

Ravnbjerg - Højstrup Skovbrug I/S

Langforte 92

6070 Christiansfeld

CVR-nr. 24247627

Årsrapport for 2019

19. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 7. juli 2020

Lars Vittrup-Pedersen
Dirigent

Ravnbjerg - Højstrup Skovbrug I/S

Indholdsfortegnelse

Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer om udvidet gennemgang	4
Virksomhedsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Noter	14

Ravnbjerg - Højstrup Skovbrug I/S

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019 for Ravnbjerg - Højstrup Skovbrug I/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Christiansfeld, den 7. juli 2020

Direktion

Højstrup A/S
Lars Vittrup-Pedersen
Interessent

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i Ravnbjerg - Højstrup Skovbrug I/S

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Ravnbjerg - Højstrup Skovbrug I/S for regnskabsåret 2019, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Vissenbjerg, den 7. juli 2020

ERC-Revision

Godkendt Revisionsanpartsselskab

CVR-nr. 34205078

Finn Madsen

Statsautoriseret revisor

mne10591

Ravnbjerg - Højstrup Skovbrug I/S

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	Ravnbjerg - Højstrup Skovbrug I/S Langforte 92 6070 Christiansfeld
Telefon	74562663
E-mail	lvp@sapinnordmann.com
CVR-nr.	24247627
Hjemsted	Kolding
Regnskabsår	1. januar 2019 - 31. december 2019
Direktion	Højstrup A/S Lars Vittrup-Pedersen, Interessent
Revisor	ERC-Revision Godkendt Revisionsanpartsselskab Damsbovej 11 5492 Vissenbjerg
CVR-nr.	34205078
Pengeinstitut	Danske Bank Riberdyb 26 6000 Kolding

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at drive skovbrug med særlig vægt på drift og handel med kortvarige nåletræskulturer. I 2019 er der herudover reetableret 29 ha til landbrugsjord hvor der tidligere har været nåletræskulturer.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019 udviser et resultat på kr. 2.729, og selskabets balance pr. 31. december 2019 udviser en balancesum på kr. 4.506.279, og en egenkapital på kr. 2.058.276.

Resultatet er utilfredsstillende

Væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Året har været præget af, at der er skovet 12.000 færre træer end året før.

Der er betalt jordleje i april og oktober 2019 på i alt 101.000 kr., på Hjerndruparealet, som dyrkes med vinterraps i 19/20

Arealet med vinterraps er på 17 ha. Arealet er nedknust så det kan dyrkes med landbrugsafgrøder. Det drejer sig om vragtræer, hugstaffald og stød som er knust, så arealet nu er landbrugsjord. Arbejdet er udført af Højstrup A/S og har kostet 86.000 kr. Omkostningerne på Hjerndrup arealet beløber sig til 247.000 i 2019. Dette omfatter nedknusning, klargøring til såning, udsæd, plantebeskyttelse, gyllekørsel og NPK-gødning. Det skønnes at vinterrapsen i 2020 vil give et udbytte inkl. støtte på ca. 170.000 kr. I foråret 2020 er yderligere 12 ha på Østergaard og Ravnbjerg blevet klargjort og tilsået med havre.

Skovbrugets arealer med nåletræskulturer udgør nu 32 ha med nordmannsgraner til juletræer + 6 ha nobilis til pyntegrønt. Disse arealer er beliggende på Østergaard og Ravnbjerg´s marker

Ravnbjerg - Højstrup Skovbrug I/S

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten for Ravnbjerg - Højstrup Skovbrug I/S for 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B, med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste og -tab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling består af forskydning i lagerbeholdningerne.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Dræningsanlæg	5-10 år	0%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år	0%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der

Anvendt regnskabspraksis

vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles til kostpris. I kostprisen indgår købsvederlaget opgjort til dagsværdi med tillæg af direkte købsomkostninger. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealisationseværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor kostprisen er højere end nettorealisationseværdi, nedskrives til denne lavere værdi.

Nettorealisationseværdi for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningers omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatte gæld til leverandører samt anden gæld, måles til

Ravnbjerg - Højstrup Skovbrug I/S

Anvendt regnskabspraksis

amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Ravnbjerg - Højstrup Skovbrug I/S

Resultatopgørelse

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Bruttofortjeneste		103.295	-241.572
Personaleomkostninger	1	-23.211	-24.093
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		-17.602	-23.835
Driftsresultat		62.482	-289.500
Finansielle omkostninger	2	-59.753	-77.084
Resultat før skat		2.729	-366.584
Årets resultat		2.729	-366.584
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		2.729	-366.584
Resultatdisponering		2.729	-366.584

Ravnbjerg - Højstrup Skovbrug I/S

Balance 31. december 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Aktiver			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		21.333	38.935
Materielle anlægsaktiver		21.333	38.935
Kapitalandele i associerede virksomheder	3, 4	0	0
Finansielle anlægsaktiver		0	0
Anlægsaktiver		21.333	38.935
Træer på roden		2.221.200	2.365.600
Jordbeholdninger		47.428	0
Varebeholdninger		2.268.628	2.365.600
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		11.387	43.968
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		2.204.931	2.605.943
Tilgodehavender		2.216.318	2.649.911
Omsætningsaktiver		4.484.946	5.015.511
Aktiver		4.506.279	5.054.446

Ravnbjerg - Højstrup Skovbrug I/S

Balance 31. december 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		1.980.000	1.980.000
Overført resultat		78.276	75.547
Egenkapital	5	2.058.276	2.055.547
Gæld til banker		1.146.060	1.134.895
Leverandører af varer og tjenesteydelser		229.307	604.437
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		37.166	220.895
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		1.035.470	1.038.672
Kortfristede gældsforpligtelser		2.448.003	2.998.899
Gældsforpligtelser		2.448.003	2.998.899
Passiver		4.506.279	5.054.446
Eventualforpligtelser	6		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	7		

Noter

	2019	2018		
1. Personaleomkostninger				
Lønninger	356	10.466		
Andre omkostninger til social sikring	380	599		
Andre personaleomkostninger	22.475	13.028		
	23.211	24.093		
2. Finansielle omkostninger				
Andre finansielle omkostninger	59.753	77.084		
	59.753	77.084		
3. Oplysninger om kapitalandele i associerede virksomheder				
<i>Associerede virksomheder</i>				
Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Egenkapital	Resultat
Sapin Nordmann ApS	Christiansfeld	25,00	-427.282	411.145
			-427.282	411.145
4. Kapitalandele i associerede virksomheder				
Kostpris primo			35.000	35.000
Kostpris ultimo			35.000	35.000
Af- og nedskrivninger primo			-35.000	-35.000
Af- og nedskrivninger ultimo			-35.000	-35.000
Regnskabsmæssig værdi ultimo			0	0

Noter

2019

2018

5. Egenkapitalopgørelse

	Indskud Ravnbjerg	Indskud Højstrup	Overført resultat Ravnbjerg	Overført resultat Højstrup	I alt
Egenkapital primo	990.000	990.000	37.774	37.773	2.055.547
Forslag til årets resultatdisponering			1.364	1.365	2.729
	990.000	990.000	39.138	39.138	2.058.276

Virksomhedskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

6. Eventualforpligtelser

Interessentskabet har indgået forpagtningskontrakt vedrørende arealer, hvor interessentskabet dyrker nåletræskulturer. Det påhviler interessentskabet en rydnings- og retableringsforpligtigelse ved forpagtningsophøret.

Der er et areal på 20 hektar, hvorpå forpagtningen udløb 31.12.2018. Forpagtningsforholdet for de enkelte beplantninger udløber under alle omstændigheder først, når kulturerne er klar til hugst. Der er ikke afsat beløb til rydning mv. ud fra en forventning om, at indtægt fra de sidste års hugster på de enkelte arealer forventes at dække denne udgift.

Virksomheden har stillet selvskyldner kaution for Sapin Nordmann ApS 25 t.kr. for mellemværende med Danske Bank.

7. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Til sikkerhed for alt mellemværende med Danske Bank er der taget virksomhedspant i simpel fordringer, lagre af råvarer, halvfabrikata og færdigevarer, driftsinventar og -materiel, drivmidler og andre hjælpestoffer og immaterielle rettigheder DKK 800.000.