

Teilmann Aulum Holding ApS
Skivevej 26, 7451 Sunds

CVR-nr. 24 25 93 23

Årsrapport

1. januar - 31. december 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 22. marts 2024

Ida Romvig Teilmann
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2023	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13

Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for Teilmann Aulum Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Bestyrelse og direktion anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2023 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Sunds, den 22. marts 2024

Direktion

Ida Romvig Teilmann

Bestyrelse

Ida Romvig Teilmann
formand

Linda Romvig Teilmann

Jesper Østergaard Teilmann

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til anpartshaverne i Teilmann Aulum Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Teilmann Aulum Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Herning, den 22. marts 2024

Partner Revision

statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 15 80 77 76

Henning Jager Neldeberg

statsautoriseret revisor
mne32205

Selskabsoplysninger

Selskabet	Teilmann Aulum Holding ApS Skivevej 26 7451 Sunds
	CVR-nr.: 24 25 93 23
	Stiftet: 23. august 1999
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Ida Romvig Teilmann, formand Linda Romvig Teilmann Jesper Østergaard Teilmann
Direktion	Ida Romvig Teilmann
Revisor	Partner Revision statsautoriseret revisionsaktieselskab Industrivej Nord 15 7400 Herning
Bankforbindelse	Jyske Bank, Sunds Hovedgade 59, 7451 Sunds

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået i formueforvaltning.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 558 t.kr. mod -47 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 758 t.kr. mod -2.668 t.kr. sidste år.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Teilmann Aulum Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning består af huslejeindtægter, som indregnes lineært i lejeperioden.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, bildrift, administration og drift af ejendomme.

Anvendt regnskabspraksis

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revideres årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Bygninger	30 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, består af børsnoterede og ikke-børsnoterede aktier og obligationer, der måles til dagsværdi på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Anvendt regnskabspraksis

Gæld til realkreditinstitut og kreditinstitutter er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Bruttofortjeneste	558.108	-47.418
1 Personaleomkostninger	-354.812	-356.159
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-66.500	-76.454
Resultat før finansielle poster	136.796	-480.031
Andre finansielle indtægter	850.268	1.019.280
Øvrige finansielle omkostninger	-240.471	-3.210.536
Resultat før skat	746.593	-2.671.287
Skat af årets resultat	11.456	3.000
Årets resultat	758.049	-2.668.287
Forslag til resultatdisponering:		
Udbytte for regnskabsåret	1.500.000	1.000.000
Disponeret fra overført resultat	-741.951	-3.668.287
Disponeret i alt	758.049	-2.668.287

Balance 31. december

Aktiver		<u>2023</u>	<u>2022</u>
Note			
Anlægsaktiver			
2	Grunde og bygninger	0	654.475
3	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	20.833	70.833
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>20.833</u>	<u>725.308</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>20.833</u>	<u>725.308</u>
Omsætningsaktiver			
	Tilgodehavende selskabsskat	42.954	351.991
	Andre tilgodehavender	0	37.224
	Tilgodehavender i alt	<u>42.954</u>	<u>389.215</u>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	13.812.442	14.017.181
	Værdipapirer i alt	<u>13.812.442</u>	<u>14.017.181</u>
	Likvide beholdninger	324.725	112.246
	Omsætningsaktiver i alt	<u>14.180.121</u>	<u>14.518.642</u>
	Aktiver i alt	<u>14.200.954</u>	<u>15.243.950</u>

Balance 31. december

Passiver		
Note	2023	2022
Egenkapital		
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Overført resultat	12.520.143	13.262.094
Foreslået udbytte for regnskabsåret	1.500.000	1.000.000
Egenkapital i alt	14.145.143	14.387.094
Gældsforpligtelser		
Kreditinstitutter	0	604.165
Langfristede gældsforpligtelser i alt	0	604.165
Kortfristet del af langfristet gæld	0	34.100
Leverandører af varer og tjenesteydelser	35.000	35.000
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	0	150.000
Anden gæld	20.811	33.591
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	55.811	252.691
Gældsforpligtelser i alt	55.811	856.856
Passiver i alt	14.200.954	15.243.950

- 4 Oplysninger om dagsværdi
- 5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
- 6 Eventualposter

Egenkapitalopgørelse

	Virksomhedskapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2022	125.000	16.930.381	1.000.000	18.055.381
Udloddet udbytte	0	0	-1.000.000	-1.000.000
Årets overførte overskud eller underskud	0	-3.668.287	1.000.000	-2.668.287
Egenkapital 1. januar 2023	125.000	13.262.094	1.000.000	14.387.094
Udloddet udbytte	0	0	-1.000.000	-1.000.000
Årets overførte overskud eller underskud	0	-741.951	1.500.000	758.049
	125.000	12.520.143	1.500.000	14.145.143

Noter

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
1. Personaleomkostninger		
Lønninger og gager	349.656	351.027
Andre omkostninger til social sikring	5.156	5.132
	<u>354.812</u>	<u>356.159</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>
	<u>31/12 2023</u>	<u>31/12 2022</u>
2. Grunde og bygninger		
Kostpris 1. januar	919.016	919.016
Afgang i årets løb	-919.016	0
Kostpris 31. december	<u>0</u>	<u>919.016</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar	-264.541	-238.087
Årets afskrivninger	-16.500	-26.454
Årets af- og nedskrivninger på afhændede og udrangerede aktiver	281.041	0
Af- og nedskrivninger 31. december	<u>0</u>	<u>-264.541</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>0</u>	<u>654.475</u>
3. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris 1. januar	250.000	250.000
Kostpris 31. december	<u>250.000</u>	<u>250.000</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar	-179.167	-129.167
Årets afskrivninger	-50.000	-50.000
Af- og nedskrivninger 31. december	<u>-229.167</u>	<u>-179.167</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>20.833</u>	<u>70.833</u>

Noter

4. Oplysninger om dagsværdi

	Børsnoterede og unoterede værdipapirer
Dagsværdi 31. december	13.812.442
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	503.865

5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen kendte.

6. Eventualposter

Eventualaktiver

Selskabet har et ikke medtaget skatteaktiv på 471 t.kr.

Eventualforpligtelser

Ingen kendte.

Ida Romvig Teilmann

Navnet returneret af dansk MitID var:

Ida Romvig Teilmann

Direktør

ID: 771ab540-9d40-44ac-9f7c-74938d72c440

Tidspunkt for underskrift: 22-03-2024 kl.: 18:04:58

Underskrevet med MitID



Ida Romvig Teilmann

Navnet returneret af dansk MitID var:

Ida Romvig Teilmann

Bestyrelsesformand

ID: 771ab540-9d40-44ac-9f7c-74938d72c440

Tidspunkt for underskrift: 22-03-2024 kl.: 18:04:58

Underskrevet med MitID



Linda Romvig Teilmann

Navnet returneret af dansk MitID var:

Linda Romvig Teilmann

Bestyrelsesmedlem

ID: 054cc3e0-b159-4001-8df6-dca29de5183e

Tidspunkt for underskrift: 22-03-2024 kl.: 18:07:36

Underskrevet med MitID



Jesper Østergaard Teilmann

Navnet returneret af dansk MitID var:

Jesper Østergaard Teilmann

Bestyrelsesmedlem

ID: 4d95a939-02db-449e-a1c6-acf0fc00bcd5

Tidspunkt for underskrift: 22-03-2024 kl.: 12:15:25

Underskrevet med MitID



Henning Jager Neldeberg

Navnet returneret af dansk MitID var:

Henning Jager Neldeberg

Revisor

ID: 7c266d84-b008-415a-a47d-577f05169735

CVR-match med dansk MitID

Tidspunkt for underskrift: 22-03-2024 kl.: 18:13:29

Underskrevet med MitID



Ida Romvig Teilmann

Navnet returneret af dansk MitID var:

Ida Romvig Teilmann

Dirigent

ID: 771ab540-9d40-44ac-9f7c-74938d72c440

Tidspunkt for underskrift: 23-03-2024 kl.: 08:46:09

Underskrevet med MitID

