

---

# ***KHJ Invest ApS***

Rasmus Færchs Vej 19, 7500 Holstebro

## **Årsrapport for 2019/20**

(regnskabsår 1/10 - 30/9)

---

CVR-nr. 25 03 92 46

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 8 /3 2021

Jan Heine Jacobsen  
Dirigent



**pwc**

# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors revisionspåtegning 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 5

Ledelsesberetning 6

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september 7

Balance 30. september 8

Noter til årsregnskabet 9

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2019 - 30. september 2020 for KHJ Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2019/20.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holstebro, den 8. marts 2021

## Direktion

Jan Heine Jacobsen

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i KHJ Invest ApS

## Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2019 - 30. september 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret årsregnskabet for KHJ Invest ApS for regnskabsåret 1. oktober 2019 - 30. september 2020, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis ("regnskabet").

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

## Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Holstebro, den 8. marts 2021

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Poul Spencer Poulsen

statsautoriseret revisor

mne23324

# Selskabsoplysninger

## Selskabet

KHJ Invest ApS  
Rasmus Færchs Vej 19  
7500 Holstebro

Telefon: 97411422  
Telefax: 97413062  
E-mail: jhj@ojm.dk

CVR-nr.: 25 03 92 46  
Regnskabsperiode: 1. oktober - 30. september  
Hjemstedskommune: Holstebro

## Direktion

Jan Heine Jacobsen

## Revision

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Hjaltvej 16  
7500 Holstebro

# Ledelsesberetning

Årsrapporten for KHJ Invest ApS for 2019/20 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje aktier i O. Jacobsens Maskinfabrik A/S.

## Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2019/20 udviser et overskud på DKK 152.483, og selskabets balance pr. 30. september 2020 udviser en egenkapital på DKK 8.180.763.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.



## Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

|   | Note | 2019/20<br>DKK | 2018/19<br>DKK   |
|---|------|----------------|------------------|
| Andre eksterne omkostninger                     |      | -6.638         | -6.375           |
| <b>Bruttoresultat</b>                           |      | <b>-6.638</b>  | <b>-6.375</b>    |
| Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder | 1    | 159.525        | 1.302.993        |
| Finansielle indtægter                           | 2    | 1.596          | 2.516            |
| Finansielle omkostninger                        | 3    | -2.000         | -999             |
| <b>Resultat før skat</b>                        |      | <b>152.483</b> | <b>1.298.135</b> |
| Skat af årets resultat                          |      | 0              | 0                |
| <b>Årets resultat</b>                           |      | <b>152.483</b> | <b>1.298.135</b> |

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

|  |                |                  |
|--|----------------|------------------|
| Foreslået udbytte  | 55.300         | 400.000          |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | -240.475       | 1.302.993        |
| Overført resultat  | 337.658        | -404.858         |
|  | <b>152.483</b> | <b>1.298.135</b> |

## Balance 30. september

|  | Note | 2020<br>DKK      | 2019<br>DKK      |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>Aktiver</b>   |      |                  |                  |
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder                   | 4    | 8.244.857        | 8.485.332        |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>                           |      | <b>8.244.857</b> | <b>8.485.332</b> |
| <b>Anlægsaktiver</b>                                       |      | <b>8.244.857</b> | <b>8.485.332</b> |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder               |      | 4.259            | 7.629            |
| <b>Tilgodehavender</b>                                     |      | <b>4.259</b>     | <b>7.629</b>     |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                                   |      | <b>4.259</b>     | <b>7.629</b>     |
| <b>Aktiver</b>   |      | <b>8.249.116</b> | <b>8.492.961</b> |
| <b>Passiver</b>  |      |                  |                  |
| Selskabskapital  |      | 125.000          | 125.000          |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode |      | 5.322.011        | 5.562.486        |
| Overført resultat  |      | 2.678.452        | 2.340.794        |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret                        |      | 55.300           | 400.000          |
| <b>Egenkapital</b>   | 5    | <b>8.180.763</b> | <b>8.428.280</b> |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse                      |      | 61.853           | 58.181           |
| Anden gæld   |      | 6.500            | 6.500            |
| <b>Kortfristet gæld</b>                                    |      | <b>68.353</b>    | <b>64.681</b>    |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                                  |      | <b>68.353</b>    | <b>64.681</b>    |
| <b>Passiver</b>  |      | <b>8.249.116</b> | <b>8.492.961</b> |
| Væsentligste aktiviteter                                   |      |                  |                  |
| Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser          | 6    |                  |                  |
| Anvendt regnskabspraksis                                   | 7    |                  |                  |

# Noter til årsregnskabet

|  | 2019/20<br>DKK   | 2018/19<br>DKK   |
|--|------------------|------------------|
| <b>1 Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder</b> |                  |                  |
| Andel af overskud i dattervirksomheder                   | 159.525          | 1.302.993        |
|  | <b>159.525</b>   | <b>1.302.993</b> |
| <b>2 Finansielle indtægter</b>                           |                  |                  |
| Andre finansielle indtægter                              | 1.596            | 2.516            |
|  | <b>1.596</b>     | <b>2.516</b>     |
| <b>3 Finansielle omkostninger</b>                        |                  |                  |
| Andre finansielle omkostninger                           | 2.000            | 999              |
|  | <b>2.000</b>     | <b>999</b>       |
| <b>4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>        | 2020<br>DKK      | 2019<br>DKK      |
| Kostpris 1. oktober                                      | 2.922.846        | 2.922.846        |
| Kostpris 30. september                                   | 2.922.846        | 2.922.846        |
| Værdireguleringer 1. oktober                             | 5.562.486        | 4.259.493        |
| Årets resultat   | 159.525          | 1.302.993        |
| Udbytte til moderselskabet                               | -400.000         | 0                |
| Værdireguleringer 30. september                          | 5.322.011        | 5.562.486        |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 30. september</b>               | <b>8.244.857</b> | <b>8.485.332</b> |

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificeres således:

| Navn                          | Hjemsted  | Selskabskapital | Stemme- og<br>ejerandel |
|-------------------------------|-----------|-----------------|-------------------------|
| O. Jacobsens Maskinfabrik A/S | Holstebro | 500.000         | 100%                    |

# Noter til årsregnskabet

## 5 Egenkapital

|                                  | Selskabs-<br>kapital | Reserve for<br>nettoopskriv-<br>ning efter den<br>indre værdis<br>metode | Overført<br>resultat | Foreslået ud-<br>bytte for regn-<br>skabsåret | I alt            |
|----------------------------------|----------------------|--|----------------------|---|------------------|
|                                  | DKK                  | DKK  | DKK                  | DKK   | DKK              |
| Egenkapital 1. oktober           | 125.000              | 5.562.486  | 2.340.794            | 400.000                                       | 8.428.280        |
| Betalt ordinært udbytte          | 0                    | 0  | 0                    | -400.000                                      | -400.000         |
| Årets resultat                   | 0                    | -240.475   | 337.658              | 55.300  | 152.483          |
| <b>Egenkapital 30. september</b> | <b>125.000</b>       | <b>5.322.011</b>   | <b>2.678.452</b>     | <b>55.300</b>                                 | <b>8.180.763</b> |

## 6 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

### Eventualforpligtelser

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst m.v. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af nærværende årsrapport for KHJ Invest ApS, der er administrationsselskab i forhold til sambeskatningen. Koncernens danske selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution til fordel for datterselskabets bankforbindelse.

# Noter til årsregnskabet

## 7 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for KHJ Invest ApS for 2019/20 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2019/20 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til kontorhold m.v.

### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten "Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder".

# Noter til årsregnskabet

## 7 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med 100% ejede danske dattervirksomheder. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

## Balancen

### Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i dattervirksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab og med tillæg af resterende værdi af eventuelle merværdier og goodwill opgjort på tidspunktet for anskaffelsen af virksomhederne.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Hvis moderselskabet har en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

# Noter til årsregnskabet

## 7 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### **Egenkapital**

#### ***Udbytte***

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

#### **Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

#### **Finansielle gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.