

NØRBÆK PLANTAGE ApS

Sønderskovvej 24
6800 Varde

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

04/05/2018

Aage Meldgaard
Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	6
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	9
-------------------------	---

Balance	10
---------------	----

Noter	12
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

NØRBÆK PLANTAGE ApS
Sønderskovvej 24
6800 Varde

CVR-nr: 24873811
Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

Revisor

NORDENSKOV REVISION

Sønderskovvej 24
6800 Varde

DK Danmark

CVR-nr: 92498956
P-enhed: 1002841515

Ledespåtegning

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Nørbæk Plantage ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet. Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nordenskov, den 23/02/2018

Direktion

Hans Otto Hansen

Bestyrelse

Flemming Valdemar Nielsen

Jens Dicksen Jensen

Hans Otto Hansen

Alf Andersen

Flemming Guldager Thomsen

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Betingelserne for fravalg af revision er opfyldt.

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i Nørbæk Plantage ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Nørbæk Plantage ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi skal oplyse, at vi ikke overholder de krav om uafhængighed, der gælder for erklæringer med sikkerhed.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Nordenskov, 23/02/2018

Britta Kubel Jensen , mne6023
registreret revisor, FSR
NORDENSKOV REVISION
CVR: 92498956

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er skovbrug.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultat anses for tilfredsstillende

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskabslovens undtagelsesbestemmelser

Den officielle årsrapport er udarbejdet i sammendraget form, og der er ikke medtaget visse oplysninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelse

Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste omfatter nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og renteomkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Skat af årets overskud indregnes i resultatopgørelsen. Såfremt resultatet er negativt modregnes denne i efterfølgende års overskud.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Plantagen måles til kostpris med regulering af op-/nedskrivninger. Regulering sker på grundlag af seneste offentlige ejendomsvurdering.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris, opgjort efter FIFO-metoden eller nettorealiseringsværdien, hvor denne er lavere.

Kostpris for handelsvarer, råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsesprisen med tillæg af hjemtagelsesomkostninger. Kostprisen for fremstillede varer samt varer under fremstilling omfatter omkostninger til råvarer, hjælpematerialer og direkte løn.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der skal afholdes for at effektuere salget.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Tilgodehavende skat

Tilgodehavende skat består af a'contoindbetalinger.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Udskudt skat

Udskudt skat indregnes som forskellen mellem reguleret skattemæssig anskaffelsessum af plantagen og seneste ejendomsværdi. Udskudt skat beregnes med kommende års skatteprocent.

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		242.288	68.352
Resultat af ordinær primær drift		242.288	68.352
Andre finansielle indtægter		6.855	10.636
Øvrige finansielle omkostninger		-14	-60
Ordinært resultat før skat		249.129	78.928
Skat af årets resultat		-53.790	-3.234
Årets resultat		195.339	75.694
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		195.339	75.694
I alt		195.339	75.694

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Grunde og bygninger		17.600.000	17.600.000
Materielle anlægsaktiver i alt		17.600.000	17.600.000
Anlægsaktiver i alt		17.600.000	17.600.000
Tilgodehavende skat		0	18.766
Andre tilgodehavender		52.446	35.305
Tilgodehavender i alt		52.446	54.071
Likvide beholdninger		1.404.951	1.165.580
Omsætningsaktiver i alt		1.457.397	1.219.651
Aktiver i alt		19.057.397	18.819.651

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv.		314.100	314.100
Reserve for opskrivninger		14.493.256	14.491.056
Overført resultat		1.342.306	1.146.967
Egenkapital i alt		16.149.662	15.952.123
Hensættelse til udskudt skat		2.806.760	2.808.960
Hensatte forpligtelser i alt		2.806.760	2.808.960
Leverandører af varer og tjenesteydelser		83.653	48.443
Skyldig selskabsskat		9.790	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		7.532	10.125
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		100.975	58.568
Gældsforpligtelser i alt		100.975	58.568
Passiver i alt		19.057.397	18.819.651

Noter

1. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ingen pantsætninger eller eventualforpligtelser.

2. Oplysning om ejerskab

Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af aktiekapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

Ingen

3. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Ingen ansatte.