

# Broste Copenhagen A/S

Sydholmen 9-17, 2650 Hvidovre  
CVR-nr. 24 46 10 17

## Årsrapport for 2023

Årsrapporten er godkendt på den  
ordinære generalforsamling, d. 12.03.24

Kim John Larsen  
Dirigent

---

Koncernoplysninger m.v.	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	5 - 7
Ledelsesberetning	8 - 10
Resultatopgørelse	11
Balance	12 - 13
Egenkapitalopgørelse	14
Koncernens pengestrømsopgørelse	15
Noter	16 - 33

---

---

**Selskabet**

---

Broste Copenhagen A/S  
Sydholmen 9-17  
2650 Hvidovre  
Hjemsted: Hvidovre  
CVR-nr.: 24 46 10 17  
Regnskabsår: 01.01 - 31.12

---

**Direktion**

---

Kim John Larsen

---

**Bestyrelse**

---

Gunnar Hillestad  
Tolv Hillestad  
Brian Stubtoft  
Kim John Larsen

---

**Revision**

---

Beierholm  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.23 - 31.12.23 for Broste Copenhagen A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og modervirksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.23 og resultatet af koncernens og modervirksomhedens aktiviteter samt af koncernens pengestrømme for regnskabsåret 01.01.23 - 31.12.23.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hvidovre, den 12. marts 2024

**Direktionen**

Kim John Larsen

**Bestyrelsen**

Gunnar Hillestad  
Formand

Tolv Hillestad

Brian Stubtoft

Kim John Larsen

## Til kapitalejerne i Broste Copenhagen A/S

### Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Broste Copenhagen A/S for regnskabsåret 01.01.23 - 31.12.23, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.23 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter samt pengestrømme for koncernen for regnskabsåret 01.01.23 - 31.12.23 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet". Vi er uafhængige af koncernen og selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen og selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet eller årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Søborg, den 12. marts 2024

### Beierholm

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 89 54 68

Frederik Sandvad Myralf

Statsaut. revisor  
MNE-nr. mne49044

**KONCERNENS HOVED- OG NØGLETAL****Hovedtal**

Beløb i t.DKK	2023	2022	2021	2020	2019
<i>Resultat</i>					
Bruttofortjeneste	17.420	24.033	57.408	42.523	34.278
Resultat af primær drift	-6.567	-4.162	24.695	13.480	9.292
Finansielle poster i alt	-1.790	-1.131	-638	-629	-738
Årets resultat	-6.723	-5.605	18.661	9.905	6.604

*Balance*

Samlede aktiver	79.587	90.966	112.103	67.016	69.311
Investeringer i materielle anlægsaktiver	30	478	1.027	1.113	709
Egenkapital	38.810	45.533	57.588	43.927	37.323

*Pengestrømme*

Nettopengestrømme fra:					
Driften	2.640	4.410	-13.287	27.478	9.986
Investeringer	-862	-5.498	-3.046	-1.719	-3.472
Finansiering	2.537	3.096	9.619	-19.856	-5.310
Årets pengestrømme	4.315	2.008	-6.714	5.903	1.204

**Nøgletal**

	2023	2022	2021	2020	2019
<i>Rentabilitet</i>					
Egenkapitalens forrentning	-16%	-11%	37%	24%	18%
<i>Soliditet</i>					
Soliditetsgrad	49%	50%	51%	66%	54%
<i>Øvrige</i>					
Antal medarbejdere (gns.)	40	53	53	50	49



*Definitioner af nøgletal*

Egenkapitalens forrentning:	$\frac{\text{Årets resultat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$
Soliditetsgrad:	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$

**Væsentligste aktiviteter**

Koncernens og selskabets hovedaktivitet er design og handel med livsstilsprodukter, lys, brugskunst samt gaveartikler.

**Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Koncernens resultatopgørelse for tiden 01.01.23 - 31.12.23 udviser et resultat på DKK -6.723.269 mod DKK -5.605.272 for tiden 01.01.22 - 31.12.22. Selskabets resultat for perioden udgør DKK -6.786.201 mod DKK -6.113.825 sidste år. Balancen viser en egenkapital for koncernen på DKK 38.809.633 og DKK 36.806.166 for selskabet.

Det primære driftsresultat for 2023 for koncernen og selskabet blev ringere end forventet. Foringelsen i resultatet kommer primært som følge af fortsat faldende efterspørgsel efter møbler og boligindretningsprodukter på selskabets hovedmarkeder. Særligt de mindre detailkunder er udfordrede af markedssituationen, som er præget af usikkerhed som følge af krigen i Ukraine, stigende renter og inflationen i samfundet. Ledelsen finder årets resultat utilfredsstillende. Ændringen i koncernens samlede pengestrømme, eksklusiv ændring i gæld til kreditinstitutter, var positiv med t.DKK 1.258, hvilket hovedsageligt skyldes nedbringelse af varelagre og tilgodehavender.

**Forventet udvikling**

De i 2023 gennemførte rationaliseringer og tilpasning af omkostningsniveauet forventes at have positiv indvirkning på resultatet i 2024.

Selskabet forventer et positivt resultat før skat i niveauet t.DKK 0 - 2.000 for det kommende år.

Koncernen forventer et positivt resultat før skat i niveauet t.DKK 0 - 2.000 for det kommende år.

**Videnressourcer**

Koncernen og selskabet har ved en løbende videreuddannelse fastholdt og udbygget koncernens og selskabets vidensressourcer.

**Efterfølgende begivenheder**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet betydningsfulde hændelser der påvirker selskabets økonomiske stilling.

Note	Koncern		Modervirksomhed		
	2023	2022	2023	2022	
	DKK	DKK	DKK	DKK	
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>17.420.124</b>	<b>24.032.681</b>	<b>16.480.910</b>	<b>21.234.251</b>
1	Personaleomkostninger	-21.486.232	-26.016.570	-20.939.649	-25.082.470
	<b>Resultat før af- og nedskrivninger</b>	<b>-4.066.108</b>	<b>-1.983.889</b>	<b>-4.458.739</b>	<b>-3.848.219</b>
	Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	-2.500.785	-2.178.068	-2.016.628	-1.662.918
	<b>Resultat af primær drift</b>	<b>-6.566.893</b>	<b>-4.161.957</b>	<b>-6.475.367</b>	<b>-5.511.137</b>
2	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	-268.130	400.303
3	Andre finansielle indtægter	60.631	15.677	42.176	24.496
4	Andre finansielle omkostninger	-1.850.580	-1.146.534	-1.765.311	-1.077.756
	<b>Resultat før skat</b>	<b>-8.356.842</b>	<b>-5.292.814</b>	<b>-8.466.632</b>	<b>-6.164.094</b>
	Skat af årets resultat	1.633.573	-312.458	1.680.431	50.269
	<b>Årets resultat</b>	<b>-6.723.269</b>	<b>-5.605.272</b>	<b>-6.786.201</b>	<b>-6.113.825</b>
5	Forslag til resultatdisponering				

AKTIVER		Koncern		Modervirksomhed	
		31.12.23 DKK	31.12.22 DKK	31.12.23 DKK	31.12.22 DKK
Note					
	Erhvervede rettigheder	6.615.316	7.239.983	6.595.406	7.171.986
	Goodwill	302.106	664.633	0	0
6	<b>Immaterielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>6.917.422</b>	<b>7.904.616</b>	<b>6.595.406</b>	<b>7.171.986</b>
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	1.093.145	1.744.882	1.023.262	1.601.456
7	<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>1.093.145</b>	<b>1.744.882</b>	<b>1.023.262</b>	<b>1.601.456</b>
8	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	3.307.307	3.575.437
9	Deposita	2.692.701	2.441.132	2.692.701	2.441.132
	<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>2.692.701</b>	<b>2.441.132</b>	<b>6.000.008</b>	<b>6.016.569</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>10.703.268</b>	<b>12.090.630</b>	<b>13.618.676</b>	<b>14.790.011</b>
	Fremstillede varer og handelsvarer	43.264.199	56.064.727	39.398.625	51.050.022
	Forudbetalinger for varer	425.215	247.306	292.310	193.280
	<b>Varebeholdninger i alt</b>	<b>43.689.414</b>	<b>56.312.033</b>	<b>39.690.935</b>	<b>51.243.302</b>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	12.479.851	13.858.104	10.953.922	12.818.577
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	0	41.100	15.241
	Udskudt skatteaktiv	1.001.136	0	1.072.373	0
	Tilgodehavende selskabsskat	0	160.350	0	541.000
	Andre tilgodehavender	1.208.619	2.021.670	937.065	1.640.395
10	Periodeafgrænsningsposter	3.039.152	3.372.575	2.690.186	2.998.125
	<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>17.728.758</b>	<b>19.412.699</b>	<b>15.694.646</b>	<b>18.013.338</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>7.465.138</b>	<b>3.150.189</b>	<b>6.030.555</b>	<b>2.701.540</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>68.883.310</b>	<b>78.874.921</b>	<b>61.416.136</b>	<b>71.958.180</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>79.586.578</b>	<b>90.965.551</b>	<b>75.034.812</b>	<b>86.748.191</b>

		Koncern		Modervirksomhed	
		31.12.23 DKK	31.12.22 DKK	31.12.23 DKK	31.12.22 DKK
<b>PASSIVER</b>					
Note					
11	Selskabskapital	503.000	503.000	503.000	503.000
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	0	0	707.307	975.437
	Overført resultat	36.303.166	43.089.367	35.595.859	42.113.930
	<b>Egenkapital tilhørende moderselskabets kapitalejere</b>	<b>36.806.166</b>	<b>43.592.367</b>	<b>36.806.166</b>	<b>43.592.367</b>
12	Minoritetsinteresser	2.003.467	1.940.535	0	0
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>38.809.633</b>	<b>45.532.902</b>	<b>36.806.166</b>	<b>43.592.367</b>
13	Hensættelser til udskudt skat	0	251.787	0	227.372
	<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>0</b>	<b>251.787</b>	<b>0</b>	<b>227.372</b>
	Gæld til kreditinstitutter	0	390.000	0	390.000
	<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>0</b>	<b>390.000</b>	<b>0</b>	<b>390.000</b>
	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	390.000	520.000	390.000	520.000
	Gæld til øvrige kreditinstitutter	30.484.418	27.427.826	29.157.623	26.075.823
	Modtagne forudbetalinger fra kunder	524.979	155.027	393.051	123.679
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	2.703.480	2.597.884	1.928.956	2.086.743
	Deposita	297.000	0	297.000	0
	Anden gæld	6.377.068	14.090.125	6.062.016	13.732.207
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>40.776.945</b>	<b>44.790.862</b>	<b>38.228.646</b>	<b>42.538.452</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>40.776.945</b>	<b>45.180.862</b>	<b>38.228.646</b>	<b>42.928.452</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>79.586.578</b>	<b>90.965.551</b>	<b>75.034.812</b>	<b>86.748.191</b>
14	Eventualforpligtelser				
15	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser				
16	Nærtstående parter				

Beløb i DKK	Selskabs- kapital	Reserve for nettoop- skrivning efter indre værdis- metode	Overført resultat	Egenkapital tilhørende modervirk- somhedens kapitalejere	Minoritets- interesser	Egenkapital i alt
Koncern:						
Egenkapitalopgørelse for 01.01.23 - 31.12.23						
Saldo pr. 01.01.23	503.000	0	43.089.367	43.592.367	1.940.535	45.532.902
Forslag til resultatdisponering	0	0	-6.786.201	-6.786.201	62.932	-6.723.269
Saldo pr. 31.12.23	503.000	0	36.303.166	36.806.166	2.003.467	38.809.633

Modervirksomhed:

Egenkapitalopgørelse for 01.01.23 - 31.12.23						
Saldo pr. 01.01.23	503.000	975.437	42.113.930	43.592.367	0	43.592.367
Forslag til resultatdisponering	0	-268.130	-6.518.071	-6.786.201	0	-6.786.201
Saldo pr. 31.12.23	503.000	707.307	35.595.859	36.806.166	0	36.806.166

## Koncernens pengestrømsopgørelse

Note	Koncern	
	2023 DKK	2022 DKK
<b>Årets resultat</b>	<b>-6.723.269</b>	<b>-5.605.272</b>
17 Reguleringer	2.657.161	3.621.383
Forskydning i driftskapital		
Varebeholdninger	12.622.619	19.123.105
Tilgodehavender	2.273.158	7.502.173
Leverandører af varer og tjenesteydelser	105.596	-14.321.219
Andre driftsafledte gældsforpligtelser	-7.046.105	-3.427.463
<b>Pengestrømme fra driften før finansielle poster</b>	<b>3.889.160</b>	<b>6.892.707</b>
Modtagne renteindtægter og lignende indtægter	60.631	15.677
Betalte renteomkostninger og lignende omkostninger	-1.850.580	-1.146.534
Betalt selskabsskat	541.000	-1.351.952
<b>Pengestrømme fra driften</b>	<b>2.640.211</b>	<b>4.409.898</b>
Køb af immaterielle anlægsaktiver	-831.860	-5.005.595
Køb af materielle anlægsaktiver	-29.994	-492.316
<b>Pengestrømme fra investeringer</b>	<b>-861.854</b>	<b>-5.497.911</b>
Betalt udbytte	0	-6.450.000
Forøgelse af gæld til kreditinstitutter	3.056.592	10.065.910
Nedbringelse gæld til kreditinstitutter	-520.000	-520.000
<b>Pengestrømme fra finansiering</b>	<b>2.536.592</b>	<b>3.095.910</b>
<b>Årets samlede pengestrømme</b>	<b>4.314.949</b>	<b>2.007.897</b>
Likvide beholdninger ved årets begyndelse	3.150.189	1.142.292
<b>Likvide beholdninger ved årets slutning</b>	<b>7.465.138</b>	<b>3.150.189</b>
Likvide beholdninger ved årets slutning specificeres således:		
Likvide beholdninger	7.465.138	3.150.189
<b>I alt</b>	<b>7.465.138</b>	<b>3.150.189</b>

	Koncern		Modervirksomhed	
	2023	2022	2023	2022
	DKK	DKK	DKK	DKK

### 1. Personaleomkostninger

Lønninger	19.359.163	23.633.891	18.861.026	22.756.914
Pensioner	1.811.169	1.973.030	1.775.676	1.928.630
Andre omkostninger til social sikring	315.900	409.649	302.947	396.926
I alt	21.486.232	26.016.570	20.939.649	25.082.470

Gennemsnitligt antal beskæftigede i året	40	53	38	50
--	----	----	----	----

Vederlag til ledelsen:

Vederlag til direktion og bestyrelse	1.597.158	1.543.095	1.597.158	1.543.095
--------------------------------------	-----------	-----------	-----------	-----------

### 2. Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Resultatandele fra tilknyttede virksomheder	0	0	94.397	762.830
Afskrivning på goodwill	0	0	-362.527	-362.527
I alt	0	0	-268.130	400.303



	Koncern		Modervirksomhed	
	2023 DKK	2022 DKK	2023 DKK	2022 DKK

### 3. Finansielle indtægter

Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	0	0	0	11.221
Renteindtægter i øvrigt	60.237	14.053	42.176	13.275
Øvrige finansielle indtægter	394	1.624	0	0
Øvrige finansielle indtægter	60.631	15.677	42.176	13.275
I alt	60.631	15.677	42.176	24.496

### 4. Finansielle omkostninger

Renteomkostninger fra tilknyttede virksomheder	0	60.000	0	60.000
Renteomkostninger i øvrigt	1.554.540	737.267	1.489.577	691.098
Valutakurstab	255.158	272.803	244.983	270.847
Øvrige finansielle omkostninger	40.882	76.464	30.750	55.811
Øvrige finansielle omkostninger	1.850.580	1.086.534	1.765.310	1.017.756
I alt	1.850.580	1.146.534	1.765.310	1.077.756

### 5. Forslag til resultatdisponering

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	0	0	-268.130	100.303
Minoritetsinteresser	62.932	508.553	0	0
Overført resultat	-6.786.201	-6.113.825	-6.518.071	-6.214.128
I alt	-6.723.269	-5.605.272	-6.786.201	-6.113.825

**6. Immaterielle anlægsaktiver**

Beløb i DKK	Erhvervede rettigheder	Goodwill
Koncern:		
Kostpris pr. 01.01.23	10.976.735	1.812.636
Tilgang i året	831.860	0
Kostpris pr. 31.12.23	11.808.595	1.812.636
Af- og nedskrivninger pr. 01.01.23	-3.736.753	-1.148.003
Afskrivninger i året	-1.456.526	-362.527
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.23	-5.193.279	-1.510.530
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.23	6.615.316	302.106
Modervirksomhed:		
Kostpris pr. 01.01.23	10.796.013	0
Tilgang i året	831.860	0
Kostpris pr. 31.12.23	11.627.873	0
Af- og nedskrivninger pr. 01.01.23	-3.624.027	0
Afskrivninger i året	-1.408.440	0
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.23	-5.032.467	0
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.23	6.595.406	0

**7. Materielle anlægsaktiver**

Beløb i DKK	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Koncern:	
Kostpris pr. 01.01.23	7.852.350
Tilgang i året	29.994
Kostpris pr. 31.12.23	7.882.344
Af- og nedskrivninger pr. 01.01.23	-6.107.467
Afskrivninger i året	-681.732
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.23	-6.789.199
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.23	1.093.145
Modervirksomhed:	
Kostpris pr. 01.01.23	7.469.581
Tilgang i året	29.994
Kostpris pr. 31.12.23	7.499.575
Af- og nedskrivninger pr. 01.01.23	-5.868.125
Afskrivninger i året	-608.188
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.23	-6.476.313
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.23	1.023.262

**8. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

Beløb i DKK	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder
Modervirksomhed:	
Kostpris pr. 01.01.23	2.600.000
Kostpris pr. 31.12.23	2.600.000
Opskrivninger pr. 01.01.23	975.437
Afskrivninger på goodwill	-362.527
Årets resultat fra kapitalandele	94.397
Opskrivninger pr. 31.12.23	707.307
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.23	3.307.307
Navn og hjemsted:	Ejerandel
Dattervirksomheder:	
Kristina Dam Studio ApS, Hvidovre	60%

**9. Finansielle anlægsaktiver i øvrigt**

Beløb i DKK	Deposita
Koncern:	
Kostpris pr. 01.01.23	2.441.132
Tilgang i året	251.569
Kostpris pr. 31.12.23	2.692.701
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.23	2.692.701
Modervirksomhed:	
Kostpris pr. 01.01.23	2.441.132
Tilgang i året	251.569
Kostpris pr. 31.12.23	2.692.701
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.23	2.692.701

	Koncern		Modervirksomhed	
	31.12.23 DKK	31.12.22 DKK	31.12.23 DKK	31.12.22 DKK
<b>10. Periodeafgrænsningsposter</b>				
Forudbetalte omkostninger	3.039.152	3.309.608	2.690.186	2.935.158
Andre periodeafgrænsningsposter	0	62.967	0	62.967
I alt	3.039.152	3.372.575	2.690.186	2.998.125

Forudbetalte omkostninger består af forudbetalinger til forsikringer, messer, kataloger mv.

### 11. Selskabskapital

Selskabskapitalen består af:

	Antal	Pålydende værdi i alt DKK
Kapitalandele	503.000	503.000
I alt		503.000

### 12. Minoritetsinteresser

Minoritetsinteresser primo	1.940.535	1.631.982	0	0
Betalt udbytte	0	-200.000	0	0
Minoritetsinteressernes andel af årets resultat	62.932	508.553	0	0
I alt	2.003.467	1.940.535	0	0

	Koncern		Modervirksomhed	
	31.12.23 DKK	31.12.22 DKK	31.12.23 DKK	31.12.22 DKK
<b>13. Udskudt skat</b>				
Udskudt skatteaktiv pr. 01.01.23	-251.787	-322.758	-227.372	-280.404
Udskudt skat indregnet i resultatopgørelsen	1.252.923	70.971	1.299.745	53.032
Udskudt skatteaktiv pr. 31.12.23	1.001.136	-251.787	1.072.373	-227.372

Koncernens og selskabets indregnede skatteaktiv kan henføres til unyttede skattemæssige fradrag i form af tidsmæssige forskelle. Det udskudte skatteaktiv er indregnet på baggrund af forventninger om positive driftsresultater for de kommende år.

#### 14. Eventualforpligtelser

Koncern:

##### *Leasingforpligtelser*

Koncernen har indgået huslejekontrakter mv. som er uopsigelige indtil 30. juni 2027. Forpligtelsen udgør samlet 20,7 mio. kr. (2022: 8,5 mio. kr.).

Koncernen har indgået operationelle leasingkontrakter hvor restforpligtelsen udgør 0,4 mio. kr. (2022: 0,9 mio. kr.).

##### *Garantiforpligtelser*

Koncernen har afgivet en garanti på 0,1 mio. kr. overfor de Schweiziske skattemyndigheder i forbindelse med selskabets momspligtige aktivitet i landet.

Modervirksomhed:

##### *Leasingforpligtelser*

Selskabet har indgået huslejekontrakter mv. som er uopsigelige indtil 30. juni 2027. Forpligtelsen udgør samlet 20,7 mio.kr. (2022: 8,5 mio. kr.).

Selskabet har indgået operationelle leasingkontrakter hvor restforpligtelsen udgør 0,4 mio. kr. (2022: 0,9 mio. kr.).

**14. Eventualforpligtelser** - fortsat -*Kautionsforpligtelser*

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution for tilknyttede virksomheders gæld til kreditinstitutter. Kautio-  
nen er maksimeret til 5,0 mio. kr. Tilknyttede virksomheders gæld til omfattede kreditinstitutter udgør  
på balancedagen 1,4 mio. kr.

*Garantiforpligtelser*

Selskabet har afgivet en garanti på 0,1 mio. kr. overfor de Schweiziske skattemyndigheder i  
forbindelse med selskabets momspligtige aktivitet i landet.

**15. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Koncern:

Til sikkerhed for lån og trækingsretter mv. i banker på i alt 43,3 mio.dk har koncernen afgivet virk-  
somhedspant på 43 mio. kr. Virksomhedspantet omfatter pr. 31.12.23 følgende aktiver til regnskabs-  
mæssig værdi:

- Goodwill og immaterielle rettigheder, 0,3 mio.kr.
- Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 1,1 mio.kr.
- Varebeholdninger 43,7 mio.kr.
- Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser, 12,5 mio.kr.

Modervirksomhed:

Til sikkerhed for lån og trækingsretter mv. i banker på i alt 38,3 mio.dk har selskabet afgivet virksom-  
hedspant på 38 mio. kr. Virksomhedspantet omfatter pr. 31.12.23 følgende aktiver til regnskabsmæssig  
værdi:

- Goodwill og immaterielle rettigheder 0,3 mio.kr.
- Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 1,0 mio.kr.
- Varebeholdninger 39,7 mio.kr.
- Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser, 10,9 mio.kr..

**16. Nærtstående parter**

Bestemmende indflydelse	Grundlag for indflydelse
Hillestad Feriesenter Fosslaug AS, Norge	Stemmeandele

Der oplyses ikke om transaktioner med nærtstående parter, da alle transaktioner er gennemført på normale markedsvilkår.

Vederlag til ledelsen fremgår af note 1. Personaleomkostninger.

Selskabet indgår i koncernregnskabet for modervirksomheden Hillestad Feriesenter Fosslaug AS, Norge.

**17. Reguleringer til pengestrømsopgørelse**

Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	2.500.785	2.178.068
Finansielle indtægter	-60.631	-15.677
Finansielle omkostninger	1.850.580	1.146.534
Skat af årets resultat	-1.633.573	312.458
I alt	2.657.161	3.621.383



## 18. Anvendt regnskabspraksis

### GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for mellemstore koncerner og virksomheder i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### KONCERNREGNSKAB

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden og dens dattervirksomheder, hvori modervirksomheden direkte eller indirekte besidder mere end 50% af stemmerettighederne, eller gennem aftaler har kontrol.

De regnskaber, der anvendes til brug for konsolideringen, aflægges i overensstemmelse med koncernens regnskabspraksis.

Koncernregnskabet er udarbejdet som et sammendrag af regnskaber for modervirksomheden og dattervirksomhederne ved sammenlægning af regnskabsposter af ensartet karakter. Ved konsolideringen er der foretaget eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, besiddelser af kapitalandele, interne mellemværender og udbytter samt gevinster og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder i det omfang, de underliggende aktiver og forpligtelser ikke er realiserede.

**18. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -**Minoritetsinteresser**

I koncernregnskabet indregnes dattervirksomhedernes regnskabsposter 100%. Minoritetsinteressernes forholdsmæssige andel af dattervirksomhedernes egenkapital klassificeres som en del af koncernegenkapitalen. Dattervirksomhedernes resultater fordeles via resultatdisponeringen forholdsmæssigt til minoritetsinteresserne og modervirksomhedens andel af egenkapitalen.

Køb og salg af minoritetsandele i en dattervirksomhed, som ikke medfører ændringer i kontrol, behandles i koncernregnskabet som egenkapitaltransaktioner, og forskellen mellem vederlaget og den regnskabsmæssige værdi allokeres til modervirksomhedens andel af egenkapitalen.

**VALUTA**

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsrapport indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger. Anlægsaktiver, varebeholdninger og andre ikke monetære aktiver, der er erhvervet i fremmed valuta, omregnes til historiske valutakurser.

**LEASINGKONTRAKTER**

Leasingydelser vedrørende operationelle leasingkontrakter indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

**RESULTATOPGØRELSE****Bruttofortjeneste**

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter og vareforbrug samt andre eksterne omkostninger.

**18. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -**Nettoomsætning**

Indtægter fra salg af varer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden udgangen af regnskabsåret, og når salgsbeløbet kan opgøres pålideligt og forventes indbetalt. Nettoomsætning måles til dagsværdi og opgøres ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjemand samt med fradrag af rabatter.

Indtægter fra salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen i takt med færdiggørelsen af tjenesteydelserne, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder, opgjort på grundlag af færdiggørelsesgraden på balancedagen (produktionsmetoden).

**Andre driftsindtægter**

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter.

**Vareforbrug**

Vareforbrug omfatter årets vareforbrug målt til kostpris med tillæg af eventuelle forskydninger i lagerbeholdningen, herunder nedskrivninger i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

**Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg og reklame, administration, lokaler og tab på debitorer i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

**Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn, gager samt øvrige personalerelaterede omkostninger.

**Af- og nedskrivninger**

Afskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende brugstider og restværdier:

	Brugstid, år	Rest- værdi DKK
Erhvervede rettigheder	3-5	0
Goodwill	5	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5	0

---

**18. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -

---

Goodwill afskrives over 5 år. Brugstiden er fastsat under hensyntagen til de forventede fremtidige nettoindtægter fra den virksomhed eller aktivitet, som goodwill er knyttet til.

Afskrivningsgrundlaget er aktivets kostpris fratrukket forventet restværdi ved afsluttet brugstid. Afskrivningsgrundlaget reduceres endvidere med eventuelle nedskrivninger. Brugstiden og restværdien fastsættes, når aktivet er klar til brug, og revurderes årligt.

Nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver foretages efter anvendt regnskabspraksis omtalt i afsnittet "Nedskrivning af anlægsaktiver".

**Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

For dattervirksomheder, der i modervirksomheden måles efter indre værdis metode, indregnes andelen af virksomhedernes resultat i resultatopgørelsen efter eliminering af urealiserede interne gevinster og tab og med fradrag af eventuel af- og nedskrivning af goodwill.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder omfatter ligeledes gevinster og tab ved salg af kapitalandele.

**Andre finansielle poster**

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger, valutakursgevinster og -tab ved transaktioner i fremmed valuta m.v.

**Skat af årets resultat**

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder. Modervirksomheden fungerer som administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

**18. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -**BALANCE****Immaterielle anlægsaktiver***Erhvervede rettigheder*

Erhvervede rettigheder måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Erhvervede rettigheder afskrives lineært baseret på brugstider, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

*Goodwill*

Goodwill måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Goodwill afskrives lineært baseret på brugstider, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

*Gevinster og tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver*

Gevinster og tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

**Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver omfatter andre anlæg, driftsmateriel og inventar.

Materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil aktivet er klar til brug. Renter af lån til at finansiere fremstillingen indregnes ikke i kostprisen.

Materielle anlægsaktiver afskrives lineært baseret på brugstider og restværdier, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet fratrukket eventuelle omkostninger til bortskaffelse.

**18. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -**Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

I modervirksomhedens balance indregnes og måles kapitalandele i dattervirksomheder efter indre værdis metode. På kapitalandele i dattervirksomheder betragtes indre værdis metode som en målemetode.

Kapitalandele, som måles efter indre værdis metode, måles ved første indregning til kostpris. Transaktionsomkostninger, der direkte kan henføres til erhvervelsen, indregnes i kostprisen for kapitalandelene. Transaktionsomkostninger ved erhvervelse af dattervirksomheder indregnes dog i resultatopgørelsen på afholdelsestidspunktet i koncernregnskabet.

Efterfølgende indregning og måling af kapitalandele efter indre værdis metode indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi, opgjort efter ejervirksomhedens regnskabspraksis, reguleret for resterende værdi af goodwill samt gevinster og tab ved transaktioner med de pågældende virksomheder. Kapitalandele, hvor oplysninger til brug for indregning efter indre værdis metode ikke er kendte, måles til kostpris.

Goodwill indregnet under kapitalandele afskrives lineært på grundlag af en individuel vurdering af aktivets brugstid. Brugstiden for goodwill er fastsat til 5 år for kapitalandele i dattervirksomheder. Brugs-tiden er fastsat under hensyntagen til de forventede fremtidige nettoindtægter fra den virksomhed, som goodwill er knyttet til.

Gevinster eller tab ved afhændelse af kapitalandele opgøres som forskellen mellem afhændelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inkl. ikke afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Gevinster og tab indregnes i resultatopgørelsen under indtægter af kapitalandele.

**Nedskrivning af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis selskabets realiserede afkast af et aktiv eller en gruppe af aktiver er lavere end forventet, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapital-

**18. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -

værdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke, medmindre goodwill indgår i den regnskabsmæssige værdi af kapitalandele.

**Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af FIFO-metoden. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Kostpris for råvarer og hjælpematerialer samt handelsvarer opgøres som købspriser med tillæg af omkostninger direkte foranlediget af anskaffelsen.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgpris.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

Deposita, der er indregnet under aktiver, omfatter betalte deposita til udlejer vedrørende selskabets indgåede lejeaftaler.

**Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, der er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti samt kontante beholdninger.

**18. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -**Egenkapital**

Nettoopskrivning af kapitalandele, som måles efter indre værdis metode, indregnes i modervirksomhedens årsregnskab under egenkapitalen i reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

**Aktuelle og udskudte skatter**

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som selskabsskat under tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

**Gældsforpligtelser**

Deposita, der er indregnet under forpligtelser, omfatter indbetalte deposita fra lejere vedrørende selskabets lejemål.

Langfristede gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet (lånoptagelsen). Gældsforpligtelserne måles herefter til amortiseret kostpris, hvor kurstab og låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel omkostning over løbetiden på grundlag af den beregnede, effektive rente på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Kortfristede finansielle gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi. Øvrige kortfristede gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.



**18. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -****Modtagne forudbetalinger fra kunder**

Modtagne forudbetalinger fra kunder omfatter beløb modtaget fra kunder forud for tidspunktet for levering af den aftalte vare eller færdiggørelse af den aftalte tjenesteydelse.

**PENGESTRØMSOPGØRELSE**

Pengestrømsopgørelsen opstilles efter den indirekte metode og viser pengestrømme fra driften, investeringer og finansiering samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driften opgøres som årets resultat, reguleret for ikke kontante driftsposter, betalte selskabsskatter og ændringer i driftskapitalen.

Pengestrømme fra investeringer omfatter betalinger i forbindelse med køb og salg af virksomheder og finansielle aktiver samt køb, udvikling, forbedring og salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansiering omfatter ændringer i modervirksomhedens aktiekapital og omkostninger forbundet hermed og finansiering fra udbetalt udbytte til ejerne, samt optagelse af og afdrag på langfristede gældsforpligtelser.

Likviditeten ved årets begyndelse og slutning sammensætter sig af likvide beholdninger.

Modervirksomheden har undladt at udarbejde pengestrømsopgørelse med henvisning til årsregnskabslovens § 86, stk. 4, idet modervirksomheden indgår i pengestrømsopgørelsen for koncernen.