

Emond Rahbek Holding A/S

Granbakken 11

7330 Brande

CVR-nr. 24256723

Årsrapport 2015/16

42. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 23-11-2016

Jan Rahbek
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Ledespåtegning	3
Virksomhedsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-10-2015 - 30-09-2016 for Emond Rahbek Holding A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30-09-2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-10-2015 - 30-09-2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Brande, den 20-11-2016

Direktion

Dora Rahbek
Direktør

Bestyrelse

Jan Rabhek

Ole Rahbek

Connie Rahbek Tranholm

Emond Rahbek Holding A/S

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	Emond Rahbek Holding A/S Granbakken 11 7330 Brande
Telefon	97183225
E-mail	d.e.rahbek@hotmail.com
CVR-nr.	24256723
Stiftelsesdato	01-07-1975
Hjemsted	Ikast-Brande
Regnskabsår	01-10-2015 - 30-09-2016
Bestyrelse	Jan Rabhek Ole Rahbek Connie Rahbek Tranholm
Direktion	Dora Rahbek, Direktør
Pengeinstitut	Handelsbanken A/S Storegade 36 7330 Brande

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i investeringsvirksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-10-2015 - 30-09-2016 udviser et resultat på kr. 44.913, og selskabets balance pr. 30-09-2016 udviser en balancesum på kr. 2.349.606, og en egenkapital på kr. 2.003.345.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

Forventninger til fremtiden

Resultatet vil afhænge af udviklingen på selskabets værdipapirbeholdning omend placeringerne kun i mindre omfang er særligt kursfølsomme.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten for Emond Rahbek Holding A/S for 2015/16 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedr. salg, administration mm..

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen med fradrag af forventet restværdi efter afsat brugstid.

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivninger. Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv hhv. gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivninger til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettoindtægter fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	20-40 år	0%

Der afskrives ikke på grunde

.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Anvendt regnskabspraksis

Afskrivningsgrundlaget opgøres som kostprisen med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Vurderes restværdien som højere end aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

I de tilfælde hvor brugstiden er forskellig, opdeles kostprisen på et samlet aktiv deles op i separate bestanddele, som afskrives hver for sig.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til nettorealiseringsværdien for at imødegå forventede tab.

Andre værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele der er børsnoteret måles til kursværdien på balancedagen (dagsværdi). Andre værdipapirer måles til anslået dagsværdi.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Finansielle gældsforpligtelser

Fastforrentede lån som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter indregnes ved lånoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende måles lånene til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til restgælden beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånetidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte a conto skatter.

Udskudt skat fremkommer i de tilfælde, hvor der er midlertidige forskelle mellem de regnskabsmæssige værdier og de skattemæssige værdier af selskabets aktiver og forpligtelser. Den udskudte skat måles med den aktuelle skatteprocent og indregnes i balancen.

Udbytte for regnskabsåret

Foreslået udbytte for regnskabsåret indregnes som en gældsforpligtelse.

Anden gæld

Indmåles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Resultatopgørelse

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Resultat udlejning		4.538	45.241
Bruttoresultat		4.538	45.241
Andre eksterne omkostninger	1	-7.018	-12.960
Personaleomkostninger	2	0	0
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	3	-8.302	-8.302
Driftsresultat		-10.782	23.979
Finansielle indtægter	4	74.908	55.655
Finansielle omkostninger	5	0	-1.718
Resultat før skat		64.126	77.916
Skat af årets resultat	6	-19.213	-17.901
Årets resultat		44.913	60.015
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under gældsforpligtelser		300.000	300.000
Overført resultat		-255.087	-239.986
		44.913	60.014

Emond Rahbek Holding A/S

Balance 30. september 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger	7	<u>763.556</u>	<u>771.858</u>
Materielle anlægsaktiver		<u>763.556</u>	<u>771.858</u>
Anlægsaktiver		<u>763.556</u>	<u>771.858</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		<u>7.582</u>	<u>6.411</u>
Tilgodehavender		<u>7.582</u>	<u>6.411</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele		<u>1.430.642</u>	<u>1.688.045</u>
Værdipapirer og kapitalandele		<u>1.430.642</u>	<u>1.688.045</u>
Likvide beholdninger		<u>147.826</u>	<u>127.468</u>
Omsætningsaktiver		<u>1.586.050</u>	<u>1.821.924</u>
Aktiver		<u>2.349.606</u>	<u>2.593.782</u>

Emond Rahbek Holding A/S

Balance 30. september 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital	8	600.000	600.000
Overført resultat	9	1.403.345	1.658.431
Egenkapital		2.003.345	2.258.431
Selskabsskat		17.765	7.569
Anden gæld		28.496	27.781
Udbytte for regnskabsåret		300.000	300.000
Kortfristede gældsforpligtelser		346.261	335.350
Gældsforpligtelser		346.261	335.350
Passiver		2.349.606	2.593.781
Pantsætninger og eventualforpligtelser m.v.	10		

Noter

	2015/16	2014/15
1. Andre eksterne omkostninger		
Omkostninger til generalforsamling	333	512
Regnskabsassistance	6.250	6.250
Abonnementer	0	5.627
Kontorartikler	308	540
Bankomkostninger	127	31
	7.018	12.960
2. Personaleomkostninger		
Selskabet har ikke beskæftiget noget personale i regnskabsåret.		
3. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		
Årets afskrivninger	8.302	8.302
	8.302	8.302
4. Finansielle indtægter		
Andre finansielle indtægter	74.908	55.655
	74.908	55.655
5. Finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	0	1.718
	0	1.718
6. Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	17.901	8.795
	17.901	8.795
7. Grunde og bygninger		
Kostpris primo	894.121	894.121
Kostpris ultimo	894.121	894.121
Af- og nedskrivninger primo	-122.263	-113.960
Årets afskrivninger	-8.302	-8.303
Af- og nedskrivninger ultimo	-130.565	-122.263
Regnskabsmæssig værdi ultimo	763.556	771.858
Ejendomsværdi for matr.nr. 6 AP Brande beliggende Mellemvej 3 iflg. den offentlige vurdering kr. 920.000.		
8. Virksomhedskapital		
Saldo primo	600.000	600.000
Saldo ultimo	600.000	600.000

Selskabskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

Noter

	2015/16	2014/15
9. Overført resultat		
Saldo primo	1.658.432	1.898.417
Årets tilgang	-255.087	-239.986
Saldo ultimo	<u>1.403.345</u>	<u>1.658.431</u>

10. Pantsætninger og eventualforpligtelser m.v.

Der er ingen kendte pantsætninger og eventualforpligtelser pr. statusdagen.