
Landsretssagfører Eduard Troelstrup og hustru, Else Troelstrup's Fond

Kildebakken 1, 2860 Søborg

Årsrapport for 2015/16

(regnskabsår 1/7 - 30/6)

CVR-nr. 24 24 57 21

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på fondens besty-
relsesmøde den 16/11 2016

Per Therkildsen
Dirigent



pwc

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors erklæringer 2

Generelle oplysninger om fonden

Generelle oplysninger om fonden 4

Ledelsesberetning 5

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni 7

Balance 30. juni 9

Egenkapitalopgørelse 11

Noter til årsregnskabet 12

Regnskabspraksis 14

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 for Landsretssagfører Eduard Troelstrup og hustru, Else Troelstrup's Fond.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af fondens aktiviteter for 2015/16.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Søborg, den 16. november 2016

Direktion

Per Gørup Therkildsen

Bestyrelse

Erland Kjærgaard
formand

Kim Knuth Jordal

Lissie Margrethe Severinsen

Per Gørup Therkildsen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til bestyrelsen i Landsretssagfører Eduard Troelstrup og hustru, Else Troelstrup's Fond og fondsmyndigheden

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Landsretssagfører Eduard Troelstrup og hustru, Else Troelstrup's Fond for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, og om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige, samt en vurdering af den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af fondens aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors erklæringer

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den gennemførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Hillerød, den 16. november 2016

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Carsten Blicher

statsautoriseret revisor

Generelle oplysninger om fonden

Fonden	Landsretssagfører Eduard Troelstrup og hustru, Else Troelstrup's Fond Kildebakken 1 2860 Søborg CVR-nr.: 24 24 57 21 Regnskabsperiode: 1. juli - 30. juni Hjemstedskommune: Gladsaxe
Tilknyttede virksomheder	ApS Matr. nr. 1 af Bagsværd m.fl., Gladsaxe, ejerandel 100,00%
Bestyrelse	Erland Kjærgaard, formand Kim Knuth Jordal Lissie Margrethe Severinsen Per Gørup Therkildsen
Direktion	Per Gørup Therkildsen
Revision	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Milnersvej 43 3400 Hillerød
Advokat	Per Therkildsen, Therkildsen Advokater A/S
Pengeinstitut	Nordea Bank Danmark A/S Nykredit Bank A/S

Ledelsesberetning

Årsrapporten for Landsretssagfører Eduard Troelstrup og hustru, Else Troelstrup's Fond for 2015/16 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Fondens formål

Erhvervsmæssige formål

Fondens erhvervsmæssige aktiviteter består i udlejning af ejendomme i datterselskab.

Ikke-erhvervsmæssige formål

Den fondsmæssige virksomhed består i stillingtagen til uddelinger i overensstemmelse med vedtægternes § 2 samt administration og forvaltning af fondens midler.

De fundatsmæssige formål består i at yde bevillinger til følgende:

Støtte til mindrebemidlede unges uddannelse, herunder særligt til unge, der er sygdomsramte eller som har andre handicaps. Støtten kan også gives til andet end uddannelsesformål.

Udvikling i året

Fondens resultatopgørelse for 2015/16 udviser et overskud på DKK 565.902, og fondens balance pr. 30. juni 2016 udviser en egenkapital på DKK 47.993.112.

Uddelinger

Der er i årets løb uddelt DKK 1.059.852 (2014/15: DKK 1.198.232), der efter fondens formål er fordelt således på hovedkategorier:

	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
	DKK	DKK
Almennyttige uddelinger	585.000	725.000
Legatarer	<u>474.852</u>	<u>473.232</u>
Uddelinger i alt	<u>1.059.852</u>	<u>1.198.232</u>
Der er i året henlagt følgende til udelingsrammen	<u>941.634</u>	<u>1.187.131</u>

Ledelsesberetning

Redegørelse for god fondsledelse

	Erland Kjærgaard	Kim Knuth Jordal	Lissie Severinsen	Per Therkildsen
Stilling	Formand i fondsbestyrelse	Arkitekt, menigt medlem	Menigt medlem	Advokat
Alder	80	64	73	70
Køn	Mand	Mand	Kvinde	Mand
Indtrådt i bestyrelsen den	18/11 1998	9/11 2007	1/11 2001	13/3 1991
Genvalg har fundet sted	Pkt. 2.5.1 følges ikke.	Pkt. 2.5.1 følges ikke.	Pkt. 2.5.1 følges ikke.	Pkt. 2.5.1 følges ikke.
Udløb af valgperiode	1/1 2017	1/1 2033	1/1 2024	1/1 2026
Medlemmets særlige kompetencer	Fondsledelse samt finansiering	Arkitekt, erfaring med ejendomme	Erhvervs erfaring	Juridisk erfaring i fondes forhold samt fast ejendom
Øvrige ledelseshverv	Tidl. bankdirektør	Ingen	Ingen	Advokat
Udpeget af myndigheder	Nej	Nej	Nej	Nej
Anses medlemmet for uafhængigt	Nej, pga. 12 års reglen	Nej, pga det nære familieband til stifter	Nej, pga det nære familieband til stifter	Nej, pga. 12 års reglen

Redegørelse for uddelingspolitik

Fondens uddelingspolitik følger fundatsen. 40% af uddelingerne sker til familien, og 60% uddeles til alment velgørende formål.

Målsætninger og forventninger for det kommende år

Det forventes, at afkastet af fondens formue vil blive DKK 700.000 - 800.000 i 2016/17. Uddelingerne forventes at ligge på samme niveau.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

	Note	2015/16 DKK	2014/15 DKK
Erhvervsmæssig aktivitet:			
Andre eksterne omkostninger		-74.464	-70.959
Bruttoresultat		-74.464	-70.959
Personaleomkostninger	1	-83.500	-93.620
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		-5.000	-5.000
Resultat før finansielle poster		-162.964	-169.579
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder	2	574.268	119.801
Indtægter fra ejendommen Gentoftegade 60-62	3	46.107	106.428
Resultat af erhvervsmæssig aktivitet		457.411	56.650
Ikke erhvervsmæssig aktivitet:			
Andre eksterne omkostninger		-74.463	-70.959
Bruttoresultat		-74.463	-70.959
Personaleomkostninger	1	-83.500	-93.620
Resultat før finansielle poster		-157.963	-164.579
Finansielle indtægter		1.395.135	1.723.922
Finansielle omkostninger		-1.128.681	-180.532
Resultat af ikke erhvervsmæssig aktivitet		108.491	1.378.811
Resultat før skat		565.902	1.435.461
Fondsskat	4	0	26.092
Årets resultat		565.902	1.461.553

Resultatdisponering

	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
	DKK	DKK
Forslag til resultatdisponering		
Udmøntede uddelinger	0	1.187.131
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-375.732	-1.180.199
Regulering af uddelingsrammen	941.634	0
Overført resultat	<u>0</u>	<u>1.454.621</u>
	<u>565.902</u>	<u>1.461.553</u>

Balance 30. juni

Aktiver

	Note	2016 DKK	2015 DKK
Grunde og bygninger (erhvervsmæssig aktivitet)		1.600.000	1.600.000
Materielle anlægsaktiver		1.600.000	1.600.000
Kapitalandele i dattervirksomheder (erhvervsmæssig aktivitet)		21.873.606	22.162.346
Finansielle anlægsaktiver		21.873.606	22.162.346
Anlægsaktiver		23.473.606	23.762.346
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder (erhvervsmæssig aktivitet)		46.107	106.428
Andre tilgodehavender		62.151	0
Selskabsskat		254.380	190.693
Periodeafgrænsningsposter		6.004	5.832
Tilgodehavender		368.642	302.953
Værdipapirer		20.143.133	22.695.489
Likvide beholdninger		4.187.395	1.779.562
Omsætningsaktiver		24.699.170	24.778.004
Aktiver		48.172.776	48.540.350

Balance 30. juni

Passiver

	Note	2016 DKK	2015 DKK
Grundkapital		300.000	300.000
Reserve for opskrivninger		1.666.840	1.661.840
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		19.104.089	19.392.829
Uddelingsrammen		2.619.529	2.737.747
Overført resultat		24.302.654	24.302.654
Egenkapital		47.993.112	48.395.070
Hensættelse til udskudt skat		83.710	83.710
Hensatte forpligtelser		83.710	83.710
Periodeafgrænsningsposter		10.086	0
Langfristede gældsforpligtelser		10.086	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		57.500	57.370
Anden gæld		28.368	4.200
Kortfristede gældsforpligtelser		85.868	61.570
Gældsforpligtelser		95.954	61.570
Passiver		48.172.776	48.540.350
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	5		
Nærtstående parter og ejerforhold	6		

Egenkapitalopgørelse

	Grundkapital	Reserve for opskrivninger	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis meto- de	Uddelings- rammen	Overført resultat	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. juli	300.000	1.661.840	19.392.829	2.737.747	24.302.654	48.395.070
Årets opskrivning	0	5.000	0	0	0	5.000
Øvrige egenkapitalbevægelser	0	0	86.992	0	0	86.992
Overførsler, reserver	0	0	0	-1.059.852	0	-1.059.852
Årets resultat	0	0	-375.732	941.634	0	565.902
Egenkapital 30. juni	300.000	1.666.840	19.104.089	2.619.529	24.302.654	47.993.112

Noter til årsregnskabet

	2015/16	2014/15
	DKK	DKK
1 Personaleomkostninger		
Lønninger og bestyrelseshonorar	167.000	187.240
	167.000	187.240
Som fordeles således:		
Erhvervsmæssig aktivitet	83.500	93.620
Ikke erhvervsmæssig aktivitet	83.500	93.620
	167.000	187.240
Heraf udgør vederlag til direktion og bestyrelse:		
Direktion	108.000	108.000
Bestyrelse	59.000	79.240
	167.000	187.240
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	1	1

Navn	Per Therkildsen	Erland Kjærgaard	Kim Knuth Jordal	Lissie Severinsen	I alt
Bestyrelseshonorar fra fonden	0	40.000	9.500	9.500	59.000
Direktionsverlag i fonden	108.000	0	0	0	108.000
Bestyrelseshonorar fra ApS Matr.nr. 1 af Bagsværd m.fl.	15.000	15.000	15.000	15.000	60.000
Direktionsvederlag i fra ApS Matr.nr. 1 af Bagsværd m.fl.	133.320	0	0	0	133.320
I alt	256.320	55.000	24.500	24.500	360.320

2 Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder

Andel af overskud i dattervirksomheder	661.260	206.793
Afskrivninger på bygninger i datterselskab	-86.992	-86.992
	574.268	119.801

Noter til årsregnskabet

	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
	DKK	DKK
3 Indtægter fra ejendommen Gentoftegade 60-62		
Andel af overskud i associerede virksomheder	46.107	106.428
	<u>46.107</u>	<u>106.428</u>
4 Fondsskat		
Årets aktuelle skat	0	0
Årets udskudte skat	0	-54.344
Regulering af udskudt skat tidligere år	0	28.252
	<u>0</u>	<u>-26.092</u>

5 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Der er ikke sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser pr. 30. juni 2016.

6 Nærtstående parter og ejerforhold

Der har ikke i årets løb, bortset fra interne transaktioner og normalt ledelsesvederlag, været gennemført transaktioner med bestyrelse, direktion, tilknyttede virksomheder eller andre nærtstående parter.

Regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Landsretssagfører Eduard Troelstrup og hustru, Else Troelstrup's Fond for 2015/16 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2015/16 er aflagt i DKK.

Opdeling i erhvervmæssig og ikke-erhvervmæssig aktivitet

Med henblik på opfyldelse af bestemmelsen i ÅRL § 19, stk. 3 er resultatopgørelsen opdelt i to afsnit, hvor det ene beskriver resultatet af den erhvervmæssige virksomhed og det andet det ikke-erhvervmæssige resultat.

På tilsvarende måde er balanceposterne benævnt, såfremt de kan henføres til den erhvervmæssige aktivitet.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde fonden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå fonden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til fondsbestyrelse, administration mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

Regnskabspraksis

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten ”Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder”.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Fondsskat

Fondsskat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Ejendomme måles ved anskaffelse til kostpris omfattende anskaffelsespris inkl. købsomkostninger. Kostprisen for egne opførte ejendomme omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, herunder købsomkostninger og indirekte omkostninger til lønforbrug, materialer, komponenter og underleverandører indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris med tillæg af opskrivninger og reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Ejendomme 50 år

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

Aktiver med en kostpris på under DKK 12.900 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Regnskabspraksis

Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i dattervirksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Kapitalandele, som ikke er handlet på et aktivt marked, måles til kostpris eller en lavere genindvindingsværdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende renter mv.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat ved-

Regnskabspraksis

rører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter opført som forpligtelser udgøres af modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.

Uddelinger

Udbetalte uddelinger

Uddelinger, som i overensstemmelse med fondens formål er vedtagne og udbetalte på balancedagen fragår egenkapitalen via resultatdisponeringen.

Skyldige uddelinger

Uddelinger, som i overensstemmelse med fondens formål er vedtagne på balancedagen og kundgjort over for modtager, men som ikke er udbetalt på balancedagen fragår egenkapitalen via resultatdisponeringen og indregnes som en gældsforpligtelse.

Uddelingsrammen

På bestyrelsesmødet, hvor godkendelse af årsregnskabet sker, beslutter bestyrelsen en beløbsramme, som forventes uddelt. Dette beløb overføres fra de frie reserver til uddelingsrammen. I takt med, at uddelingerne bliver kundgjort over for modtager, udbetales beløbene, eller de overføres til gæld eller undtagelsesvis til hensættelser vedrørende uddelinger.

Hensættelser vedrørende uddelinger

For uddelinger, som er meddelt modtager, og som er betinget af én eller flere begivenheders opfyldelse hos modtager, kan forpligtelsen være usikker med hensyn til beløbsstørrelse eller forfaldstidspunkt. Disse poster indregnes i hensættelser vedrørende uddelinger.