

# STAVNAGER PLANTAGE A/S

Torumvej 22  
6630 Rødding

Årsrapport  
1. maj 2017 - 30. april 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**26/09/2018**

---

**John Robert Ravn**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Den uafhængige revisors erklæring om review .....	5
---	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	7
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	8
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	10
-------------------------	----

Balance .....	11
---------------	----

Egenkapitalopgørelse .....	13
----------------------------	----

Noter .....	14
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** STAVNAGER PLANTAGE A/S  
Tornumvej 22  
6630 Rødding

CVR-nr: 24879615  
Regnskabsår: 01/05/2017 - 30/04/2018

**Revisor** Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Egtved Alle 4  
6000 Kolding  
DK Danmark

CVR-nr: 33963556  
P-enhed: 1017195103

# Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. maj 2017 - 30. april 2018 for Stavnager Plantage A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2017 - 30. april 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Vi anser betingelserne for at unklade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rødning, den 26/09/2018

## Direktion

Poul Anker Ravn

## Bestyrelse

Eric Peter Ravn

Poul Anker Ravn

John Robert Ravn

# Den uafhængige revisors erklæring om review

Til kapitalejerne i STAVNAGER PLANTAGE A/S

Vi har udført review af årsregnskabet for STAVNAGER PLANTAGE A/S for regnskabsåret 1. maj 2017 - 30. april 2018, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl

## Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores review i overensstemmelse med den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi udtrykker en konklusion om, hvorvidt vi er blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at regnskabet som helhed ikke i alle henseender er udarbejdet i overensstemmelse med den relevante regnskabsmæssige begrebsramme. Dette kræver også, at vi overholder etiske krav.

Et review af et regnskab udført efter den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber er en erklæringsopgave med begrænset sikkerhed. Revisor udfører handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, samt anvendelse af analytiske handlinger og vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af de handlinger, der udføres ved et review, er betydeligt mindre end ved en revision udført efter de internationale standarder om revision. Vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet

## Konklusion

Ved det udførte review er vi ikke blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at årsregnskabet ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2017 - 30. april 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven

## Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vor konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores review af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Kolding, 26/09/2018

Lars Ørum Nielsen , mne26771  
Statsautoriseret revisor  
Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR: 33963556

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets aktivitet består i plantagedrift.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets væsentligste aktivitet har bestået i fortsat genplantning og kulturpleje af plantagen.

Årets resultat blev et underskud på 5 t.kr. Bestyrelsen finder resultatet acceptabelt, idet der i en lang periode fremover ikke vil være væsentlige indtægter, men alene udgifter til genplantning og kulturpleje mv.

## Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Resultatopgørelse

### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget.

### Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger omfatter direkte og indirekte omkostninger, der afholdes for at opnå nettoomsætningen, herunder omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

### Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger, der afholdes til ledelse og administration af selskabet, herunder kontorholdsomkostninger.

### Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og renteomkostninger.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Aktuelle skatteforpligtelser, henholdsvis tilgodehavende aktuel skat, indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.

Udskudt skat indregnes og måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved modregning i



udskudte skatteforpligtelser eller som nettoaktiver.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet A/S Stellarton Byg, Rødding. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

## **Balance**

### **Materielle anlægsaktiver**

Ejendomme måles til kostpris med tillæg af opskrivninger. Opskrivning sker på grundlag af vurderinger af dagsværdien.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der afskrives ikke på grunde.

Forventede restværdier og brugstider revurderes periodisk.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

# Resultatopgørelse 1. maj 2017 - 30. apr. 2018

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Nettoomsætning .....		12.500	55.612
Produktionsomkostninger .....		-10.362	-17.260
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>2.138</b>	<b>38.352</b>
Administrationsomkostninger .....	1	-7.500	-7.500
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>-5.362</b>	<b>30.852</b>
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder .....		-867	-1.155
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>-6.229</b>	<b>29.697</b>
Skat af årets resultat .....	2	1.370	-6.533
<b>Årets resultat .....</b>		<b>-4.859</b>	<b>23.164</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		-4.859	23.164
<b>I alt .....</b>		<b>-4.859</b>	<b>23.164</b>

# Balance 30. april 2018

## Aktiver

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Grunde og bygninger .....		1.490.000	1.490.000
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>3</b>	<b>1.490.000</b>	<b>1.490.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>1.490.000</b>	<b>1.490.000</b>
Udskudte skatteaktiver .....		803	803
Tilgodehavende skat .....		1.370	0
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>2.173</b>	<b>803</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>2.173</b>	<b>803</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>1.492.173</b>	<b>1.490.803</b>

# Balance 30. april 2018

## Passiver

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Registreret kapital mv. ....	4	600.000	600.000
Reserve for opskrivninger .....		915.000	915.000
Overført resultat .....		-66.886	-62.027
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>1.448.114</b>	<b>1.452.973</b>
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder .....		37.559	31.330
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		6.500	6.500
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>44.059</b>	<b>37.830</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>44.059</b>	<b>37.830</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>1.492.173</b>	<b>1.490.803</b>

# Egenkapitalopgørelse 1. maj 2017 - 30. apr. 2018

	<b>Registreret kapital mv. kr.</b>	<b>Reserve for opskrivninger kr.</b>	<b>Overført resultat kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
Egenkapital, primo .....	600.000	915.000	-62.027	1.452.973
Årets resultat .....			-4.859	-4.859
Egenkapital, ultimo .....	600.000	915.000	-66.886	1.448.114

# Noter

## 1. Administrationsomkostninger

<b>Personaleomkostninger</b>	<b>2017/18</b>	<b>2016/17</b>
Gennemsnitlige antal fuldtidsansatte medarbejdere	0	0

## 2. Skat af årets resultat

	<b>2017/18</b>	<b>2016/17</b>
	<b>kr.</b>	<b>t.kr.</b>
Aktuel skat	(1.370)	7
	(1.370)	7

## 3. Materielle anlægsaktiver i alt

<b>Ejendomme</b>	<b>2017/18</b>	<b>2016/17</b>
	<b>kr.</b>	<b>t.kr.</b>
Kostpris 01.05.2017	255.000	255
<b>Kostpris 30.04.2018</b>	<b>255.000</b>	<b>255</b>
Opskrivninger 01.05.2017	1.235.000	1.235
<b>Opskrivninger 30.04.2018</b>	<b>1.235.000</b>	<b>1.235</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30.04.2018</b>	<b>1.490.000</b>	<b>1.490</b>

#### 4. Registreret kapital mv.

Aktiekapital	2017/18 kr.	2016/17 t.kr.
Aktiekapitalen er ikke opdelt i klasser		
Ændringer i aktiekapitalen de seneste 5 år:		
Aktiekapital 30.04.2013	600.000	600
<b>Aktiekapital 30.04.2018</b>	<b>600.000</b>	<b>600</b>

#### 5. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med A/S Stellar-ton-Byg som administrations-selskab. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom fra og med regnskabsåret 2012/13 for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for disse selskaber.

#### 6. Oplysning om udskudte skatteaktiver og forpligtelser

Udskudte skatteaktiver påhviler følgende poster:  
Skattemæssigt underskud kr. 803.