

Ravnbjerg - Højstrup Skovbrug I/S

Langforte 92

6070 Christiansfeld

CVR-nr. 24247627

Årsrapport for 2016 **Ekstern**

16. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 16. juni 2017

Lars Vittrup-Pedersen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4
Virksomhedsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Noter	14

Ravnbjerg - Højstrup Skovbrug I/S

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016 for Ravnbjerg - Højstrup Skovbrug I/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Christiansfeld, den 16. juni 2017

Direktion

Højstrup A/S
Lars Vittrup-Pedersen
Interessent

Den uafhængige revisors erklæring

Til kapitalejerne i Ravnbjerg - Højstrup Skovbrug I/S

Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Ravnbjerg - Højstrup Skovbrug I/S for regnskabsåret 2016. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet.

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ravnbjerg - Højstrup Skovbrug I/S

Den uafhængige revisors erklæring

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte udvidede gennemgang af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Vissenbjerg, den 16. juni 2017

ERC-Revision

Godkendt Revisionsanpartsselskab

CVR-nr. 34205078

Finn Madsen

Statsautoriseret revisor

Ravnbjerg - Højstrup Skovbrug I/S

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	Ravnbjerg - Højstrup Skovbrug I/S Langforte 92 6070 Christiansfeld	
Telefon	74562663	
E-mail	lvp@sapinnordmann.com	
CVR-nr.	24247627	
Hjemsted	Kolding	
Regnskabsår	1. januar 2016 - 31. december 2016	
Direktion	Højstrup A/S Ravnbjerg ApS	Lars Vittrup-Pedersen, Interessent Anners P. Dahl, Interessent
Revisor	ERC-Revision Godkendt Revisionsanpartsselskab Damsbovej 11 5492 Vissenbjerg CVR-nr.: 34205078	
Pengeinstitut	Danske Bank Riberdyb 26 6000 Kolding	

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at drive skovbrug med særlig vægt på drift og handel med kortvarig nåletræskulturer.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016 udviser et resultat på kr. -386.757, og selskabets balance pr. 31. december 2016 udviser en balancesum på kr. 5.875.245, og en egenkapital på kr. 3.306.001.

Resultatet anses for utilfredsstillende.

Væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentlig.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten for Ravnbjerg - Højstrup Skovbrug I/S for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, administration, lokaler.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og gager, pensioner samt omkostninger til social sikring.

Af- og nedskrivninger på materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Dræningsanlæg	5-10 år	0%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år	0%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger og transaktioner i fremmed valuta.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres som kostprisen med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Vurderes restværdien som højere end aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

I de tilfælde hvor brugstiden er forskellig, opdeles kostprisen på et samlet aktiv deles op i separate bestanddele, som afskrives hver for sig.

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles til kostpris. Udbytte, der overstiger den akkumulerede indtjening i den tilknyttede eller den associerede virksomhed i ejerperioden, behandles som en reduktion af kostprisen. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealiseringsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af vejede gennemsnitspriser eller til nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

kostpris for planter omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for juletræskulturer omfatter kostpris for planter, hjælpematerialer, direkte løn og indirekte produktionsomkostninger. Indirekte produktionsomkostninger indeholder indirekte materialer og løn i forbindelse med dyrkningen af kulturerne.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af såvel færdiggørelsesomkostninger som omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Nettorealiseringsværdien fastsætter under hensyntagen til omsættelighed, kurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til nettorealiseringsværdien for at imødegå forventede tab.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatte.

Ravnbjerg - Højstrup Skovbrug I/S

Resultatopgørelse

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Bruttofortjeneste/-tab		61.668	491.193
Personaleomkostninger	1	-31.200	-31.449
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		-41.866	-38.355
Driftsresultat		-11.398	421.389
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		-319.104	0
Finansielle indtægter		0	317
Finansielle omkostninger		-56.255	-20.151
Årets resultat		-386.757	401.555
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-386.757	401.555
Resultatdisponering		-386.757	401.555

Ravnbjerg - Højstrup Skovbrug I/S

Balance 31. december 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Aktiver			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		109.614	109.080
Materielle anlægsaktiver		109.614	109.080
Kapitalandele i associerede virksomheder	2, 3	0	0
Finansielle anlægsaktiver		0	0
Anlægsaktiver		109.614	109.080
Råvarer og hjælpematerialer		77.080	0
Træer på roden		3.270.000	3.278.000
Varebeholdninger		3.347.080	3.278.000
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		83.048	218.643
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		2.329.188	2.523.325
Tilgodehavender		2.412.236	2.741.968
Likvide beholdninger		6.315	100.345
Omsætningsaktiver		5.765.631	6.120.313
Aktiver		5.875.245	6.229.393

Ravnbjerg - Højstrup Skovbrug I/S

Balance 31. december 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		1.980.000	1.980.000
Overført resultat		1.326.001	2.012.758
Egenkapital	4	3.306.001	3.992.758
Gæld til banker		1.440.845	951.346
Leverandører af varer og tjenesteydelser		934.887	1.106.894
Anden gæld		193.512	178.395
Kortfristede gældsforpligtelser		2.569.244	2.236.635
Gældsforpligtelser		2.569.244	2.236.635
Passiver		5.875.245	6.229.393
Eventualforpligtelser	5		

Ravnbjerg - Højstrup Skovbrug I/S

Noter

	2016	2015
1. Personaleomkostninger		
Lønninger	15.407	10.342
Andre omkostninger til social sikring	4.094	4.197
Andre personaleomkostninger	11.699	16.910
	31.200	31.449
Gennemsnitligt antal beskæftigede	0	0

2. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Associerede virksomheder

Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Egenkapital	Resultat
Sapin Nordmann ApS	Christiansfeld	25,00	-319.104	336.679
			-319.104	336.679

3. Kapitalandele i associerede virksomheder

Kostpris primo	35.000	35.000
Kostpris ultimo	35.000	35.000
Af- og nedskrivninger primo	-35.000	-35.000
Af- og nedskrivninger ultimo	-35.000	-35.000
Regnskabsmæssig værdi ultimo	0	0

Noter

2016

2015

4. Egenkapitalopgørelse

	Indskud Ravnbjerg	Indskud Højstrup	Overført resultat Ravnbjerg	Overført resultat Højstrup	I alt
Egenkapital primo	990.000	990.000	1.006.379	1.006.379	3.992.758
Udbetalt udbytte i regnskabsåret			-150.000	-150.000	-300.000
Forslag til årets resultatdisponering			-193.378	-193.379	-386.757
	990.000	990.000	663.001	663.000	3.306.001

Virksomhedskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

5. Eventualforpligtelser

Interessentskabet har indgået forpagtningskontrakt vedrørende arealer, hvor interessentskabet dyrker nåletræskulturer. Det påhviler interessentskabet en rydnings- og retableringsforpligtigelse ved forpagtningsophøret.

Der er et areal på 20 hektar, hvorpå forpagtningen udløber 31.12.2018. Forpagtningsforholdet for de enkelte beplantninger udløber under alle omstændigheder først når kulturerne er klar til hugst. Der er ikke afsat beløb til rydning mv. ud fra en forventning om, at indtægt fra de sidste års hugster på de enkelte arealer forventes at dække denne udgift.

Virksomheden har stillet selvskyldner kaution for Sapin Nordmann ApS 500 t.kr. for mellemværende med Danske Bank.