

# ApS Nordvestjysk Væddeløbsbane

## Årsrapport 2021

**CVR: 24364313**

**01.01.2021 – 31.12.2021**

**C/O BJARNE DANIELSEN**

**FELDINGBJERGVEJ 27, 7850 STO HOLM J**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den: 31. marts 2022

---

Dirigent: Bjarne Danielsen

# FJORDLAND.

Skive 9615 3000 Thisted 9618 5700 Lemvig 9663 0544

[www.fjordland.dk](http://www.fjordland.dk)

# INDHOLD

|                              |          |
|------------------------------|----------|
| <b>PÅTEGNINGER</b>           | <b>3</b> |
| Ledelsespåtegning.....       | 3        |
| Revisors erklæring.....      | 4        |
| <b>LEDELSESBERETNING MV.</b> | <b>5</b> |
| Selskabsoplysninger.....     | 5        |
| Ledelsesberetning.....       | 6        |
| <b>ÅRSREGNSKAB</b>           | <b>7</b> |
| Resultatopgørelse.....       | 7        |
| Balance.....                 | 8        |
| Egenkapitalopgørelse.....    | 10       |
| Noter.....                   | 11       |

# LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2021 for ApS Nordvestjysk Væddeløbsbane.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omfatter.

Årsregnskabet er ikke revideret, og selskabet opfylder betingelserne herfor.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Stoholm J, den 31. marts 2022

## DIREKTION

\_\_\_\_\_  
Bjarne Danielsen

## BESTYRELSE

\_\_\_\_\_  
Bjarne Danielsen

\_\_\_\_\_  
Frank Kjælde

\_\_\_\_\_  
Vagn Mark Honum

\_\_\_\_\_  
Jesper Elbæk Pedersen

\_\_\_\_\_  
Peter Friis Pedersen

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende år ikke skal revideres.

# REVISORS ERKLÆRING

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i ApS Nordvestjysk Væddeløbsbane

Vi har opstillet årsregnskabet for ApS Nordvestjysk Væddeløbsbane for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet, samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Skive, den 31. marts 2022

Fjordland

CVR nr. 41503610

---

Vagn Bech

Registreret revisor

mne2389

# SELSKABSOPLYSNINGER

## **SELSKABET**

ApS Nordvestjysk Væddeløbsbane  
Feldingbjergvej 27  
7850 Stoholm J

CVR-nr.: 24364313

Stiftet: 13-05-86

Hjemsted: Viborg

Regnskabsår: 01.01.2021 - 31.12.2021

## **BESTYRELSE**

Bjarne Danielsen

Frank Kjelde

Vagn Mark Honum

Jesper Elbæk Pedersen

Peter Friis Pedersen

## **DIREKTION**

Bjarne Danielsen

## **REVISOR**

Fjordland

Reservevej 85

7800 Skive

# LEDELSESBERETNING

## **VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER**

Selskabets formål er at bortforpagte eller udleje væddeløbsbanen til forening eller anden sammenslutning under betegnelsen "Nordvestjysk Væddeløbsforening", som har opnået myndighedernes tilladelse til afholdelse af væddeløb med totalisator, og iøvrigt andre formål, og derved gennemvirke til fremme for den lettere hesteavl.

## **VÆSENTLIGE ÆNDRINGER I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD**

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Der er ikke sket væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold.

# RESULTATOPGØRELSE

|                                   | 2021           | 2020           |
|-----------------------------------|----------------|----------------|
| NOTE                              | KR.            | KR.            |
| <b>Bruttofortjeneste</b>          | <b>173.987</b> | <b>236.093</b> |
| Af- og nedskrivning anlægsaktiver | -142.121       | -142.120       |
| <b>DRIFTSRESULTAT</b>             | <b>31.866</b>  | <b>93.973</b>  |
| Finansielle omkostninger          | -27.092        | -32.392        |
| <b>ÅRETS RESULTAT FØR SKAT</b>    | <b>4.774</b>   | <b>61.581</b>  |
| Skat af årets resultat            | 5.400          | -13.200        |
| <b>ÅRETS RESULTAT</b>             | <b>10.174</b>  | <b>48.381</b>  |
| <b>Resultatdisponering</b>        |                |                |
| Overført resultat                 | 10.174         | 48.381         |
| <b>Disponering i alt</b>          | <b>10.174</b>  | <b>48.381</b>  |

# BALANCE

|   | 2021             | 2020             |
|---|------------------|------------------|
| NOTE  | KR.              | KR.              |
| <b>Aktiver</b>                              |                  |                  |
| Grunde og bygninger                         | 3.233.032        | 3.375.153        |
| <b>Materielle anlægsaktiver</b>             | <b>3.233.032</b> | <b>3.375.153</b> |
| <b>ANLÆGSAKTIVER</b>                        | <b>3.233.032</b> | <b>3.375.153</b> |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | 33.750           | 32.500           |
| <b>Tilgodehavender</b>                      | <b>33.750</b>    | <b>32.500</b>    |
| Likvide beholdninger                        | 314.144          | 422.955          |
| <b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>                    | <b>347.894</b>   | <b>455.455</b>   |
| <b>AKTIVER</b>                              | <b>3.580.926</b> | <b>3.830.608</b> |



# BALANCE

|      |   | 2021             | 2020             |
|------|---|------------------|------------------|
| NOTE |   | KR.              | KR.              |
|      | <b>Passiver</b>                           |                  |                  |
|      | Virksomhedskapital                        | 230.300          | 230.300          |
|      | Overført resultat                         | 1.061.439        | 1.051.265        |
|      | <b>Egenkapital</b>                        | <b>1.291.739</b> | <b>1.281.565</b> |
|      | Hensættelser til udskudt skat             | 215.000          | 220.400          |
|      | <b>Hensatte forpligtelser</b>             | <b>215.000</b>   | <b>220.400</b>   |
| 2    | Gæld til kreditinstitutter                | 1.667.312        | 1.900.243        |
|      | Anden gæld, herunder skyldige skatter mv. | 125.000          | 125.000          |
| 3    | <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>    | <b>1.792.312</b> | <b>2.025.243</b> |
| 4    | Gæld til kreditinstitutter                | 232.059          | 231.267          |
|      | Leverandører af varer og tjenesteydelser  | 17.280           | 11.400           |
|      | Anden gæld, herunder skyldige skatter mv. | 32.536           | 60.733           |
|      | <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>    | <b>281.875</b>   | <b>303.400</b>   |
|      | <b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>                  | <b>2.074.187</b> | <b>2.328.643</b> |
|      |   |                  |                  |
|      | <b>PASSIVER</b>                           | <b>3.580.926</b> | <b>3.830.608</b> |
|      |   |                  |                  |
| 5    | <b>Eventualforpligtelser mv.</b>          |                  |                  |
| 6    | <b>Pantsætning og sikkerhedsstillelse</b> |                  |                  |
| 7    | <b>Øvrige forhold</b>                     |                  |                  |
| 8    | <b>Anvendt regnskabspraksis</b>           |                  |                  |

# EGENKAPITALOPGØRELSE

|                                 | Virksomheds-<br>kapital | Overført<br>resultat | I alt            |
|---------------------------------|-------------------------|----------------------|------------------|
| Primo                           | 230.300                 | 1.051.265            | 1.281.565        |
| Forslag til resultatdisponering |                         | 10.174               | 10.174           |
| <b>Ultimo</b>                   | <b>230.300</b>          | <b>1.061.439</b>     | <b>1.291.739</b> |

# NOTER

|                                | 2021 | 2020 |
|--------------------------------|------|------|
|                                | KR.  | KR.  |
| <b>1 PERSONALEOMKOSTNINGER</b> |      |      |
| Antal heltidsbeskæftigede      | 0    | 0    |

# NOTER

# NOTER

# NOTER

|                                     | 2021              | 2020              |
|-------------------------------------|-------------------|-------------------|
|                                     | KR.               | KR.               |
| <b>2 GÆLD TIL KREDITINSTITUTTER</b> |                   |                   |
| Realkreditinstitutter               | -1.667.312        | -1.900.243        |
| <b>Gæld til kreditinstitutter</b>   | <b>-1.667.312</b> | <b>-1.900.243</b> |

|   |          |            |
|---|----------|------------|
| <b>3 FORFALDSTIDER LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE</b> |          |            |
| <b>Supplerende oplyses:</b>                           |          |            |
| Forfald efter 5 år                                    | -869.048 | -1.101.884 |

|                                     |                 |                 |
|-------------------------------------|-----------------|-----------------|
| <b>4 GÆLD TIL KREDITINSTITUTTER</b> |                 |                 |
| Realkreditinstitutter               | -232.059        | -231.267        |
| <b>Gæld til kreditinstitutter</b>   | <b>-232.059</b> | <b>-231.267</b> |

# NOTER

## 5 EVENTUALFORPLIGTELSER MV.

Lejemålet kan opsiges af lejer og udlejer med 6 måneders forudgående varsel til den 1. i måneden. Månedlig leje er 27.000 kr. plus moms. Selskabet har ikke udover foranstående påtaget sig kautions-, garanti- eller andre eventualforpligtelser, end de i balancen anførte.

## 6 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 1.899 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2021 udgør 3.233 tkr.

## 7 ØVRIGE FORHOLD

Der er ansat en direktør i selskabet, som ikke oppebærer løn.  
Gennemsnitlig antal ansatte: 1

# NOTER

## 8 ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 1. januar - 31. december 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### OMREGNING AF FREMMED VALUTA

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

## RESULTATOPGØRELSE

### NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

### VAREFORBRUG

Vareforbrug omfatter lokaleomkostninger, herunder omkostninger til både invendig og udvendig vedligeholdelse i henhold til de indgåede kontrakter.

### ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og rentekomkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende gæld, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Grunde og bygninger, produktionsanlæg, maskiner og andre anlæg mv. måles ved første indregning til kostpris og indregnes efterfølgende til kostpris, med fradrag af akkumulerende afskrivninger.

Der afskrives ikke på grunde.



## NOTER

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventet brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

|           | Brugstid | Restværdi |
|-----------|----------|-----------|
| Bygninger | 10-20 år | 0-20 %    |
| Bygninger | 20-50 år | 0-20 %    |

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle aktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsmkostninger.

### **VÆRDIFORRINGELSE AF ANLÆGSAKTIVER**

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver, der ikke løbende reguleres til dagsværdi vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning. Foreligger der indikationer på værdiforringelse vurderes, hvorvidt der er et behov for nedskrivning. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

### **TILGODEHAVENDER**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

### **LIKVIDE BEHOLDNINGER**

Likvide beholdninger omfatter nettobankindestående og likvide beholdninger.

### **SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som

# NOTER

følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

## **GÆLDSFORPLIGTELSE**

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter, leverandørgæld og tilknyttede virksomheder, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris .

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationseværdi.

## **DAGSVÆRDI**

Dagsværdiansættelsen tager udgangspunkt i det primære marked. Hvis et primært marked ikke eksisterer, tages udgangspunkt i det mest fordelagtige marked, der maksimerer prisen på aktivet eller forpligtelsen fratrukket transaktions- og/eller transportomkostninger.

Alle aktiver og forpligtelser, som måles til dagsværdi, eller hvor dagsværdien oplyses, er kategoriseret efter dagsværdihierarkiet, som er beskrevet nedenfor:

**Niveau 1:** Værdi opgjort ud fra dagsværdien på tilsvarende aktiver/forpligtelser på et velfungerende marked.

**Niveau 2:** Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder på baggrund af observerbare markedsinformationer.

**Niveau 3:** Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder, og rimelige skøn foretages på baggrund af ikke-observerbare markedsinformationer.