

MHA Invest Kolding A/S
Slagelsevej 23, 6000 Kolding

Årsrapport for
1. oktober 2016 - 30. september 2017

CVR-nr. 25 01 40 14

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 10. januar 2018.

Jens Ravn
dirigent

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

- 1 Ledespåtegning
- 2 Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Ledelsesberetning

- 5 Selskabsoplysninger
- 6 Ledelsesberetning

Årsregnskab 1. oktober 2016 - 30. september 2017

- 7 Anvendt regnskabspraksis
- 11 Resultatopgørelse
- 12 Balance
- 14 Noter

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017 for MHA Invest Kolding A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kolding, den 10. januar 2018

Direktion

Michael Asgreen

Bestyrelse

Jens Kristian Ravn
formand

Henriette Asgreen

Michael Asgreen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til aktionæren i MHA Invest Kolding A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for MHA Invest Kolding A/S for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Kolding, den 10. januar 2018

Martinsen

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 28 52 01

Jørn Dam Jensen
statsautoriseret revisor
MNE-nr. 33686

Selskabsoplysninger

Selskabet

MHA Invest Kolding A/S
Slagelsevej 23
6000 Kolding

CVR-nr.: 25 01 40 14
Hjemsted: Kolding
Regnskabsår: 1. oktober 2016 - 30. september 2017
17. regnskabsår

Bestyrelse

Jens Kristian Ravn, Storedamvej 20, 6640 Lunderskov, formand
Henriette Asgreen, Slagelsevej 23, 6000 Kolding
Michael Asgreen, Slagelsevej 23, 6000 Kolding

Direktion

Michael Asgreen, Slagelsevej 23, 6000 Kolding

Revision

Martinsen
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Jupitervej 4
6000 Kolding

Associeret virksomhed

MR Træemballage A/S, Kolding

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået i at fungere som holdingselskab og herudover at drive udlejnings- og finansieringsvirksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 669.178 kr. mod 635.036 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 1.059.289 kr. mod 591.073 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for MHA Invest Kolding A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Ændring i anvendt regnskabspraksis

Ændring i anvendt regnskabspraksis som følge af ændret årsregnskabslov

Virksomheden har med virkning fra 1. januar 2016 implementeret lov nr. 738 af 1. juni 2015. Dette medfører følgende ændringer til indregning og måling for:

Foreslået udbytte indregnes under egenkapitalen og ikke som tidligere under gældsforpligtelser. Sammenligningstillene er ændret i overensstemmelse hermed. Egenkapitalen pr. 30/9-2016 er forøget med 500.000, og gældsforpligtelserne er tilsvarende formindsket. Ændringen har ingen beløbsmæssig effekt for resultatet, balancesummen eller den finansielle stilling.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger samt fortjeneste og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I selskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af resultat efter skat efter fuld eliminerings af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Moderselskabet og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder. Moderselskabet er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventes restværdi efter afsluttet brugstid

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstidder:

	Brugstid
Bygninger	50 år
Produktionsanlæg og maskiner	5-10 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Anvendt regnskabspraksis

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børs kurs) på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter MHA Invest Kolding A/S som administrationsselskab solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende selskabsskat" eller "Skyldig selskabsskat".

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Anvendt regnskabspraksis

Gældsforpligtelser

Gæld til realkreditinstitut og kreditinstitutter er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld.

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

<u>Note</u>	<u>2016/17</u>	<u>2015/16</u>
Bruttofortjeneste	669.178	635.036
1 Personaleomkostninger	-186.000	-186.000
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-153.433	-177.421
Driftsresultat	329.745	271.615
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	169.093	651.306
Indtægt af kapitalandel i associeret virksomhed	358.713	0
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	15.920	10.993
Andre finansielle indtægter	1.995	896
Fortjeneste af finansielle aktiver	340.131	0
2 Øvrige finansielle omkostninger	-92.228	-360.400
Resultat før skat	1.123.369	574.410
3 Skat af årets resultat	-64.080	16.663
Årets resultat	1.059.289	591.073
Forslag til resultatdisponering:		
Udbytte for regnskabsåret	500.000	500.000
Overføres til overført resultat	559.289	91.073
Disponeret i alt	1.059.289	591.073

Balance 30. september

Aktiver	2017	2016
<u>Note</u>		
Anlægsaktiver		
4 Grunde og bygninger	7.858.361	7.999.628
5 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	0	0
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>7.858.361</u>	<u>7.999.628</u>
6 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1.227.518	2.009.961
7 Kapitalandel i associeret virksomhed	1.038.379	0
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>2.265.897</u>	<u>2.009.961</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>10.124.258</u>	<u>10.009.589</u>
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	0	77.250
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	894.900	530.527
Tilgodehavende skat hos associerede virksomheder	36.465	164.468
Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	28.270	66.735
Andre tilgodehavender	0	385.000
Tilgodehavender i alt	<u>959.635</u>	<u>1.223.980</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele	8.546	6.976
Værdipapirer i alt	<u>8.546</u>	<u>6.976</u>
Likvide beholdninger	26.489	0
Omsætningsaktiver i alt	<u>994.670</u>	<u>1.230.956</u>
Aktiver i alt	<u>11.118.928</u>	<u>11.240.545</u>

Balance 30. september

Passiver	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<u>Note</u>		
Egenkapital		
8 Virksomhedskapital	500.000	500.000
9 Overført resultat	7.092.815	6.533.526
10 Foreslået udbytte for regnskabsåret	500.000	500.000
Egenkapital i alt	<u>8.092.815</u>	<u>7.533.526</u>
Hensatte forpligtelser		
Hensættelser til udskudt skat	405.140	379.800
Hensatte forpligtelser i alt	<u>405.140</u>	<u>379.800</u>
Gældsforpligtelser		
11 Gæld til realkreditinstitutter	2.311.531	2.445.141
Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>2.311.531</u>	<u>2.445.141</u>
Kortfristet del af langfristet gæld	165.000	155.000
Gæld til pengeinstitutter	0	279.126
Gæld til tilknyttede virksomheder	0	151.383
Gæld til associerede virksomheder	30.753	0
Selskabsskat	50.433	156.059
Anden gæld	63.256	78.710
Periodeafgrænsningsposter	0	61.800
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>309.442</u>	<u>882.078</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>2.620.973</u>	<u>3.327.219</u>
Passiver i alt	<u>11.118.928</u>	<u>11.240.545</u>
12 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
13 Eventualposter		

Noter

	<u>2016/17</u>	<u>2015/16</u>
1. Personalemkostninger		
Lønninger og gager	<u>186.000</u>	<u>186.000</u>
	<u>186.000</u>	<u>186.000</u>
2. Øvrige finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	<u>92.228</u>	<u>360.400</u>
	<u>92.228</u>	<u>360.400</u>
3. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat moder	38.654	-110.363
Årets regulering af udskudt skat	25.340	93.700
Regulering af tidligere års skat	<u>86</u>	<u>0</u>
	<u>64.080</u>	<u>-16.663</u>
4. Grunde og bygninger		
Kostpris primo	9.392.608	8.716.938
Tilgang i årets løb	<u>12.166</u>	<u>675.670</u>
Kostpris ultimo	<u>9.404.774</u>	<u>9.392.608</u>
Af- og nedskrivninger primo	-1.392.980	-1.239.790
Årets af-/nedskrivninger	<u>-153.433</u>	<u>-153.190</u>
Af- og nedskrivninger ultimo	<u>-1.546.413</u>	<u>-1.392.980</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>7.858.361</u>	<u>7.999.628</u>
5. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris primo	<u>290.592</u>	<u>290.592</u>
Kostpris ultimo	<u>290.592</u>	<u>290.592</u>
Af- og nedskrivninger primo	-290.592	-266.361
Årets af-/nedskrivninger	<u>0</u>	<u>-24.231</u>
Af- og nedskrivninger ultimo	<u>-290.592</u>	<u>-290.592</u>

Noter

	30/9 2017	30/9 2016
6. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris primo	4.481.932	4.481.932
Afgang i årets løb	-175.000	0
Afgang til associerede virksomheder	-437.500	0
Kostpris ultimo	3.869.432	4.481.932
Opskrivninger primo	-2.471.971	-2.738.277
Årets overførsel til associerede virksomheder	-339.036	0
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	169.093	651.306
Udbytte	0	-385.000
Opskrivninger ultimo	-2.641.914	-2.471.971
Regnskabsmæssig værdi ultimo	1.227.518	2.009.961
Tilknyttede virksomheder:		
	Hjemsted	Ejerandel
MHA Essen ApS	Kolding	100 %
7. Kapitalandel i associeret virksomhed		
Tilgang fra tilknyttede virksomheder	437.500	0
Kostpris ultimo	437.500	0
Årets overførsel fra tilknyttede virksomheder	339.036	0
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	358.713	0
Årets tilbageførsler på afgang	-96.870	0
Opskrivninger ultimo	600.879	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	1.038.379	0
Associeret virksomhed:		
	Hjemsted	Ejerandel
MR Træemballage A/S	Kolding	50 %

Noter

	<u>30/9 2017</u>	<u>30/9 2016</u>
8. Virksomhedskapital		
Virksomhedskapital primo	500.000	500.000
	<u>500.000</u>	<u>500.000</u>

Aktiekapitalen består af 10 aktier a 50.000 kr. og multipla heraf. Kapitalen er opdelt i klasser.

9. Overført resultat

Overført resultat primo	6.533.526	6.221.658
Årets overførte overskud eller underskud	559.289	91.073
Værdiregulering af renteswap	0	283.071
Regulering af aktuel skat af renteswap	0	-62.276
	<u>7.092.815</u>	<u>6.533.526</u>

10. Foreslået udbytte for regnskabsåret

Udbytte primo	500.000	270.000
Udloddet udbytte	-500.000	-270.000
Udbytte for regnskabsåret	500.000	500.000
	<u>500.000</u>	<u>500.000</u>

11. Gæld til realkreditinstitutter

Gæld til realkreditinstitutter i alt	2.476.531	2.600.141
Heraf forfalder inden for 1 år	-165.000	-155.000
	<u>2.311.531</u>	<u>2.445.141</u>
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	<u>1.673.000</u>	<u>1.838.000</u>

12. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 2.477 t.kr., er deponeret ejerpantebrev 3.086 t.kr. i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. september 2017 udgør 7.858 t.kr.

Selskabet har deponeret ejerpantebreve på i alt 2.846 t.kr. til sikkerhed for restgæld. Ejerpantebrevene giver pant i ovenstående grunde og bygninger samt materielle anlægsaktiver, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. september 2017 udgør 7.858.

Noter

13. Eventualposter Sambeskatning

Selskabet er administrationselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Den samlede skyldige skat i sambeskatningen udgør 43 t.kr.

Hæftelse vedrørende forpligtelse i forbindelse med kildeskatter af udbytte, renter og royalties udgør estimeret maksimalt: 0 t.kr.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

MR Træemballage A/S er udtrådt af sambeskatningen pr. 1. december 2016 og hæfter ikke for skattekrav mod de øvrige selskaber i sambeskatningen fra tidspunktet for udtræden af sambeskatningen.