

Nysted Savværk & Træhandel A/S

Ny Østergade 9

4880 Nysted

CVR-nummer 24412113

Årsrapport

1. januar 2021 - 31. december 2021

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling
Den 5. maj 2022

Jørgen Anders Miller Danielsen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	2
Påtegning og erklæring	
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet	4
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab	
Resultatopgørelse	7
Aktiver	8
Passiver	9
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11
Anvendt regnskabspraksis	13

Selskabsoplysninger

Selskab

Nysted Savværk & Træhandel A/S
Ny Østergade 9
4880 Nysted

Hjemstedskommune: Guldborgsund
CVR-nummer: 24412113
Regnskabsperiode: 1. januar 2021 - 31. december 2021

Bestyrelse

Karin Trine Danielsen
Jørgen Anders Miller Danielsen
Line Miller Danielsen

Direktion

Jørgen Anders Miller Danielsen

Pengeinstitut

Danske Bank, Torvet 6, 3. 4100 Ringsted

Revisor

Lou Revision
Registreret revisionsaktieselskab
Toldbodgade 11
4800 Nykøbing F

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2021 - 31. december 2021 for Nysted Savværk & Træhandel A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nysted, 4. maj 2022

Direktionen:

Jørgen Anders Miller Danielsen

Bestyrelsen:

Karin Trine Danielsen
Formand

Jørgen Anders Miller Danielsen

Line Miller Danielsen

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Til kapitalejeren i Nysted Savværk & Træhandel A/S

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Nysted Savværk & Træhandel A/S for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Nykøbing F, 4. maj 2022

Lou Revision

Registreret revisionsaktieselskab, CVR-nr. 31579309

Thomas Bylov
Registreret revisor
mne29482

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år været salg og forarbejdning af træprodukter.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

Ledelsen har vurderet, at indregning af grunde og bygninger til dagsværdi giver et mere retvisende billede af selskabets økonomiske situation herunder værdien af selskabets aktiver, passiver og egenkapital.

Tidligere blev grunde og bygninger målt til kostpris med fradrag af af- og nedskrivninger.

Den beløbsmæssige effekt af praksisændringen ved årets begyndelse er indregnet direkte på egenkapitalen. De akkumulerede beløbsmæssige forskelle, i forhold til tidligere praksis, er følgende:

• Aktiver primo øges med	1.792.752
• Aktiver ultimo øges med	1.779.283
• Årets resultat reduceres med	10.506
• Egenkapital primo øges med	1.398.347
• Egenkapital ultimo øges med	1.387.841
• Passiver primo øges med	1.792.752
• Passiver ultimo øges med	1.779.283

Sammenligningstallene er ikke tilpasset den ændrede praksis.

Note	Resultatopgørelse	2021 DKK	2020 1.000 DKK
Perioden 1. januar - 31. december			
	Bruttofortjeneste	139.722	72
	Afskrivninger, anlægsaktiver	-39.832	-58
	Resultat før finansielle poster	99.890	14
	Indtægter af andre kapitalandele	24.614	-11
1	Finansielle indtægter	169	3
2	Finansielle omkostninger	-51.058	-52
	Resultat før skat	73.614	-46
3	Skat af årets resultat	-16.182	10
	Årets resultat	57.432	-36
Forslag til resultatdisponering:			
	Overført resultat	57.432	-36
	Resultatdisponering i alt	57.432	-36

Note	Balance	2021 DKK	2020 1.000 DKK
Aktiver pr. 31. december			
4	Grunde og bygninger	1.986.531	221
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3.000	15
	Materielle anlægsaktiver	1.989.531	237
5	Andre værdipapirer og kapitalandele	73.488	53
	Finansielle anlægsaktiver	73.488	53
	Anlægsaktiver i alt	2.063.019	289
	Fremstillede færdigvarer og handelsvarer	497.000	374
	Varebeholdninger	497.000	374
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	1.420	0
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	33.826	0
	Tilgodehavende skat	0	34
	Tilgodehavender	35.246	34
	Likvide beholdninger	132.080	94
	Omsætningsaktiver i alt	664.326	501
	Aktiver i alt	2.727.344	791

Note	Balance	2021 DKK	2020 1.000 DKK
Passiver pr. 31. december			
	Virksomhedskapital	500.000	500
	Reserve for opskrivninger	1.387.841	0
	Overført resultat	-1.276.006	-1.344
	Egenkapital i alt	611.835	-844
	Hensættelser til udskudt skat	415.994	24
	Hensatte forpligtelser	415.994	24
	Gæld til tilknyttede virksomheder	1.628.779	1.576
	Selskabsskat	17.202	0
	Anden gæld	53.535	35
	Kortfristede gældsforpligtelser	1.699.516	1.611
	Gældsforpligtelser i alt	1.699.516	1.611
	Passiver i alt	2.727.344	791
6	Eventualforpligtelser		
7	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Egenkapitalopgørelse

Egenkapital	Virksom- hedskapi- tal	Reserver for op- skrivnin- ger	Overført resultat	I alt
	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK
Perioden 1. januar - 31. december				
Saldo primo	500	0	-1.344	-844
Årets henlæggelse til reserve, ej resultatdisponeret	0	1.388	11	1.398
Årets resultat	0	0	57	57
Egenkapital ultimo	500	1.388	-1.276	612

Noter	2021	2020
	DKK	1.000 DKK
1	Finansielle indtægter	
	Renteindtægter, tilknyttede virksomheder	169 3
	Finansielle indtægter i alt	169 3
2	Finansielle omkostninger	
	Renteudgifter, tilknyttede virksomheder	48.837 50
	Andre finansielle omkostninger	2.222 2
	Finansielle omkostninger i alt	51.058 52
3	Skat af årets resultat	
	Skat af årets resultat	18.282 -33
	Regulering af udskudt skat	-2.100 23
	Skat af årets resultat i alt	16.182 -10
4	Grunde og bygninger	
	Grunde og bygninger ville være indregnet til kr. 207.248 såfremt der ikke havde været opskrevet herpå.	
5	Andre værdipapirer og kapitalandele	
	Andre værdipapirer og kapitalandele i alt	73.488 53
	Ikke realiseret andel af årets dagsværdiregulering indregnet i resultatopgørelsen udgør kr. 20.614.	
6	Eventualforpligtelser	
	Selskabet hæfter solidarisk med moderselskabet for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte og royalties inden for sambeskatningskredsen. De sambeskattede virksomheders samlede kendte nettoforpligtelse på skyldige selskabsskatter er indregnet i administrationselskabet.	
	Eventuelle senere korrektioner af sambeskatningsindkomsten vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.	

	2021	2020
Noter	DKK	1.000 DKK

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut m.v. er der deponeret ejerpantebrev nom. DKK 150.000 i selskabets grunde og bygninger, der i årsrapporten er indregnet med DKK 1.986.531.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser.

Ændringer i anvendt regnskabspraksis

Anvendt regnskabspraksis er ændret på følgende områder:

Ledelsen har vurderet, at indregning af grunde og bygninger til dagsværdi giver et mere retvisende billede af selskabets økonomiske situation herunder værdien af selskabets aktiver, passiver og egenkapital.

Tidligere blev grunde og bygninger målt til kostpris med fradrag af af- og nedskrivninger.

Den beløbsmæssige effekt af praksisændringen ved årets begyndelse er indregnet direkte på egenkapitalen. De akkumulerede beløbsmæssige forskelle, i forhold til tidligere praksis, er følgende:

• Aktiver primo øges med	1.792.752
• Aktiver ultimo øges med	1.779.283
• Årets resultat reduceres med	10.506
• Egenkapital primo øges med	1.398.347
• Egenkapital ultimo øges med	1.387.841
• Passiver primo øges med	1.792.752
• Passiver ultimo øges med	1.779.283

Sammenligningstallene er ikke tilpasset den ændrede praksis.

Bortset fra ovennævnte områder er den anvendte regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Anvendt regnskabspraksis

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang. Nettoomsætning indregnes excl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen tillagt andre driftsindtægter fratrukket omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundære karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder gevinster ved salg af anlægsaktiver.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, nedskrivning af tilgodehavender mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og –omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder.

Anvendt regnskabspraksis

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til dagsværdi. Der foretages lineære afskrivninger på bygninger baseret på en vurdering af den enkelte bygnings forventede brugstid og restværdi. Der afskrives ikke på grunde. Efterfølgende foretages en ny vurdering af dagsværdi.

Øvrige materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers forventede brugstider og restværdi.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning. Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Der indgår forventede brugstider og restværdier som følger:	Brugstid	Restværdi
Bygninger	40 år	300.000
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 - 7 år	0

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsmkostninger.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettoindtægter fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele, som består af børsnoterede aktier, måles til dagsværdi på balancedagen.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris. Hvis kostprisen overstiger nettorealisationsværdien nedskrives til denne lavere værdi.

Nettorealisationsværdi for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger.

Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Line Miller Danielsen

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Nysted Savværk & Træhandel A/S
Serienummer: PID:9208-2002-2-117001850639
IP: 212.27.xxx.xxx
2022-05-09 07:46:39 UTC

NEM ID 

Jørgen Anders Miller Danielsen

Direktør

På vegne af: Nysted Savværk & Træhandel A/S
Serienummer: PID:9208-2002-2-894430773055
IP: 80.208.xxx.xxx
2022-05-09 16:15:41 UTC

NEM ID 

Jørgen Anders Miller Danielsen

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Nysted Savværk & Træhandel A/S
Serienummer: PID:9208-2002-2-894430773055
IP: 80.208.xxx.xxx
2022-05-09 16:15:41 UTC

NEM ID 

Karin Trine Danielsen

Bestyrelsesformand

På vegne af: Nysted Savværk & Træhandel A/S
Serienummer: PID:9208-2002-2-498909996496
IP: 80.208.xxx.xxx
2022-05-09 16:18:09 UTC

NEM ID 

Thomas Bylov

Registreret revisor

På vegne af: LOU REVISION REGISTRERET REVISIONSAKTIE...
Serienummer: CVR:31579309-RID:1216389906555
IP: 188.120.xxx.xxx
2022-05-11 04:16:26 UTC

NEM ID 

Jørgen Anders Miller Danielsen

Dirigent

På vegne af: Nysted Savværk & Træhandel A/S
Serienummer: PID:9208-2002-2-894430773055
IP: 80.208.xxx.xxx
2022-05-12 06:30:23 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: YV08F-XIUyB-WMJFG-8ZG4B-KKN23-2ZZLZ

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>