



**Revisionscentret Ribe**  
Godkendt revisionsanpartsselskab

Industrivej 50  
6760 Ribe

**T** 7542 0955

**E** info@reviribe.dk

**W** www.revisor.dk

CVR nr. 18 93 63 05

*FSR - danske revisorer*

Sdr. Farup Bjergerplantage ApS  
Sdr. Farup Vej 31  
Sdr. Farup  
6760 Ribe

CVR nr. 24 87 79 14  
-----

Årsrapport for 2021

Godkendt på generalforsamlingen den 14/5 2022

Som dirigent:

Aabenraa  
Haderslev  
Padborg  
Ribe  
Sønderborg  
Tønder

**Tal med os**

# Indholdsfortegnelse

	<i>Side</i>
Selskabsoplysninger .....	2
Ledelsespåtegning .....	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning .....	4 - 5
Ledelsesberetning .....	6
Anvendt regnskabspraksis .....	7 - 8
Resultatopgørelse for 1. januar – 31. december 2021 .....	9
Balance pr. 31. december 2021 .....	10 - 11
Noter .....	12

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Sdr. Farup Bjergeplantage ApS Sdr. Farup Vej 31 Sdr. Farup 6760 Ribe
	CVR-nr.: 24 87 79 14 Hjemsted: Esbjerg Kommune Regnskabsår: 1. januar – 31. december
<b>Direktion</b>	Thorvald Madsen Knud Erik Truelsen Jan N. Kruse
<b>Kreditinstitut</b>	Andelskassen J. Lauritzens Plads 2 6760 Ribe
<b>Revision</b>	Revisionscentret Ribe Godkendt Revisionsanpartsselskab Industrivej 50 6760 Ribe

## Ledelsespåtegning

Direktionen og bestyrelsen har i dag aflagt årsrapporten for 2021 for Sdr. Farup Bjergeplantage ApS.


Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Vi indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

Ribe, den 14/5 2022

Direktion og bestyrelse



Thorvald Madsen



Knud Erik Truelsen



Jan N. Kruse

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Sdr. Farup Bjergeplantage ApS

## Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Sdr. Farup Bjergeplantage ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen



## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisions-handlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ribe, den 14/5 2022

Revisionscentret Ribe  
Godkendt Revisionsanpartsselskab  
CVR-nr. 18 93 63 05

  
Poul Hansen  
registreret revisor  
mne607

# Ledelsesberetning

## Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er drift af træplantage.

# Anvendt regnskabspraksis

## Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

## Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Indtægtskriterium

Indtægter og omkostninger er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder salgsomkostninger, lokaleomkostninger, administrationsomkostninger og øvrige omkostninger.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.



# Anvendt regnskabspraksis

## Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver omfatter Sdr. Farup Bjergeplantage. Ved første indregning er plantagen indregnet til kostpris.

Efterfølgende måles plantagen til dagsværdi. Som udtryk for dagværdien er anvendt den offentlige vurdering.

Der afskrives ikke på plantagen.

Værdiændringer føres under egenkapitalen på posten "Reserve for opskrivninger", korrigeret for udskudt skat vedr. ejendomsavancen.

### Udskudt skat

Udskudt skat er afsat med 22%.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til den nominelle værdi.

## Resultatopgørelse for 1. januar - 31. december 2021

	<i>Note</i>	<i>Dette år</i>	<i>Sidste år</i>
BRUTTOFORTJENESTE		<u>-3.750</u>	<u>5.881</u>
RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER		-3.750	5.881
Andre finansielle indtægter		0	0
Andre finansielle omkostninger		<u>-309</u>	<u>-252</u>
RESULTAT FØR SKAT		-4.059	5.629
Skat af årets resultat		<u>0</u>	<u>-1.232</u>
ÅRETS RESULTAT		<u><u>-4.059</u></u>	<u><u>4.397</u></u>
Forslag til resultatdisponering:			
Overført resultat		<u>-4.059</u>	<u>4.397</u>
Disponeret i alt		<u><u>-4.059</u></u>	<u><u>4.397</u></u>

## Balance pr. 31. december 2021

	<i>Note</i>	<i>Dette år</i>	<i>Sidste år</i>
<u>AKTIVER</u>			
<u>ANLÆGSAKTIVER</u>			
Grunde		<u>4.900.000</u>	<u>4.900.000</u>
Materielle anlægsaktiver i alt		<u>4.900.000</u>	<u>4.900.000</u>
ANLÆGSAKTIVER I ALT		<u><u>4.900.000</u></u>	<u><u>4.900.000</u></u>
<u>OMSÆTNINGSAKTIVER</u>			
Likvide beholdninger		<u>68.039</u>	<u>72.293</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT		<u><u>68.039</u></u>	<u><u>72.293</u></u>
AKTIVER I ALT		<u><u>4.968.039</u></u>	<u><u>4.972.293</u></u>

## Balance pr. 31. december 2021

	<i>Note</i>	<i>Dette år</i>	<i>Sidste år</i>
<u>PASSIVER</u>			
<u>EGENKAPITAL</u>			
Virksomhedskapital		232.000	232.000
Reserve for opskrivninger		4.158.358	4.155.358
Overført overskud		<u>68.655</u>	<u>72.714</u>
EGENKAPITAL I ALT	1	<u>4.459.013</u>	<u>4.460.072</u>
<u>HENSATTE FORPLIGTELSER</u>			
Hensættelser til udskudt skat		<u>508.000</u>	<u>511.000</u>
HENSATTE FORPLIGTELSER I ALT		<u>508.000</u>	<u>511.000</u>
<u>GÆLDSFORPLIGTELSER</u>			
Anden gæld		<u>1.026</u>	<u>1.221</u>
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT		<u>1.026</u>	<u>1.221</u>
GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT		<u>1.026</u>	<u>1.221</u>
PASSIVER I ALT		<u>4.968.039</u>	<u>4.972.293</u>
Eventualforpligtelser	2		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	3		

## Noter

	<i><b>Dette år</b></i>	<i><b>Sidste år</b></i>
1. <u>EGENKAPITAL</u>		
<u>Virksomhedskapital</u>		
Saldo ved årets begyndelse	<u>232.000</u>	<u>232.000</u>
I alt	<u>232.000</u>	<u>232.000</u>
<u>Reserve for opskrivninger</u>		
Opskrivningshenlæggelser	<u>4.158.358</u>	<u>4.155.358</u>
I alt	<u>4.158.358</u>	<u>4.155.358</u>
<u>Overført overskud</u>		
Saldo ved årets begyndelse	72.714	68.317
Overført jf. resultatansættelsen	<u>-4.059</u>	<u>4.397</u>
I alt	<u>68.655</u>	<u>72.714</u>
Egenkapital i alt	<u>4.459.013</u>	<u>4.460.072</u>
2. <u>EVENTUALFORPLIGTELSER</u>		
Ingen.		
3. <u>PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER</u>		
Ingen.		



## Specifikationer for 2021

	<i><b>Dette år</b></i>	<i><b>Sidste år</b></i>
<u>INDTÆGTER</u>		
Salg træ/pynt	784	1.720
Jagleje	30.000	30.000
Grundleje	<u>50</u>	<u>0</u>
INDTÆGTER IALT	<u><u>30.834</u></u>	<u><u>31.720</u></u>
<u>OMKOSTNINGER</u>		
Planter og maskinstation	10.226	5.000
Ejendomsskatter	8.567	8.083
Plantage- og ansvarsforsikringer	3.276	3.271
Kontingent skovejforening	1.680	2.100
Revision, regnskab m.m.	4.200	5.125
Generalforsamling og bestyrelsesmøder m.m.	482	346
Kontorartikler, porto og gebyrer	4.123	1.914
Småanskaffelser, bankboks	<u>2.030</u>	<u>0</u>
OMKOSTNINGER I ALT	<u><u>34.584</u></u>	<u><u>25.839</u></u>
RESULTAT FØR RENTER	<u><u>-3.750</u></u>	<u><u>5.881</u></u>

### Oplysninger

1. Skoven  
Ejendomsværdien udgør pr. 1/10 2021 kr. 4.900.000.
2. Bestyrelsens kendskab til aktuelle priser på anparter er kr. 2.500 – 7.500.

**Husk at orientere jeres arving/er om at I har anparter. Husk også at orientere os om evt. adresseskifte.**