

# NØRBÆK PLANTAGE ApS

Sønderskovvej 24  
6800 Varde

Årsrapport  
1. januar 2016 - 31. december 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

31/03/2017

Aage Meldgaard  
Dirigent

(Urevideret)

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport .....	5
--	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	6
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	9
-------------------------	---

Balance .....	10
---------------	----

Noter .....	12
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	NØRBÆK PLANTAGE ApS Sønderskovvej 24 6800 Varde
	CVR-nr: 24873811 Regnskabsår: 01/01/2016 - 31/12/2016
<b>Bankforbindelse</b>	Varde Andelskasse Otto Frellos Plads 4 6800 Varde
<b>Revisor</b>	NORDENSKOV REVISION Sønderskovvej 24 6800 Varde DK Danmark CVR-nr: 92498956 P-enhed: 1002841515

# Ledespåtegning

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 for Nørbæk Plantage ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet. Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nordenskov, den 01/02/2017

## Direktion

Hans Otto Hansen

## Bestyrelse

Flemming Valdemar Nielsen

Jens Dicksen Jensen

Hans Otto Hansen

Alf Andersen

Flemming Guldager Thomsen

## Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Betingelserne for fravalg af revision er opfyldt.

# Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til den daglige ledelse i Nørbæk Plantage ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Nørbæk Plantage ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi skal oplyse, at vi ikke overholder de krav om uafhængighed, der gælder for erklæringer med sikkerhed.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Nordenskov, 01/02/2017

Britta Kubel Jensen  
registreret revisor, FSR - danske revisorer  
NORDENSKOV REVISION  
CVR: 92498956

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er skovbrug.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultat anses for tilfredsstillende

## Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Generelt

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Årsregnskabslovens undtagelsesbestemmelser

Den officielle årsrapport er udarbejdet i sammendraget form, og der er ikke medtaget visse oplysninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb der vedrører regnskabsåret.

## Resultatopgørelse

### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste omfatter nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget.

### Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og renteomkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

### Skat af årets resultat

Skat af årets overskud indregnes i resultatopgørelsen. Såfremt resultatet er negativt modregnes denne i efterfølgende års overskud.

## Balance

### Materielle anlægsaktiver

Plantagen måles til kostpris med regulering af op-/nedskrivninger. Regulering sker på grundlag af seneste offentlige ejendomsvurdering.

**Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris, opgjort efter FIFO-metoden eller nettorealiseringsværdien, hvor denne er lavere.

Kostpris for handelsvarer, råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsesprisen med tillæg af hjemtagelsesomkostninger. Kostprisen for fremstillede varer samt varer under fremstilling omfatter omkostninger til råvarer, hjælpematerialer og direkte løn.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der skal afholdes for at effektuere salget.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

**Tilgodehavende skat**

Tilgodehavende skat består af a'contoindbetalinger.

Da årets resultat er negativt, påhviler der ikke selskabet selskabsskat indeværende år.

**Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

**Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

**Udskudt skat**

Udskudt skat indregnes som forskellen mellem reguleret skattemæssig anskaffelsessum af plantagen og seneste ejendomsværdi. Udskudt skat beregnes med kommende års skatteprocent.



# Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab .....</b>		<b>68.352</b>	<b>-19.513</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>68.352</b>	<b>-19.513</b>
Andre finansielle indtægter .....		10.636	11.016
Øvrige finansielle omkostninger .....		-60	-2
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>78.928</b>	<b>-8.499</b>
Skat af årets resultat .....		-3.234	0
<b>Årets resultat .....</b>		<b>75.694</b>	<b>-8.499</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		75.694	-8.499
<b>I alt .....</b>		<b>75.694</b>	<b>-8.499</b>

# Balance 31. december 2016

## Aktiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Grunde og bygninger .....		17.600.000	17.600.000
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>17.600.000</b>	<b>17.600.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>17.600.000</b>	<b>17.600.000</b>
Tilgodehavende skat .....		18.766	18.000
Andre tilgodehavender .....		35.305	132.210
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>54.071</b>	<b>150.210</b>
Likvide beholdninger .....		1.165.580	967.225
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>1.219.651</b>	<b>1.117.435</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>18.819.651</b>	<b>18.717.435</b>

# Balance 31. december 2016

## Passiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Registreret kapital mv. ....		314.100	314.100
Reserve for opskrivninger .....		14.491.056	14.488.856
Overført resultat .....		1.146.967	1.071.273
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>15.952.123</b>	<b>15.874.229</b>
Hensættelse til udskudt skat .....		2.808.960	2.811.160
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>		<b>2.808.960</b>	<b>2.811.160</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		48.443	25.046
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		10.125	7.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>58.568</b>	<b>32.046</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>58.568</b>	<b>32.046</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>18.819.651</b>	<b>18.717.435</b>

# Noter

## 1. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ingen pantsætninger eller eventualforpligtelser.

## 2. Oplysning om ejerskab

### Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af aktiekapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

Ingen

## 3. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Ingen ansatte.