

JWSK Holding ApS

**Overdrevsvej 46, Nybølle
2765 Smørum**

CVR-nr. 24 99 39 57

Årsrapport 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den:

11. juni 2019

Jakob W. S. Kjærgaard
Dirigent

ÅRSRAPPORT 2018

(19. regnskabsår)

INDHOLD

	<u>Side</u>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	4
Resultatopgørelse	5
Balance, aktiver	6
Balance, passiver	7
Noter	8
Anvendt regnskabspraksis	9-11

VIRKSOMHEDSOPLYSNINGER

Virksomheden

JWSK Holding ApS
Overdrevsvej 46, Nybølle
2765 Smørum

CVR-nr.

24 99 39 57

Regnskabsår

1. januar - 31. december

Hovedaktivitet

Selskabets formål er at være holdingselskab.

Selskabets direktion

Jakob W. S. Kjærgaard

Selskabets revisor

Haamann A/S, Statsautoriserede revisorer
Filmbyen 20
2650 Hvidovre
CVR.nr. 24 25 69 95

LEDELSESPÅTEGNING

Selskabets direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for JWSK Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Ledelsen anser betingelserne for at kunne fravælge revision for det kommende regnskabsår som opfyldt.

Smørum, den 11. juni 2019

Direktion:

Jakob W. S. Kjærgaard

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i JWSK Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for JWSK Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hvidovre, den 11. juni 2019

HAAMANN A/S
Statsautoriserede revisorer
CVR.nr. 24 25 69 95

Jan Bøllingtoft Asmussen
Statsautoriseret revisor
mne28638

LEDELSSESBERETNING

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at være holdingselskab.

Usædvanlige forhold

Der er for regnskabsåret ingen usædvanlige forhold.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der er for regnskabsåret ikke usikkerhed ved indregning og måling.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har i regnskabsåret opnået et resultat på kr. -18.102.297, hvilket selskabets ledelse ikke finder tilfredsstillende.

For det kommende år forventes et tilfredsstillende driftsresultat.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE
1. januar - 31. december 2018

	<u>Note</u>	<u>2018</u> kr.	<u>2017</u> tkr.
Bruttoresultat		-596.063	-2.546
Personaleomkostninger	1	-1.515.739	-1.701
Afskrivninger		<u>-304.375</u>	<u>-172</u>
Resultat af primær drift		-2.416.177	-4.419
Finansielle indtægter		3.360.099	2.742
Finansielle omkostninger		<u>-19.046.219</u>	<u>-3.001</u>
Resultat før skat		-18.102.297	-4.678
Skat af årets resultat		<u>0</u>	<u>-112</u>
Årets resultat		<u>-18.102.297</u>	<u>-4.790</u>
Forslag til resultatdisponering			
Udbytte for regnskabsåret, kontant		54.000	252
Udbytte for regnskabsåret, fordring på selskabsdeltager		0	200
Overført resultat		<u>-18.156.297</u>	<u>-5.242</u>
		<u>-18.102.297</u>	<u>-4.790</u>

BALANCE 31. december 2018

AKTIVER

	<u>Note</u>	<u>2018</u> kr.	<u>2017</u> tkr.
<u>Anlægsaktiver</u>			
Materielle anlægsaktiver			
Grunde og bygninger		9.988.789	10.119
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		<u>775.676</u>	<u>715</u>
		<u>10.764.465</u>	<u>10.834</u>
Finansielle anlægsaktiver			
Andre kapitalandele		<u>246.360</u>	<u>246</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>11.010.825</u>	<u>11.080</u>
<u>Omsætningsaktiver</u>			
Tilgodehavender			
Tilgodehavende selskabsskat		358.741	284
Andre tilgodehavender		18.434.096	18.561
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse		<u>0</u>	<u>192</u>
		<u>18.792.837</u>	<u>19.037</u>
Værdipapirer		<u>10.296.839</u>	<u>33.327</u>
Likvide beholdninger		<u>11.044.494</u>	<u>7.560</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>40.134.170</u>	<u>59.924</u>
Aktiver i alt		<u>51.144.995</u>	<u>71.004</u>

BALANCE 31. december 2018

PASSIVER

	<u>Note</u>	<u>2018</u> kr.	<u>2017</u> tkr.
<u>Egenkapital</u>	2		
Anpartskapital		1.240.000	1.240
Overført resultat		43.264.252	61.421
Foreslået udbytte for regnskabsåret		<u>54.000</u>	<u>252</u>
Egenkapital i alt		<u>44.558.252</u>	<u>62.913</u>
<u>Gældsforpligtelser</u>			
Langfristede gældsforpligtelser	3		
Anden langfristet gæld		<u>5.881.466</u>	<u>5.951</u>
Kortfristede gældsforpligtelser			
Kortfristet del af langfristet gæld	3	78.917	79
Kreditinstitutter		442.260	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		44.700	1.524
Anden gæld		<u>139.400</u>	<u>537</u>
		<u>705.277</u>	<u>2.140</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>6.586.743</u>	<u>8.091</u>
Passiver i alt		<u>51.144.995</u>	<u>71.004</u>
Eventualposter m.v.	4		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	5		

NOTER

	2018 kr.	2017 tkr.
1. <u>Personaleomkostninger</u>		
Lønninger	1.509.680	1.699
Sociale omkostninger	6.059	2
	<u>1.515.739</u>	<u>1.701</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>

2. Egenkapital

	Anparts- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 1. januar 2018	1.240.000	61.420.549	252.460	62.913.009
Udbetalt udbytte			-252.460	-252.460
Overført af årets resultat		-18.156.297	54.000	-18.102.297
Egenkapital 31. december 2018	<u>1.240.000</u>	<u>43.264.252</u>	<u>54.000</u>	<u>44.558.252</u>

3. Langfristede gældsforpligtelser

	31.12.2017 gæld i alt tkr.	31.12.2018 gæld i alt kr.	Afdrag næste år kr.	Restgæld efter 5 år kr.
Anden langfristet gæld	<u>6.030</u>	<u>5.960.383</u>	<u>78.917</u>	<u>5.565.798</u>

4. Eventualposter m.v.

Selskabet har et ikke indregnet skatteaktiv på tkr. 4.494.

5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til DLR Kredit, tkr. 5.960, er der givet pant i grunde og bygninger med tkr. 6.370, hvis regnskabsmæssige værdi udgør tkr. 9.989.

Til sikkerhed for mellemværende med Vestjysk Bank har selskabet udstedt ejerpantebrev på tkr. 1.000.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for JWSK Holding ApS for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte bestemmelser for klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttoresultat

Bruttoresultat udgøres af nettoomsætning med fradrag af det til nettoomsætningen direkte henførbare vareforbrug og med fradrag af andre eksterne omkostninger. Herudover indgår driftsindtægter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet.

Nettoomsætningen ved udlejning og udført arbejde indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, autodrift, lokaler, småanskaffelser, administration m.v.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. af selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, kursregulering på værdipapir samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid:</u>	<u>Restværdi:</u>
Bygninger	30-50 år	20%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	7 år	5-10%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgpris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Finansielle anlægsaktiver

Andre kapitalandele indregnes i balancen til kostpris.

Værdiforringelse af aktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdi af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationseværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Jakob William Sass Kjærgaard

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-048199670639

IP: 81.7.xxx.xxx

2019-06-17 11:42:59Z

NEM ID 

Jan Bøllingtoft Asmussen

Statsautoriseret revisor

På vegne af: Haamann A/S Statsautoriserede Revisorer

Serienummer: CVR:24256995-RID:57689964

IP: 152.115.xxx.xxx

2019-06-17 11:46:54Z

NEM ID 

Jakob William Sass Kjærgaard

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-048199670639

IP: 81.7.xxx.xxx

2019-06-17 11:54:10Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 65VCV-FVN5T-7EKWH-FFEBI-LKJ7S-CQXSJ

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>