

# ÅRSRAPPORT

## 1. januar - 31. december 2017

### Fakse Kystens Tømrer- og Snedkerfirma ApS

Strandvejen 46  
4654 Faxø Ladeplads

CVR nr. 25047567

**Indsender:**

Revisionskontoret i Faxø  
Granvej 2  
4640 Faxø

**Fremlagt og godkendt**

på den ordinære generalforsamling den 14. maj 2018

**Dirigent**

Jan Bryde Nielsen

# Indholdsfortegnelse

---

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger	3
---------------------	---

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning	4
-------------------	---

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	5
---	---

## **Årsregnskab 1. januar - 31. december**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	6
--	---

Balance pr. 31. december	7
--------------------------	---

Noter	8
-------	---

Anvendt regnskabspraksis	9
--------------------------	---

# Selskabsoplysninger

---

## Selskabet

Fakse Kystens Tømrer- og Snedkerfirma ApS  
Strandvejen 46  
4654 Faxe Ladeplads

Telefon: 2042 2880  
Hjemmeside: FKhuset.dk  
Email: fk.ts@fakse-ldp.dk

CVR-nr.: 25047567  
Stiftelsesdato: 1. oktober 1999  
Hjemsted: Faxe Kommune  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

## Direktion

Jan Bryde Nielsen

## Revisor

REVISIONSKONTORET I FAXE  
Registrerede revisorer FSR  
Granvej 2  
4640 Faxe

## Bankforbindelse

Møns Bank A/S  
Algade 86  
4760 Vordingborg

## Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes  
14. maj 2018, på selskabet adresse.

## Ledespåtegning

---

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 2017 for Fakse Kystens Tømrer- og Snedkerfirma ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet.

Direktionen anser, at betingelserne for at undlade revision, fortsat er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Faxe, den 9. maj 2018

**Direktion:**

Jan Bryde Nielsen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### Til den daglige ledelse i Fakse Kystens Tømrer- og Snedkerfirma ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Fakse Kystens Tømrer- og Snedkerfirma ApS for regnskabsåret 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Faxe, den 9. maj 2018

### REVISIONSKONTORET I FAXE

CVR-nr. 16609331

Poul Johansson  
Registreret revisor FSR  
mne2968

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2017	2016
Bruttofortjeneste/-tab		150.405	-15.144
Andre finansielle indtægter		0	-3
Andre finansielle omkostninger		-948	-6.290
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>149.457</b>	<b>-21.437</b>
Skat af årets resultat		-32.872	4.185
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>116.585</b>	<b>-17.252</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		116.585	-17.252
<b>Disponeret i alt</b>		<b>116.585</b>	<b>-17.252</b>

## Balance pr. 31. december

	Note	2017	2016
<b>AKTIVER</b>			
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>			
<b>Varebeholdninger</b>			
Varer under fremstilling		665.851	815.806
<b>Varebeholdninger i alt</b>		<b>665.851</b>	<b>815.806</b>
<b>Tilgodehavender</b>			
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	25.547
Skatteaktiv		0	29.112
Andre tilgodehavender		9.689	0
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>9.689</b>	<b>54.659</b>
Likvide beholdninger		377.505	57.776
<b>Likvide beholdninger i alt</b>		<b>377.505</b>	<b>57.776</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>1.053.045</b>	<b>928.241</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>			
		<b>1.053.045</b>	<b>928.241</b>
<b>PASSIVER</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Virksomhedskapital	1.	125.000	125.000
Overført overskud eller underskud		57.237	-59.349
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>182.237</b>	<b>65.651</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>			
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>			
Leverandører af varer og tjenesteydelser		7.000	7.000
Gæld til tilknyttede virksomheder		781.398	785.773
Anden gæld, herunder skyldige skatter og bidrag til social sikring		82.410	69.817
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>870.808</b>	<b>862.590</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>870.808</b>	<b>862.590</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>			
		<b>1.053.045</b>	<b>928.241</b>
Ledelsesberetning	2.		
Eventualforpligtelser	3.		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	4.		

## Noter

---

	Selskabs- kapital	Overført resultat	I alt
<b>1. EGENKAPITAL</b>			
Egenkapital, primo	125.000	-59.348	65.652
Overført jfr. resultatdisponeringen	0	116.585	116.585
<b>Egenkapital, ultimo</b>	<b>125.000</b>	<b>57.237</b>	<b>182.237</b>

Selskabskapitalen består af 125 kapitalandele á kr. 1.000. Ingen kapitalandele har særlige rettigheder.

### 2. Ledelsesberetning

#### Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at drive bygge-, anlægs- og dermed beslægtet virksomhed.

### 3. Eventualforpligtelser

Koncernens selskaber hæfter ubegrænset og solidarisk for kildeskatter på udbytter, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen, og for selskabsskatten af koncernens sambeskattede indkomst.

Selskabet har ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre eventualforpligtelser, end de i balancen anførte.

### 4. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ikke foretaget pantsætninger eller stillet sikkerhed.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Fakse Kystens Tømrer- og Snedkerfirma ApS 2017 aflægges i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B med enkelte tilvalg fra klasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Nettoomsætning

Med henvisning til Årsregnskabslovens § 32, stk 1 har selskabet sammendraget visse poster i resultatopgørelsen i posten bruttofortjeneste/-tab.

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og ydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger. Finansielle omkostninger ved realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende gæld og samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### BALANCEN

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

### **Gældsforpligtelser**

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.