

# **ApS Sdr. Farup Plantage**

**c/o Anders Skovmose Petermann**

**Tøndervej 60**

**6760 Ribe**

**CVR-nr. 24 87 71 16**

**Årsrapport for perioden  
1. januar til 31. december 2023**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 13. maj 2024

---

Erik Hager Petermann  
dirigent

# Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
1. januar - 31. december 2023	
Balance pr. 31. december 2023	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12

## **Ledelsespåtegning**

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for ApS Sdr. Farup Plantage.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ribe, den 12. marts 2024

### **Direktion**

Anders Skovmose Petermann  
direktør

### **Bestyrelse**

Anne Petermann  
formand

Anders Skovmose Petermann

Erik Hager Petermann

## **Revisors erklæring om opstilling af årsrapport**

### **Til kapitalejerne i ApS Sdr. Farup Plantage**

Vi har opstillet årsrapporten for ApS Sdr. Farup Plantage for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som selskabet har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere selskabet med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er selskabets ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, selskabet har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Brørup, den 12. marts 2024

### **REVISION KJÆR**

Registreret revisionsanpartsselskab  
CVR-nr. 33 03 78 64

Peter Nørgaard Kjær  
Registreret revisor  
MNE-nr. mne32372

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

#### **ApS Sdr. Farup Plantage**

c/o Anders Skovmose Petermann  
Tøndervej 60  
6760 Ribe

CVR-nr.: 24 87 71 16

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2023

Hjemsted: Esbjerg

### Bestyrelse

Anne Petermann, formand  
Anders Skovmose Petermann  
Erik Hager Petermann

### Direktion

Anders Skovmose Petermann, direktør

### Revisor

REVISION KJÆR  
Registreret revisionsanpartsselskab  
Bryggerstræde 20  
6650 Brørup

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at besidde, udnytte og bevare Sdr. Farup Plantage. Plantagearealet er ca. 18 ha., der er medlem hos skovdyrkerforeningen og delvis belagt med fredskovsforpligtelse.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten for ApS Sdr. Farup Plantage for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Bruttotab**

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### **Nettoomsætning**

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer, indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## **Balancen**

### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver, der omfatter skovplantage, måles ved første indregning til kostpris. Kostpris omfatter anskaffelsessummen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelse indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. Der afskrives ikke på skovplantagen og tilhørende grund.

Skovplantagen opskrives på grundlag af regelmæssige, uafhængige vurderinger af dagsværdien. Nettoopskrivninger ved dagsværdiregulering indregnes direkte på egenkapitalen efter fradrag af udskudt skat og bindes på en særlig reserve for opskrivning. Nettonedskrivninger ved dagsværdireguleringer indregnes i resultatopgørelsen.

Aktiver med en kostpris på under DKK 32.000 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.



## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2023

	Note	2023 DKK	2022 DKK
<b>Bruttotab</b>		<b>-55.196</b>	<b>-20.449</b>
Personaleomkostninger	1	0	0
<b>Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)</b>		<b>-55.196</b>	<b>-20.449</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-25.897	0
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-81.093</b>	<b>-20.449</b>
Andre finansielle indtægter		45.940	287.688
Øvrige finansielle omkostninger		-54.397	-122.384
<b>Resultat før skat</b>		<b>-89.550</b>	<b>144.855</b>
Skat af årets resultat	2	0	-41.779
<b>Årets resultat</b>		<b>-89.550</b>	<b>103.076</b>
Overført resultat		-89.550	103.076
		<b>-89.550</b>	<b>103.076</b>

## Balance pr. 31. december 2023

	<u>Note</u>	<u>2023</u> DKK	<u>2022</u> DKK
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger		1.900.000	1.900.000
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>1.900.000</b>	<b>1.900.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.900.000</b>	<b>1.900.000</b>
Andre tilgodehavender		12.274	2.836
Selskabsskat		2.891	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>15.165</b>	<b>2.836</b>
Værdipapirer		637.908	652.061
<b>Værdipapirer</b>		<b>637.908</b>	<b>652.061</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>9</b>	<b>1.613</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>653.082</b>	<b>656.510</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>2.553.082</b>	<b>2.556.510</b>

## Balance pr. 31. december 2023

	Note	2023 DKK	2022 DKK
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		200.000	200.000
Reserve for opskrivninger		1.322.906	1.322.906
Overført resultat		279.313	368.863
<b>Egenkapital</b>		<b>1.802.219</b>	<b>1.891.769</b>
Gæld til realkreditinstitutter		580.000	580.000
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		<b>580.000</b>	<b>580.000</b>
Banker		162.863	39.355
Leverandører af varer og tjenesteydelser		8.000	14.000
Selskabsskat		0	31.386
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>170.863</b>	<b>84.741</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>750.863</b>	<b>664.741</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>2.553.082</b>	<b>2.556.510</b>

## Egenkapitaloppørelse

	<u>Virksomheds- kapital</u>	<u>Reserve for op- skrivninger</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2023	200.000	1.322.906	368.863	1.891.769
Årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>-89.550</u>	<u>-89.550</u>
<b>Egenkapital 31. december 2023</b>	<b><u>200.000</u></b>	<b><u>1.322.906</u></b>	<b><u>279.313</u></b>	<b><u>1.802.219</u></b>

## Noter

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
	DKK	DKK
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	0	36.960
Årets udskudte skat	0	4.821
Regulering af skat vedrørende tidligere år	<u>0</u>	<u>-2</u>
	<b><u>0</u></b>	<b><u>41.779</u></b>
<b>3 Eventualforpligtelser</b>		
Ingen.		
<b>4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 580, er der givet pant i plantagearealet.		