887
Øvrige finansielle omkostninger		-30.468	-382.681
Ordinært resultat før skat		246.508	1.365.226
Skat af årets resultat		-20.930	
Årets resultat		225.578	1.365.153
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		110.600	108.000
Overført resultat		114.978	1.257.153
I alt		225.578	1.365.153

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Grunde og bygninger		2.142.030	2.210.378
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		129.587	253.587
Materielle anlægsaktiver i alt		2.271.617	2.463.965
Kapitalandele i associerede virksomheder			0
Andre værdipapirer og kapitalandele		4.142.310	3.811.049
Andre tilgodehavender		2.902.329	3.302.329
Finansielle anlægsaktiver i alt		7.044.639	7.113.378
Anlægsaktiver i alt		9.316.256	9.577.343
Tilgodehavende skat			8.000
Andre tilgodehavender		9.618	24.380
Tilgodehavender i alt		9.618	32.380
Likvide beholdninger		2.027.231	1.597.321
Omsætningsaktiver i alt		2.036.849	1.629.701
Aktiver i alt		11.353.105	11.207.044

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv.		200.000	200.000
Overført resultat		10.933.904	10.818.926
Forslag til udbytte		110.600	108.000
Egenkapital i alt		11.244.504	11.126.926
Deposita		63.500	63.500
Langfristede gældsforpligtelser i alt		63.500	63.500
Skyldig selskabsskat		20.944	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		24.157	16.618
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		45.101	16.618
Gældsforpligtelser i alt		108.601	80.118
Passiver i alt		11.353.105	11.207.044

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om gæld, der forfalder til betaling mere end 5 år efter balancetidspunktet

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om visse særlige poster

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret