



Sten Jensen Gruppen A/S

**Korskildemark 4
2670 Greve**

CVR-nr. 25 01 91 13

Årsrapport for 2020/21

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalfor-
samling den 7. januar 2022

Nick Ylsø Aagren Larsen
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Koncernoversigt	6
Hoved- og nøgletal	7
Ledelsesberetning	8
Koncern- og årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	10
Resultatopgørelse 1. oktober 2020 - 30. september 2021	21
Balance pr. 30. september 2021	22
Egenkapitalopgørelse	26
Pengestrømsopgørelse 1. oktober 2020 - 30. september 2021	27
Noter	29

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2020 - 30. september 2021 for Sten Jensen Gruppen A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2021 og resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter samt af koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. oktober 2020 - 30. september 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Greve, den 7. januar 2022

Direktion

Nick Ylsø Aagren Larsen
direktør

Bestyrelse

René Eichhorst

Nick Ylsø Aagren Larsen

Mads Pedersen

Torben Thomasen
formand

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Sten Jensen Gruppen A/S

Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Sten Jensen Gruppen A/S for regnskabsåret 1. oktober 2020 - 30. september 2021, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2021 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. oktober 2020 - 30. september 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vor revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vort ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet". Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA's Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vore øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vor opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet

Vort mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vor konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vor revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vor konklusion. Vor konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vor revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vor revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vor konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vor revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vort ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet eller årsregnskabet eller vor viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vort ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 7. januar 2022

AGENDA Revision
Godkendt Revisionsanpartsselskab
CVR-nr. 32 16 05 65

Zeljko Andjelic
Registreret revisor
MNE-nr. mne34263

Selskabsoplysninger

Selskabet	Sten Jensen Gruppen A/S Korskildemark 4 2670 Greve CVR-nr.: 25 01 91 13 Regnskabsperiode: 1. oktober 2020 - 30. september 2021 Stiftet: 11. november 2013 Hjemsted: Greve
Bestyrelse	René Eichhorst Nick Ylsø Aagren Larsen Mads Pedersen Torben Thomasen, formand
Direktion	Nick Ylsø Aagren Larsen, direktør
Revision	AGENDA Revision Godkendt Revisionsanpartsselskab Gammeltorv 6 1457 København K
Advokat	Advodan Glostrup
Pengeinstitut	Sparekassen Kronjylland

Koncernoversigt

Moderselskab
Parent Company

Sten Jensen Gruppen A/S
Nom. DKK 500.000

**Konsoliderede
dattervirksomheder**
Consolidated subsidiaries

100%	Tømrerfirmaet Sten Jensen A/S Nom. DKK 500.000
100%	Tøsne Ejendomme ApS, Nom. DKK 50.000
75%	Krage og Jensen Byg A/S, Nom. DKK 500.000
75%	KJ Ejendom ApS, Nom. DKK 50.000
75%	Malerfirmaet Mogensen & Jensen ApS, Nom. DKK 50.000
50%	Elfirmaet Hjortskov & Jensen A/S, Nom. DKK 500.000
100%	DTM ApS, Nom. DKK 40.000

Hoved- og nøgletal

Set over en 5-årig periode kan selskabets udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

	Koncern				
	2020/21	2019/20	2018/19	2017/18	2016/17
	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.
Hovedtal					
Nettoomsætning	243.240	211.373	184.547	135.632	94.039
Bruttofortjeneste	81.395	76.100	71.159	51.852	36.530
Resultat før af- og nedskrivninger	19.367	25.581	28.631	11.638	12.008
Resultat før finansielle poster	18.525	25.012	28.322	11.442	11.846
Resultat af finansielle poster	-561	-959	-1.039	-787	-278
Årets resultat	14.138	18.658	21.164	8.519	8.970
Balancesum	85.260	89.072	69.620	47.017	33.247
Investering i materielle anlægsaktiver	-1.958	-1.075	-10.297	-3.297	-467
Egenkapital	37.508	35.320	27.239	13.648	9.892
Antal medarbejdere	147	122	116	118	94
Nøgletal					
Bruttomargin	33,5%	36,0%	38,6%	38,2%	38,8%
Overskudsgrad	7,6%	11,8%	15,3%	8,4%	12,6%
Afkastningsgrad	21,3%	31,5%	48,6%	28,5%	44,2%
Soliditetsgrad	44,0%	39,7%	39,1%	29,0%	29,8%
Forrentning af egenkapital	38,8%	59,6%	103,5%	72,4%	101,9%

Nøgletallene er udarbejdet i overensstemmelse med Finansforeningens anbefalinger og vejledning. Der henvises til definitioner i afsnittet for anvendt regnskabspraksis.

Ledelsesberetning

Koncernens og selskabets væsentligste aktiviteter

Moderselskabets hovedaktivitet er, at drive holdingvirksomhed for sine koncernforbundne datterselskaber. Koncernens formål er at udøve virksomhed med håndværk, handel og service samt aktiviteter i tilknytning hertil. Koncernen ejer tillige to domicilejendomme.

Koncernens aktiviteter består hovedsageligt af fag-, hoved- og totalentrepriser inden for håndværksområderne tømrer, snedker, elektriker samt maler. Hoved- og totalentrepriser løftes med brug af faste underentreprenører indenfor øvrige faggrupper.

Koncernen har 2 domicil ejendomme.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Koncernens resultatopgørelse for 2020/21 udviser et overskud på kr. 14.138.460, og koncernens balance pr. 30. september 2021 udviser en egenkapital på kr. 37.508.011.

Årets resultat anses for at være tilfredsstillende. Koncernen har haft et år med vækst i omsætningen, men nedgang i indtjeningen, hvilket primært skyldes uforudsete effekter af COVID 19, og sekundært strategiske omstruktureringer i virksomhedens ledelse, til styrkelse af koncernens indtjeningsevne på længere sigt.

Under hensyntagen til den store påvirkning den verdensomspændende COVID 19- pandemi viste sig at have på alle globale forsyningskæder, med deraf følgende enorme, og hidtil usete, prisstigninger på materialer, i særdeleshed til byggebranchen, anses årets resultat for at være tilfredsstillende

Finansiering

Renteniveauet har ikke nogen væsentlig effekt på indtjeningen og den rentebærende nettogæld udgør ikke et væsentligt beløb. Koncernens ejendomme er finansieret via realkredit. Koncernen har sædvanlige forretningsmæssige og finansielle kreditrisici inden for branchen. Koncernen har ikke påtaget sig usædvanlige risici.

Virksomhedens forventede udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer

Resultatet i 2020/2021 lyder på t.kr. 14.138, hvilket er et fald sammenlignet med regnskabsåret 2019/2020, hvor resultatet lød på t.kr. 18.658. Forventningen for regnskabsåret 2021/2022 er at resultatet kommer til at lyde på t.kr. 16.000-20.000 og omsætningen kommer til at lyde på t.kr. 240.000-280.000.

Ledelsesberetning

Særlige forudsætninger for virksomhedens forventede udvikling

Koncernen forventer en fortsat gunstig periode i dansk byggeri og en tilsvarende afsmitning på koncernens ordretilgang. Koncernen har konstant fokus på den fremtidige pipeline og vil fortsat øge fokus på de enkelte selskabers indtjeningssevne og potentiel forbedring heraf.

Ovenpå nogle kraftige vækstår ifht. omsætningen, forventes Sten Jensen Gruppen at fastholde aktivitetsniveauet og øge lønsomheden i det kommende år, igennem optimering af processer og ressourcer, øget fokus på omkostninger samt tilførsel af nye videnskompetencer

Usikre faktorer ved virksomhedens forventede udvikling

I lighed med tidligere år er de usikre faktorer ifht. fremtiden især knyttet til effektiv styring af de enkelte tilbud og entrepriser, prisudviklingen på materialer og underentreprenører, lønudviklingen samt kundernes betalingsevne. Hertil kommer tillige usikkerheder på alle parametre knyttet til den aktuelle verdenspandemi med COVID 19 og nye mutationer heraf. Forventningerne er i denne forbindelse baseret på uændret niveau i forhold til 2020/21.

Sten Jensen Gruppen forventer ikke at COVID-19 vil have yderligere betydning, af væsentlig karakter, for indtjeningen i 2021/22, dog med det forbehold, at ledelsen fortsat har svært ved at forudsige følgevirkningerne COVID-19 hos kunder, leverandører og arbejdsstyrken, der kan påvirke koncernens indtjening.

Virksomhedens viden ressourcer, hvis de er af særlig betydning for den fremtidige indtjening

I Sten Jensen Gruppen tager vi vores sociale ansvar alvorligt. Vi beskæftiger ca. 35 lærlinge, og uddanner 10-14 tømrer-, maler- og elektrikersvende om året og lægger stor vægt på at fastholde og efteruddanne alle vores medarbejdere. I vores ansættelser lægger vi vægt på at kvalificerede medarbejdere vurderes lige, uden hensyn til køn, alder, etnicitet, religion eller eventuelle handicap.

Virksomhedens påvirkning af det eksterne miljø og foranstaltninger til forebyggelse, reduktion mv.

Koncernen har opbygget enkle og effektive systemer til miljøledelse og til sikring af, at miljøkrav overholdes. I Sten Jensen Gruppen A/S er vi meget opmærksomme på bæredygtighed og de konsekvenser vores valg af materialer har, også efter at materialerne forlader vores hænder. Der kan være konsekvenser ved indbygningen, men også når materialerne om mange år igen skal bortskaffes. Vi har også fokus på de færdige konstruktioners energimæssige konsekvenser. Det kan være damptæthed eller det samlede energiregnskab.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Sten Jensen Gruppen A/S for 2020/21 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er ens for såvel moderselskabsregnskabet som koncernregnskabet.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2020/21 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde koncernen og moderselskabet og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå koncernen og moderselskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indregning og måling af virksomhedssammenslutninger

Nyerhvervede virksomheder indregnes i regnskabet fra overtagelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes i regnskabet frem til afståelsestidspunktet. Sammenligningstal korrigeres ikke for nyerhvervede virksomheder. Ophørte aktiviteter præsenteres særskilt, jf. nedenfor.

Overtagelsestidspunktet er det tidspunkt, hvor selskabet faktisk opnår kontrol over den overtagne virksomhed.

Anvendt regnskabspraksis

Ved køb af nye virksomheder, hvor selskabet opnår bestemmende indflydelse over den købte virksomhed, anvendes overtagelsesmetoden. De tilkøbte virksomheders identificerede aktiver, forpligtelser og eventualforpligtelser måles til dagsværdi på overtagelsestidspunktet. Identificerbare immaterielle aktiver indregnes, hvis de kan udskilles eller udspringer fra en kontraktlig ret. Der indregnes udskudt skat af de foretagne omvurderinger.

Positive forskelsbeløb (goodwill) mellem på den ene side købsvederlaget, værdien af minoritetsinteresser i den overtagne virksomhed og dagsværdien af eventuelle tidligere erhvervede kapitalandele, og på den anden side dagsværdien af de overtagne identificerbare aktiver, forpligtelser og eventualforpligtelser indregnes som goodwill under immaterielle aktiver. Goodwill afskrives lineært i resultatopgørelse efter en individuel vurdering af den økonomiske levetid.

Negative forskelsbeløb (negativ goodwill) indregnes i resultatopgørelsen på overtagelsestidspunktet.

Ved overtagelsen henføres goodwill til den pengestrømsfrembringende enhed, der efterfølgende danner grundlag for nedskrivningstest. Goodwill og dagsværdireguleringer i forbindelse med overtagelse af en udenlandsk enhed med en anden funktionel valuta end koncernens præsentationsvaluta behandles som aktiver og forpligtelser, tilhørende den udenlandske enhed, og omregnes ved første indregning til den udenlandske enheds funktionelle valuta med transaktionsdagens valutakurs.

Købsvederlaget for en virksomhed består af dagsværdien af det aftalte vederlag i form af overdragne aktiver, påtagne forpligtelser og udstedte egenkapitalinstrumenter. Hvis en del af købsvederlaget er betinget af fremtidige begivenheder eller opfyldelse af aftalte betingelser, indregnes denne del af købsvederlaget til dagsværdi på overtagelsestidspunktet. Efterfølgende reguleringer af betingede købsvederlag indregnes i resultatopgørelsen.

Omkostninger, afholdt i forbindelse med virksomhedskøb, indregnes i resultatopgørelsen i afholdelsesåret.

Hvis der på overtagelsestidspunktet er usikkerhed om identifikation eller måling af overtagne aktiver, forpligtelser, eventualforpligtelser eller fastlæggelsen af købsvederlaget, sker første indregning på baggrund af foreløbigt opgjorte. Hvis det efterfølgende viser sig, at identifikation eller måling af købsvederlaget, overtagne aktiver, forpligtelser eller eventualforpligtelser ikke var korrekt ved første indregning, reguleres opgørelsen med tilbagevirkende kraft, herunder goodwill, indtil 12 måneder efter overtagelsen, og sammenligningstal tilpasses. Herefter indregnes eventuelle korrektioner som fejl.

Anvendt regnskabspraksis

Opgørelse af goodwill

Ved køb af nye virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, hvorefter de nytilkøbte virksomheders identificerede aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på erhvervelsestidspunktet. Der indregnes en hensat forpligtelse til dækning af omkostninger ved offentliggjorte omstruktureringer i den erhvervede virksomhed i forbindelse med købet. Der tages hensyn til skatteeffekten af de foretagne omvurderinger. Transaktionsomkostninger indregnes i resultatopgørelsen.

Positive forskelsbeløb (goodwill) mellem kostpris og dagsværdi af overtagne identificerede aktiver og forpligtelser indregnes under immaterielle anlægsaktiver og afskrives systematisk over resultatopgørelsen efter en individuel vurdering af den økonomiske levetid. Negative forskelsbeløb indregnes i resultatopgørelsen ved anskaffelsen. Resterende positive forskelsbeløb fra erhvervede virksomheder udgør t.kr. 0.

Ved køb af nye virksomheder, hvori indgår minoritetsinteresser, indregnes og måles minoritetsinteresserne til dagsværdi inklusive goodwill på minoritetsinteressernes andel.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af dattervirksomheder og associerede virksomheder opgøres som forskellen mellem afhændelssummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inkl. ikke-afskrevet goodwill og forventede omkostninger til salg eller afvikling.

Koncernregnskabet

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden Sten Jensen Gruppen A/S og dattervirksomheder, hvori Sten Jensen Gruppen A/S direkte eller indirekte besidder mere end 50% af stemmerettighederne eller på anden måde har bestemmende indflydelse. Virksomheder, hvori koncernen besidder mellem 20% og 50% af stemmerettighederne og udøver betydelig, men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som associerede virksomheder, jf. koncernoversigten.

Koncernregnskabet er udarbejdet som et sammendrag af moderselskabets og dattervirksomheders årsregnskaber ved sammenlægning af ensartede regnskabsposter. Ved konsolideringen foretages eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesidelser, interne mellemværender og udbytter samt realiserede og urealiserede fortjenester og tab ved transaktioner mellem konsoliderede virksomheder.

Kapitalandele i dattervirksomheder udlignes med den forholdsmæssige andel af dattervirksomheders dagsværdi af nettoaktiver og forpligtelser på anskaffelsestidspunktet.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i koncernregnskabet fra det tidspunkt, hvor der opnås kontrol. Solgte eller afviklede virksomheder, indregnes i den konsoliderede resultatopgørelse frem til afståelsestidspunktet. Sammenligningstal korrigeres ikke for nyerhvervede, solgte eller afviklede virksomheder.

Oplysningerne om transaktioner med nærtstående parter begrænses til at omfatte transaktioner, som ikke er på normale markedsvilkår, jf. ÅRL § 98c, stk. 7.

Anvendt regnskabspraksis

Minoritetsinteresser

I koncernregnskabet indregnes dattervirksomhedernes regnskabsposter 100%. Minoritetsinteressernes forholdsmæssige andel af dattervirksomheders resultat og egenkapital præsenteres særskilt i henholdsvis resultatdisponeringen og en særskilt hovedpost under egenkapitalen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Hvor der leveres produkter med høj grad af individuel tilpasning, foretages indregning i nettoomsætningen, i takt med at produktionen udføres, hvorved omsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på kontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan skønnes pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

Når resultatet af en entreprisekontrakt ikke kan skønnes pålideligt, indregnes omsætningen kun svarende til de medgåede omkostninger, i det omfang det er sandsynligt, at de vil blive genindvundet.

Indtægter ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, hvis risikoovergang, normalt ved levering til køber, har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i omsætningen.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver, lønrefusion m.v..

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Anvendt regnskabspraksis

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Modervirksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Modervirksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Goodwill

Goodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Goodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør 10 år. Afskrivningsperioden er fastlagt ud fra en vurdering af, at der er tale om strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og langsigtet indtjenningsprofil.

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	15-50 år	0-80 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-8 år	0 %

Brugstiden og restværdien revurderes årligt. En ændring behandles som et regnskabsmæssigt skøn, og indvirkningen på afskrivninger indregnes fremadrettet.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til laveste værdi af dagsværdi af det leasede aktiv og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rente eller alternativt virksomhedens lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som virksomhedens øvrige anlægsaktiver.

Anvendt regnskabspraksis

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter er operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter mv.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Andre finansielle anlægsaktiver

Andre finansielle anlægsaktiver, der består af depositum, måles til dagsværdi på balancedagen.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv eller gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af direkte færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningers omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

Anvendt regnskabspraksis

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på et enkelt igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser. Nettoaktiver udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer. Nettoforpligtelser udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen, i takt med at de afholdes.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

Egenkapital

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Anvendt regnskabspraksis

Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder, omstruktureringer mv. Hensatte forpligtelser indregnes, når koncernen som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et forbrug af selskabets økonomiske ressourcer.

Hensatte forpligtelser - bortset fra udskudt skat - måles til kapitalværdi.

Når det er sandsynligt, at de totale omkostninger vil overstige de totale indtægter på et igangværende arbejde for fremmed regning, indregnes det samlede forventede tab på det igangværende arbejde som en hensat forpligtelse.

Selskabsskat og udskudt skat

Sten Jensen Gruppen A/S hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationseværdi.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationseværdi.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem nettoprovenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Anvendt regnskabspraksis

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Feriepengeforpligtelsen, som virksomhedens medarbejdere optjener i overgangsperioden 1. september 2019 – 31. august 2020, administreres af virksomheden, og indbetales til feriefonden før lønmodtagerens pensionsalder. Forpligtelsen indgår i posten Anden gæld, som henholdsvis kortfristet og langfristet gæld. Anden gæld måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under kortfristede gældsforpligtelser, omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutainstrumenter anvendes til sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes urealiserede værdireguleringer direkte på egenkapitalen i dagsværdireserven.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser koncernens pengestrømme fordelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider og koncernens likvider ved årets begyndelse og slutning.

Likviditetsvirkningen af køb og salg af virksomheder vises separat under pengestrømme fra investeringsaktivitet. I pengestrømsopgørelsen indregnes pengestrømme vedrørende købte virksomheder fra anskaffelsestidspunktet, og pengestrømme vedrørende solgte virksomheder indregnes frem til salgstidspunktet.

Pengestrømme fra driftsaktivitet

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som koncernens andel af resultatet reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital og betalt selskabsskat. Udbytteindtægter fra kapitalandele indregnes under 'renteindtægter og udbytter, modtaget'.

Anvendt regnskabspraksis

Pengestrømme fra investeringsaktivitet

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af virksomheder og aktiviteter samt køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af koncernens aktiekapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Hoved- og nøgletaloversigt

Forklaring af nøgletal.

Bruttomargin	$\frac{\text{Bruttoresultat} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$
Overskudsgrad	$\frac{\text{Resultat før finansielle poster} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$
Afkastningsgrad	$\frac{\text{Resultat før finansielle poster} \times 100}{\text{Gennemsnitlige aktiver}}$
Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ekskl. minoritetsint., ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver ultimo}}$
Forrentning af egenkapital	$\frac{\text{Resultat til analyseformål} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital ekskl. minoritetsinteresser}}$

Resultatopgørelse 1. oktober 2020 - 30. september 2021

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2020/2021 kr.	2019/2020 kr.	2020/2021 kr.	2019/2020 kr.
Nettoomsætning		243.240.153	211.373.464	0	0
Andre driftsindtægter		4.555.755	3.564.726	0	0
Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer		-144.981.882	-125.767.711	0	0
Andre eksterne omkostninger		-21.418.999	-13.070.619	-35.170	-15.739
Bruttoresultat		81.395.027	76.099.860	-35.170	-15.739
Personaleomkostninger	1	-62.027.787	-50.519.237	0	0
Resultat før af- og nedskrivninger		19.367.240	25.580.623	-35.170	-15.739
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	2	-824.510	-557.330	0	0
Andre driftsomkostninger		-17.400	-11.333	0	0
Resultat før finansielle poster		18.525.330	25.011.960	-35.170	-15.739
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	3	0	0	12.850.000	11.075.585
Finansielle indtægter	4	121.315	35.846	75.706	70.297
Finansielle omkostninger	5	-682.527	-994.985	-38.099	-67.126
Resultat før skat		17.964.118	24.052.821	12.852.437	11.063.017
Skat af årets resultat	6	-3.825.658	-5.395.142	178.384	2.765
Årets resultat		14.138.460	18.657.679	13.030.821	11.065.782
Resultatdisponering	7				

Balance pr. 30. september 2021

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2020/21 kr.	2019/20 kr.	2020/21 kr.	2019/20 kr.
Aktiver					
Goodwill		799.000	893.000	0	0
Immaterielle anlægsaktiver	8	799.000	893.000	0	0
Grunde og bygninger		13.011.802	12.177.485	0	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		1.886.819	1.739.871	0	0
Materielle anlægsaktiver	9	14.898.621	13.917.356	0	0
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	10	0	0	12.064.415	12.024.415
Andre tilgodehavender	11	1.380.375	1.350.000	1.380.375	1.350.000
Deposita	11	87.500	152.014	0	0
Finansielle anlægsaktiver		1.467.875	1.502.014	13.444.790	13.374.415
Anlægsaktiver i alt		17.165.496	16.312.370	13.444.790	13.374.415
Råvarer og hjælpematerialer		2.118.288	999.777	0	0
Varebeholdninger		2.118.288	999.777	0	0
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		59.520.444	61.801.234	0	0
Igangværende arbejder for fremmed regning	12	125.882	1.809.280	0	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	0	4.157.386	4.601.370
Andre tilgodehavender		1.006.665	1.806.422	1.870	1.872
Periodeafgrænsningsposter	13	1.799.585	901.480	0	0
Tilgodehavender		62.452.576	66.318.416	4.159.256	4.603.242

Balance pr. 30. september 2021 (fortsat)

Note	Koncern		Moderselskab	
	2020/21 kr.	2019/20 kr.	2020/21 kr.	2019/20 kr.
Aktiver				
Værdipapirer	700.000	700.000	100.000	100.000
Værdipapirer	700.000	700.000	100.000	100.000
Likvide beholdninger	2.823.213	4.741.045	74.024	229.788
Omsætningsaktiver i alt	68.094.077	72.759.238	4.333.280	4.933.030
Aktiver i alt	85.259.573	89.071.608	17.778.070	18.307.445

Balance pr. 30. september 2021

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2020/21 kr.	2019/20 kr.	2020/21 kr.	2019/20 kr.
Passiver					
Virksomhedskapital		500.000	500.000	500.000	500.000
Overført resultat		20.071.989	20.948.921	758.438	727.617
Foreslået udbytte for regnskabsåret		15.545.871	11.950.000	13.000.000	11.000.000
Minoritetsinteresser		1.390.151	1.920.631	0	0
Egenkapital	14	37.508.011	35.319.552	14.258.438	12.227.617
Hensættelse til udskudt skat	15	1.746.741	1.226.641	0	0
Hensatte forpligtelser i alt		1.746.741	1.226.641	0	0
Gæld til realkreditinstitutter		6.214.177	6.596.373	0	0
Andre kreditinstitutter		797.797	870.144	0	0
Leasingforpligtelser		338.549	441.699	0	0
Selskabsskat		3.485.962	5.620.404	3.485.962	5.620.404
Anden gæld		764	710.168	0	0
Selskabsdeltagere og ledelse		0	3.588.449	0	0
Langfristede gældsforpligtelser	16	10.837.249	17.827.237	3.485.962	5.620.404

Balance pr. 30. september 2021 (fortsat)

		Koncern		Moderselskab	
	<u>Note</u>	<u>2020/21</u>	<u>2019/20</u>	<u>2020/21</u>	<u>2019/20</u>
		kr.	kr.	kr.	kr.
Passiver					
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	16	559.810	669.056	0	0
Banker		633.406	943.346	0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		19.787.626	18.367.480	0	0
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	0	13.444	13.345
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		0	425.853	0	425.852
Anden gæld		14.186.730	13.529.897	20.226	20.227
Deposita		0	54.546	0	0
Kontraktlige forpligtelser		0	708.000	0	0
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>35.167.572</u>	<u>34.698.178</u>	<u>33.670</u>	<u>459.424</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>46.004.821</u>	<u>52.525.415</u>	<u>3.519.632</u>	<u>6.079.828</u>
Passiver i alt		<u>85.259.573</u>	<u>89.071.608</u>	<u>17.778.070</u>	<u>18.307.445</u>
Leje- og leasingforpligtelser	17				
Eventualforpligtelser	18				
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	19				
Nærtstående parter og ejerforhold	20				

Egenkapitalopgørelse

Koncern

	Virk- somhedskapi- tal	Overført re- sultat	Foreslået ud- bytte for regnskabs- året	Minoritets- interesser	I alt
Egenkapital 1. oktober 2020	500.000	20.948.919	11.950.000	1.920.631	35.319.550
Betalt ordinært udbytte	0	0	-11.950.000	0	-11.950.000
Årets resultat	0	-876.930	15.545.871	-530.480	14.138.461
Egenkapital 30. september 2021	500.000	20.071.989	15.545.871	1.390.151	37.508.011

Moderselskab

	Virk- somhedskapi- tal	Overført re- sultat	Foreslået ud- bytte for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 1. oktober 2020	500.000	727.617	11.000.000	12.227.617
Betalt ordinært udbytte	0	0	-11.000.000	-11.000.000
Årets resultat	0	30.821	13.000.000	13.030.821
Egenkapital 30. september 2021	500.000	758.438	13.000.000	14.258.438

Pengestrømsopgørelse 1. oktober 2020 - 30. september 2021

	Note	Koncern	
		2020/2021	2019/2020
		kr.	kr.
Årets resultat		14.138.460	18.657.679
Reguleringer	21	5.048.446	6.827.670
Ændring i driftskapital	22	4.126.275	-8.277.103
Pengestrømme fra drift før finansielle poster		23.313.181	17.208.246
Renteindbetalinger og lignende		121.315	35.421
Renteudbetalinger og lignende		-682.527	-994.562
Pengestrømme fra ordinær drift		22.751.969	16.249.105
Betalt selskabsskat		-5.440.000	-6.198.243
Renter leasing		32.408	15.105
Pengestrømme fra driftsaktivitet		17.344.377	10.065.967
Køb af immaterielle anlægsaktiver		0	-940.000
Køb af materielle anlægsaktiver		-1.958.466	-1.075.149
Salg af materielle anlægsaktiver		409.625	313.530
Udlån		-30.375	-1.350.000
Pengestrømme fra investeringsaktivitet		-1.579.216	-3.051.619
Tilbagebetaling af gæld til kreditinstitutter		-452.819	0
Nedbringelse af leasingforpligtelser		-246.528	-68.615
Tilbagebetaling af gæld til selskabsdeltager		-4.014.302	0
Tilbagebetaling af langfristet gæld i øvrigt		-709.404	0
Optagelse af gæld til kreditinstitutter		0	227.514
Indgåelse af leasingforpligtelser		0	728.000
Indfrosne feriepenge		0	644.355
Optagelse af gæld hos selskabsdeltager		0	2.844.610
Betalt udbytte		-11.950.000	-10.596.000
Garantkapital		0	-700.000
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet		-17.373.053	-6.920.136

Pengestrømsopgørelse 1. oktober 2020 - 30. september 2021 (fortsat)

Note	Koncern	
	2020/2021	2019/2020
	kr.	kr.
Ændring i likvider	-1.607.892	94.212
Likvide beholdninger	4.741.045	5.253.510
Kassekredit	-943.346	-1.550.023
Likvider 1. oktober 2020	3.797.699	3.703.487
Likvider 30. september 2021	2.189.807	3.797.699
Likvider specificeres således:		
Likvide beholdninger	2.823.213	4.741.045
Kassekredit	-633.406	-943.346
Likvider 30. september 2021	2.189.807	3.797.699

Noter

	Moderselskab	
	<u>2020/2021</u>	<u>2019/2020</u>
	kr.	kr.
3 Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Udbytte fra tilknyttede virksomheder	12.850.000	10.404.000
Avance ved salg af tilknyttede virksomheder	0	671.585
	<u>12.850.000</u>	<u>11.075.585</u>

	Koncern		Moderselskab	
	<u>2020/2021</u>	<u>2019/2020</u>	<u>2020/2021</u>	<u>2019/2020</u>
	kr.	kr.	kr.	kr.
4 Finansielle indtægter				
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	0	0	42.833	68.000
Andre finansielle indtægter	121.315	35.846	32.873	2.297
	<u>121.315</u>	<u>35.846</u>	<u>75.706</u>	<u>70.297</u>

	Koncern		Moderselskab	
	<u>2020/2021</u>	<u>2019/2020</u>	<u>2020/2021</u>	<u>2019/2020</u>
	kr.	kr.	kr.	kr.
5 Finansielle omkostninger				
Andre finansielle omkostninger	682.527	994.985	38.099	67.126
	<u>682.527</u>	<u>994.985</u>	<u>38.099</u>	<u>67.126</u>

Noter

	Koncern		Moderselskab	
	<u>2020/2021</u>	<u>2019/2020</u>	<u>2020/2021</u>	<u>2019/2020</u>
	kr.	kr.	kr.	kr.
6 Skat af årets resultat				
Årets aktuelle skat	3.484.470	5.853.402	528	-2.765
Årets udskudte skat	1.746.741	1.154.440	0	0
Regulering af skat vedrørende tidligere år	-178.912	0	-178.912	0
Regulering af udskudt skat tidligere år	-1.226.641	-1.612.700	0	0
	<u>3.825.658</u>	<u>5.395.142</u>	<u>-178.384</u>	<u>-2.765</u>

	Koncern		Moderselskab	
	<u>2020/2021</u>	<u>2019/2020</u>	<u>2020/2021</u>	<u>2019/2020</u>
	kr.	kr.	kr.	kr.
7 Resultatdisponering				
Foreslået udbytte	15.545.871	11.950.000	13.000.000	11.000.000
Overført resultat	-876.931	6.404.933	30.821	65.782
	<u>14.668.940</u>	<u>18.354.933</u>	<u>13.030.821</u>	<u>11.065.782</u>
Minoritetsinteresser	-530.480	302.746	0	0
	<u>14.138.460</u>	<u>18.657.679</u>	<u>13.030.821</u>	<u>11.065.782</u>

8 Immaterielle anlægsaktiver

Koncern

	<u>Goodwill</u>
Kostpris 1. oktober 2020	<u>965.000</u>
Kostpris 30. september 2021	<u>965.000</u>
Af- og nedskrivninger 1. oktober 2020	72.000
Årets afskrivninger	<u>94.000</u>
Af- og nedskrivninger 30. september 2021	<u>166.000</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2021	<u>799.000</u>

Noter

9 Materielle anlægsaktiver

Koncern

	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	I alt
Kostpris 1. oktober 2020	12.450.160	2.726.463	15.176.623
Tilgang i årets løb	1.050.000	908.466	1.958.466
Afgang i årets løb	0	-306.091	-306.091
Kostpris 30. september 2021	<u>13.500.160</u>	<u>3.328.838</u>	<u>16.828.998</u>
Af- og nedskrivninger 1. oktober 2020	272.675	986.593	1.259.268
Årets afskrivninger	215.683	514.826	730.509
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhæ- dede aktiver	0	-59.400	-59.400
Af- og nedskrivninger 30. september 2021	<u>488.358</u>	<u>1.442.019</u>	<u>1.930.377</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2021	<u>13.011.802</u>	<u>1.886.819</u>	<u>14.898.621</u>
Regnskabsmæssig værdi af leasede aktiver	<u>0</u>	<u>451.380</u>	

Noter

	Moderselskab	
	<u>2020/21</u>	<u>2019/20</u>
	kr.	kr.
10 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. oktober 2020	12.024.415	11.371.500
Tilgang i årets løb	40.000	1.331.330
Afgang i årets løb	0	-678.415
Kostpris 30. september 2021	<u>12.064.415</u>	<u>12.024.415</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2021	<u>12.064.415</u>	<u>12.024.415</u>

Moderselskab

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Ejerandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Årets resultat</u>
Elfirmaet Hjortskov & Jensen A/S	Greve	50%	3.008.412	1.928.988
KJ Ejendom ApS	Greve	75%	104.313	15.002
KRAGE OG JENSEN BYG A/S	Greve	75%	8.495.190	3.697.752
Malerfirmaet Mogensen & Jensen ApS	Greve	75%	1.127.754	490.831
TØMRERFIRMAET STEN JENSEN A/S	Greve	100%	21.117.410	6.857.463
Tøsne Ejendomme ApS	Greve	100%	657.469	204.165
DTM ApS	Greve	100%	803.440	763.440
			<u>35.313.988</u>	<u>13.957.641</u>

Noter

11 Finansielle anlægsaktiver

Koncern

	Andre tilgode- havender	Deposita
Kostpris 1. oktober 2020	1.350.000	152.014
Tilgang i årets løb	30.375	20.000
Afgang i årets løb	0	-84.514
Kostpris 30. september 2021	<u>1.380.375</u>	<u>87.500</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2021	<u>1.380.375</u>	<u>87.500</u>

11 Finansielle anlægsaktiver (fortsat)

Moderselskab

	Andre tilgode- havender
Kostpris 1. oktober 2020	1.350.000
Tilgang i årets løb	<u>30.375</u>
Kostpris 30. september 2021	<u>1.380.375</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2021	<u>1.380.375</u>

Noter

	Koncern		Moderselskab	
	<u>2020/21</u>	<u>2019/20</u>	<u>2020/21</u>	<u>2019/20</u>
	kr.	kr.	kr.	kr.
12 Igangværende arbejder for fremmed regning				
Igangværende arbejder, salgspris	42.176.175	32.504.366	0	0
Igangværende arbejder, acontofaktureret	-42.050.293	-30.695.086	0	0
	<u>125.882</u>	<u>1.809.280</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Indregnet således i balancen:				
Igangværende arbejder for fremmed regning under aktiver	125.882	1.809.280	0	0
Modtagne forudbetalinger under passiver	0	0	0	0
	<u>125.882</u>	<u>1.809.280</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

13 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter udgøres af forudbetalte omkostninger vedrørende husleje, forsikringspræmier, abonnementer, leasing m.m..

14 Egenkapital

Virksomhedskapitalen består af 500 aktier à nominelt kr. 1.000. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i virksomhedskapitalen i de seneste 5 år.

Noter

	Koncern		Moderselskab	
	2020/21	2019/20	2020/21	2019/20
	kr.	kr.	kr.	kr.
15 Hensættelse til udskudt skat				
Hensættelse til udskudt skat 1. oktober 2020	1.226.641	1.684.901	0	0
Udskudt skat indregnet i resultatopgørelsen	520.100	-458.260	0	0
Hensættelse til udskudt skat 30. september 2021	1.746.741	1.226.641	0	0

16 Langfristede gældsforpligtelser

Koncern	Gæld	Gæld	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
	1. oktober 2020	30. september 2021		
Gæld til realkreditinstitutter	6.983.309	6.600.281	386.104	4.718.206
Andre kreditinstitutter	938.144	868.353	70.556	515.573
Leasingforpligtelser	655.819	441.699	103.150	0
Selskabsdeltagere og ledelse	3.588.449	0	0	0
Selskabsskat	5.620.404	3.485.962	0	0
Anden gæld	710.168	764	0	0
	18.496.293	11.397.059	559.810	5.233.779

Moderselskab	Gæld	Gæld	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
	1. oktober 2020	30. september 2021		
Selskabsskat	5.620.404	3.485.962	0	0
	5.620.404	3.485.962	0	0

Noter

	Koncern		Moderselskab	
	<u>2020/21</u>	<u>2019/20</u>	<u>2020/21</u>	<u>2019/20</u>
	kr.	kr.	kr.	kr.
17 Leje- og leasingforpligtelser				
Leasingforpligtelser fra operationel leasing. Samlede fremtidige leasingydelser:				
Inden for et år	3.020.809	2.063.205	0	0
Mellem 1 og 5 år	<u>6.408.690</u>	<u>3.057.339</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>9.429.499</u>	<u>5.120.544</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Lejeforpligtelser	1.149.000	1.074.000	0	0

18 Eventualforpligtelser

Moderselskabet og den andre datterselskaber har stillet kryds kaution over for Sparkassen Kronjylland for deres tilgodehavende. Følgende selskaber er del i denne kryds kaution, Sten Jensen Gruppen A/S, Krage og Jensen Byg A/S, KJ Ejendom ApS, Tøsne Ejendomme ApS, Tømmerfirmaet Sten Jensen A/S, Elfirmaet Hjortskov & Jensen A/S og Malerfirmaet Mogensen & Jensen ApS, DTM ApS pr. 30/9-2021 stort t.kr. 1.502.

Moderselskabet har underskrevet en tilbagetrædelseserklæring til fordel for Sparekassen Kronjylland at ville træde tilbage med mit til enhver tid værende tilgodehavende hos datterselskaberne Krage og Jensen Byg A/S, KJ Ejendom ApS, Tøsne Ejendomme ApS, Tømmerfirmaet Sten Jensen A/S, Elfirmaet Hjortskov & Jensen A/S og Malerfirmaet Mogensen & Jensen ApS, DTM ApS pr. 30/9-2021 stort t.kr. 4.157.

Moderselskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret 2020 og frem samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

Noter

19 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Tømrerfirmaet Sten Jensen A/S:

Til sikkerhed for mellemværende i Sparkassen Kronjylland har selskabet givet pant i nuværende og fremtidige erhvervelser af simple fordringer og varelager efter reglerne om virksomhedspant (flydende pant) stort t.kr. 1.500. Den regnskabsmæssige værdi af de pantsatte fordringer og varelager er t.kr. 42.929.

Arbejdsgarantier stillet via Tryg overfor kunder udgør pr. 30.09.2021 t.kr. 7.237

Arbejdsgarantier stillet via Atradius overfor kunder udgør pr. 30.09.2021 t.kr. 9.255.

Krage og Jensen Byg A/S:

Arbejdsgarantier stillet via Sparekassen Kronjylland over for kunder udgør pr.30/09 2021 t.kr. 23.

Til sikkerhed for bankgæld har selskabet givet pant i nuværende og fremtidige erhvervelser af simple fordringer, varelager og driftsmidler efter reglerne om virksomhedspant (flydende pant) stort t.kr. 500. Den regnskabsmæssige værdi af de pantsatte fordringer, driftsmidler og varelager er t.kr. 9.700

Arbejdsgarantier stillet via Astradius over for kunder udgør pr. 30/09 2021 t.kr. 430

Malerfirmaet Mogensen & Jensen ApS:

Til sikkerhed for bankgæld har selskabet givet pant i nuværende og fremtidige erhvervelser af Simple fordringer/varedebitorer, Lagerbeholdning, Driftsinventar/materiel efter reglerne om virksomhedspant (flydende pant) stort t.kr. 300. Den regnskabsmæssige værdi af de pantsatte fordringer, driftsinventar og varelager er t.kr. 1.511

Elfirmaet Hjortskov & Jensen A/S:

Til sikkerhed for bankgæld har selskabet givet pant i nuværende og fremtidige erhvervelser af Simple fordringer/varedebitorer, Lagerbeholdning, Driftsinventar/materielefter reglerne om virksomhedspant (flydende pant) stort t.kr. 1.000. Den regnskabsmæssige værdi af de pantsatte fordringer, driftsinventar og varelager er t.kr. 3.875

Arbejdsgarantier stillet via Astradius overfor kunder udgør pr. 30.09.2021 t.kr 55

Arbejdsgarantier stillet via Sparrekassen Kronjylland overfor kunder udgør pr. 30.09.2021 t.kr 6

Arbejdsgarantier stillet via Tryg overfor kunder udgør pr. 30.09.2021 t.kr 3.000

KJ Ejendom ApS:

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 1.389, er der givet pant i ejendom, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. september 2021 udgør t.kr. 2.760

Noter

19 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser (fortsat)

Tøsne Ejendomme ApS:

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 5.260, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. september 2021 udgør t.kr. 10.252.

Selskabet har udstedt ejerpantebreve for i alt t.kr. 2.500 i ovenstående grunde og bygninger, til sikkredhed for alt mellemværende med Sparkassen Kronjylland.

DTM ApS:

Til sikkerhed for bankgæld har selskabet givet pant i nuværende og fremtidige erhvervelser af Simple fordringer/varedebitorer, Lagerbeholdning, Driftsinventar/materiel efter reglerne om virksomhedspant (flydende pant) stort t.kr. 500. Den regnskabsmæssige værdi af de pantsatte fordringer, driftsinventar og varelager er t.kr. 5.884.

Arbejdsgarantier stillet via Aradius overfor kunder udgør pr. 30.09.2021 t.kr. 18

Arbejdsgarantier stillet via Sparekassen Kronjylland overfor kunder udgør pr. 30.09.2021 t.kr. 150

20 Nærtstående parter og ejerforhold

Transaktioner

Lejeaftaler, køb/salg af vare og tjenesteydelser i koncernen er forgået på markedsmæssige vilkår.

21 Pengestrømsopgørelse - reguleringer

	Koncern	
	2020/2021	2019/2020
	kr.	kr.
Finansielle indtægter	-121.315	-35.421
Finansielle omkostninger	682.527	994.561
Af- og nedskrivninger	661.576	473.388
Skat af årets resultat	3.825.658	5.395.142
	<u>5.048.446</u>	<u>6.827.670</u>

Noter

	Koncern	
	<u>2020/2021</u>	<u>2019/2020</u>
	kr.	kr.
22 Pengestrømsopgørelse - ændring i driftskapital		
Ændring i varebeholdninger	-1.118.511	54.743
Ændring i tilgodehavender	3.930.354	-16.740.866
Ændring i leverandører mv.	1.314.432	8.409.020
	<u>4.126.275</u>	<u>-8.277.103</u>

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Nick Ylsø Aagren Larsen

Som Direktør NEM ID
PID: 9208-2002-2-921203230158
Tidspunkt for underskrift: 15-01-2022 kl.: 06:13:03
Underskrevet med NemID

Nick Ylsø Aagren Larsen

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID
PID: 9208-2002-2-921203230158
Tidspunkt for underskrift: 15-01-2022 kl.: 06:16:09
Underskrevet med NemID

Mads Pedersen

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID
PID: 9208-2002-2-201213837646
Tidspunkt for underskrift: 15-01-2022 kl.: 09:15:10
Underskrevet med NemID

René Eichhorst

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID
PID: 9208-2002-2-172725461567
Tidspunkt for underskrift: 16-01-2022 kl.: 16:46:25
Underskrevet med NemID

Torben Thomasen

Som Bestyrelsesformand NEM ID
PID: 9208-2002-2-156626656833
Tidspunkt for underskrift: 15-01-2022 kl.: 08:17:26
Underskrevet med NemID

Zeljko Andjelic

Som Revisor NEM ID
RID: 1252566697500
Tidspunkt for underskrift: 16-01-2022 kl.: 18:04:34
Underskrevet med NemID

Nick Ylsø Aagren Larsen

Som Dirigent NEM ID
PID: 9208-2002-2-921203230158
Tidspunkt for underskrift: 16-01-2022 kl.: 18:55:06
Underskrevet med NemID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

This document has esignatur Agreement-ID: 22490cXlMgHp246629948