

MKR Grand ApS

Johannes V. Jensens Alle 18
2000 Frederiksberg

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

07/09/2020

Rasmus Barkholt
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

MKR Grand ApS
Johannes V. Jensens Alle 18
2000 Frederiksberg

CVR-nr: 25048431

Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabs aktivitet har i regnskabåret bestået i at ejer en ejendom som er udlejet.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat har været forventet. Der forventes et positivt resultat i næste regnskabsperiode.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Ingen.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		251.420	224.542
Personaleomkostninger		0	0
Resultat af ordinær primær drift		251.420	224.542
Andre finansielle indtægter		10	0
Andre finansielle omkostninger		-143.632	-122.607
Ordinært resultat før skat		107.798	101.935
Skat af årets resultat		-23.716	-21.164
Årets resultat		84.082	80.771
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		84.082	80.771
I alt		84.082	80.771

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Investeringsejendomme		4.787.259	4.759.521
Materielle anlægsaktiver i alt		4.787.259	4.759.521
Anlægsaktiver i alt		4.787.259	4.759.521
Likvide beholdninger		0	0
Omsætningsaktiver i alt		0	0
Aktiver i alt		4.787.259	4.759.521

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80.000
Overført resultat		237.654	153.572
Egenkapital i alt		317.654	233.572
Gæld til realkreditinstitutter		3.794.725	3.958.190
Langfristede gældsforpligtelser i alt		3.794.725	3.958.190
Gæld til realkreditinstitutter		216.577	117.814
Gæld til banker		537	369
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		77.246	56.082
Skyldig selskabsskat		23.716	21.164
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		356.804	372.330
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		674.880	4.525.949
Gældsforpligtelser i alt		4.469.605	4.525.949
Passiver i alt		4.787.259	4.759.521

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret