



## Aktieselskabet Houborg Plantage

Holmeåvænget 58  
6682 Hovborg  
CVR-nr. 24255212

## Årsrapport 2022

Godkendt på selskabets generalforsamling, den  
30.05.2023

---

**Peter Gammelvind**  
Dirigent

# Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	4
Ledelsesberetning	6
Resultatopgørelse for 2022	7
Balance pr. 31.12.2022	8
Egenkapitalopgørelse for 2022	10
Noter	11
Anvendt regnskabspraksis	13

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomhed

Aktieselskabet Houborg Plantage

Holmeåvænget 58

6682 Hovborg

CVR-nr.: 24255212

Hjemsted: Vejen

Regnskabsår: 01.01.2022 - 31.12.2022

## Bestyrelse

Per Ramsgaard, formand

Knud Henrik Hansen, næstformand

Asger Lundtorp Olsen

Poul Henrik Bruun

Jørgen Georg Malling Jørgensen

## Direktion

Poul Henrik Bruun, direktør

## Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Dokken 8

6700 Esbjerg

# Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2022 - 31.12.2022 for Aktieselskabet Houborg Plantage.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2022 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2022 - 31.12.2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hovborg, den 24.03.2023

## Direktion

**Poul Henrik Bruun**

direktør

## Bestyrelse

**Per Ramsgaard**

formand

**Knud Henrik Hansen**

næstformand

**Asger Lundtorp Olsen**

**Poul Henrik Bruun**

**Jørgen Georg Malling Jørgensen**

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

## Til kapitalejerne i Aktieselskabet Houborg Plantage

### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Aktieselskabet Houborg Plantage for regnskabsåret 01.01.2022 - 31.12.2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2022 - 31.12.2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Esbjerg, den 24.03.2023

### **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33963556

### **Peder Rene Pedersen**

Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne23334

# Ledelsesberetning

## Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er skovbrug.

## Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har i årets løb opnået et tilfredsstillende driftsresultat.

Der blev i 2022 solgt 2.062,9 m<sup>3</sup> træ og 8.382 rm flis. Dertil kommer 3.950 rafter, som blev brugt på spejdernes lejr.

Det gennemsnitlige dækningsbidrag er 370 kr./m<sup>3</sup> inkl. certificeringstillæg. Certificeringstillægget giver 20 kr./m<sup>3</sup> ekstra i afregningen.

Flisen giver dækningsbidrag på 89,11 kr./rm. Flisen stammer primært fra hovedskovningerne.

Der er plantet 16 hektar, her er der plantet Sitka, Grandis og lærk som hovedtræer. Der er indplantet Tsuga i bevoksningerne.

Jagten er stadig en væsentlig indtægtskilde. Bestyrelsen er løbende i kontakt med jagtlejerne og sikrer, at jagten bliver drevet etisk forsvarligt.

Salget fra den primære drift har i 2022 udviklet sig som angivet i nedenstående:

Art af solgte effekter	2021	2022
Lang tømmer	539 m <sup>3</sup>	93 m <sup>3</sup>
Kort tømmer	669 m <sup>3</sup>	823 m <sup>3</sup>
Troldehedetræ	316 m <sup>3</sup>	264 m <sup>3</sup>
Emballage mix	605 m <sup>3</sup>	871 m <sup>3</sup>
Cellulose træ/spånpladetræ	141 m <sup>3</sup>	12 m <sup>3</sup>
Rafter	0 stk.	3.950 stk.
Energitræ	55 m <sup>3</sup>	0 m <sup>3</sup>
Pæle	50 m <sup>3</sup>	0 m <sup>3</sup>
Sankebrænde	0 rm	20 rm
Flis	2.721 rm	8.382 rm

Plantagen værdiansættes til kostprisen. Den offentlige vurdering udgør 37.620.000 kr.

# Resultatopgørelse for 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Nettoomsætning		2.936.472	1.697.908
Andre driftsindtægter		0	30.000
Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer		(2.374.332)	(1.343.110)
Andre eksterne omkostninger		(289.513)	(235.570)
<b>Bruttoresultat</b>		<b>272.627</b>	<b>149.228</b>
Af- og nedskrivninger		(7.044)	456
<b>Driftsresultat</b>		<b>265.583</b>	<b>149.684</b>
Andre finansielle indtægter	1	83.595	130.732
Andre finansielle omkostninger	2	(599.402)	(22.339)
<b>Resultat før skat</b>		<b>(250.224)</b>	<b>258.077</b>
Skat af årets resultat	3	20	(59.692)
<b>Årets resultat</b>		<b>(250.204)</b>	<b>198.385</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		(250.204)	198.385
<b>Resultatdisponering</b>		<b>(250.204)</b>	<b>198.385</b>



# Balance pr. 31.12.2022

## Aktiver

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Grunde og bygninger		1.759.659	1.766.703
<b>Materielle aktiver</b>	4	<b>1.759.659</b>	<b>1.766.703</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>1.759.659</b>	<b>1.766.703</b>
Andre tilgodehavender		1.798.174	1.610.467
Tilgodehavende skat		109.675	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>1.907.849</b>	<b>1.610.467</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		2.591.519	3.123.832
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		<b>2.591.519</b>	<b>3.123.832</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>1.013.689</b>	<b>946.551</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>5.513.057</b>	<b>5.680.850</b>
<b>Aktiver</b>		<b>7.272.716</b>	<b>7.447.553</b>

**Passiver**

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Virksomhedskapital	5	500.000	500.000
Øvrige reserver		3.100.000	3.100.000
Overført overskud eller underskud		3.556.641	3.806.845
<b>Egenkapital</b>		<b>7.156.641</b>	<b>7.406.845</b>
Modtagne forudbetalinger fra kunder		43.000	0
Skyldig skat		0	25.708
Anden gæld		73.075	15.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>116.075</b>	<b>40.708</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>116.075</b>	<b>40.708</b>
<b>Passiver</b>		<b>7.272.716</b>	<b>7.447.553</b>
Personaleforhold	6		
Dagsværdioplysninger	7		

# Egenkapitalopgørelse for 2022

	Virksomheds- kapital kr.	Øvrige reserver kr.	Overført overskud eller underskud kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	500.000	3.100.000	3.806.845	7.406.845
Årets resultat	0	0	(250.204)	(250.204)
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>500.000</b>	<b>3.100.000</b>	<b>3.556.641</b>	<b>7.156.641</b>

# Noter

## 1 Andre finansielle indtægter

	2022 kr.	2021 kr.
Renteindtægter i øvrigt	3.417	5.638
Dagsværdireguleringer	0	125.094
Øvrige finansielle indtægter	80.178	0
	<b>83.595</b>	<b>130.732</b>

## 2 Andre finansielle omkostninger

	2022 kr.	2021 kr.
Renteomkostninger i øvrigt	8.586	22.339
Dagsværdireguleringer	590.816	0
	<b>599.402</b>	<b>22.339</b>

## 3 Skat af årets resultat

	2022 kr.	2021 kr.
Aktuel skat	0	59.708
Regulering vedrørende tidligere år	(20)	(16)
	<b>(20)</b>	<b>59.692</b>

## 4 Materielle aktiver

	Grunde og bygninger kr.
Kostpris primo	1.866.783
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>1.866.783</b>
Af- og nedskrivninger primo	(100.080)
Årets afskrivninger	(7.044)
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>(107.124)</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>1.759.659</b>

## 5 Virksomhedskapital

	Antal	Pålydende værdi kr.	Nominal værdi kr.
Ordinære aktier	400	250	100.000
Ordinære aktier	400	1000	400.000
	<b>800</b>		<b>500.000</b>

## 6 Personaleforhold

Virksomheden har ingen ansatte udover direktionen. Ledelsen har modtaget vederlag jf. nedenstående specifikation:

	Ledelses- vederlag 2022 kr.	Ledelses- vederlag 2021 kr.
Direktion	25.000	25.000
	<b>25.000</b>	<b>25.000</b>

## 7 Dagsværdioplysninger

	Børsnoterede værdipapirer kr.
Dagsværdi ultimo	2.591.519
Urealiserede dagsværdireguleringer indregnet i resultatopgørelsen	(590.816)

# Anvendt regnskabspraksis

## Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter set i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter regnskabsårets forbrug af råvarer og hjælpematerialer efter regulering for forskydning i beholdninger af disse varer mv. fra primo til ultimo. I posten indgår eventuelt svind og sædvanlige nedskrivninger af de pågældende lagerbeholdninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle aktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger og af gevinster og tab ved salg af materielle aktiver.

**Andre finansielle indtægter**

Andre finansielle indtægter består af modtagne udbytter o.l. fra andre værdipapirer og kapitalandele, renteindtægter, nettokursgevinster vedrørende værdipapirer samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

**Andre finansielle omkostninger**

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, nettokurstab vedrørende værdipapirer samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

**Skat**

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

**Balancen****Materielle aktiver**

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	<b>Brugstid</b>
Bygninger	50 år

Forventede brugstider og restværdier revurderes årligt.

Materielle aktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

**Tilgodehavende og skyldig skat**

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

**Andre værdipapirer og kapitalandele (omsætningsaktiver)**

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede værdipapirer, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

**Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.

**Modtagne forudbetalinger fra kunder**

Modtagne forudbetalinger fra kunder omfatter beløb, der er modtaget fra kunder forud for leveringstidspunktet.