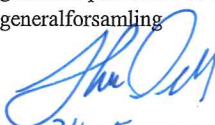


Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling



den 24/5 2019

**MAERSK BROKER K/S**

CVR nr. 24 24 77 91

Årsrapport for 2018

## MAERSK BROKER K/S

### Ledelsesberetning for 2018

Maersk Broker koncernens aktivitet har omfattet skibsmæglervirksomhed.

Koncernen realiserede i 2018 en omsætning på niveau med 2017, mens resultatet før finansielle poster blev lidt lavere end forventet i årsrapporten fra 2017. For 2019 forventes et resultat før finansielle poster på niveau med 2018.

#### Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets og koncernens økonomiske stilling for 2018. Maersk Broker Bulk Chartering A/S (Danmark) har med virkning fra 1. januar 2019 overtaget Wonsild Dry ApS (Danmark) samt investeret i en minoritetsandel i Naodan Chartering Inc. (USA) med aftale om fuld overtagelse frem mod 2024.

#### Hoved- og nøgletal 2014-2018

##### Koncernen

DKK 1.000	2018	2017	2016	2015	2014
Nettoomsætning .....	356.944	353.509	307.056	424.270	418.059
Bruttofortjeneste .....	269.680	273.664	234.538	365.791	324.836
Resultat før finansielle poster .....	49.378	55.046	33.321	111.543	81.861
Finansielle poster, netto .....	3.561	-4.114	1.571	6.654	6.535
<b>Årets resultat .....</b>	<b>55.001</b>	<b>44.887</b>	<b>29.760</b>	<b>106.217</b>	<b>78.166</b>
Balancesum .....	481.666	423.443	448.255	447.752	537.633
<b>Egenkapital .....</b>	<b>291.264</b>	<b>252.568</b>	<b>264.154</b>	<b>240.654</b>	<b>241.789</b>
Investering i materielle og immaterielle anlægsaktiver ..	6.180	2.218	5.934	2.524	1.965
Index bruttofortjeneste .....	83	84	72	113	100
Index årets resultat.....	70	57	38	136	100

Redegørelse for samfundsansvar jævnfør årsregnskabslovens §99a og redegørelse for den kønsmæssige sammensætning jævnfør årsregnskabslovens §99b.

#### Forretningsmodel og risikoanalyse

Maersk Broker K/S og datterselskaber (herefter Maersk Broker) er skibsmægler, det vil sige formidler af kontakt mellem en part som har et maritimt aktiv til rådighed og parter som har behov for at bruge et maritimt aktiv. Det kan være en køber og sælger, en ejer og befragter og så videre. For at formidle denne kontakt modtager Maersk Broker en kommission som typisk udgør en procentdel af transaktionens værdi. Maersk Broker har et globalt netværk af fysiske kontorer for at være tæt på kunden.

Maersk Broker har været kommercielt aktiv i mere end 100 år og det er væsentligt for selskabets ledelse at drive virksomhed på en økonomisk og samfundsmæssig ansvarlig måde. Dette betyder, at selskabet er stærkt kommitteret til at udøve den globale forretning ansvarsfuldt og i henhold til gældende lovgivning. Dette har altid været en integreret del af vores måde at drive forretning på, og vi ønsker at udbrede disse principper til vores relationer med kunder, leverandører, medarbejdere, myndigheder og andre forretningspartnere.

Maersk Broker kommitterer til høje standarder indenfor: medarbejdere og ledelse, antikorruption og etik som en integreret del af Maersk Brokers måde at drive forretning på.

Maersk Brokers egen påvirkning på miljø og klima, samt menneskerettigheder vurderes i kraft af vores aktivitet som skibsmægler, hvor kunden beslutter krav og ønske til leverandør, at være begrænset, hvorfor Maersk Broker ikke ser behov for at opstille politikker for miljø, klima og menneskerettigheder.

#### Medarbejdere

Fortsat rekruttering, udvikling og fastholdelse af branchens bedste medarbejdere er afgørende for vores fortsatte succes. Som en betroet arbejdsgiver, vil vi tilsikre at alle vores medarbejdere bliver behandlet i overensstemmelse med gældende lovgivning og arbejdsmarkedsaftaler.

Vi har i 2018 gennemført medarbejdertilfredshedsundersøgelse, ligesom vi har arbejdet med fastholdelse af vores medarbejdere gennem udviklingssamtaler, udstationeringer med mere.

## MAERSK BROKER K/S

### Ledelsesberetning for 2018

#### Diversitet

Bestyrelsen har opsat måltal på mindst en femtedel kvinder af en bestyrelse på 5 personer, hvilket er i overensstemmelse med bestyrelsens sammensætning. I forbindelse med udvidelsen af bestyrelsen fra 4 til 5 personer optræder der nu underrepræsentation af det ene køn og derfor har bestyrelsen i 2019 opsat måltal om ligelig fordeling senest i 2023.

Koncernen har en ansættelses- og udnævnelsespolitik som tilgodeser en mangfoldig medarbejderkreds, som reflekterer det omgivende samfund og talentmasse i forhold til køn, etnisk oprindelse, alder m.v. Selskabet har som målsætning at der også i alle øvrige ledelseslag søges en ligelig fordeling af mænd og kvinder. Den totale andel af kvinder ansat i selskabet udgør pt. ca. 30%, og målsætningen er at sikre 40-50%. Vi har i 2018 søgt at gennemføre vores politik med fokus på såvel den interne som den eksterne rekrutteringsproces samt på det interne uddannelsesprogram. Det bør dog bemærkes, at den industri hvori Maersk Broker agerer historisk er kendetegnet ved en klar overrepræsentation af mænd, hvorfor andelen af kvindelige ansøgere til stillinger i Maersk Brokers kerneforretning desværre fortsat er lav.

#### Anti-korruption og etik

Vores politik kræver, at ingen medarbejder – direkte eller indirekte gennem 3. part – bliver involveret i korrupt praksis, inklusive bestikkelse, afpresning og svig som defineret i relevant anti-korruptionslovgivning. Ingen medarbejder skal tilbyde og/eller give noget af værdi, direkte eller indirekte, til en person, agent eller medarbejder hos en kunde for den uretmæssige fordel for dem selv, familiemedlemmer, venner, forretningsforbindelser og/eller Maersk Broker.

Vi har i 2018 fortsat med at sikre efterlevelse af vores politik gennem uddannelse og træning.

**MAERSK BROKER K/S**  
**Ledelsespåtegning for 2018**

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for Maersk Broker K/S.

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet og koncernregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets og koncernens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt resultatet af selskabets og koncernens aktiviteter samt af koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 26. marts 2019

Direktion

Anders Hald

Bestyrelse

Ane M.M. Uggla  
(formand)

Lars-Erik Brenøe

Flemming Ipsen

Kristian V. Mørch

Christian M.M. Olufsen

## MAERSK BROKER K/S

### Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til virksomhedsdeltagerne i Maersk Broker K/S

#### Konklusion

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Maersk Broker K/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis, for såvel koncernen som selskabet, samt pengestrømsopgørelse for koncernen (herefter "regnskabet").

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

#### Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

**MAERSK BROKER K/S**  
**Den uafhængige revisors revisionspåtegning**

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.

- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

København, den 26. marts 2019

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33771231



Thomas Wraae Holm  
statsautoriseret revisor  
mne30141

**MAERSK BROKER K/S****Anvendt regnskabspraksis**

For koncernen aflægges årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en stor klasse C virksomhed. Moderselskabet aflægges efter bestemmelser for mellemstor klasse C virksomhed med tilvalg af enkelte noteoplysninger.

**Anvendt regnskabspraksis**

Koncern- og moderselskabsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

**Konsolidering**

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden Maersk Broker K/S, de virksomheder, hvori Maersk Broker K/S har bestemmende indflydelse, samt fællesledede virksomheder.

Der foretages eliminering af gruppeinterne indtægter og omkostninger, aktiebesiddelser, mellemværender og udbytter samt fortjeneste ved gruppeinterne transaktioner.

Virksomheder under fælles ledelse med anden virksomhed indregnes i koncernregnskabet pro rata ved forholdsmæssig konsolidering. Eliminering af interne transaktioner sker forholdsmæssigt.

Minoritetsinteresse udgør en andel af koncernens samlede egenkapital. Årets resultat fordeles i resultatdisponeringen på den del, som kan henføres til minoriteterne og den del, som kan henføres til modervirksomhedens kapitalejere. Minoritetsinteresser indregnes til den regnskabsmæssige værdi af de overtagne aktiver og passiver på tidspunktet for erhvervelse af dattervirksomheder. Ved efterfølgende ændringer i minoritetsinteresser, hvor koncernen bevarer kontrollen med dattervirksomheden indregnes vederlaget direkte på egenkapitalen.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Ved køb af nye dattervirksomheder anvendes overtagelsesmetoden, hvorefter de nytilkøbte virksomheders aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på anskaffelsestidspunktet inklusive identificerbare immaterielle aktiver. Positive forskelsbeløb mellem anskaffelsessværdi og dagsværdi af overtagne aktiver og forpligtelser indregnes i balancen under immaterielle anlægsaktiver som goodwill, der afskrives lineært i resultatopgørelsen over 5 år.

Ved salg af virksomhed indregnes den solgte virksomhed frem til det tidspunkt, hvor kontrollen overgår til køber.

**Omregning af fremmed valuta**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Valutakursdifferencer indregnes i resultatopgørelsen som finansielle poster.

For udenlandske tilknyttede og associerede virksomheder omregnes resultatopgørelserne til en gennemsnitlig valutakurs for året, og balanceposterne omregnes til balancedagens valutakurser. Kursdifferencer, opstået ved omregning af udenlandske associerede og tilknyttede virksomheders egenkapital ved årets begyndelse til balancedagens valutakurser samt ved omregning af resultater fra gennemsnitskurser til balancedagens valutakurser, indregnes direkte i egenkapitalen.

**Afledte finansielle instrumenter**

Dagsværdien af afledte finansielle instrumenter indregnes i andre tilgodehavender (positiv dagsværdi) eller anden gæld (negativ dagsværdi).

Ændring i værdien af afledte finansielle kontrakter indgået til sikring af fremtidige transaktioner indregnes direkte på egenkapitalen indtil de sikrede transaktioner realiseres, på hvilket tidspunkt værdiændringer indregnes i de sikrede transaktioner. Ændring i værdien af sikringskontrakter, som ikke overholder de regnskabsmæssige krav til sikring, indregnes i resultatopgørelsen.

**Resultatopgørelsen**

Nettoomsætningen udgøres af kommissionsindtægter med videre som indgår med den del, der kan henføres til regnskabsåret.

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter og kursreguleringer, der kan henføres til regnskabsåret.

For moderselskabet påhviler skattepligten komplementar og kommanditister. Koncernens skatteomkostning m.v. i resultatopgørelsen vedrører således alene tilknyttede og fællesledede virksomheder og består af årets aktuelle skat m.v. og forskydning af udskudt skat.

Andre driftsindtægter omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til hovedaktiviteten, herunder avancer og tab ved salg af anlægsaktiver og virksomheder.

## MAERSK BROKER K/S

### Anvendt regnskabspraksis

#### Balancen

Immaterielle anlægsaktiver værdiansættes til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger, der foretages lineært over den forventede økonomiske levetid der typisk udgør 3-5 år. Erhvervede kundekontrakter afskrives i takt med at indtjeningen realiseres. Immaterielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdien hvis denne er lavere end regnskabsmæssig værdi. Goodwill afskrives over 5 år begrundet med den økonomiske levetid.

Omkostninger på udviklingsprojekter omfatter gager og eksterne omkostninger som afskrives over 2-3 år.

Materielle anlægsaktiver værdiansættes til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, som normalt vurderes til 3-5 år. Restværdien er nul.

Restudlodning præsenteres som en del af egenkapitalen.

#### Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen for moderselskabet indregnes andel af de enkelte tilknyttede og associerede virksomheders resultat efter skat.

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder indregnes i moderselskabets balance til andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab. Såfremt moderselskabet har en retslig eller faktisk forpligtelse til at dække underbalancen i dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

I koncernregnskabet indregnes kapitalandele i associerede virksomheder til andel af virksomhedens indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med tillæg af goodwill, som afskrives over 5 år.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

#### Gældsforpligtigelser

Gældsforpligtigelser indregnes til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Anden gæld omfatter medarbejderforpligtigelser, gæld til kunder i forbindelse med deposita for køb/salg og nybygning samt øvrig gæld m.v.

#### Hensatte forpligtigelser

Hensatte forpligtigelser indregnes når selskabet som følge af en begivenhed indtruffet senest på balancedagen har en retslig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt at der må afgives økonomiske fordele for at indfri forpligtelsen. Hensatte forpligtigelser måles til ledelsens bedste skøn over omkostninger til at afvikle forpligtelsen.

#### Selskabsskat

Udskudt skat i tilknyttede og associerede virksomheder indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser m.v. indregnes i balancen med det beløb der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst m.v.

#### Pengestrømsopgørelse for koncernen

Moderselskabet har undladt at udarbejde pengestrømsopgørelse, idet denne er indeholdt i koncernen.

Pengestrømsopgørelsen viser koncernens pengestrømme fordelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider samt koncernens likvider (inkl. visse kassekreditter) ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrøm fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat før finansielle poster reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital samt betalt selskabsskat (tilknyttede og associerede virksomheder).

Pengestrøm fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af materielle- og immaterielle anlægsaktiver, rentebærende tilgodehavender samt køb og salg af virksomheder og associerede virksomheder.

Pengestrøm fra finansieringsaktivitet omfatter udlodning til kommanditister og komplementar, optagelse/indfrielse af gæld, køb/salg af minoritet samt pengestrømme vedrørende andre gældsforpligtigelser der ikke indgår i driftskapitalen.



**MAERSK BROKER K/S**  
**Resultatopgørelse for året 2018**

DKK 1.000	Note	Moterselskab		Koncern	
		2018	2017	2018	2017
Nettoomsætning .....	1	124.917	153.855	356.944	353.509
Andre driftsindtægter .....		550	1.843	1.763	6.684
Eksterne omkostninger .....	2	28.042	29.670	89.027	86.529
Bruttofortjeneste .....		97.425	126.028	269.680	273.664
Personaleomkostninger .....	3	65.379	82.712	218.137	215.934
Afskrivninger .....	4-5	853	837	2.165	2.684
<b>Resultat før finansielle poster .....</b>		<b>31.193</b>	<b>42.479</b>	<b>49.378</b>	<b>55.046</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....	6	20.330	8.146	0	0
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder .....	7	0	-394	-142	-283
Andre finansielle indtægter .....		4.472	1.304	16.552	12.992
Andre finansielle omkostninger .....		272	6.062	12.991	17.106
<b>Resultat før skat .....</b>		<b>55.723</b>	<b>45.473</b>	<b>52.797</b>	<b>50.649</b>
Skat af årets resultat m.v.....		0	0	-2.204	5.762
<b>Årets resultat .....</b>		<b>55.723</b>	<b>45.473</b>	<b>55.001</b>	<b>44.887</b>
<b>Resultatdisponering</b>					
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode .....		20.330	7.752	0	0
Minoritetsandel af dattervirksomheders resultat .....		0	0	-722	-586
Restudlodning .....		32.267	27.349	32.267	27.349
Overført resultat .....		3.126	10.372	23.456	18.124
		<b>55.723</b>	<b>45.473</b>	<b>55.001</b>	<b>44.887</b>

**MAERSK BROKER K/S**  
**Balance pr. 31 december 2018**

DKK 1.000	Note	Moderselskab		Koncern	
		2018	2017	2018	2017
<b>Aktiver</b>					
Immaterielle anlægsaktiver .....	4	3.263	0	6.375	2.307
Materielle anlægsaktiver .....	5	718	2.216	2.053	3.992
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....	6	298.127	273.810	0	0
Kapitalandele i associerede virksomheder .....	7	0	0	4.290	9.403
Tilgodehavende hos associerede virksomheder .....	8	0	0	4.585	0
Andre tilgodehavender .....	8	3.426	3.101	10.273	7.740
Finansielle anlægsaktiver i alt .....		301.553	276.911	19.148	17.143
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>305.534</b>	<b>279.127</b>	<b>27.576</b>	<b>23.442</b>
Tilgodehavender fra salg af tjenesteydelser .....		13.413	12.456	61.649	67.680
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....		739	10.264	0	0
Andre tilgodehavender .....		480	2.402	8.394	12.914
Udskudt skatteaktiv .....		0	0	10.647	462
Tilgodehavende selskabsskat .....		0	0	1.512	156
Periodeafgrænsningsposter .....	9	2.829	1.914	11.223	12.274
Tilgodehavender .....		17.461	27.036	93.425	93.486
Likvide beholdninger .....		67.887	77.413	360.665	306.515
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>85.348</b>	<b>104.449</b>	<b>454.090</b>	<b>400.001</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>390.882</b>	<b>383.576</b>	<b>481.666</b>	<b>423.443</b>
<b>Passiver</b>					
Indskudskapital .....		1.000	1.000	1.000	1.000
Restudlodning .....		32.267	27.349	32.267	27.349
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode .....		257.565	225.318	0	0
Reserve for udviklingsomkostninger .....		2.265	0	0	0
Overført resultat .....		0	0	259.830	225.318
<b>Egenkapital henført til kapitalejere af moderselskab.....</b>		<b>293.097</b>	<b>253.667</b>	<b>293.097</b>	<b>253.667</b>
Minoritetsinteresser .....		0	0	-1.833	-1.099
<b>Egenkapital .....</b>		<b>293.097</b>	<b>253.667</b>	<b>291.264</b>	<b>252.568</b>
Hensættelse til udskudt skat .....		0	0	0	253
Andre hensatte forpligtelser .....		16.849	35.772	1.282	924
<b>Hensatte forpligtelser .....</b>		<b>16.849</b>	<b>35.772</b>	<b>1.282</b>	<b>1.177</b>
Gæld til kreditinstitutter .....		0	0	21.828	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		8.878	9.185	23.178	20.743
Gæld til tilknyttede virksomheder .....		1.408	1.062	0	0
Selskabsskat .....		0	0	7.488	4.472
Anden gæld .....		70.650	83.890	136.626	144.483
<b>Kortfristede gældsforpligtelser .....</b>		<b>80.936</b>	<b>94.137</b>	<b>189.120</b>	<b>169.698</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>80.936</b>	<b>94.137</b>	<b>189.120</b>	<b>169.698</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>390.882</b>	<b>383.576</b>	<b>481.666</b>	<b>423.443</b>
Eventualforpligtelser, sikkerhedsstillelser m.v. ....	10				
Nærtstående parter .....	11				
Pengestrømsopgørelse .....	12				
Efterfølgende begivenheder .....	13				

**MAERSK BROKER K/S**  
**Egenkapitalopgørelse**

**Moderselskab**

Den samlede indskudskapital udgør kr. 10.000.000, hvoraf der er indbetalt kr. 1.000.000.  
Komplementar: Maersk Broker A/S, København

DKK 1.000	Reserve for udviklings- omkostninger	Reserve for netto- opskrivning	Restud- lodning	Overført resultat	I alt
<i>Reserver:</i>					
Saldo 1. januar .....	0	225.318	27.349	0	252.667
Årets resultat .....	0	20.330	32.267	3.126	55.723
Valutakursreguleringer .....	0	11.682	0	0	11.682
Reserve for udviklingsomkostninger .....	2.265	0	0	-2.265	0
Øvrige egenkapitalbevægelser .....	0	524	0	0	524
Værdiregulering sikringskontrakter .....	0	-289	0	-861	-1.150
Årets udlodning .....	0	0	-27.349	0	-27.349
Saldo 31. december .....	2.265	257.565	32.267	0	292.097

**Koncern**

DKK 1.000	Restudlodning	Overført resultat	Egenkapital henført til kapitalejere af moderselskab	Minoritets- interesser	I alt
<i>Reserver:</i>					
Saldo 1. januar .....	27.349	225.318	252.667	-1.099	251.568
Årets resultat .....	32.267	23.456	55.723	-722	55.001
Valutakursreguleringer .....	0	11.682	11.682	39	11.721
Øvrige egenkapitalbevægelser .....	0	524	524	0	524
Værdiregulering sikringskontrakter .....	0	-1.150	-1.150	-51	-1.201
Årets udlodning .....	-27.349	0	-27.349	0	-27.349
Saldo 31. december .....	32.267	259.830	292.097	-1.833	290.264

**MAERSK BROKER K/S**  
**Pengestrømsopgørelse for året 2018**

DKK 1.000	Note	Koncern	
		2018	2017
Resultat før finansielle poster .....		49.378	55.046
Afskrivninger .....		2.165	2.684
Ikke-kontante poster m.v. ....	12	9.445	-32.193
Ændring i driftskapital .....	12	7.772	-23.226
<b>Pengestrøm fra primær drift før finansielle poster .....</b>		<b>68.760</b>	<b>2.311</b>
Finansielle indtægter .....		2.044	1.108
Finansielle omkostninger .....		-251	-215
Betalt selskabsskat .....		-6.242	-739
<b>Pengestrøm fra driftsaktivitet .....</b>		<b>64.311</b>	<b>2.465</b>
Køb af anlægsaktiver .....		-4.151	-1.544
Udbytte m.v., associerede virksomheder .....		1.058	0
Køb af virksomhed .....		-4.197	-1.869
Salg af virksomhed .....		0	5.101
Salg af anlægsaktiver .....		0	700
Ændring i rentebærende tilgodehavender .....		-1.000	0
<b>Pengestrøm fra investeringsaktivitet .....</b>		<b>-8.290</b>	<b>2.388</b>
Anden gæld, ikke driftsrelateret .....		0	3.564
Udbytte minoritet .....		0	-177
Køb af minoritet .....		0	-307
Optagelse af bankgæld .....		21.828	0
Udlodning .....		-27.349	-29.882
<b>Pengestrøm fra finansieringsaktivitet .....</b>		<b>-5.521</b>	<b>-26.802</b>
<b>Pengestrøm fra drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet .....</b>		<b>50.500</b>	<b>-21.949</b>
Likvider primo .....		306.515	333.388
Kursregulering likvider .....		3.650	-4.924
<b>Likvider ultimo .....</b>		<b>360.665</b>	<b>306.515</b>

## MAERSK BROKER K/S

## Noter

## Note 1 - Nettoomsætning

Nettoomsætning fordeles aktivitetmæssigt som følger:

DKK 1.000	Moderselskab		Koncern	
	2018	2017	2018	2017
Kommission ved befragtning .....	65.163	78.087	233.646	213.059
Kommission ved nybygningsaktivitet .....	13.604	26.632	32.609	41.375
Kommission ved købs- og salgsaktivitet .....	45.238	48.047	86.188	96.606
Kommissionsindtægter i alt .....	124.005	152.766	352.443	351.040
Andre indtægter m.v. ....	912	1.089	4.501	2.469
Nettoomsætning i alt .....	124.917	153.855	356.944	353.509

Koncernen og moderselskabet har indgået sædvanlige valutaterminsforretninger for sikring af omsætning i USD med en hovedstol på USD 2,8 mio for koncernen og moderselskabet. Dagsværdi udgør TDKK -305 for koncernen og for moderselskabet.

Geografisk fordeles nettoomsætningen på baggrund af selskabs hjemsted således:

DKK 1.000	Moderselskab		Koncern	
	2018	2017	2018	2017
Europa .....	124.917	153.855	203.686	213.310
Asien .....	0	0	150.150	131.576
Øvrige markeder .....	0	0	3.108	8.623
I alt .....	124.917	153.855	356.944	353.509

## Note 2 - Eksterne omkostninger

Honorar til den i Maersk Broker K/S generalforsamlingsvalgte revisor samt netværksfirmaer udgør for koncernen i alt TDKK 793 (2017: TDKK 771) for lovpligtig revision, TDKK 25 (2017: TDKK 0) for andre erklæringer med sikkerhed, TDKK 283 (2017: TDKK 125) for skatterådgivning og TDKK 4.086 (2017: TDKK 311) for andre ydelser.

## Note 3 - Personaleomkostninger

DKK 1.000	Moderselskab		Koncern	
	2018	2017	2018	2017
Gager og lønninger .....	60.053	77.576	203.092	202.004
Pensioner .....	4.726	4.658	11.443	10.775
Andre udgifter til social sikring .....	600	478	5.331	3.155
Heraf aktiverede udviklingsomkostninger .....	0	0	-1.729	0
I alt .....	65.379	82.712	218.137	215.934
Gennemsnitligt antal beskæftigede .....	80	80	241	230

## MAERSK BROKER K/S

## Noter

## Note 4 - Immaterielle anlægsaktiver

DKK 1.000	Software 2018	I alt 2018
<b>Moderselskab</b>		
Anskaffelsessum 1. januar .....	0	0
Tilgang .....	3.819	3.819
Afgang .....	0	0
Anskaffelsessum 31. december .....	<u>3.819</u>	<u>3.819</u>
Afskrivninger 1. januar .....	0	0
Årets afskrivninger .....	556	556
Afgang .....	0	0
Afskrivninger 31. december .....	<u>556</u>	<u>556</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december .....	<u>3.263</u>	<u>3.263</u>

Af tilgangen på software vedrører TDKK 2.265 udviklingsaktiver under udførsel med regnskabsmæssig værdi på TDKK 2.265.

DKK 1.000	Goodwill 2018	Kundekontrakter m.v. 2018	Software 2018	I alt 2018
<b>Koncern</b>				
Anskaffelsessum 1. januar .....	1.457	3.303	0	4.760
Tilgang .....	0	0	5.548	5.548
Afgang .....	0	0	0	0
Anskaffelsessum 31. december .....	<u>1.457</u>	<u>3.303</u>	<u>5.548</u>	<u>10.308</u>
Afskrivninger 1. januar .....	344	2.109	0	2.453
Årets afskrivninger .....	291	633	556	1.480
Afgang .....	0	0	0	0
Afskrivninger 31. december .....	<u>635</u>	<u>2.742</u>	<u>556</u>	<u>3.933</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december .....	<u>822</u>	<u>561</u>	<u>4.992</u>	<u>6.375</u>

Af tilgangen på software vedrører TDKK 3.994 udviklingsaktiver under udførsel med regnskabsmæssig værdi på TDKK 3.994.

**MAERSK BROKER K/S**  
Noter

**Note 5 - Materielle anlægsaktiver**

DKK 1.000	Morderselskab 2018	Koncern 2018
<i>Driftsmateriel og inventar:</i>		
Anskaffelsessum 1. januar .....	18.770	27.300
Kursregulering til ultimokurs .....	0	298
Tilgang .....	612	632
Afgang .....	-16.442	-19.227
Anskaffelsessum 31. december .....	2.940	9.003
Afskrivninger 1. januar .....	16.554	23.308
Kursregulering til ultimokurs .....	0	155
Årets afskrivninger .....	297	685
Afgang .....	-14.629	-17.198
Afskrivninger 31. december .....	2.222	6.950
Regnskabsmæssig værdi 31. december .....	718	2.053

## MAERSK BROKER K/S

## Noter

## Note 6 - Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

DKK 1.000	Moderselskab	
	2018	2017
Anskaffelsessum 1. januar .....	13.382	13.382
Afgang .....	0	0
Tilgang .....	0	0
Anskaffelsessum 31. december .....	13.382	13.382
Værdiregulering 1. januar .....	260.428	279.599
Overført fra nedskrivning af tilgodehavende hos tilknyttet virksomhed m.v., primo .....	-35.110	-34.586
Værdireguleringer af sikringskontrakter .....	-289	289
Valutakursreguleringer .....	11.682	-28.130
Øvrige egenkapitalbevægelser .....	524	0
Årets resultat .....	20.330	8.146
	257.565	225.318
Negativ indre værdi overført til hensatte forpligtelser .....	15.989	34.848
Overført til nedskrivning af tilgodehavende hos tilknyttet virksomhed, ultimo .....	11.191	262
Værdiregulering 31. december .....	284.745	260.428
Regnskabsmæssig værdi 31. december .....	298.127	273.810

## Dattervirksomheder pr. balancedagen (100% ejede medmindre andet anført):

Maersk Broker Korea Limited, Sydkorea	Maersk Broker Holding A/S, København
Maersk Broker Asia Limited, Hong Kong	Kennedy Marr Group Limited, Storbritanien
Maersk Broker India Private Limited, Indien	Kennedy Marr Limited, Storbritanien
Maersk Broker (Shanghai) Limited, Kina	Kennedy Marr Offshore (Singapore) Pte Ltd., Singapore
Maersk Broker (UK) Limited, Storbritannien	Maersk Broker Advisory Services A/S, København
Maersk Broker Hellas Limited, Grækenland	Lanic A/S, København
Maersk Broker America Inc., USA	Maersk Broker Bulk Chartering A/S (85%), København
Maersk Broker Middle East DMC EST, Forenede Arabiske Emirater	Maersk Broker Bulk Chartering Asia Ltd., Hong Kong
Maersk Broker Germany GmbH, Tyskland	

## Note 7 - Kapitalandele i associerede virksomheder

DKK 1.000	Moderselskab		Koncern	
	2018	2017	2018	2017
Anskaffelsessum 1. januar .....	0	1.128	12.276	12.276
Tilgang .....	0	176	0	0
Afgang .....	0	-1.304	-4.585	0
Anskaffelsessum 31. december .....	0	0	7.691	12.276
Værdiregulering 1. januar .....	0	-735	-2.873	-2.328
Valutakursreguleringer .....	0	0	148	-262
Afgang .....	0	1.129	0	0
Udbytte .....	0	0	-1.058	0
Øvrige egenkapitalbevægelser .....	0	0	524	0
Årets resultat, inkl. af- og nedskrivning på goodwill .....	0	-394	-142	-283
Værdiregulering 31. december .....	0	0	-3.401	-2.873
Regnskabsmæssig værdi 31. december .....	0	0	4.290	9.403

## 50% ejede virksomheder under fælles ledelse:

Maersk Broker Albis Bulk Chartering GmbH, Tyskland (solgt fra Maersk Broker K/S til dattervirksomhed i 2017)

## Yderligere associerede virksomheder i koncernregnskabet:

Wonsild Dry ApS (35%), Gentofte (goodwill udgør pr. 31. december TDKK 2.486)



## MAERSK BROKER K/S

## Noter

## Note 8 - Langfristede tilgodehavender

DKK 1.000	Moderselskab	Koncern
	2018	2018
<i>Tilgodehavende hos associerede virksomheder</i>		
Regnskabsmæssig værdi 1. januar .....	0	0
Tilgang .....	0	4.585
Afgang .....	0	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december .....	0	4.585
<i>Andre tilgodehavender</i>		
Regnskabsmæssig værdi 1. januar .....	3.101	7.740
Tilgang .....	325	2.753
Afgang .....	0	220
Regnskabsmæssig værdi 31. december .....	3.426	10.273

## Note 9 - Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter i koncernen indeholder omkostninger afholdt vedrørende de efterfølgende år. Heraf omkostningsføres DKK 2.2 mio. i 2020 og senere.

## Note 10 - Eventualforpligtelser, sikkerhedsstillelser m.v.

Koncernen har indgået aftaler om leasing og leje af driftsmidler og bygninger m.v. Den samlede forpligtelse udgør for moderselskabet TDKK 6.491 (2017: TDKK 11.637) og for koncern TDKK 24.386 (2017: TDKK 23.721), og forfalder løbende frem til 2020 (2017: 2020).

Koncernen er part i enkelte igangværende juridiske tvister, som vurderes normale henset til koncernens aktiviteter og som ikke forventes at påvirke selskabet eller koncernen væsentligt.

Maersk Broker K/S har overfor koncernens bankforbindelse afgivet garanti vedrørende datterselskabs eksterne lånefacilitet. Hovedstolen på lånet var 31. december 2018 TDKK 21.828.

## Note 11 - Nærtstående parter

Transaktioner med nærtstående sker på markedsvilkår og omfatter mægler- og administrative ydelser samt koncerninterne lån. Nærtstående parter er bestyrelsesmedlemmer, nære familiemedlemmer hertil samt virksomheder, hvori de nævnte indgår i ledelsen samt for moderselskabet dennes datter- og associerede virksomheder.

## MAERSK BROKER K/S

## Noter

## Note 12 - Pengestrømsopgørelse

DKK 1.000

	Koncern	
	2018	2017
<i>Ændring i driftskapital</i>		
Ændring i tilgodehavender fra salg af tjenesteydelser .....	6.031	-9.759
Ændring i andre tilgodehavender m.v., ikke rentebærende .....	3.116	2.321
Ændring i periodeafgrænsningsposter, aktiver .....	1.051	3.831
Ændring i leverandører af varer og tjenesteydelser .....	2.435	-10.590
Ændring i anden gæld, driftsrelateret .....	-4.271	30.827
Ændring i periodeafgrænsningsposter, passiver .....	0	0
Ændring i driftskapital ekskl. deposita m.v. ....	8.362	16.630
Ændring i kortvarige deposita fra kunder i forbindelse med køb/salg og nybygning .....	-590	-39.856
Ændring i driftskapital .....	7.772	-23.226
<i>Ikke-kontante poster m.v.</i>		
Andre driftsindtægter .....	0	-4.381
Ændring i hensatte forpligtelser.....	358	157
Øvrige ikke-kontante poster .....	-856	0
Kursreguleringer .....	9.943	-27.969
Ikke-kontante poster m.v. ....	9.445	-32.193

## Note 13 - Efterfølgende begivenheder

Der er ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets og koncernens økonomiske stilling for 2018. Maersk Broker Bulk Chartering A/S (Danmark) har med virkning fra 1. januar 2019 overtaget Wonsild Dry ApS (Danmark) samt investeret i en minoritetsandel i Naodan Chartering Inc. (USA) med aftale om fuld overtagelse frem mod 2024.